

Wnioskodawca:

17. 02. 2022

Podlas, dn. 09.02.2022 r.

1680



NIF

16. 02. 2022
wfo

Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

Urząd Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

Wydział Podatków i Opłat

UI. POW 10/16

97-200 Tomaszów Mazowiecki

WNIOSEK O WYDANIE INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

Na podstawie art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540) wnoszę o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie zaistniałego stanu faktycznego.

Rodzaj Wnioskodawcy: osoba prawna

Organ właściwy dla Wnioskodawcy ze względu na sprawę będącą przedmiotem interpretacji indywidualnej: Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

Zakres wniosku: zaistniały stan faktyczny

Liczba stanów faktycznych: 1

Przepisy prawa: art. 2 ust. 1 punkt 2) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) w zw. z art. 3 punkt 2) i 3) ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).

Opłata skarbową za wniosek: 40,00 pln

Sposób uiszczenia opłaty: wpłata na rachunek bankowy Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, nr konta: 90 1050 1461 1000 0023 6464 4324 (kserokopia potwierdzenia uiszczenia opłaty została załączona do niniejszego wniosku)

Opis zaistniałego zdarzenia

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej: Wnioskodawca, Spółka) jest spółką prawa handlowego. Przedmiotem działalności Wnioskodawcy jest głównie produkcja maszyn i urządzeń myjących stosowanych w przetwórstwie spożywczym.

Wnioskodawca jest właścicielem namiotu przemysłowego typu Aluflex - zlokalizowanego w przy ul. . Namiot jako tymczasowy obiekt budowlany, niepołączony trwale z gruntem jest przeznaczony do czasowego magazynowania, składowania i przechowywania materiałów i podzespołów niezbędnych do procesu produkcji. Jednonawowy namiot przemysłowy ma prostokątny zarys o wymiarach 17,50 m x 25 m x 4,40 m. Tymczasowy obiekt budowlany jest w konstrukcji lekkiej szkieletowej aluminiowej typu aluflex przymocowanej szpilkami do podłoża (kostki brukowej). Dach i okładzina trójkątna ściany szczytowej wykonana z materiału plandekowego. Dach symetryczny dwuspadowy o nachyleniu połaci 15 stopni. Ściany z blachy trapezowej ocynkowanej i malowanej proszkowo. Namiot jest wyposażony w dwuskrzydłowe bramy przesuwne otwierane ręcznie. Namiot może być przeniesiony bez uszkodzenia konstrukcji w inne miejsce spełniając dotychczasowe funkcje.

Pytanie przyporządkowane do stanu faktycznego

Czy opisany namiot przemysłowy podlega opodatkowaniu podatkiem od budynków lub budowli i czy na Spółce, jako właścicielu tego obiektu ciąży obowiązek podatkowy od namiotu przemysłowego podatkiem od nieruchomości?

Stanowisko Wnioskodawcy przyporządkowane do pytania

W ocenie Wnioskodawcy opisany namiot przemysłowy nie podlega opodatkowaniu podatkiem od budynków lub budowli i na Spółce nie ciąży obowiązek podatkowy od namiotu przemysłowego podatkiem od nieruchomości.

Uzasadnienie stanowiska Wnioskodawcy w sprawie oceny prawnej zaistniałego stanu faktycznego

Hale namiotowe nie spełniają warunków określonych w prawie budowlanym dla obiektów uznanych za budynki a zatem nie mogą być przedmiotem opodatkowania w zakresie podatku od nieruchomości na podstawie art. 2 ust. 1 punkt 2) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Nie podlegają również opodatkowaniu, jako budowle, ponieważ nie są wymienione w takim charakterze w art. 3 punkt 3) ustawy – Prawo budowlane. Za budowlę można uznać tymczasowy obiekt budowlany jedynie wtedy, jeśli został on wymieniony wprost z art. 3 punkt 3) Prawa budowlanego. Mając na uwadze, że hale namiotowe czy namioty, nie zostały *expressis verbis* wymienione w powołanych wyżej

przepisach, ani w załączniku do nich, trudno mówić o opodatkowaniu hal, jako budowli. Hala namiotowa nie posiada fundamentów i nie jest trwale związana z gruntem, a jej konstrukcja pozwala na jej demontaż oraz przeniesienie w inne miejsce i jej ponowny montaż. Właściwości konstrukcyjne hali namiotowej pozwalają na stwierdzenie, że nie spełnia ona wszystkich kryteriów wymaganych przez prawo dla uznania jej za budynek.

W ocenie Spółki halę namiotową opisaną w niniejszym wniosku należy uznać za obiekt tymczasowy i jako taki nie podlega opodatkowaniu w ogóle.

Mając na względzie powyższe, Wnioskodawca wnosi o potwierdzenie swojego stanowiska.

Oświadczenie Wnioskodawcy

Ja, niżej podpisany pouczony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 w związku z §§ 6 Kodeksu karnego za składanie fałszywych oświadczeń składam, stosownie do art. 14 b § 4 ustawy – Ordynacja podatkowa, oświadczenie następującej treści:

Oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, kontroli celno-skarbowej oraz, że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego.

.....

Załącznik:

1. Potwierdzenie uiszczenia opłaty od wniosku