

Informacja o zwycięzcy konkursu ofert

Komisja powołana Zarządzeniem Nr 52/2026 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 23 lutego 2026 roku rozpatrzyła w dniu 04 sierpnia 2026 roku oferty złożone w związku z zapytaniem znak: WGN.6811.4.2026 z dnia 27 lipca 2026 roku .

Oferty były składane do dnia 03 sierpnia 2026 roku włącznie.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostały następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 100% będzie decydowała o wyborze oferty (1% = 1 pkt.), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 100,

Zadanie 1

Podział działki o numerze ewidencyjnym 108/1 w obrębie 12 położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Grunwaldzkiej 5, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001561/6.

Powyższy podział ma na celu wydzielenie działki budowlanej zabudowanej budynkiem mieszkalnym po obrysie fundamentów.

Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

- 2 egzemplarze wstępnego projektu podziału;
- 5 egzemplarzy mapy z projektem podziału nieruchomości;
- kopię protokołu ustalenia przebiegu granic nieruchomości

oferent	zaoferowana cena brutto	punkty za cenę
GEOINWEST Usługi Geodezyjne Krzysztof Kucharski	4500,00 zł	80
Usługi Geodezyjne GEO-MAKS Robert Pichola	3600,00 zł	100

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Roberta Picholi – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Geodezyjne GEO-MAKS Robert Pichola” z siedzibą w Charłupii Małej, ul. Osmolińska 26, 98-200 Charłupia Mała, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 3600,00 zł netto (słownie: trzy tysiące sześćset złotych 00/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 3600,00 zł brutto.

Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.

Zadanie nr 2

Wykonanie mapy z projektem podziału działki o nr ewidencyjnym 283 w obrębie 13 położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Niskiej 20A, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004133/8.

Powyższy podział ma na celu wyodrębnienie dwóch działek, po istniejącym ogrodzeniu przedszkola.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

- 2 egzemplarze wstępnego projektu podziału;
- 5 egzemplarzy mapy z projektem podziału nieruchomości;
- kopię protokołu ustalenia przebiegu granic nieruchomości

Oferent	zaoferowana cena brutto	punkty za cenę
GEOINWEST Usługi Geodezyjne Krzysztof Kucharski	4000,00 zł	74,85
Usługi Geodezyjne GEO-MAKS Robert Pichola	3000,00 zł	99,79
MERCATOR Usługi Geodezyjno-kartograficzne Beata Matyszewska	2993,82 zł	100

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pani Beaty Matyszewskiej – prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „Mercator Usługi Geodezyjno-kartograficzne Beata Matyszewska” z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Szkolna 64/62, 97-300 Piotrków Trybunalski, która zaoferowała wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 2434,00 zł netto (słownie: dwa tysiące czterysta trzydzieści cztery złote 00/100) jednocześnie oświadczając, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2993,82 zł brutto.

Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.

Zadanie nr 3

Wykonanie mapy z projektem podziału działki 589 obręb 24 położonej w Tomaszowie Mazowieckim, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00061304/5, w celu wyodrębnienia terenu zajętego przez właściciela nieruchomości przy ul. Jaśminowej 21 oraz zmiana użytku wydzielonej działki zgodnie ze sposobem jej użytkowania.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

- 2 egzemplarze wstępnego projektu podziału;
- 5 egzemplarzy mapy z projektem podziału nieruchomości;
- kopię protokołu ustalenia przebiegu granic nieruchomości;
- 1 egzemplarz wykazu zmian gruntowych (dot. zmiany użytków).

Oferent	zaoferowana cena brutto	punkty za cenę
GEOINWEST Usługi Geodezyjne Krzysztof Kucharski	6000,00 zł	58,30
Usługi Geodezyjne GEO-MAKS Robert Pichola	4400,00 zł	79,50
MERCATOR Usługi geodezyjno-kartograficzne Beata Matyszewska	3498,00 zł	100

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pani Beaty Matyszewskiej – prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „Mercator Usługi Geodezyjno-kartograficzne Beata Matyszewska” z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Szkolna 64/62, 97-300 Piotrków Trybunalski, która zaoferowała wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 2843,90 zł netto (słownie: dwa tysiące osiemset czterysta trzy złote 90/100) jednocześnie oświadczając, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 3498,00 zł brutto.

Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.

Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Przewodniczący Komisji
/Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Radosław Góralczyk/