

# PROJEKT

## UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. św. Antoniego nr 65/67.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz.645, poz.1318, z 2014 r. poz.379, poz.1072) oraz art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz.659, poz.805, poz.822, poz.906 i poz.1200) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o łącznej pow. 3367 m<sup>2</sup>, składającej się z działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim w obr.13 przy ul. św. Antoniego nr 65/67 oznaczonych:

- nr 40 o pow. 1133m<sup>2</sup> i nr 46 o pow. 1039 m<sup>2</sup> dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00033135/4,
- nr 43 o pow. 1195 m<sup>2</sup> dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001063/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Sprawdził pod względem merytorycznym:

.....

Sprawdził pod względem prawnym :

.....

## UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana położona w Tomaszowie Mazowieckim w obr.13 przy ul. św. Antoniego nr 65/67 składająca się z działek oznaczonych: nr 40 o pow.1133m<sup>2</sup> i nr 46 o pow. 1039 m<sup>2</sup> dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00033135/4 i nr 43 o pow. 1195 m<sup>2</sup> dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001063/5 stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się ona w terenach : komunikacji – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej i usług.

W związku z realizacją dochodów budżetowych roku 2015 zwracam się do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. św. Antoniego 65/67.

Wyżej opisana nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.