

Załącznik do zarządzenia Nr 237/2024  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 2 sierpnia 2024 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Warszawska nr 30/32
2. określenie działki - działki gruntu
  - oznaczone w ewidencji gruntów nr: 316/2 i 317/3 w obr. 8
  - powierzchnia do wydzierżawienia - 637 m<sup>2</sup>
  - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00043354/8 i PT1T/00002327/1
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. opis nieruchomości - nieruchomość w kształcie prostokąta, położna przy drodze wojewódzkiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz pierzejowej śródmiejskiej
5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 26 000,00 zł w tym 23 % VAT
6. okres zawarcia umowy - na czas oznaczony - jeden rok
7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada
8. cel dzierżawy - działalność gospodarcza – (parking i komunikacja)
9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni od dnia 6 sierpnia 2024 roku do 27 sierpnia 2024 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**