

Jednostki
wykonawstwa geodezyjnego

WGN.6811.7.2024

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki informuje, że zleci wykonanie podziału działki nr 45/1 położonej w obrębie 12 w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Krzyżowej 16/18 dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001649/7, zgodnie z przedstawioną kompozycją mapową:

https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=F15A847E-9D22-47B6-A609-2C1B51CB2405

Celem podziału jest wydzielenie działki umożliwiającej prawidłowe korzystanie z budynku przemysłowego położonego na działce nr 311. Projektowana granica powinna przebiegać w odległości 4m od ściany w/w budynku przemysłowego.

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum – rejonu Placu Kościuszki i Alei Marszałka Piłsudskiego w Tomaszowie Mazowieckim.

Pracę należy wykonać w terminie 70 dni od podpisania umowy.

Ofertę zawierającą cenę za wykonanie pracy wraz z informacją o podatku VAT, prosimy składać w terminie **do dnia 24 czerwca 2024 roku** włącznie, w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim /parter/ (decyduje data wpływu do Kancelarii), lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu oferty na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl z dopiskiem/tytułem „**Podział ul. Krzyżowa**”.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi jedynym kryterium oceny oferty będzie cena, która w 100% będzie decydowała o wyborze oferty (1%=1 pkt.).

Sposób liczenia punktów: maksymalna liczba punktów do uzyskania w danej wartości pomnożona przez stosunek najkorzystniejszej zaoferowanej wartości (najniższa cena, najkrótszy czas) do wartości badanej.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa. Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o jej przygotowaniu. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- 2 egzemplarze wstępnego projektu podziału;
- 5 egzemplarzy mapy z projektem podziału nieruchomości;
- kopię protokołu ustalenia przebiegu granic nieruchomości.

Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przekazania mu przez Wykonawcę map ze wstępnym projektem podziału wyda opinię o podziale. Zamawiający, w terminie 3 dni od dnia przekazania mu przez Wykonawcę pozostałych dokumentów, dokona sprawdzenia poprawności wykonania zlecenia i w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru w formie pisemnej. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia

przez Zamawiającego. Terminu przeznaczonego na usunięcie usterek nie wlicza się do terminu wykonania umowy.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może od umowy odstąpić.

Rachunek / fakturę VAT za wykonaną pracę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru zlecenia.

Płatność nastąpi w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 25% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia przy usunięciu wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. P.O.W. 10/16 tel. 447 262 620.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Adelajda Karp