

Załącznik do zarządzenia Nr 359/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 16 listopada 2023 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Szeroka 44/54
2. określenie działki - część działki
  - oznaczona w ewidencji gruntów nr 288/11 w obr. 9
  - powierzchnia do wydzierżawienia - 2982 m<sup>2</sup>
  - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00009901/8
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w centrum miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, pomiędzy drogą powiatową a drogami komunalnymi
5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 12 500,00 zł w tym 23 % VAT
6. okres zawarcia umowy - na czas oznaczony t.j. jeden rok,
7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 czerwca, 30 września, 15 listopada
8. cel dzierżawy - działalność gospodarcza – parking strzeżony
9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 17 listopada 2023 roku do dnia 7 listopada 2023 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**