

Tomaszów Mazowiecki, dnia 19 września 2025 r.

WAR.6220.7.2024.KG

DECYZJA Nr 4/S/2025
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dalej jako ustawa *OOS*, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Pana [REDAKTOWANE], działającego na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o. o., który wpłynął do tut. organu w dniu 14.08.2024 r., Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego:

I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Kolejowej, Torowej, Podoba w Tomaszowie Mazowieckim”;

II. Określa warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
2. W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew i krzewów nieprzewidzianych do wycinki, drzewa i krzewy narażone na uszkodzenie należy zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia (np. poprzez oszalowanie deskami pni drzew lub wyгородzenie grup drzew i krzewów). Ww. zabezpieczenie wokół pni powinno się zastosować do wysokości pierwszych gałęzi (lub do wysokości ok. 150 cm), dolna krawędź desek powinna opierać się o podłoże. Oszalowanie zaleca się przymocować drutem lub taśmą (bez użycia gwoździ lub innych materiałów uszkadzających drewno). Prace należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić koron drzew. Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dołożyć wszelkich starań, aby nie dopuścić do magazynowania ziemi, gruzu i odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów. Roboty ziemne nie powinny powodować naruszenia i odkrywania systemów korzeniowych.
3. Prace w obrębie systemu korzeniowego, co najmniej w terenie wyznaczonym zasięgiem korony drzew, prowadzić ręcznie (zastosowanie sprzętu mechanicznego możliwe w wyjątkowej sytuacji, gdy technologia prac wymaga użycia sprzętu). Dodatkowo, co najmniej w terenie wyznaczonym zasięgiem korony drzewa unikać: wykonania placów składowych i dróg dojazdowych, poruszania się sprzętu mechanicznego, składowania materiałów budowlanych, zmian poziomu gruntu. Prace budowlane prowadzić tak, aby unikać obsypywania pni drzew.

4. W trakcie realizacji przedsięwzięcia kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt (głównie płazów w okresie sezonowych migracji oraz małych ssaków). W przypadku uwięzienia zwierząt, należy niezwłocznie podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Uwolnienie i przenoszenie zwierząt, które mogłyby się dostać na teren prowadzonych prac, na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków, zaleca zlecać się wykwalifikowanemu przyrodnikowi.
5. Zapewnić sprawną organizację i optymalne harmonogramy robót w celu szybkiego zakończenia przedsięwzięcia i ograniczenia czasu trwania uciążliwości spowodowanych robotami budowlanymi.
6. Roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00 i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy.
7. Stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia, powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych (w tym unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy, osłaniać ewentualne składowiska kruszyw, piasku, zawierające drobne frakcje pyłowe przed działaniem wiatru, w dni słoneczne i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy, do transportu materiałów pylistych stosować pojazdy ciężarowe wyposażone w systemy zabezpieczające przed rozwiewaniem).
8. Zaplanować wszelkie prace budowlane z użyciem sprzętu i maszyn budowlanych. Stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia winny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
9. Ścieki bytowe z placu budowy należy odprowadzać do szczelnych, przenośnych sanitariatów (nie dopuścić do ich przepełnienia), a następnie przekazać firmie zajmującej się wywozem nieczystości płynnych, posiadającej stosowne zezwolenia.
10. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji przedsięwzięcia należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób i przechowywać w miejscach do tego specjalnie przeznaczonych i oznakowanych (np. kontenery, pojemniki, zbiorniki, wyznaczone miejsca), w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz przed dostępem osób postronnych i zwierząt, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie.
11. Na etapie eksploatacji poddawać regularnej kontroli stan instalacji oraz wykonywać na bieżąco niezbędne naprawy i konserwacje.
12. Ewentualne naprawy sprzętu budowlanego przeprowadzać poza terenem inwestycji w specjalistycznych stacjach serwisowych.
13. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym wyciekiem substancji ropopochodnych, poza terenem inwestycji, w znacznym oddaleniu od rzeki, poza obszarem zagrożenia powodzią, oraz wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji ww. substancji.
14. Nie składować materiałów niebezpiecznych w obrębie cieków i terenów podmokłych. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu.

15. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
16. Nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
17. Do budowy stosować materiały wykonane z tworzyw, które nie wchodzą w reakcje chemiczne, przez co mogłyby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych.
18. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych (np. przy zastosowaniu igłofiltrów), a czas odwodnienia wykopów ograniczyć do minimum.
19. Pompowane wody z odwodnienia gromadzić w szczelnych zbiornikach i w oparciu o umowę przekazywać gestorowi kanalizacji lub odprowadzać do wód lub do ziemi, po uzyskaniu stosownych zgód i decyzji.
20. Wodę do prób szczelności pobierać z sieci wodociągowej, a zużytą wodę przepompować i wykorzystać na kolejny odcinek próbny, a po zakończeniu prób szczelności kanałów wodę wykorzystać do próby szczelności instalacji tłoczni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruchu) tłoczni, a po zakończeniu prób szczelności wykorzystana wodę wywieźć na oczyszczalnię ścieków.
21. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych.
22. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych i wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego do wyrównania zagłębień terenowych i kształtowania terenów zielonych i obsypanie urządzeń technologicznych oczyszczalni.
23. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
24. Planowany system kanalizacji regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom.

II. Realizacja przedsięwzięcia przed uzyskaniem pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej:

- nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko,
- nie wymaga postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Kolejowej, Torowej, Podoba w Tomaszowie Mazowieckim”, wszczęto na wniosek z dnia 14 sierpnia 2024 r., Pana [REDAKTOWANO] reprezentującego na mocy udzielonego pełnomocnictwa Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), tj.: „*sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków*” dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne. W związku z tym, do wniosku została załączona „*Karta informacyjna przedsięwzięcia*”.

W odpowiedzi na wezwanie Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 24 września 2024 r. do uzupełnienia braków formalnych, przy piśmie z dnia 22 października 2024 r. Pan [REDAKTOWANE] złożył stosowne wyjaśnienia oraz uzupełnienia. Dodatkowo dołączono aneks do karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 16 października 2024 r.

W związku z powyższym wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach był kompletny. Mając na względzie wszystkie przedłożone dokumenty zawiadomieniem z dnia 16 stycznia 2025 r., znak: WAR.6220.7.2024.KG, Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego informując o możliwości składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, które zostaną rozpatrzone przed wydaniem decyzji. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi stron nie wpłynęły.

W świetle obowiązku wynikającego z 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy OOS, pismami z dnia 17 stycznia 2024 r., znak: WAR.6220.7.2024.KG Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim.

W dniu 21 stycznia 2025 r. Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego publicznym obwieszczeniem znak: WAR.6220.7.2024.KG zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego ws. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Kolejowej, Torowej, Podoba w Tomaszowie Mazowieckim”, oraz poinformował o możliwości składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, które zostaną rozpatrzone przed wydaniem decyzji. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi stron nie wpłynęły.

Pełnomocnik Inwestora Pan [REDAKTOWANE] w dniu 13 marca 2025 r. przedłożył pismo do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego dot. omyłki pisarskiej we wniosku z dnia 14 sierpnia 2025 r. i w związku powyższym przesłał poprawioną mapę ewidencyjną.

W związku z powyższym, zawiadomieniem z dnia 22 kwietnia 2025 r., znak: WAR.6220.7.2024.KG, Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego poinformował strony postępowania o zmianie we wniosku, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania przez strony postępowania uwag, wniosków i zastrzeżeń.

Pismami z dnia 24 kwietnia 2025 r., znak: WAR.6220.7.2024.KG, Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego ponownie wystąpił z prośbą o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim.

Mając na względzie zmianę dokonaną w prowadzonym postępowaniu, publicznym obwieszczeniem znak: WAR.6220.7.2024.KG, w dniu 25 kwietnia 2025 r., Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego poinformował strony postępowania o zaistniałej zmianie oraz o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących przedsięwzięcia, które jest przedmiotem postępowania. W toku postępowania do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi stron nie wpłynęły.

Wydając niniejszą decyzję, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, w tym szczególnie art. 63 ustawy OOŚ, organ opierał się na informacjach zawartych w „Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia” sporządzonej 13 lipca 2024 r., uzupełnieniach oraz na opinii organów o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim w pismach z dnia 04.02.2025 r., znak: ZNS.90281.68.2025 oraz z dnia 09.05.2025 r., znak: ZNS.90281.68.2025 wydał opinie, w których nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu przedmiotowego przedsięwzięcia pod kątem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim w opinii z dnia 26.02.2025 r., znak: WP.ZZŚ.4901.17.2025.MP, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, podtrzymując swoje stanowisko w piśmie z dnia 01.08.2025 r., znak: WP.ZZŚ.4901.17.2025.MP.2;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w postanowieniu z dnia 05.02.2025 r., znak: WOOŚ.4220.39.2024.JKu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, podtrzymując swoje stanowisko w piśmie z dnia 30.04.2025 r., znak: WOOŚ.4220.39.2024.JKu.2.

Zawiadomieniem z dnia 04.08.2025 r., znak: WAR.6220.7.2024.KG Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego poinformował strony o zebranych dowodach w przedmiotowej sprawie, o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków. W toku postępowania do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi stron nie wpłynęły.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym z przepompowniami ścieków wraz z urządzeniami budowlanymi niezbędnymi do zasilania projektowanych przepompowni w ulicach Kolejowej, Torowej, Podoba w Tomaszowie Mazowieckim. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w północno-wschodniej części miasta Tomaszowa Mazowieckiego, na terenie działek stanowiących pasy drogowe dróg gminnych, działkach gminnych, prywatnych oraz na działce stanowiącej teren zamknięty PKP. Tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją stanowią działki o zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej, niezabudowane z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną, zagrodową oraz tereny leśne.

Elementami składowymi zagospodarowania terenu będzie sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompownie ścieków wraz z zasilaniem eNN o planowanej łącznej do wybudowania długości nie przekraczającej 7,5 km.

Włączenie planowanej sieci kanalizacji sanitarnej przewidziano do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na działce nr ewid. 157 obręb 14 ul. Kolejowa w Tomaszowie Mazowieckim.

Budowa planowanej sieci spowoduje jedynie czasowe zajęcie terenu dla ułożenia sieci. Po wykonaniu prac montażowych wykopy będą zasypane, a teren przywrócony do stanu pierwotnego. Planowana inwestycja stanowi inwestycję liniową podziemną, w związku z powyższym po zakończeniu budowy zrealizowana inwestycja będzie traktowana jako infrastruktura komunalna niezajmująca powierzchni (sieci podziemne), a teren inwestycji będzie wykorzystywany w dotychczasowy sposób.

Docelowo ścieki zbierane planowaną kanalizacją, odprowadzone zostaną do istniejącej oczyszczalni ścieków w Tomaszowie Mazowieckim. Ilość ścieków, które docelowo odprowadzane będą projektowaną kanalizacją wynosi ok. $Q_{\text{śr.d}} = 80 \text{ m}^3/\text{d}$. W dokumentacji podano, że oczyszczalnia ścieków posiada odpowiednie rezerwy na przyjęcie planowanej ilości ścieków.

Rurociągi kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłoczne będą montowane w wykopach otwartych oraz metodą bezwykopową w technologii przewiertu sterowanego lub przewiertu poziomego w rurach ochronnych stalowych lub z tworzywa sztucznego z PE. Kanały grawitacyjne kanalizacji sanitarnej będą układane na głębokościach od 1,5 — 6,5 m ppt, natomiast odcinki kanalizacji tłocznej będą układane na głębokości od 1,2 — 2,5 m ppt. Przepompownie ścieków montowane będą na głębokości nie przekraczającej 6,5 m ppt. W ramach przedsięwzięcia planowane jest zainstalowanie przepompowni sieciowych ścieków całkowicie zautomatyzowanych, bezobsługowych instalowanych bezpośrednio na kanalizacji. Przewidziano wentylację grawitacyjną, bez wspomagania mechanicznego, za pomocą wywiewek, wyprowadzoną ponad teren. Rury wywiewne $\varnothing 100 \text{ mm}$ należy usytuować w sąsiedztwie szafki sterowniczej. Zapewni to grawitacyjny obieg powietrza a tym samym wietrzenie przepompowni.

Na terenie objętym inwestycją przewiduje się budowę maksymalnie ośmiu przepompowni ścieków. Przewiduje się lokalizację projektowanych przepompowni ścieków na terenie działek stanowiących pasy drogowe dróg gminnych oraz na terenie działek prywatnych, tj.:

- Przepompownia PS1 – planowana lokalizacja w jezdni o nawierzchni bitumicznej drogi gminnej ul. Kolejowa dz. nr ewid. 161, obręb 0015 w odległości około 29,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 199, obręb 0015 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS2 – planowana lokalizacja w pasie drogi gminnej ul. Kolejowa działka nr ewid. 156/6 obręb 0015 w odległości około 31,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 156/4 obr. 0015 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS3 – planowana lokalizacja w działce prywatnej o nr ewid. 301/1, obręb 0015 w odległości około 31,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 284, obręb 0015 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS4 – planowana lokalizacja w działce prywatnej o nr ewid. 238, obręb 0016 w odległości około 38,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 296/3, obręb 0016 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS5 – planowana lokalizacja w pasie drogi gminnej ul. Torowa działka nr ewid. 286/8, obręb 0015 w odległości około 29,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 286/10, obręb 0015 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS6 – planowana lokalizacja w pasie drogi gminnej ul. Torowa dz. nr ewid. 256, obręb 0016 w odległości około 78,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 180, obręb 0015 w Tomaszowie Mazowieckim;
- Przepompownia PS7 – planowana lokalizacja w działce prywatnej o nr ewid. 287/1, obręb 0015 w odległości około 89,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 287/2, obręb 0016 w Tomaszowie Mazowieckim;

- Przepompownia PS8 – planowana lokalizacja w pasie drogi gminnej ul. Torowa działka nr ewid. 238, obręb 0016 w odległości około 26,0 m od istniejącego budynku jednorodzinnego na działce nr ewid. 311/1, obręb 0016 w Tomaszowie Mazowieckim.

Kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, tj.:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana jest z oddziaływaniem na środowisko w trzech etapach: budowy, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji. Poszczególne fazy charakteryzują się odmiennym rodzajem i natężeniem oddziaływań, przy czym faza eksploatacji przedsięwzięcia jest etapem najdłuższym w czasie.

a) Faza realizacji

Etap realizacji będzie powodował charakterystyczne dla tego rodzaju przedsięwzięć oddziaływania, takie jak emisja hałasu z pracy urządzeń i sprzętu budowlanego, emisja pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz z pracy urządzeń budowlanych, emisji ścieków bytowych, emisji odpadów. Etap realizacji i związane z nim uciążliwości będą odwracalne, krótkotrwałe i będą mieć zasięg lokalny. Z uwagi na skalę i zakres planowanych prac budowlanych oddziaływania i uciążliwości na etapie realizacji nie będą trwałe, ustąpią wraz z zakończeniem planowanej budowy inwestycji i nie spowodują trwałych znaczących zmian w środowisku.

Stosowana technologia będzie technologią typową dla tego typu przedsięwzięć. Realizacja zamierzenia budowlanego odbywać się będzie przy użyciu powszechnie stosowanego sprzętu budowlanego i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania. Zaplecze budowy należy zabezpieczyć przed możliwością skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi i wyposażyć w niezbędne substancje do likwidacji ewentualnych wycieków. Zaplecze budowy należy zlokalizować na terenach przekształconych, odpowiednio wcześniej przygotowanych, poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni (w tym przede wszystkim powierzchni biologicznie czynnej). Po zakończeniu robót teren przedsięwzięcia należy uporządkować.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wykorzystanie takich materiałów jak: piasek – na podsypkę i obsypkę kanałów, rury i kształtki kanalizacyjne, pompownie ścieków, paliwa (oleje i benzyny) do napędu pojazdów samojezdnych, energia elektryczna do zasilania urządzeń elektrycznych oraz niewielkie ilości wody z wodociągu. Wszystkie zużyte surowce wykorzystywane będą zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Materiały szkodliwe dla środowiska w sposób trwały nie będą dopuszczone do użycia.

W trakcie budowy sieci kanalizacji oraz przepompowni ścieków, woda zużywana będzie w niewielkich ilościach (ok. 2,5 m³/miesiąc) do przygotowania zaprawy cementowej do mocowania np. włączów do studzienek betonowych, słupków ogrodzenia itp.

Próba szczelności kanałów grawitacyjnych i tłocznych wraz ze studzienkami odbędzie się metodą wodną. Zużycie wody do wykonania próby to ok. 100 m³. Woda ta, po przeprowadzeniu prób szczelności kanałów zostanie wykorzystana do próby szczelności instalacji tłoczni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruchu) tłoczni, a następnie ostatecznie trafi do oczyszczalni ścieków.

W ograniczonych ilościach wystąpi również zużycie paliwa dla pojazdów do dowozu materiałów na plac budowy oraz wywózki urobku ziemnego, urządzeń mechanicznych wykonujących prace przy budowie, a także zużycie energii elektrycznej dla oświetlenia placów budowy i znaków ostrzegawczych oraz pracy tłoczni ścieków.

Ilości wykorzystanych surowców nie będą w żadnej mierze wykraczały poza przewidziane technologią wymienioną powyżej. Nie naruszają stanu zasobów surowców regionalnych, w tym wody i kruszywa budowlanego.

Faza realizacji związana będzie z występowaniem uciążliwości w postaci emisji hałasu związanego głównie z pracą typowego sprzętu budowlanego wykorzystywanego standardowo podczas budowy sieci kanalizacji sanitarnej, a także z dowozem materiałów oraz wywozem odpadów. W fazie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie miała charakter nieorganizowany, przejściowy i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Prowadzenie robót budowlanych realizowane będzie wyłącznie w porze dziennej w celu zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzące z prac maszyn budowlanych.

Emisja substancji zanieczyszczających do powietrza w fazie realizacji będzie miała charakter przejściowy, krótkotrwały i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. W fazie budowy źródłami zanieczyszczeń powietrza, będą: maszyny drogowe i samochody ciężarowe – powodujące emisję spalin, oraz roboty ziemne – powodujące powstanie pyłu ziemnego. Zanieczyszczenia te nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Ze względu na liniowy charakter wykonywanych robót zakłada się, że zaplecze stanowił będzie przewoźny barakowóz.

Zaplecze budowy zabezpieczone będzie przed możliwością skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi oraz wyposażone w niezbędne substancje do likwidacji ewentualnych wycieków. Nie przewiduje się bazy materiałowej dla podstawowych materiałów – rur i elementów studni rewizyjnych – będą one rozwożone i rozkładane wzdłuż trasy budowy zgodnie z postępowaniem robót.

Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy.

W przypadku prowadzenia robót poniżej wód gruntowych, przewiduje się możliwość odwadniania wykopów bezpośrednio z wykopów, a w przypadku dużego napływu wód gruntowych przy pomocy igłofiltrów. Pompowane wody gromadzone będą w szczelnych zbiornikach i w oparciu o umowę będą przekazane gestorowi kanalizacji. W przypadku odprowadzania wód z odwodnienia wykopów budowlanych do wód lub do ziemi wykonawca, zgodnie z art. 394 pkt 8 Ustawy *Prawo Wodne* zobowiązany jest do uzyskania zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód z wykopów budowlanych. Po zaprzestaniu pompowania poziom wód gruntowych powróci do stanu zwierciadła sprzed pompowania. Prace ziemne prowadzone będą w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych.

Plac budowy powinien zostać wyposażony w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.

W fazie budowy będą powstawać odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz w związku z obecnością pracowników. Będą to odpady materiałów budowlanych, opakowania po materiałach budowlanych, gleba, odpady bytowe pracowników. Będą to głównie odpady z grupy 15 i 17 oraz odpady komunalne z grupy 20. Wszelkie powstające odpady będą selektywnie zbierane w specjalnie wydzielonych miejscach i pojemnikach przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania, a następnie będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów. Odpady należy magazynować na utwardzonej powierzchni w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne, na terenie zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnych i zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu.

Odpady powstające na etapie budowy będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów. Odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie

odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

Podczas budowy sieci kanalizacji sanitarnej przy założeniu wykonania całości inwestycji jako wykopy otwarte, powstanie szacunkowo około 26 950 m³ mas ziemi (nie uwzględniając metod bezwykopowych). Przy założeniu 30% odzysku, ponownie na terenie budowy zostanie wykorzystane około 8 085 m³ mas ziemnych. Pozostała część, tj. ok. 18 865 m³ mas ziemnych jako odpad o kodzie 17 05 04 zostanie przekazana podmiotowi posiadającemu wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami.

Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji niniejszej sprawy można stwierdzić, iż emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja odpadów, ścieków, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) nie powinna przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Należy także zaznaczyć, że wszystkie drzewa zlokalizowane w pobliżu przedsięwzięcia, nie powinny odnieść szkody w wyniku jego realizacji. W pobliżu zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz należy je zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. wygrodzenie grup drzew lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Należy ponadto minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp. Roboty ziemne nie powinny naruszać i odkrywać systemów korzeniowych oraz wykonawca nie powinien składować sprzętu i materiałów budowlanych pod koronami drzew.

W czasie realizacji planowanej inwestycji w obrębie prac ziemnych mogą incydentalnie pojawiać się takie komponenty faunistyczne objęte ochroną prawną jak: płazy, gady, dlatego też głównym działaniem minimalizującym, które należy bezzwłocznie podjąć, jest codzienna (godziny ranne) kontrola wykopów ziemnych (przed podjęciem dalszych prac) w celu uwolnienia potencjalnie uwięzionych płazów, gadów oraz małych ssaków. Uwolnienie i przenoszenie zwierząt, które mogłyby się dostać na teren prowadzonych prac musi być zlecone wykwalifikowanemu przyrodnikowi.

b) Faza eksploatacji

Eksploatacja inwestycji polegającej na wybudowaniu sieci kanalizacyjnej nie będzie wiązała się z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów i paliw. Podczas eksploatacji zużywana zostanie wyłącznie energia elektryczna zasilająca przepompownię.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie wiąże się również z powstawaniem ścieków socjalno-bytowych oraz wytwarzaniem odpadów.

Emisja hałasu związana będzie z pracą pomp tłoczących ścieki, zamontowanych w tłoczni. Z uwagi na wykorzystywaną technologię (posadowienie w podziemnych zbiornikach), nie powinny nastąpić uciążliwości związane z emisją hałasu w ramach przedmiotowej inwestycji. W dokumentacji podano, że dzięki montażowi w wykopie moc akustyczna tłoczni na poziomie terenu nie powinna przekroczyć 50 dB. Odległość projektowanej tłoczni od terenów chronionych akustycznie (budynków mieszkalnych) wynosi ok. 29 - 78 m.

Minimalna emisja do atmosfery w postaci bioareozoli i odorów zagwarantowana będzie przez zastosowanie kolektorów z tworzyw sztucznych, szczelnie połączonych na całym odcinku. Studnie rewizyjne

projektuje się jako przelotowe, nie osadnikowe, gdzie ścieki nie będą zalegać, powodując uwalnianie się aerozoli do powietrza atmosferycznego. Dodatkowo na studniach rozprężnych oraz w razie potrzeby kolejnych studzienkach rewizyjnych na kanalizacji grawitacyjnej będą zamontowane filtry podwłazowe do eliminowania uciążliwych oraz szkodliwych gazów występujących w kanalizacji sanitarnej. Ponadto, aby dodatkowo zabezpieczyć przed lokalną emisją odorów w pobliżu zabudowań będą stosowane kominki wywiewne antyodorowe - dedykowane do tłoczni ścieków z wkładem z węgla aktywnego, przystosowane do pracy w dwukierunkowej instalacji oddechowej zbiornika ścieków, filtrujące powietrze wychodzące i wpuszczające powietrze do zbiornika z pominięciem węgla.

Emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja odpadów, ścieków, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) nie będzie przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.

Na etapie eksploatacji należy regularnie i terminowo poddawać system kanalizacji próbom szczelności i konserwacją, a wszelkie wykryte awarie bądź nieszczelności – niezwłocznie usuwać.

Uwzględniając charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływań uznać należy, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko.

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się także wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i ujść rzek. Na terenie inwestycji nie występują również obszary górskie, morza i obszary wybrzeży, jeziora, strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Teren przedsięwzięcia sąsiaduje z terenami leśnymi.

Z dokumentacji wynika, że teren inwestycji położony jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i kulturowe. Na terenie inwestycji występuje strefa ochronna stanowisk archeologicznych. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stanowiska archeologiczne.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przebiega fragmentem na obszarze korytarza ekologicznego Dolina Dolnej Pilicy GKPdC-7. Mając na uwadze niewielką skalę i zakres przedsięwzięcia oraz fakt, iż planowana inwestycja stanowi inwestycję liniową podziemną, zlokalizowaną w obrębie pasa drogowego na terenie już zagospodarowanym, stwierdzono, że teren ten nie jest miejscem kluczowym dla przemieszczania się zwierząt, a zrealizowanie przedmiotowej inwestycji nie ograniczy znacząco funkcjonalności istniejących korytarzy.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w otulinie Spalskiego Parku Krajobrazowego. Analizując funkcję otuliny, położenie, skalę i rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie ono kolidowało z funkcją otuliny.

Najbliżej zlokalizowane obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) to:

- Spalski Park Krajobrazowy w odległości ok. 0,2 km,
- rezerwat przyrody Niebieskie Źródła w odległości ok. 2,0 km,
- rezerwat przyrody Sługocice w odległości 2,9 km,
- rezerwat przyrody Spała w odległości ok. 3,8 km,
- rezerwat przyrody Gać Spalska w odległości ok. 4,2 km,
- rezerwat przyrody Jeleń w odległości ok. 4,3 km,
- Kampinoski Park Narodowy w odległości ok. 5,0 km.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk łąki Ciebtówickie PLH100035 w odległości ok. 0,2 km,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005 w odległości ok. 2,0 km,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Spalskie PLH10003 w odległości 2,7 km,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024 w odległości ok. 3,6 km.

Obszar Natura 2000 łąki Ciebtówickie PLH100035 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 października 2022 r. w *sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk łąki Ciebtówickie* (PLH100035) (Dz. U. poz. 2421). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa powyżej – w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk łąki Ciebtówickie PLH100035, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

- 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*,
- 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*),
- 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*),
- *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe,
- 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*),
- 1037 trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia*,
- 1060 czerwonończyk nieparek *Lycaena dispar*,
- 1166 traszka grzebieniasta *Triturus cristatus* (*Triturus cristatus cristatus*),
- 1188 kumak nizinny *Bombina bombina*,
- 1355 wydra *Lutra lutra*,
- 1337 bóbr europejski *Castor fiber*,
- 5339 różanka *Rhodeus sericeus amarus*.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk łąki Ciebtówickie PLH100035 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 6 lutego 2014 r. w *sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 łąki Ciebtówickie PLH100035* (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 550 ze zm.), który określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Obszar Natura 2000 Niebieskie Źródła PLH100005 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w *sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Niebieskie*

Źródła (PLH100005) (Dz. U. poz. 2051). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych – w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych:

- 3150 Starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*,
- *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Niebieskie Źródła PLH100005 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1005 ze zm.), który określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Obszar Natura 2000 Lasy Spalskie PLH100003 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Spalskie (PLH100003) (Dz. U. poz. 1868). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony: siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa powyżej – w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Lasy Spalskie PLH100003, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

- 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*),
- *91D0 Bory i lasy bagienne (*Vaccinio uliginosi Betuletum pubescentis*, *Vaccinio uliginosi Pinetum*, *Pino mugo-Sphagnetum*, *Sphagno girgensohnii-Piceetum*) i brzoźowo-sosnowe bagienne lasy borealne,
- *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe,
- *91I0 Ciepłolubne dąbrowy (*Quercetalia pubescenti petraeae*),
- *1084 pachnica dębowa *Osmoderma eremita* (*Osmoderma barnabita*),
- 1308 mopek *Barbastella barbastellus*,
- 1323 nocek Bechsteina *Myotis bechsteinii*,
- 1324 nocek duży *Myotis myotis*.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Spalskie PLH100003 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 14 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Spalskie PLH100003 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 740 ze zm.). Ponadto dla części obszaru Lasy Spalskie PLH100003 pokrywającej się z rezerwatem przyrody Gać Spalska, ustanowiono plan ochrony – zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Gać Spalska” (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5121 ze zm.). Ww. plan ochrony zawiera zakres wymagany dla planów zadań ochronnych. Ww. zarządzenia szczegółowo określają m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla poszczególnych przedmiotów ochrony.

Obszar Natura 2000 Lasy Smardzewickie PLH100024 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie (PLH100024) (Dz. U. z 2022 r. poz. 272). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków

zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierzęcia:

- 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*),
- 91F0 Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (*Ficario-Ulmetum*),
- 91P0 Wyżynny jodłowy bór mieszany (*Abietetum polonicum*),
- *1084 pachnica dębowa *Osmoderma eremita* (*Osmoderma barnabita*).

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Smardzewickie PLH100024 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r. poz. 10519), który określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Sieć kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie po terenie przekształconym i zostanie poprowadzona głównie w pasach drogowych. Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie inwestycji nie stwierdzono chronionych gatunków oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. W karcie informacyjnej przeanalizowano, że planowana inwestycja nie ma na tyle dużego zasięgu aby mogła negatywnie oddziaływać na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, tj. na siedliska przyrodnicze, siedliska gatunków i gatunki będące przedmiotem ochrony, a także na integralność obszarów Natura 2000 i powiązania z innymi obszarami. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, dla przedmiotowego przedsięwzięcia określono w sentencji niniejszej decyzji warunki realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia jako działania minimalizujące potencjalne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę skalę i położenie przedmiotowego przedsięwzięcia, nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszarów chronionych oraz obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Teren objęty inwestycją nie wykazuje także istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

W czasie realizacji planowanej inwestycji w obrębie prac ziemnych mogą incydentalnie pojawiać się takie komponenty faunistyczne objęte ochroną prawną jak: płazy, gady, dlatego też głównym działaniem minimalizującym, które należy bezzwłocznie podjąć, jest codzienna (godziny ranne) kontrola wykopów ziemnych (przed podjęciem dalszych prac) w celu uwolnienia potencjalnie uwięzionych płazów, gadów oraz małych ssaków. Uwolnienie i przenoszenie zwierząt, które mogłyby się dostać na teren prowadzonych prac musi być zlecone wykwalifikowanemu przyrodnikowi.

Tym samym mając na uwadze zakres inwestycji, lokalizację oraz charakter prac można stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie wpływać na różnorodność biologiczną i nie zakłóci estetyki krajobrazu. W fazie budowy wystąpi czasowe zniekształcenie i naruszenie krajobrazu w obszarze, na którym trwać będą prace budowlane. Plac budowy oraz drogi techniczne zorganizowane będą w taki sposób, by ograniczyć korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Po zakończeniu etapu budowy, teren inwestycji zostanie uporządkowany, plac budowy zostanie zlikwidowany.

W karcie informacyjnej zaproponowano działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie i minimalizację oddziaływań i uciążliwości. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia odbiór krajobrazu będzie pozytywny.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych powyżej, wynikającymi z:

- a) zasięgu oddziaływania, obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać – jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie gminy miejskiej Tomaszów Mazowiecki, w powiecie tomaszowskim, w województwie łódzkim. Gęstość zaludnienia dla miasta Tomaszów Mazowiecki wynosi 1 407 os./km² (wg Urzędu Statystycznego w Łodzi z 2023 r.);
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia w centralnej Polsce można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej – informacje zawarte w KIP pozwalają wykluczyć możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności i nie przewiduje się, że eksploatacja spowoduje znaczne obciążenia infrastruktury technicznej;
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania; oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie jego realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. Ponadto nie przewiduje się kumulacji oddziaływań planowanego do realizacji przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami planowanymi, realizowanymi lub zrealizowanymi na analizowanym terenie jak również w zasięgu jego oddziaływania.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP tj.: Pilica od zb. Sulejów do ujścia o kodzie RW200011254999. JCWP „Pilica od zb. Sulejów do ujścia” to naturalna część wód, monitorowana, użytkowana głównie rolniczo, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest słabym stanem/potencjałem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest również w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Realizacja inwestycji w przedmiotowym zakresie nie będzie miała wpływu na stan jakościowy, ani ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych, oraz cele środowiskowe dla wskazanych w nowym Planie gospodarowania wodami jednolitych części wód. Dodatkowo należy również stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie tj. budowa odcinka kanalizacji sanitarnej ma na celu likwidację rozproszonych źródeł zanieczyszczeń komunalnych, a także wpisuje się w zakres działań dla ww. JCWP.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. *w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023, poz. 300). Ponadto nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące m.in. stosowania sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń oraz ich garażowania na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Określono także sposób zagospodarowania ścieków bytowych, odpadów oraz wód opadowych i roztopowych.

Zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej lub budowlanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. *w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Zachowanie standardów obowiązujących przy projektowaniu i budowaniu tego typu obiektów, przestrzeganie zasad ppoż. i BHP (zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji) zmniejszy ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej do minimum.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, w ocenie organu prowadzącego postępowanie, realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji obiektu. Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy OOS decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, a w przypadku etapowania przedsięwzięcia, po upływie 10 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. W przypadku etapowania przedsięwzięcia strona, która złożyła wniosek, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja zobowiązana jest uzyskać, przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, postanowienie organu, który wydał decyzję, stwierdzające, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko. Podejmowanie działań ingerujących w środowisko winno nastąpić dopiero po uzyskaniu wymaganych decyzji inwestycyjnych i zezwoleń. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia od obowiązku stosowania przepisów ochrony środowiska i innych, zawartych w aktach powszechnie obowiązujących, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2025 r., poz. 960), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.). Realizacja przedsięwzięcia i jego funkcjonowanie poza warunkami określonymi w niniejszej decyzji muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Pouczenie

- *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, w terminie 14 dni od doręczenia decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego;*
- *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona na podstawie art. 127a KPA może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję;*
- *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury

mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Wodno - Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o., ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki;
Pełnomocnik: [REDACTED]
2. Liczba stron postępowania przekracza 10 - zastosowanie mają przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Majowa 1/13, 97-200 Tomaszów Mazowiecki;
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Tryb.

a/a KG.