

Tomaszów Mazowiecki dnia 15 kwietnia 2026 roku

### Informacja o zwycięzcy konkursu ofert

Komisja powołana Zarządzeniem Nr 52/2026 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 23 lutego 2026 roku informuje, że rozpatrzyła w dniu 13 kwietnia 2026 roku złożone oferty na zapytanie dotyczące wykonania świadectw charakterystyki energetycznej zgodnie z zapytaniem z dnia 31 marca 2026 roku znak: **WGN.6812.7.2026 – Zadanie 1-5**

Termin realizacji zamówienia wynosi 20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi komisja przyjęła, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena, która w 100% (1% - 1 punkt) decyduje o jej wyborze.

Na powyższe zapytania złożono następujące oferty, które uzyskały poniższe noty punktowe:

#### Zadanie 1

oferent	Zaoferowana cena brutto	Punkty za cenę
Łukasz Stanejko prowadzący działalność „TERMO RAPORT” , Opaleniec 14, 06-330 Opaleniec	499,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)	58,09
Michał Wilkoszewski - Wspólnik „DOCTALK” Sp. z o.o. – ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław	670,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100)	43,27
Marcin Waszecki - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom”, ul. Długa 7a/2, 41-506 Chorzów	289,89 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100)	100
Dariusz Musiał - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Niepotrzebne Dariusz Musiał”, ul. O. i A. Małkowskich 6 m. 10, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	639,60 zł (słownie: sześćset trzydzieści dziewięć złotych 60/100)	45,32
Marcin Gadomski - Członek Zarządu „ALFAREM” Sp. z o.o., ul. Kalinowa 1, 07-230 Mostówka	690,00 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)	42,01
Grzegorz Porębski – ul. Narciarska BN, 43-370 Szczyrk	516,60 zł (słownie: pięćset szesnaście złotych 60/100)	56,11

Na powyższe zadanie wpłynęły oferty niespełniające warunków zapytania ofertowego od:

- Pana Romana Gawrona – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NordPpoż Usługi Szkoleniowe Nadzór Ppoż”, ul. Bartnicza 27, 86-065 Łochowo, który zaproponował kwotę 3 008,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 3 700,00 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pani Kornelii Grotha Pełnomocnika „PS PRO Solutions Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 43A/37B, 01-001 Warszawa – brak informacji o stawce VAT oraz brak formularza oferty do każdego zadania osobno;

- Pana Jacka Przyborskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NORDIK”, ul. Skarpowa 23, 80-145 Gdańsk, który zaproponował kwotę 2350,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 2890,50 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pana Pawła Proksa Pełnomocnika „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska”, Al. Piłsudskiego 56/49, 43-600 Jaworzno, który zaproponował kwotę 2 050,00 zł netto jednocześnie oświadczając, że firma „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska” nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2 050,00 zł brutto (brak formularza oferty do każdego zadania osobno).

**Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Marcina Waszeckiego** – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom” z siedzibą w Chorzowie, przy ul. Długiej 7a/2, 41-506 Chorzów, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: 289,89 zł netto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 289,89 zł brutto.  
**Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.**

## Zadanie 2

oferent	Zaoferowana cena brutto	Punkty za cenę
Łukasz Stanejko prowadzący działalność „TERMO RAPORT” , Opalenie 14, 06-330 Opalenie	1199,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)	64,19
Michał Wilkoszewski - wspólnik „DOCTALK” Sp. z o.o. – ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław	1420,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta dwadzieścia złotych 00/100)	54,20
Marcin Waszecki - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom”, ul. Długa 7a/2, 41-506 Chorzów	769,67 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 67/100)	100
Dariusz Musiał - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Niepotrzebne Dariusz Musiał „, ul. O. i A. Małkowskich 6 m. 10, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	1 402,20 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta dwa złote 20/100)	54,89
Marcin Gadomski - Członek Zarządu „ALFAREM” Sp. z o.o., ul. Kalinowa 1, 07-230 Mostówka	1 350,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100)	57,01

Grzegorz Porębski – ul. Narciarska BN, 43-370 Szczyrk	1 180,80 zł (słownie: jeden tysiąc sto osiemdziesiąt złotych 80/100)	65,18
---	---	-------

Na powyższe zadanie wpłynęły oferty niespełniające warunków zapytania ofertowego od:

- Pana Romana Gawrona – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NordPpoż Usługi Szkoleniowe Nadzór Ppoż”, ul. Bartnicza 27, 86-065 Łochowo, który zaproponował kwotę 3 008,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 3 700,00 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pani Kornelii Grotha Pełnomocnika „PS PRO Solutions Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 43A/37B, 01-001 Warszawa – brak informacji o stawce VAT oraz brak formularza oferty do każdego zadania osobno;

- Pana Jacka Przyborskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NORDIK”, ul. Skarpowa 23, 80-145 Gdańsk, który zaproponował kwotę 2350,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 2890,50 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pana Pawła Proksa Pełnomocnika „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska”, Al. Piłsudskiego 56/49, 43-600 Jaworzno, który zaproponował kwotę 2 050,00 zł netto jednocześnie oświadczając, że firma „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska” nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2 050,00 zł brutto (brak formularza oferty do każdego zadania osobno).

**Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Marcina Waszeckiego** – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom” z siedzibą w Chorzowie, przy ul. Długiej 7a/2, 41-506 Chorzów, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: 769,67 zł netto (słownie: siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 67/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 769,67 zł brutto.  
**Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.**

### Zadanie 3

oferent	Zaoferowana cena brutto	Punkty za cenę
Łukasz Stanejko prowadzący działalność „TERMO RAPORT” , Opalenie 14, 06-330 Opalenie	499,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)	58,09
Michał Wilkoszewski - Wspólnik „DOCTALK” Sp. z o.o. – ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław	670,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100)	43,27

Marcin Waszecki - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom”, ul. Długa 7a/2, 41-506 Chorzów	289,89 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100)	100
Dariusz Musiał - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Niepotrzebne Dariusz Musiał „, ul. O. i A. Małkowskich 6 m. 10, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	639,60 zł (słownie: sześćset trzydzieści dziewięć złotych 60/100)	45,32
Marcin Gadomski - Członek Zarządu „ALFAREM” Sp. z o.o., ul. Kalinowa 1, 07-230 Mostówka	690,00 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)	42,01
Grzegorz Porębski – ul. Narciarska BN, 43-370 Szczyrk	516,60 zł (słownie: pięćset szesnaście złotych 60/100)	56,11

Na powyższe zadanie wpłynęły oferty niespełniające warunków zapytania ofertowego od:

- Pana Romana Gawrona – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NordPpoż Usługi Szkoleniowe Nadzór Ppoż”, ul. Bartnicza 27, 86-065 Łochowo, który zaproponował kwotę 3 008,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 3 700,00 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pani Kornelii Grotha Pełnomocnika „PS PRO Solutions Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 43A/37B, 01-001 Warszawa – brak informacji o stawce VAT oraz brak formularza oferty do każdego zadania osobno;

- Pana Jacka Przyborskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NORDIK”, ul. Skarpowa 23, 80-145 Gdańsk, który zaproponował kwotę 2350,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 2890,50 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pana Pawła Proksa Pełnomocnika „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska”, Al. Piłsudskiego 56/49, 43-600 Jaworzno, który zaproponował kwotę 2 050,00 zł netto jednocześnie oświadczając, że firma „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska” nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2 050,00 zł brutto (brak formularza oferty do każdego zadania osobno).

**Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Marcina Waszeckiego – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom” z siedzibą w Chorzowie, przy ul. Długiej 7a/2, 41-506 Chorzów, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: 289,89 zł netto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 289,89 zł brutto. Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.**

#### Zadanie 4

oferent	Zaoferowana cena brutto	Punkty za cenę
Łukasz Stanejko prowadzący działalność „TERMO RAPORT”, Opalenie 14, 06-330 Opalenie	249,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć złotych 00/100)	76,26
Michał Wilkoszewski - wspólnik „DOCTALK” Sp. z o.o. – ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław	370,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100)	51,32
Marcin Waszecki - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom”, ul. Długa 7a/2, 41-506 Chorzów	189,89 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100)	100
Dariusz Musiał - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Niepotrzebne Dariusz Musiał „, ul. O. i A. Małkowskich 6 m. 10, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	246,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych 00/100)	77,19
Marcin Gadomski - Członek Zarządu „ALFAREM” Sp. z o.o., ul. Kalinowa 1, 07-230 Mostówka	390,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100)	48,69
Grzegorz Porębski – ul. Narciarska BN, 43-370 Szczyrk	516,60 zł (słownie: pięćset szesnaście złotych 60/100)	36,76

Na powyższe zadanie wpłynęły oferty niespełniające warunków zapytania ofertowego od:

- Pana Romana Gawrona – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NordPpoż Usługi Szkoleniowe Nadzór Ppoż”, ul. Bartnicza 27, 86-065 Łochowo, który zaproponował kwotę 3 008,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 3 700,00 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pani Kornelii Grotha Pełnomocnika „PS PRO Solutions Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 43A/37B, 01-001 Warszawa – brak informacji o stawce VAT oraz brak formularza oferty do każdego zadania osobno;

- Pana Jacka Przyborskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NORDIK”, ul. Skarpowa 23, 80-145 Gdańsk, który zaproponował kwotę 2350,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 2890,50 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pana Pawła Proksa Pełnomocnika „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska”, Al. Piłsudskiego 56/49, 43-600 Jaworzno, który zaproponował kwotę 2 050,00 zł netto jednocześnie oświadczając, że firma „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska” nie jest

czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2 050,00 zł brutto (brak formularza oferty do każdego zadania osobno).

**Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Marcina Waszeckiego** – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom” z siedzibą w Chorzowie, przy ul. Długiej 7a/2, 41-506 Chorzów, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: 189,89 zł netto (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 189,89 zł brutto. **Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.**

#### Zadanie 5

oferent	Zaoferowana cena brutto	Punkty za cenę
Łukasz Stanejko prowadzący działalność „TERMO RAPORT”, Opaleniec 14, 06-330 Opaleniec	399,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)	47,59
Michał Wilkoszewski - wspólnik „DOCTALK” Sp. z o.o. – ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław	520,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia złotych 00/100)	36,52
Marcin Waszecki - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom”, ul. Długa 7a/2, 41-506 Chorzów	189,89 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100)	100
Dariusz Musiał - prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Niepotrzebne Dariusz Musiał „, ul. O. i A. Małkowskich 6 m. 10, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	553,50 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100)	34,31
Marcin Gadomski - Członek Zarządu „ALFAREM” Sp. z o.o., ul. Kalinowa 1, 07-230 Mostówka	550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100)	34,53
Grzegorz Porębski – ul. Narciarska BN, 43-370 Szczyrk	516,60 zł (słownie: pięćset szesnaście złotych 60/100)	36,76

Na powyższe zadanie wpłynęły oferty niespełniające warunków zapytania ofertowego od:

- Pana Romana Gawrona – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NordPpoż Usługi Szkoleniowe Nadzór Ppoż”, ul. Bartnicza 27, 86-065 Łochowo, który zaproponował kwotę 3 008,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 3 700,00 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pani Kornelii Grotha Pełnomocnika „PS PRO Solutions Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 43A/37B, 01-001 Warszawa – brak informacji o stawce VAT oraz brak formularza oferty do każdego zadania osobno;

- Pana Jacka Przyborskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „NORDIK”, ul. Skarpowa 23, 80-145 Gdańsk, który zaproponował kwotę 2350,00 zł netto + 23% VAT, kwota brutto 2890,50 zł za zadanie 1-5 łącznie (brak formularza oferty do każdego zadania osobno);

- Pana Pawła Proksa Pełnomocnika „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska”, Al. Piłsudskiego 56/49, 43-600 Jaworzno, który zaproponował kwotę 2 050,00 zł netto jednocześnie oświadczając, że firma „Z.P.–O.Z.E. Zuzanna Szparagowska” nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 2 050,00 zł brutto (brak formularza oferty do każdego zadania osobno).

**Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Pana Marcina Waszeckiego** – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „VisualDom” z siedzibą w Chorzowie, przy ul. Długiej 7a/2, 41-506 Chorzów, który zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: 189,89 zł netto (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 89/100) jednocześnie oświadczając, że nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT, co daje kwotę 189,89 zł brutto.  
**Przedmiotowa oferta uzyskała największą liczbę punktów: 100,0 pkt.**

Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**Przewodniczący Komisji**

/Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Radosław Góralczyk/