

Rzeczoznawcy majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości

WGN.6812.32.2023

Wydział Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Maz. uprzejmie informuje, że zleci wykonanie wyceny określającej wartość prawa służebności przesyłu dla inwestycji polegającej na wybudowaniu na działce nr 460/7 obręb 6 w Tomaszowie Mazowieckim (stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki) linii kablowej niskiego napięcia.

Ofertę należy składać na formularzu ofertowym w terminie **do dnia 22 grudnia 2023 roku** włącznie w zaklejonej kopercie w Kancelarii Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz., ul. P.O.W 10/16 z dopiskiem na kopercie „**Wycena służebność hospicjum**” lub przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl (tytuł „Wycena służebność hospicjum”).

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Informacje dodatkowe

Materiały zapewnione przez Zamawiającego: mapy z projektowanymi urządzeniami, informacje o adresie nieruchomości, numerze ewidencyjnym oraz obrębie. Pozostałe materiały potrzebne do wykonania usługi rzeczoznawca zobowiązany jest zebrać we własnym zakresie.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena w 90% będzie decydowała o wyborze oferty (1%=1 pkt.);
- czas wykonania zlecenia w 10% będzie decydował o wyborze oferty (1%=1 pkt.).

Wykonawca zobowiązuje się na telefoniczną informację otrzymaną od Zamawiającego do wykonania bezpłatnej aktualizacji operatu po upływie jego ważności.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę w wysokości 50% wartości brutto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości - informacja o zwycięzcach konkursów ofert”.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim pod adresem: www.tomaszow-maz.pl

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami – budynek A przy ul. P.O.W 10/16, tel. 447 262 620.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Adelajda Karp