



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUD" s.c.
Ewa i Remigiusz Owczarek
Dmosin Drugi nr 89 B, 95-061 Dmosin **NIP: 833-11-81-146**

PRACOWNIA PROJEKTOWA
93-312 Łódź, ul. Tuszyńska 155
Tel./fax: (0-42) 632-19-72 lub **tel:** (0-42) 632-08-91
www.ekobud.net.pl
E-mail: biuro@ekobud.net.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Dane ogólne:

Projekt: Budowa budynku żłobka w ramach zadania pn:
„Adaptacja dokumentacji projektowej Żłobka
Publicznego w lokalizacji przy ul. Kombatantów wraz
z budową Żłobka”.

Inwestor: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P. O. W. 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

Miejsce realizacji: 97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kombatantów 5
Dz. nr ewid. 373, 372, 382/93, 382/56 oraz 376
jednostka ewid: Tomaszów Mazowiecki, obręb 9

PROJEKTANCI:

*mgr inż. arch. Adam Gołębiewski
upr. bud.38/LOOKK/2017
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Łukasz Majchrzak
upr. bud. LOD/2167/PWOK/13
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

*mgr inż. Jakub Mik
upr. bud. nr LOD/2149/POOS/13
w spec. instalacji i urządzeń sanitarnych*

*inż. Jerzy Jagas
upr. bud. 134/75, 432/87/WŁ, 242/89/WŁ w
specjalności instalacyjno - inżynierskiej
w zakr. sieci elektrycznych bez ograniczeń*

*mgr inż. Joanna Strzelecka
Upr. bud. 0864/97/U w spec. teletechnicznej
w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą
telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz
z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń*

Czerwiec 2021

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy budynku żłobka w ramach zadania pn: „Adaptacja dokumentacji projektowej Żłobka Publicznego w lokalizacji przy ul. Kombatantów wraz z budową Żłobka”. Inwestycję projektuje się na działkach nr: 373, 372, 382/93, 382,56 oraz 376 jednostka ewid: Tomaszów Mazowiecki, obręb 9.

W ramach inwestycji projektuje się budynek żłobka, chodniki, plac zabaw, elementy małej architektury, nasadzenia, ogrodzenia oraz przyłącze wodociągowe i zewnętrzną instalację wodociągową, przebudowę przyłącza gazowego, instalację gazową (skrzynka na punkt pomiarowy w ogrodzeniu oraz skrzynka z zaworem MAG na budynku), przyłącze kanalizacji sanitarnej (do pierwszej projektowanej studzienki zlokalizowanej na działce Inwestora) oraz instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej (od pierwszej studzienki do budynku), przyłącze kanalizacji deszczowej (do pierwszej projektowanej studzienki zlokalizowanej na działce Inwestora), instalację kanalizacji deszczowej (od pierwszej studzienki do wpustów zbierających wody opadowe z dachu projektowanego budynku), instalację elektryczną i projektowane przyłącze ze złącza kablowo-pomiarowego oraz przyłącze telekomunikacyjne.

Dodatkowo w ramach inwestycji, lecz wg oddzielnego opracowania (nie objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę), przewidziano przyłącze ciepłne.

Kolejność wykonywania poszczególnych robót:

Budynek:

- wykonanie wykopów pod fundamenty
- wylanie fundamentów oraz postawienie ścian
- wykonanie stropów
- wykonanie instalacji podposadzkowych
- wylanie posadzki
- wykonanie ścian działowych
- wykonanie konstrukcji oraz połączenia dachowej
- montaż wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych
- montaż instalacji fotowoltaicznej
- rozruch techniczny urządzeń
- odbiór budowlany
- oddanie do eksploatacji

Zagospodarowanie terenu:

- wykonanie ogrodzenia
- wykonanie ciągów pieszych i jezdnych
- wykonanie placu zabaw
- wykonanie zjazdu na działkę
- wykonanie miejsc parkingowych
- wykonanie elementów małej architektury oraz zieleni

2. Wykaz istniejących obiektów

Teren przeznaczony pod inwestycję, zlokalizowany jest na działce nr: z 373 jednostka ewid: Tomaszów Mazowiecki, obręb 9 przy ul. Kombatantów. Na ogrodzonym terenie w jego centralnej części mieści się budynek przedszkola. Budynek parterowy, częściowo podpiwniczony z dachami płaskimi. Podłączony jest do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej i telekomunikacyjnej. Zjazd zlokalizowany w północno-wschodniej części z ul. Kombatantów.

Teren jest zadrzewiony a w południowej części działki zlokalizowany jest plac zabaw porośnięty trawą. Zarówno budynek wraz z infrastrukturą techniczną jak i istniejące utwardzenia oraz drzewa i krzewy kolidujące z projektowaną inwestycją, przeznaczone są do likwidacji (wg odrębnego opracowania).

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projektowana rozbudowa oraz elementy istniejące zagospodarowania działki i terenu nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- z uwagi na bliskie sąsiedztwo czynnych obiektów teren budowy musi być starannie wygradzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

- strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

- przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi.

- roboty wykonywane w sąsiedztwie budynku należy wykonać z zachowaniem ostrożności i przepisów BHP

- roboty wykonywane bezpośrednio w strefie chodników i ulicy Wiejskiej oraz Traugutta muszą być ogrodzone, zabezpieczone barierami, oświetlone światłem ostrzegawczym w nocy. Przejścia dla pieszych przy wykonywanych robotach zewnętrznych sanitarnych i elektrycznych muszą być zabezpieczone na czas trwania robót w kładki wraz z poręczami.

- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.

- w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

- w czasie trwania robót na wysokościach należy zwrócić uwagę na atesty rusztowań, zabezpieczenia poręczowe oraz wymiarów podestów. Rusztowania winny posiadać aktualny przegląd techniczny

- sprzęt poruszający się po terenie budowy powinien poruszać się w strefach terenu utwardzonego zgodnie z planem zagospodarowania placu budowy.

- roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej, jeżeli jest wymagana.

- teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od sieci gazowej, ciepłej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

- roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

- przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

- przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób:

1) naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;

2) stabilizacji elementu;

3) uwolnienia elementu z haków zawiesia;

4) podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

- w czasie podnoszenia elementów prefabrykowanych należy:
 - 1) stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu;
 - 2) podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu;
 - 3) dokonać oględzin zewnętrznych elementu;
 - 4) stosować liny kierunkowe;
 - 5) skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5 m.
- w czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.
- podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.
- osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za balustradą.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszyscy zatrudnieni pracownicy muszą posiadać zgodny z zatrudnieniem i przepisami BHP sprzęt ochronny i odzież. Prace na terenie budowy muszą być wykonywane przez pracowników posiadających aktualne badania lekarskie (w tym na wysokościach), aktualne okresowe przeszkolenia z zakresu BHP i okresowe przeszkolenie na stanowisku pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie prowadzenia robót.

- teren budowy musi być przez cały okres realizacji posiadać całodobowy nadzór służb ochrony.
- w celu zapewnienia bezpieczeństwa, umożliwienie szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, teren budowy musi być dostępny z dwóch stron placu budowy.
- teren budowy musi posiadać tablicę informacyjną, na której między innymi muszą się znajdować telefony miejskich służb.
- teren budowy musi być zabezpieczony w podstawowy sprzęt gaśniczy typu gaśnice, koce, wiadra, skrzynie z piaskiem, bosaki
- w ogólnodostępnych miejscach (na stanowiskach pracy) musi znajdować się podstawowy sprzęt medyczny w postaci apteczek.

PROJEKTANCI:

*mgr inż. arch. Adam Gołębiowski
upr. bud.38/LOOKK/2017
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Łukasz Majchrzak
upr. bud. LOD/2167/PWOK/13
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

*mgr inż. Jakub Mik
upr. bud. nr LOD/2149/POOS/13
w spec. instalacji i urządzeń sanitarnych*

*inż. Jerzy Jagas
upr. bud. 134/75, 432/87/WŁ, 242/89/WŁ w
specjalności instalacyjno - inżynierskiej
w zakr. sieci elektrycznych bez ograniczeń*

*mgr inż. Joanna Strzelecka
Upr. bud. 0864/97/U w spec. teletechnicznej
w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą
telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz
z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń*