

### WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

1.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Warszawska nr 29/31

2. określenie działki - nieruchomość zabudowana

- oznaczona w ewidencji gruntów nr 213 w obr. 9
- powierzchnia do wydzierżawienia - 138 m<sup>2</sup>
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00002465/0

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w centrum miasta w na terenach zabudowy śródmiejskiej pierzejowej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 5 200,00 zł w tym 23 % VAT

6. okres zawarcia umowy - na okres dziesięciu lat

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada

8. cel dzierżawy - prowadzenie działalności gospodarczej

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

2.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Zawadzka nr 91

2. określenie działki - nieruchomość zabudowana

- oznaczona w ewidencji gruntów nr 304 w obr. 9
- powierzchnia do wydzierżawienia - 340 m<sup>2</sup>
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00009901/8

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w pośredniej części miasta w na terenach zabudowy mieszkaniowej wysokiej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 6 000,00 zł w tym 23 % VAT

6. okres zawarcia umowy - na okres dziesięciu lat

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada

8. cel dzierżawy - prowadzenie działalności gospodarczej

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

3.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Polna nr 33

2. określenie działki - nieruchomość zabudowana

- oznaczona w ewidencji gruntów nr 234/26 w obr. 12

- powierzchnia do wydzierżawienia - 40 m<sup>2</sup>

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00003722/7

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w centrum miasta w na terenach zabudowy mieszkaniowej wysokiej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 3 000,00 zł w tym 23 % VAT

6. okres zawarcia umowy - na okres dziesięciu lat

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada

8. cel dzierżawy - prowadzenie działalności gospodarczej

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

4.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Wschodnia nr 1/3

2. określenie działki - nieruchomość zabudowana

- oznaczona w ewidencji gruntów nr: 173/1, 172/2

- powierzchnia do wydzierżawienia - 74 m<sup>2</sup>

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00001056/3

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – 3.03.M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w ścisłym centrum miasta w na terenach zabudowy pierzejowej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 5 200,00 zł w tym 23 % VAT

6. okres zawarcia umowy - na okres dziesięciu lat

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada

8. cel dzierżawy - prowadzenie działalności gospodarczej

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2022 roku do dnia 4 lutego 2022 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**