

**Jednostki
wykonawstwa geodezyjnego**

WGN.6811.5.2024

Wydział Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Tomaszowa Mazowieckiego uprzejmie informuje, że zleci wykonanie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytymi wodami od gruntów przyległych i wydzielenie odrębnych działek gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi płynącymi rzeki Czarna Bielina, stanowiących własność Skarbu Państwa i gruntów stanowiących inny użytek niż wody płynące i wskazanie prawnej granicy pomiędzy nimi - **ustalenie linii brzegu rzeki Czarna Bielina na odcinku przylegającym do działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 73/17 w obrębie 2 na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego.**

Ustalenie linii brzegu oraz dokumentacja rozgraniczenia gruntów winno nastąpić zgodnie z zapisami art. 220 ust. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.). Praca powinna zawierać:

a) część opisową:

- oznaczenie wnioskodawcy, ze wskazaniem jego siedziby i adresu
- przyjęty sposób ustalenia projektowanej linii brzegu
- ustalenie stanu prawnego nieruchomości objętej projektem z oznaczeniem właścicieli wraz ze wskazaniem ich siedziby i adresu
- sposób zagospodarowania gruntów przyległych do projektowanej linii brzegu
- inne dane istotne z punktu ustalenia linii brzegu

b) część kartograficzną:

- zaktualizowaną kopię mapy zasadniczej z wykazaniem projektowanej linii brzegu oraz elementów istotnych dla przyjętego sposobu ustalania tej linii,
- mapę inwentaryzacji powykonawczej budowli regulacyjnych w skali, w jakiej jest sporządzony projekt regulacji wód śródlądowych, a w przypadku jej braku – inne dostępne materiały,
- określenie współrzędnych charakterystycznych dla punktów projektowanej linii brzegu (zaznaczonych również punktami na mapie),
- inne materiały i dokumenty, które pozwolą Ośrodkowi Dokumentacji Geodezyjnej w Tomaszowie Mazowieckim na prawidłową weryfikację i przyjęcie do zasobu wyników ustalenia linii brzegu zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- dostarczenie Zamawiającemu dokumentów do sporządzenia i złożenia wniosku o ustalenie linii brzegowej, projektu rozgraniczenia gruntów.

Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii, o których mowa w art. 43 pkt 1, 2 lub 5 ustawy z dnia 17 maja 01989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, zgodnie z art. 220 ust. 7 ustawy Prawo Wodne, w wersji papierowej w trzech egzemplarzach.

Ustalenie linii brzegu następuje w związku z postępowaniem administracyjnym prowadzonym przez Łódzki Urząd Wojewódzki w związku z regulacją stanu prawnego nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 73/17 w obr.2 na rzecz Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki w drodze komunalizacji.

Termin realizacji zamówienia do dnia 15 listopada 2024 roku.

Ofertę zawierającą:

- cenę za wykonanie pracy wraz z informacją o podatku VAT,
prosimy składać w terminie do dnia 31 maja 2024 roku włącznie, w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim /parter/ (decyduje data wpływu do Kancelarii) lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu oferty na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl z dopiskiem/tytułem „ustalenie linii brzegowej - Bielina”.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów lub złożone po określonym czasie nie będą rozpatrywane.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami:

1. cena – 100%

Kryterium „cena” podlega ocenie w skali od 1 do 100,00 pkt..

Do obliczenia ilości przyznanych punktów zostanie zastosowany wzór:

$$\text{Ocena punktowa oferty ocenianej} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena w zł}}{\text{Cena w zł oferty badanej}} \times 100,00\text{pkt.}$$

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki wykonania usługi zawarta zostanie umowa, którą należy podpisać w terminie 5 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o jej przygotowaniu. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi, a w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający, który sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości brutto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu wyznaczonego na usunięcie wad przez zamawiającego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro, tel. 44 726 26 21.