***Projekt***

**Uchwała Nr ....................
Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego**

z dnia ................................. 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ulicy
gen. Józefa Bema nr 89.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz oraz §10 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia
30 października 2013 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5479), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. gen. Józefa Bema nr 89, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 50/4, w obr. 24, o pow. 723 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00076203/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

…………………………………

Projekt sporządził

………………………………...

Projekt zaopiniował pod względem prawnym

**UZASADNIENIE**

Nieruchomość niezabudowana położona w Tomaszowie Mazowieckim przy
ul. gen. Józefa Bema nr 89, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 50/4, w obr. 24,
o pow. 723 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00076203/5 stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się ona w terenach dróg publicznych klasy zbiorczej oraz zabudowy usługowej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Sprzedaż ta będzie realizowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.