

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

1. adres nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki - Plac Kościuszki,
2. określenie nieruchomości - działka oznaczona w rejestrze gruntów nr 130/1, w obr.12
 - powierzchnia do wydzierżawienia - 6,00 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
 - księga wieczysta - PTIT/00054015/0 ,
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania - zgodnie z uchwałą nr IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum rejonu Placu Kościuszki i Alei Marszałka Piłsudskiego w Tomaszowie Mazowieckim nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 0.35 KY tereny przestrzeni publicznej oraz tereny komunikacji, tj. ruchu pieszego i kołowego położone całkowicie w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i całkowicie w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego,
4. opis nieruchomości - nieruchomość położona na zrewitalizowanym Placu Kościuszki w sąsiedztwie zabudowy handlowo - usługowej oraz mieszkaniowej,
5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 500,00 zł, w tym 23% VAT,
6. okres zawarcia umowy — na okres trzech lat ,
7. terminy płatności - 31 marca każdego roku,
8. cel dzierżawy - urządzenie podjazdu do budynku przy Placu Kościuszki nr 19,
9. zasady aktualizacji - corocznie , o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 28 lutego 2025 roku do 21 marca 2025 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta
Tomaszowa
Mazowieckiego

Marcin Witko