

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które przez okres co najmniej trzech ostatnich lat były dzierżawcami danej nieruchomości i nie posiadają zaległości w zapłacie czynszu oraz innych opłat wynikających z zawartej umowy

1.

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Szewska nr 21

2. określenie działki - część działka gruntu

- ozn. w ewidencji gruntów nr 55 w obr. 14,

- powierzchnia do wydzierżawienia - 26 m²

- gospodarowanie Gminy Miasto Tomaszów Maz.

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w peryferyjnej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 800,00 zł + VAT zw.

6. okres zawarcia umowy - czas nieoznaczony

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września

8. cel dzierżawy - na cele rolniczo - ogrodnicze - drobne uprawy rolne

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

2.

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Ogrodowa 72/74

2. określenie działki - działka gruntu

- ozn. w ewidencji gruntów nr 74 w obr. 24,

- powierzchnia do wydzierżawienia - 77 m²

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz.

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta -brak planu

4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w pośredniej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 350,00 zł + VAT zw.

6. okres zawarcia umowy - czas nieoznaczony
7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września
8. cel dzierżawy - na cele rolniczo - ogrodnicze - drobne uprawy rolne
9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

3.

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Perłowej - Bursztynowej
2. określenie działki - działka gruntu
 - ozn. w ewidencji gruntów nr 897 w obr. 23,
 - powierzchnia do wydzierżawienia - 198 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00041437/0
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - U - tereny usług nieuciążliwych
4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w pośredniej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 800,00 zł w tym 23 % VAT
6. okres zawarcia umowy - na czas nieoznaczony
7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września
8. cel dzierżawy - na cele rolniczo - ogrodnicze - drobne uprawy rolne z możliwością postoju
9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

4.

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Browarna
2. określenie działki - działka gruntu
 - ozn. w ewidencji gruntów nr 262 w obr. 12,
 - powierzchnia do wydzierżawienia - 18 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00045138/2
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta -brak planu
4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w centralnej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej
5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 200,00 zł + VAT zw.
6. okres zawarcia umowy - czas nieoznaczony

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września
 8. cel dzierżawy - na cele rolniczo - ogrodnicze - drobne uprawy rolne
 9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy
- 5.
1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Niemcewicza nr 27
 2. określenie działki - część działki gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr 351 w obr. 8,
 - powierzchnia do wydzierżawienia - 713 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz.
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta -brak planu
 4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w pośredniej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w sąsiedztwie zabudowy usługowej
 5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 8 000,00 zł w tym 23% VAT
 6. okres zawarcia umowy - czas nieoznaczony
 7. terminy płatności - 31 marca, 30 czerwca, 30 września , 15 listopada
 8. cel dzierżawy - na cele prowadzenia działalności gospodarczej - cele postojowe
 9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy
- 6.
1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki ul. Perłowa nr 18 (teren przyległy)
 2. określenie działki - część działki gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr 904 w obr. 23,
 - powierzchnia do wydzierżawienia - 18 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00041437/0
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - 06kx - tereny komunikacji wewnętrznej
 4. opis nieruchomości- nieruchomość położona w pośredniej części miasta na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 150,00 + VAT zw.
 6. okres zawarcia umowy - czas nieoznaczony
 7. terminy płatności - 31 marca, 30 września

8. cel dzierżawy - cele rolniczo – ogrodnicze - drobne uprawy rolne

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od 11 lipca 2024 roku do 31 lipca 2024 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta
Tomaszowa
Mazowieckiego

Marcin Witko