

**Jednostki Wykonawstwa
Geodezyjnego**

WAN-N.6811.6.2023KŻ

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie usługi polegającej na:

- wykonaniu podziału działek stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim, oznaczonych w ewidencji gruntów:
 - numerem 804/1 w obr.21, o pow. 0,1173 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00029826/4, położonej przy ul. Edwarda 45-47,
 - numerem 599/2 w obr.21, o pow. 0,0683 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00029826/4, położonej przy ul. Edwarda 47,
 - numerem 854 w obr.21, o pow. 0,1081 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00047420/0, położonej przy ul. Celiny,
 - numerem 547/2 w obr.21, o pow. 0,0926 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00019997/0, położonej przy ul. Celiny.
- dostarczeniu Zamawiającemu w ramach realizacji umowy dwóch egzemplarzy map ze wstępnym projektem podziału dla każdej z nieruchomości w formie papierowej.

Zgodnie z poniższym szkicem, projektowana działka oznaczona na szkicu numerem 2 o szerokości frontu ok. 5,30 m, będzie tworzyć całość gospodarczą z działką o numerze ewidencyjnym 599/2. Działki oznaczone numerami 4, 5, 6 wydzielone zostaną w celu poszerzenia o 3 m ul. Edwarda. Szerokości wydzielonych działek oznaczonych numerami: 7 i 8 (od strony ul. Edwarda) wynosić będą około 23 m natomiast działek o numerach 9 i 10 około 18 m.



(źródło: opracowanie własne na podstawie https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html).

Pismo zawierające: cenę netto + stawkę VAT, terminy wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu należy złożyć w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta – Kancelaria (parter) z dopiskiem „ Podział Edwarda - Celiny” lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu pisma na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl w terminie do 18 maja 2023 roku włącznie.

Oferty nie spełniające kryteriów zamówienia, lub złożone po określonym czasie nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 70% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,
- termin realizacji - w 30% (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o jej przygotowaniu. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za realizację umowy uważa się wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu w terminie wskazanym w ofercie Wykonawcy, pięciu egzemplarzy map z projektem podziału w formie papierowej (przyjętych do zasobu dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej) wraz z protokołem przejęcia granic dla każdej z nieruchomości.

Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół.

Realizacja płatności nastąpi po złożeniu mapy z projektem podziału nieruchomości (potwierdza to pisemny protokół odbioru) i stwierdzeniu zgodności z zamówieniem. W ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy.

Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przekazania mu map z projektem podziału przez Wykonawcę, dokona sprawdzenia poprawności wykonania zlecenia i w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru w formie pisemnej.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru.

Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może od umowy odstąpić.

Rachunek / fakturę VAT za sporządzone operaty Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru operatów.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 25% wartości brutto przedmiotu wartości umowy. Za każdy dzień opóźnienia przy usunięciu wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami budynek przy ul. POW 10/16 tel. 44 7242311 wew. 645.