

do Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych o wartości nieprzekraczającej 170 000 zł., o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

Protokół postępowania o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty 170 000 złotych.

1) Zamawiający:

Pełna nazwa (firma) zamawiającego:
Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki

Adres:

ul. P.O.W. 10/16

97 – 200 Tomaszów Mazowiecki

2) Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji budynku Miejskiego Centrum Kultury za Pilicą w Tomaszowie Mazowieckim w ramach zadania pn.: „Przebudowa siedziby Dzielnicowego Ośrodka Kultury na osiedlu Białostrzegi w Tomaszowie Mazowieckim”.

3) Przedmiot zamówienia /Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji modernizacji budynku Miejskiego Centrum Kultury w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Gminnej wraz z zagospodarowaniem terenu, parkingiem i wiatą piknikową.

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany będzie:

- uzyskać mapy do celów projektowych
- wykonać inwentaryzację architektoniczną budynku
- wykonać i uzgodnić z zamawiającym koncepcje modernizacji budynku oraz jego otoczenia
- wykonać projekt zagospodarowania terenu (parking i altana)
- wykonać projekt architektoniczno-budowlany i techniczny (architektura, instalacje wewnętrzne sanitarne woda, kanalizacja, c.o., elektryczne)
- wykonać projekt wykonawczy

- opracować kosztorysy inwestorskie, nakładcze i STWiOR - opracowując kosztorysy inwestorskie należy uwzględnić stawki obowiązujące w woj. łódzkim,
- uzyskać niezbędne zgody, pozwolenia i decyzje w zakresie wykonanych opracowań i projektów pozwalające na realizację robót budowlanych.

Dokumentacja projektowa będzie wykonana:

- w formie papierowej – 3 egz. dla zamawiającego
- w wersji elektronicznej – 3 egz. dla zamawiającego na dysku pendrive format ATH, DWG DXF i PDF).

4) Wartość zamówienia ustalona została na kwotę 92 266,66 zł, co stanowi równowartość 21 47,58 euro (zgodnie z aktualnym kurem euro dla zamówień publicznych)

5) Ustalenie wartości zamówienia dokonano w dniu 28.04.2026 na podstawie rozeznania cenowego rynku.

6) Ogłoszenie o zamówieniu przesłano zaproszenie do wybranych wykonawców w dniu 15.05.2026 r.

7) Miejsce składania ofert: aleksandra.glowacka@tomaszow-maz.pl

8) Termin składania ofert upłynął w dniu 22.05.2026 r.

9) Otwarcie ofert odbyło się w dniu 22.05.2026 r. o godz. 15:00

10) Do upływu terminu składania ofert złożono 3 oferty.

11) Najkorzystniejsza oferta:

Na podstawie streszczenia oceny i porównania złożonych ofert, wybrano ofertę /oferty

numer oferty 1

nazwa (firma) **MIA ARCHITEKCI S.C.**

adres **90-418 Łódź al. T. Kościuszki 23/25**

**12) Uzasadnienie wyboru: oferta najkorzystniejsza cenowo tj. 90 000 zł netto/
110 700,00 zł brutto**

13) Unieważnienie postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało unieważnione w dniu tj. przed upływem terminu składania ofert/po upływie terminu składania ofert.

Powody unieważnienia (*uzasadnienie*):

.....

14) Sprzeciw

W trakcie postępowania wniesiono/nie wniesiono sprzeciwu.

Rozstrzygnięcie sprzeciwu

.....

15) Dodatkowe informacje dotyczące przebiegu procedury

Otrzymano 3 oferty cenowe w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

- Mia Architekci
- Projektowanie Architektoniczne Michał Otomański
- Tomasz Wąs Pracownia Architektoniczna

16) Umowa została podpisana w dniu

Planowana data podpisania umowy: 01.06.2026 r.

Podpisy osób biorących udział w badaniu i ocenie ofert.

Adam Koziłek Dyrektor Wydziału Strategii, Rozwoju i Inwestycji.....

Aleksandra Głowacka Inspektor Wydziału Strategii, Rozwoju i Inwestycji

Zatwierdzam, Tomasz Jurek z-ca Prezydenta Miasta
dnia.....