

Załącznik do zarządzenia Nr 375/2022
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 21 listopada 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa,
 - działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 719/2, w obr.6, użytki: PsVI, RV, i RVI,
 - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
 - księga wieczysta - PT1T /00072994/8,
2. powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia - 5 991 m²,
3. opis nieruchomości - nieruchomość położona we wschodniej części miasta, przy drodze gruntowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, teren niezagospodarowany, na nieruchomości znajduje się linia wysokiego napięcia oraz przechodzi kolektor tłoczny kanalizacji sanitarnej ks 400,
4. przeznaczenie w planie zagospodarowania – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie z uchwałą Nr LI/445/09 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie przyrodniczo - ekologicznej oznaczonej symbolem III –Z,
5. okres zawarcia umowy - 14 miesięcy ,
6. cel dzierżawy – zaplecze budowy i składowanie materiałów budowlanych,
7. stawka czynszu miesięcznego - 2.995,50 zł + 23%VAT,
8. terminy płatności : do 28 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy, za miesiąc listopad i grudzień 2022 roku czynsz płatny do 23 grudnia 2022 roku,
9. nieruchomość przeznaczona - do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada 2022 roku do dnia 16 grudnia 2022 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej

wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

Prezydent Miasta
Tomaszowa Mazowieckiego

Marcin Witko