

Tomaszów Mazowiecki, dnia 08 maja 2025 r.

WAR.6220.4.2024.PJ

DECYZJA Nr 2/S/2025
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), dalej jako ustawa *OOŚ*, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tut. organu w dniu 31 maja 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach firmy handlowej „DOROTA” z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim 97-200, ul. Główna 5, reprezentowanej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Pana [REDAKTOWANE], Prezydent Miasta Tomaszów Mazowiecki:

- I. **Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie istniejących budynków handlowo-usługowych o powierzchnie magazynowe oraz budowę budynków usługowo-handlowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 139, obręb 0003 w Tomaszowie Mazowieckim;**
- II. **Określa warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Na etapie prowadzenia prac budowlanych należy zastosować się do poniższych wytycznych:
 - a) przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn w czasie przerw w pracy,
 - b) zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia, powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych i montażowych jak i podczas transportu materiałów budowlanych, np. w porze suchej ograniczać emisję pyłu poprzez zwilżanie nawierzchni terenu budowy, osłaniać przed działaniem wiatru składowisk kruszyw i piasku zawierających drobne frakcje pyłowe, poprzez ich przykrywanie plandeką w dni suche, eliminować niezaplanowane składowania piasku i kruszyw, itp.; podczas transportu materiałów budowlanych (przede wszystkim pyłących) stosować przykrycia naczep,
 - c) stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantujące dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu,
 - d) w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) zlokalizować na terenie utwardzonym

i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem z pojazdów, maszyn i urządzeń substancji ropopochodnych;

- e) plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych,
 - f) czas budowy ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00,
 - g) pracownikom budowlanym zapewnić zaplecze socjalne,
 - h) zaplecze budowy wyznaczyć poza terenem szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszarem w sąsiedztwie rzeki Czarnej, poza północno-wschodnią częścią działki nr ew. 139;
 - i) na terenie placu budowy wydzielić miejsce drobnych awaryjnych napraw sprzętu, jak wymiana żarówek - z uszczelnionym podłożem, natomiast pozostałe naprawy sprzętu budowlanego prowadzić w stacjach serwisowych poza terenem inwestycji;
2. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 3. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii (np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych/igłofiltrów), ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej, wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie zobowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
 4. W trakcie realizacji oraz na etapie eksploatacji korzystać ze sprzętu i środków transportu o dobrej jakości, sprawnych, prawidłowo utrzymanych i wyposażonych wykluczających emisje do wód i do ziemni zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
 5. Wodę na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji pobierać z sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci;
 6. W fazie budowy wytworzone ścieki bytowe odprowadzać do zbiorników bezodpływowych, a następnie wywozić samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego;
 7. Powstające ścieki socjalno-bytowe odprowadzać jak dotychczas, do gminnej sieci kanalizacyjnej;
 8. Wody opadowe i roztopowe z projektowanych budynków oraz z powierzchni dróg i innych powierzchni utwardzonych odprowadzać poprzez system kanalizacyjny do projektowanego zbiornika retencyjno-odparowującego;
 9. wody opadowe i roztopowe z projektowanych budynków oraz z terenów utwardzonych odprowadzać za pomocą otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego, czyli np.: korytkami odwadniającymi, wpustami, kanałami ściekowymi, itp. do separatora, a dalej do zbiornika retencyjno-odparowującego;
 10. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów projektowanych budynków i projektowanych powierzchni utwardzonych, przed odprowadzeniem do projektowanego zbiornika retencyjno-odparowującego, należy oczyszczać w separatorze o przepływie nie mniejszym niż 15 l/s;
 11. Zaprojektować i wykonać zbiornik retencyjno-odparowujący o pojemności minimum 200 m³. Zbiornik retencyjno-odparowujący wykonać tak aby jego ściany i dno były szczelne oraz umożliwiający swobodne wydostanie się z niego drobnych zwierząt, a także zabezpieczyć ww. zbiornik przed możliwością dostania się na jego teren osób nieupoważnionych;

12. Wszelkie wykopy należy sprawdzać na obecność fauny, a w razie uwięzienia, zwierzęta należy przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren prowadzonych prac, w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku.
13. Wysokość dobudowanych jak i nowo powstałych budynków nie może być większa niż 11 m;
14. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich miejscach na terenie przedsięwzięcia, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnie zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu. Odpady powstające na etapie budowy i funkcjonowania przedsięwzięcia należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

III. Realizacja przedsięwzięcia przed uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu:

- nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko,
- nie wymaga postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wszczęto na wniosek z dnia 28 maja 2024 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 31 maja 2024 r., firmy handlowej „DOROTA” z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim 97-200, ul. Główna 5, reprezentowanej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Pana [REDAKTOWANE].

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w:

- § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), dalej jako rozporządzenie ooś, tj. cyt.: *przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;*

w związku z

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia ooś, tj. cyt.: *„zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*

dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne. W związku z tym, do wniosku została załączona „Karta informacyjna przedsięwzięcia”.

W związku z tym, iż załączona do wniosku karta informacyjna przedsięwzięcia wymagała uzupełnienia, Prezydent Miasta Tomaszów Mazowiecki przy piśmie z dnia 19 lipca 2024 r. wezwał Inwestora do złożenia uzupełnienia. W dniu 23 lipca 2024 r. pełnomocnik Inwestora Pan [REDAKTOWANO] uzupełnił dokumentację. 8 sierpnia 2024 r. Prezydent Miasta Tomaszów Mazowiecki ponownie wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień, w odpowiedzi na które pełnomocnik Inwestora Pan [REDAKTOWANO] złożył uzupełnienie w dniu 2 września 2024 r. Z uwagi na to, iż wyjaśnienia te nie czyniły zadość wezwaniu. Prezydent Miasta Tomaszów Mazowiecki przy piśmie z dnia 19 września 2024 r. po raz kolejny wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień. W dniach 4 października 2024 r. oraz 7 listopada 2024 r. pełnomocnik Inwestora Pan [REDAKTOWANO] uzupełnił dokumentację.

Po złożeniu ww. uzupełnień, ponieważ wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach był kompletny umożliwiał wszczęcie postępowania. Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOS oraz art. 49 KPA, mając na względzie, że liczba stron postępowania przekracza 10 obwieszczeniem w dniu 22 listopada 2024 r., znak: WAR.6220.4.2024.PJ poinformował strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących przedsięwzięcia, które jest przedmiotem postępowania. W toku postępowania do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi stron nie wpłynęły.

Mając na względzie, że przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, w świetle obowiązku wynikającego z 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy OOS Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego pismami z dnia 21 listopada 2024 r., znak: WAR.6220.4.2024.PJ wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim.

W związku z wezwaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim, Prezydent Miasta Tomaszów Mazowiecki przy piśmie z dnia 14 lutego 2025 r. wezwał Inwestora do złożenia uzupełnienia w zakresie określonym w ww. piśmie. W odpowiedzi na ww. wezwanie pełnomocnik Inwestora Pan [REDAKTOWANO] w dniu 20 lutego 2025 r. złożył uzupełnienie karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przy piśmie z dnia 4 marca 2025 r. Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego przekazał ww. uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim z prośbą o ponowne wydanie opinii co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, co do zakresu ewentualnego raportu.

Wydając niniejszą decyzję, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, w tym szczególnie art. 63 ustawy OOS, organ opierał się na informacjach zawartych w ujednoliconej „Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia” oraz na opinii organów o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim w opiniach z dnia 6 grudnia 2024 r., znak: ZNS.90281.633.2024 oraz z dnia 24 marca 2025 r., znak: ZNS.90281.633.2024, nie

stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko;

- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piotrkowie Trybunalskim w opinii z dnia 13 marca 2025 r. znak: WP.ZZŚ.4901.284.2024.MP.3, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w postanowieniach z dnia 30 stycznia 2025 r., znak: WOOŚ.4220.708.2024.MOI.5 oraz z dnia 20 marca 2025 r., znak: WOOŚ.4220.708.2024.MOI.6, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 26 marca 2025 r., poprzez obwieszczenie poinformowano strony o zebranych dowodach w przedmiotowej sprawie, o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadne uwagi nie wpłynęły.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w województwie łódzkim, powiecie tomaszowskim, na terenie działki ewid. nr: 139 obręb: 0003 miasto Tomaszów Mazowiecki. Powierzchnia całkowita działki przeznaczonej pod realizację przedsięwzięcia wynosi 15 338 m² (1,5338 ha).

Działka inwestycyjna nie charakteryzuje się szczególnymi walorami krajobrazowymi, ani przyrodniczymi. Przedmiotowa działka nie jest zabudowana. Projektowana rozbudowa będzie zrealizowana w miejscu rozebranych w 2023 r. budynków magazynowych (na rozbiórkę których uzyskano stosowne decyzje). Teren planowanego przedsięwzięcia jest w całości ogrodzony siatką.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia ma na celu poprawę warunków pracy zatrudnionych pracowników oraz zwiększenie powierzchni handlowo-usługowych. Nowo powstałe budynki, nie tylko zwiększą powierzchnie handlowe i magazynowe, ale również wpłyną na zwiększenie proponowanych przez firmę usług oraz na logistykę firmy. Rozbudowa istniejących budynków handlowo-usługowych, będzie stanowiła kontynuację istniejącego kompleksu, tworząc ostatecznie funkcjonalną całość.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- budowę oraz rozbudowę budynków o łącznej powierzchni 4 105,50 m²,
- wyposażenie w niezbędną infrastrukturę techniczną,
- zagospodarowanie zieleni na powierzchni ok. 4 624,00 m²,
- realizację dróg wewnętrznych o łącznej powierzchni 6 611,00 m².

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na obszarze przemysłowym, teren przedsięwzięcia to niezagospodarowany obszar istniejącej hurtowni sprzętu rowerowego. W kierunku wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia, znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz droga; w kierunku południowym droga, a za nią teren zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, teren mieszkaniowo-usługowy, teren niezabudowany oraz teren zieleni i infrastruktury technicznej. Od strony zachodniej znajdują się tereny przemysłowe, usługowo-magazynowe. W kierunku północnym od terenu przedsięwzięcia - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz droga i rzeka. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bezpośrednio graniczy z terenem przedsięwzięcia od strony wschodniej.

Główny wjazd na teren przedsięwzięcia odbywać się będzie z drogi powiatowej, od ulicy Głównej. Uzbrojenie działki stanowi: sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna. W firmie zatrudnionych jest obecnie siedmiu pracowników. Zakład pracuje od poniedziałku do piątku

w godzinach 08.30 – 19.00 oraz w sobotę w godzinach 09.00 – 14.00. Po planowanej rozbudowie zatrudnienie wzrośnie o trzech nowych pracowników.

Dobudowane jak i nowo powstałe budynki będą murowane i żelbetonowe (jak istniejąca zabudowa). Przewiduje się dachy o konstrukcji metalowej lub żelbetonowej, pokryte membraną PCV na wełnie mineralnej i blasze trapezowej. Wysokość wszystkich budynków będzie wynosiła do 11 m. Hala zostanie wyposażona w przyłącza elektryczne (energia elektryczna pobierana będzie z istniejącego przyłącza do sieci). Źródłem ogrzewania będzie indywidualne źródło ciepła – pompa ciepła. Pobór wody odbywał się będzie za pomocą istniejącego przyłącza do sieci wodociągowej (jak w istniejącej zabudowie), ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą, jak dotychczas, do miejskiej kanalizacji sanitarnej zgodnie z umową na dostawę wody i odprowadzanie ścieków, którą posiada Wnioskodawca. Wody opadowe i roztopowe z projektowanych budynków oraz z powierzchni dróg i innych powierzchni utwardzonych odprowadzane będą poprzez system kanalizacyjny, po oczyszczeniu w separatorze, do projektowanego zbiornika retencyjno-odparowującego.

Obszar planowanego przedsięwzięcia nie jest porośnięty żadną roślinnością, jest to teren niezabudowany, po przeprowadzonej rozbiórce poprzednich budynków. Ze względu na położenie terenu przedsięwzięcia w centrum miasta, na obszarze przemysłowym, nie jest to dogodne miejsce do przebywania zwierząt. Obszar istniejącego zakładu jak i działka inwestycyjna jest ogrodzony, co utrudnia wkraczanie zwierząt na ten teren. W związku z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, teren pomiędzy zabudowaniami zostanie utwardzony, a część terenu, która pozostanie nieutwardzona, zostanie zagospodarowana w formie zieleni niskiej i wysokiej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, na którym brak jest cennych gatunków roślin i zwierząt, mogących z uwagi na walory przyrodniczo-naukowe wymagać ochrony prawnej. Nie występują tu gatunki i siedliska przyrodnicze wymienione w załączniku I i II Dyrektywy Siedliskowej, ani gatunki chronione prawem polskim. Obszar ten stanowi teren, na którym brak wysoce atrakcyjnych siedlisk do bytowania lub rozrodu zwierząt.

Na potrzeby przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie wody, materiałów, paliwa oraz energii w ilości niezbędnej do zachowania założonego reżimu technologicznego oraz do utrzymania zaplecza socjalnego dla pracowników. Podczas realizacji przedsięwzięcia zużyte będą takie surowce jak: kruszywa mineralne, beton, stal zbrojeniowa. Materiały i surowce będą dowożone transportem samochodowym. Ilości wykorzystanych surowców będą wynikały z przedmiarów robót. Materiałochłonność i energochłonność przedsięwzięcia nie będzie odbiegać od analogicznych przedsięwzięć tego typu. Zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technologicznych i materiałów w większości obojętnych dla środowiska pozwala uznać, iż wpływ realizacji przedsięwzięcia na środowisko naturalne będzie niewielki i całkowicie odwracalny.

Jak wspomniano wyżej, zakład wyposażony jest w niezbędne media. Po rozbudowie, na etapie eksploatacji oszacowano zużycie energii elektrycznej - ok. 5 000 kW/miesiąc, wody - ok. 10 m³/miesiąc. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą powstawać wyłącznie ścieki bytowe, nie będą powstawać ścieki przemysłowe.

Kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, tj.:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana jest z oddziaływaniem na środowisko w trzech etapach: budowy, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji. Poszczególne fazy charakteryzują się odmiennym rodzajem i natężeniem oddziaływań, przy czym faza eksploatacji przedsięwzięcia jest etapem najdłuższym w czasie.

a) Faza realizacji

W fazie realizacji woda dostarczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza, energia elektryczna dostarczana będzie z sieci energetycznej. Pracownicy budowlani korzystać będą z zaplecza socjalnego (kontener pracowniczy) zlokalizowanego na działce inwestycyjnej o nr ewid. 139. Woda pobierana będzie w niewielkich ilościach dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych ekip budowlanych oraz do niezbędnych prac budowlanych. Wnioskodawca nie przewiduje produkcji betonu na miejscu, przywożony będzie gotowy produkt – brak zużycia wody na ten cel. Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w bezodpływowym zbiorniku (przenośnym sanitariacie) i wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Zapotrzebowanie na wodę jest w tej chwili trudne do określenia, będzie ono podyktowane względami technologicznymi i nie będzie różnić się od zapotrzebowania dla podobnych przedsięwzięć tego typu.

Przy granicy działki inwestycyjnej – od strony północnej, południowej i wschodniej, wykonane zostaną tereny zielone o łącznej powierzchni 4 624,00 m².

Na etapie budowy wystąpią głównie emisje niezorganizowane pyłów oraz substancji powstałych ze spalania paliw w silnikach samochodów ciężarowych oraz maszyn budowlanych. Z uwagi na stosunkowo niewielką skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się znacznych emisji na etapie realizacji. Specyfika emisji (emisja niezorganizowana) oraz jej nieznaczna wielkość, nie będzie ograniczana za pomocą dodatkowych technik. Tym niemniej należy mieć na uwadze stan techniczny urządzeń pracujących na analizowanym terenie. Maszyny i pojazdy powinny być sprawne z ważnymi przeglądami technicznymi, a ich eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z zasadami określonymi przez producenta stosownie do ich przeznaczenia.

Emisja hałasu na etapie realizacji związana będzie z pracami budowlano-montażowymi. W trakcie wykonywania prac budowlano-montażowych wykorzystywane maszyny i urządzenia będą powodowały emisje hałasu do środowiska. Na etapie budowy będą podejmowane stosowne działania w celu ograniczenia emisji hałasu, tj.: prowadzenie głównych prac budowlanych wyłącznie w czasie dnia (w godzinach od 6:00 do 22:00), wykorzystywanie maszyn i urządzeń sprawnych i spełniających stosowne wymagania. Uciążliwość akustyczna dla środowiska na etapie realizacji będzie zmienna w czasie, co zależy głównie od rodzaju wykonywanych robót budowlanych. Przy prawidłowo prowadzonych pracach budowlano-montażowych oddziaływanie na klimat akustyczny będzie krótkotrwałe i nie będzie powodować trwałych zmian w środowisku.

Realizacja zadania inwestycyjnego będzie wiązała się z powstawaniem odpadów, z grupy 15, 17 i 20. Masy ziemne powstające z wykopów, w trakcie realizacji przedsięwzięcia, będą w miarę możliwości ponownie wykorzystane do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy. Nadmiar ziemi zostanie wywieziony poza teren przedsięwzięcia do odzysku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W ramach przedsięwzięcia nie będzie przeprowadzana wycinka drzew, ani krzewów, nie ma też ryzyka uszkodzenia drzew znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia na etapie prowadzenia prac budowlanych.

b) Faza eksploatacji

Na etapie funkcjonowania źródłem zanieczyszczenia powietrza będzie jedynie ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia. Z obliczeń i interpretacji graficznych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja gazów i pyłów nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza.

Jak wskazano w dokumentacji, na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia hałas generowany będzie jedynie ze źródeł ruchomych – samochody osobowe i dostawcze – transport związany z działalnością zakładu.

Z uwagi na brak projektowanych emitorów stacjonarnych oraz stosunkowo niewielką liczbę ruchomych źródeł hałasu, nie mają one znaczącego wpływu na kształt klimatu akustycznego na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej. Wyniki wykonanej analizy przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dla przyjętych punktów pomiarów nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych wartości. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów akustycznych na terenach podlegających ochronie akustycznej. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych na etapie eksploatacji.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą przede wszystkim odpady opakowaniowe. W związku z funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą odpady z grupy 15 i 20. Sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Jak wskazano w dokumentacji skala i rodzaj planowanego przedsięwzięcia wiąże się z niewielkim oddziaływaniem na środowisko, które swoim zasięgiem nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na tereny sąsiednie. Przewiduje się wystąpienie oddziaływań skumulowanych z innymi zrealizowanymi przedsięwzięciami, jednak jak wykazano w przedłożonej dokumentacji, oddziaływania te będą mieściły się w zakresie przyjętych norm środowiskowych.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przedstawione informacje w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie nie powinno powodować przekroczeń wymogów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza tymi obszarami;
- b) obszary górskie, leśne, morza i obszary wybrzeży, jeziora obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza tymi obszarami;
- c) obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami chronionym na podstawie ww. ustawy, są:
 - Rezerwat przyrody Niebieskie Źródła – w odległości ok. 3,8 km,
 - Rezerwat przyrody Kruszewiec – w odległości ok. 4,3 km,
 - Spalski Park Krajobrazowy – w odległości ok. 4,3 km,
 - Rezerwat przyrody Starodrzew Lubochniański – w odległości ok. 4,6 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej znajdują się:

- obszar specjalnej ochrony siedlisk Łąki Ciebertowickie PLH100035 w odległości ok. 2,9 km od terenu planowanego przedsięwzięcia,
- obszar specjalnej ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005 w odległości ok. 3,8 km od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Obszar Natura 2000 Łąki Cieślowskie PLH100035 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 października 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Łąki Cieślowskie (PLH100035) (Dz. U. poz. 2421). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa powyżej - w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Łąki Cieślowskie PLH100035, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

1. 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*,
2. 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*),
3. 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*),
4. *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe,
5. 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*),
6. 1037 trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia*,
7. 1060 czerwoczyk nieparek *Lycaena dispar*,
8. 1166 traszka grzebieniasta *Triturus cristatus* (*Triturus cristatus cristatus*),
9. 1188 kumak nizinny *Bombina bombina*,
10. 1355 wydra *Lutra lutra*,
11. 1337 bóbr europejski *Castor fiber*,
12. 5339 różanka *Rhodeus sericeus amarus*.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Łąki Cieślowskie PLH100035 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki Cieślowskie PLH100035 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 550 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Obszar Natura 2000 Niebieskie Źródła PLH100005 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Niebieskie Źródła (PLH100005) (Dz. U. poz. 2051). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych – w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych:

1. 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*,
2. 91E0* Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Niebieskie Źródła PLH100005 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1005 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Działania minimalizujące zaproponowane w karcie informacyjnej wydają się wystarczające do uniknięcia i ograniczenia potencjalnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze i nie ma potrzeby podejmowania specjalnych dodatkowych działań minimalizujących w stosunku do obszarów Natura 2000. Nie ma również potrzeby monitorowania skuteczności środków łagodzących i pozostałych oddziaływań, które mogą wystąpić w związku z realizacją, funkcjonowaniem i likwidacją przedsięwzięcia.

- d) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, archeologiczne i kulturowe. Z dokumentacji wynika, że teren inwestycji położony jest poza tymi obszarami;
- e) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych powyżej, wynikającymi z:

- a) zasięgu oddziaływania, obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać – jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny;
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze – położenie, rodzaj oraz skala przedsięwzięcia pozwalają wykluczyć jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko;
- c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej – informacje zawarte w KIP pozwalają wykluczyć możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności i nie przewiduje się, że eksploatacja spowoduje znaczne obciążenia infrastruktury technicznej;
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania – Na podstawie informacji zawartych w zgromadzonej dokumentacji należy stwierdzić, że na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia przy przyjętych założeniach technicznych nie będą występowały oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Nie wystąpi prawdopodobieństwo znacząco negatywnego oddziaływania na żaden z komponentów środowiska. Przyjęte działania minimalizujące będą wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac podczas realizacji przedsięwzięcia i późniejszej eksploatacji przedsięwzięcia, pod względem minimalizacji oddziaływania na środowisko.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 404 Zbiornik Koluszki - Tomaszów, w granicach proponowanego obszaru ochronnego. Realizacja przedmiotowej inwestycji w przedstawionym zakresie oraz z zastosowaniem rozwiązań technicznych w odniesieniu do gospodarki wodno - ściekowej nie będzie miała wplywu na skład ilościowy i jakościowy wód ww. Zbiornika.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w dorzeczu Środkowej Wisły, w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Czarna Bielina” o kodzie RW200010254689. Jest to naturalna i monitorowana część wód o użytkowaniu rolno-leśnym, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego.

Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem jest nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe) hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta - rzeki główne, rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne, rzeki pozostałe, a także presje chemiczne, których głównym źródłem są: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępowanie polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych i odstępowanie polegające na złagodzeniu celów środowiskowych. Odstępowanie polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany; fluoranten(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono na 2027 r. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Natomiast odstępowanie polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: 10, MMI, benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Realizacja inwestycji na warunkach przedstawionych powyżej nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z dnia 16 lutego 2023 r., poz. 300). Ponadto nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Jedynie fragment analizowanej działki nr ew. 139 tj. północno - wschodnia jej część w sąsiedztwie rzeki Czarnej, znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od strony rzeki 1% (raz na 100 lat). W związku z tym w sentencji niniejszej opinii wskazano warunek aby zaplecze budowy wyznaczyć poza terenem szczególnego zagrożenia powodzią, tj. poza północno - wschodnią częścią działki nr ew. 139, obszarem w sąsiedztwie rzeki Czarnej.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W przypadku realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych. Właściwe zaprojektowanie i eksploatacja urządzeń zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz przepisami i wymaganiami

sanitarно-higienicznymi, przeciwpożarowymi oraz BHP, wyeliminuje wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, w ocenie organu prowadzącego postępowanie, realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji obiektu. Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy OOS decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, a w przypadku etapowania przedsięwzięcia, po upływie 10 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. W przypadku etapowania przedsięwzięcia strona, która złożyła wniosek, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja zobowiązana jest uzyskać, przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, postanowienie organu, który wydał decyzję, stwierdzające, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko. Podejmowanie działań ingerujących w środowisko winno nastąpić dopiero po uzyskaniu wymaganych decyzji inwestycyjnych i zezwoleń. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia od obowiązku stosowania przepisów ochrony środowiska i innych, zawartych w aktach powszechnie obowiązujących, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.). Realizacja przedsięwzięcia i jego funkcjonowanie poza warunkami określonymi w niniejszej decyzji muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Pouczenie

- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, w terminie 14 dni od doręczenia decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego;
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona na podstawie art. 127a KPA może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję;
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury

mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Do wiadomości:

1. [redacted], Firma Handlowa „DOROTA”, ul. Główna 5, 97-200 Tomaszów Mazowiecki,
Pełnomocnik: [redacted] reprezentujący Biuro Projektów Ekologicznych „EkoProjekt”, ul. [redacted];
2.a/a PJ