

UCHWAŁA NR /2017
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia czerwca 2017 roku

w sprawie nabycia do zasobów komunalnych prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Maz. przy ul. Reja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 roku poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 roku poz. 730, poz. 935) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147, poz. 2260, z 2017 poz. 624, poz. 820) w związku § 10 ust. 1 pkt. 4 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), **Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobów komunalnych prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Maz. w obr. **18** przy ul. **Reja**, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2/2** o pow. **6002 m²**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Maz.

§ 3. Zobowiązanie finansowe wynikające z nabycia, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie pokryte z podatku od nieruchomości osób prawnych, klasyfikacja budżetowa - dział 756 rozdział 75615

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.

Sprawdził pod względem merytorycznym:

Sprawdził pod względem prawnym:

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 2/2, położona w Tomaszowie Maz. w obr. 18 przy ul. Reja, jest własnością Parafii Rzymsko-Katolickiej PW. Św. Marcina w Tomaszowie Maz.. Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki wystąpiła z wnioskiem do właściciela działki o jej nabycie do zasobów komunalnych.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta, natomiast zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i usług .

Pozyskanie prawa własności działki gruntu pozwoli na realizację inwestycji miejskiej w polegającej na budowie boiska wielofunkcyjnego. Będzie ono wykorzystywane przede wszystkim przez uczniów Zespołu Szkół nr 8 przy ul. Gminnej 5/9.

Przedmiotowy teren w niedalekiej przyszłości utworzy miejsce odpowiadające potrzebom i aspiracjom mieszkańców dzielnicy Tomaszowa Mazowieckiego - Białobrzegi. Inwestycja z całą pewnością będzie cieszyć się dużym zainteresowaniem z uwagi na fakt, iż obecnie młodzież musi dojeżdżać do obiektów sportowych zlokalizowanych w innych częściach Tomaszowa Mazowieckiego. Wybudowanie boiska pozwoli również na zwiększenie aktywności fizycznej i propagowanie zdrowego trybu życia okolicznych mieszkańców a także rozwijanie sportowych pasji od najmłodszych lat.