

**UCHWAŁA Nr       /2015**  
**RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ulicy Północnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072 ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 1039, 1180, 1265 , 1322 ), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o łącznej pow. 2086 m<sup>2</sup> składającej się z działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w obr. 1 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Północnej nr 55-61 oznaczonych numerami : 69 o pow. 450 m<sup>2</sup>, 144 o pow. 542 m<sup>2</sup> , 145 o pow. 542 m<sup>2</sup>, 146 o pow. 552 m<sup>2</sup>, dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00049145/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....  
Projekt sporządził

.....  
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

## U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość o łącznej pow. 2086 m<sup>2</sup> składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami: 69, 144, 145 i 146 położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Północnej nr 55-61 ma uregulowany stan prawny i stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisami w studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość znajduje się w jednostce II-P–strefa usługowo-przemysłowa, tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu nieograniczonego.