

Wykaz dla działki nr 406/3 w obr. 8 położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Kruczej

1. adres nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki, ul. Krucza,
2. zgodnie z ewidencją gruntów - działka numer 406/3, w obr. 8,
3. powierzchnia – 234 m²,
4. księga wieczysta – PT1T/00036627/0,

5. opis nieruchomości – nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta po południowej stronie ul. Kruczej w odległości około 300 m od skrzyżowania z ul. Długą. Działka 406/3 w obr. 8 jest niezabudowana i użytkowana jako dojazd do posesji sąsiedniej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Kruczej 14,

6. przeznaczenie – nieruchomość położona w terenach nieobjętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą LI/445/09 z dnia 2009-12-18 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego działka położona jest w strefie mieszkaniowo-usługowej, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, śródmiejską i wielorodzinną (I-MN/MŚ/MW),

7. cena nieruchomości – 65 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) brutto (VAT- zwolniony),

8. nieruchomość przeznaczona sprzedaży w trybie bezprzetargowym, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,

9. termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się: od dnia 10 listopada 2023 roku do dnia 22 grudnia 2023 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie umowy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 10 listopada 2023 roku do dnia 1 grudnia 2023 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

/-/ Z-ca Prezydenta Miasta
Tomaszowa Mazowieckiego
Tomasz Jurek