

Gmina Miasto

Tomaszów Mazowiecki 02.09.2025r

Tomaszów Maz

Ul. P.O.W. 10/16

97-200 Tomaszów Maz

**Podmioty upoważnione do
rocznej kontroli placów zabaw
i siłowni zewnętrznych**

WGN.6811.2.2025

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) Gmina-Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie rocznej oraz pięcioletniej kontroli placów zabaw i siłowni zewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Zamówienie obejmuje następujące lokalizacje:

1. ul. Jana – plac zabaw z elementami siłowymi – 8 urządzeń
2. ul. Dziubałtowskiego – plac zabaw – 6 urządzeń
3. ul. Krzyżowa – plac zabaw – 8 urządzeń
4. ul. Krzyżowa – siłownia plenerowa – 7 urządzeń
5. ul. Niska 20A – plac zabaw – 6 urządzeń
6. ul. Sobieskiego – osiedlowy park rozrywki i wypoczynku – 4 urządzenia
7. ul. Piaskowa – plac zabaw – 15 urządzeń
8. ul. Garbarska – plac zabaw – 9 urządzeń
9. park „Michałówek” – siłownia plenerowa – 13 urządzeń
10. snow Park „Baśniowa” – siłownia plenerowa – 3 urządzenia
11. park „Bulwary” – strefa rekreacji i sportu – 5 urządzeń
12. park „Bulwary” – plac zabaw – 17 urządzeń
13. park „Bulwary” – siłownia plenerowa – 10 urządzeń
14. park „Rodego” – plac zabaw – 13 urządzeń
15. ul. Nagórzycka – plac zabaw- 7 urządzeń
16. ul. Niebrowska – siłownia zewnętrzna z elementami placu zabaw – 13 urządzeń
17. ul. PCK 10 – plac zabaw – 7 urządzeń
18. ul. PCK 10 – plac zabaw – 5 urządzeń
19. park „Solidarności – plac zabaw – 11 urządzeń
20. ul. Kwiatowa – boisko – 2 urządzenia

Kontrole powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176, PN-EN 1177, PN-EN 1176-7 oraz obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

Kontrola roczna powinna obejmować cały plac zabaw, w tym nie tylko urządzenia, ale także otoczenie, ścieżki, ogrodzenia i inne elementy małej architektury. Wskazane jest sprawdzenie stanu technicznego urządzeń i nawierzchni pod kątem uszkodzeń, zużycia, zagrożeń dla użytkowników oraz prawidłowości montażu.

Kontrola pięcioletnia w swoim zakresie obejmuje sprawdzenie stanu technicznego urządzeń, fundamentów, otoczenia oraz ogólną przydatność do dalszego użytkowania. Wskazane jest przeprowadzenie szczegółowej analizy technicznej, która wykracza poza rutynowe sprawdzenia, aby ocenić długoterminowe bezpieczeństwo placu zabaw/siłowni plenerowej.

Kontrole powinny zakończyć się złożeniem stosownych protokołów, dla każdego placu osobno, zawierających kompleksowy opis wniosków, zaleceń ze wskazaniem konieczności usunięcia wykrytych ewentualnych nieprawidłowości łącznie z dokumentacją fotograficzną wykonaną w trakcie prac. Zakres prac powinien w szczególności objąć sprawdzenie stanu technicznego fundamentów, zużycie elementów ruchomych, wpływu warunków atmosferycznych, degradację urządzeń w skutek normalnej eksploatacji, śladów rozkładu lub korozji, stanu nawierzchni, zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek dokonanych napraw.

Przewidywana kwota na realizację zadania: 3 100,00 zł brutto

Przez wykonanie pracy rozumie się sporządzenie i złożenie protokołów kontroli co potwierdzi stosowny protokół odbioru.

Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Ofertę zawierającą cenę netto + stawkę podatku VAT za wykonanie kontroli rocznej oraz pięcioletniej wskazanych powyżej placów zabaw, planowany czas realizacji zadania od momentu podpisania umowy (w dniach kalendarzowych) wraz z kserokopią dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej dokumentów potwierdzających członkostwo w izbie budowlanej należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem na kopercie „**przeglądy roczne oraz pięcioletnie - place zabaw**” w Kancelarii Urzędu Miasta lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu oferty na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl **do dnia 9 września 2025 r. włącznie.**

Oferta powinna być opatrzona własnoręcznym podpisem oraz wskazywać numer telefonu do kontaktu.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Termin realizacji zamówienia :

20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy

Kryterium wyboru oferty :

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:
- cena – w 100 % będzie decydowała o wyborze oferty (1% = 1 pkt), sposób liczenia:
kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 100.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki wykonania usługi zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży po otrzymaniu protokołu potwierdzającego prawidłowe przeprowadzenie kontroli w/w obiektów.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 25% wartości brutto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami budynek przy ul. P.O.W. 10/16, tel. (44) 724-23-11 wew. 646.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim pod adresem www.tomaszow-maz.pl

Do wiadomości :

Kancelaria Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....

Adres*:.....

TEL.*..... FAX* na który zamawiający ma przesłać

korespondencję.....

REGON*..... NIP*

Email:

****w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy***

**Do
Prezydenta Miasta**

W nawiązaniu do postępowania prowadzonego zgodnie z zarządzeniem Nr 154/2025 Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 21 maja 2025r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych dla Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, oznaczenie sprawy: **WGN.6811.2.2025**, oferuję wykonanie zamówienia za cenę:

WARTOŚĆ NETTO:zł

WARTOŚĆ BRUTTO: zł

Stawka VAT:

Słownie wartość brutto:

Termin realizacji zamówienia: 20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Oświadczam/oświadczamy, że:

-na dzień składania ofert prowadzona przeze mnie/przez nas działalność gospodarcza pod nazwą:

.....

posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej/wpis do właściwego organu rejestrowego

.....

(podać nazwę właściwego organu rejestrowego)

-osoby, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień
-w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP,
-uzyskałem(-łam)/uzyskaliśmy wszelkie niezbędne, konieczne informacje i wyjaśnienia do prawidłowego przygotowania oferty i skalkulowania jej ceny,
-warunki zawarte w zaproszeniu do złożenia oferty zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/-my się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
-uważam/uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni począwszy od dnia otwarcia ofert.

Osoba składająca oświadczenia i podpisująca ofertę świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

.....
podpis (podpisy) osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy