

## INFORMACJA

**Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
przetargu ustnego nieograniczonego, który został przeprowadzony w dniu 8 grudnia 2023  
roku o godz. 12:00 w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na sprzedaż działek,  
położonych w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy ul. Kruczą i ul. Kołtątaja**

Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( t.j. Dz.U. z 2021 r. Nr 2213.), informuje że w dniu 8 grudnia 2023 roku o godz. 12:00 w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek, położonych w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy ul. Kruczą i ul. Kołtątaja w tym:

1. działka 402/1 w obr. 8, pow. 708 m<sup>2</sup>, PT1T/00001551/3;
2. działka 402/2 w obr. 8, pow. 709 m<sup>2</sup>, PT1T/00001551/3 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;
3. działka 402/4 w obr. 8, pow. 628 m<sup>2</sup>, PT1T/00001551/3 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;
4. działka 403/6 w obr. 8, pow. 595 m<sup>2</sup>, PT1T/00002335/0 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;
5. działki 405/4 i 406/5 w obr. 8, o łącznej pow. 694 m<sup>2</sup>, PT1T/00036627/1 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;
6. działka 403/5 w obr. 8, pow. 564 m<sup>2</sup>, PT1T/00002335/0.

**Ad. 1** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęły dwa wadia uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działki 402/1 w obr. 8.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch uczestników, którzy spełnili kryteria zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 175 000,00 zł w tym VAT zw.

Najwyższą cenę osiągniętą w przetargu stanowi kwota 220 000,00 zł w tym VAT zw.

Nabywcą w/w nieruchomości wyłonionym w przetargu została spółka Omega sp. z o.o.;

**Ad.2** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęły trzy wadia uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działki 402/2 w obr. 8 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch uczestników, którzy spełnili kryteria zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 160.000,00 zł w tym VAT zw.

Najwyższą cenę osiągniętą w przetargu stanowi kwota 161 600,00 zł w tym VAT zw.

Nabywcą w/w nieruchomości wyłonionym w przetargu została spółka Omega sp. z o.o.;

**Ad.3** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęło jedno wadium uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działki 402/4 w obr. 8 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;

Komisja nie dopuściła oferenta do uczestnictwa w przetargu, gdyż nie spełnił wymogów zawartych w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 145000,00 zł w tym VAT zw.  
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**Ad. 4** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęły dwa wadia uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działki 402/2 w obr. 8 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego uczestnika, który spełnił kryteria zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 140.000,00 zł w tym VAT zw.  
Najwyższą cenę osiągniętą w przetargu stanowi kwota 141 400,00 zł w tym VAT zw.

Nabywcą w/w nieruchomości wyłonionym w przetargu zostali Państwo Beata i Paweł małż. Grad;

**Ad. 5** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęło jedno wadium uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działek 405/4 i 406/5 w obr. 8 wraz z 1/5 udziału w drodze wewnętrznej na którą składają się działki: 402/3, 403/7, 405/3 i 406/4 w obr. 8;

Komisja nie dopuściła oferenta do uczestnictwa w przetargu, gdyż nie spełnił wymogów zawartych w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 155000,00 zł w tym VAT zw.  
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**Ad. 6** Komisja przetargowa, w dniu 4 grudnia 2023 roku stwierdziła, że do dnia 1 grudnia 2023 roku włącznie wpłynęły dwa wadia uprawniające do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż działki 403/5 w obr. 8.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch uczestników, którzy spełnili kryteria zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 130 000,00 zł w tym VAT zw.  
Najwyższą cenę osiągniętą w przetargu stanowi kwota 166 300,00 zł w tym VAT zw.

Nabywcą w/w nieruchomości wyłonionym w przetargu zostali Państwo Beata i Paweł małż. Grad

Informacja podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [bip.tomaszow.miasta.pl](http://bip.tomaszow.miasta.pl) w zakładce Nieruchomości przeznaczone do zbycia (sprzedaż, użytkowanie wieczyste) – Informacje Prezydenta Miasta o rozstrzygniętych przetargach oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres co najmniej 7 dni tj. w dniach od 19 grudnia 2023 roku do 26 grudnia 2023 roku włącznie.

Z-ca Prezydenta Miasta

/-/ Tomasz Jurek