

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ulicy
Chopina 76.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o pow. 849 m², stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w obr. 3 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Chopina 76, oznaczonej numerem działki 445 , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001161/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

.....

U Z A S A D N I E N I E

Niezabudowana nieruchomość położona w obr. 3 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Chopina 76 o powierzchni 849 m², oznaczona numerem działki 445 ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta działka znajduje w jednostce I U/M – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego w 2016 roku.