



**97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19**

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: [sekretariat@zgwk.pl](mailto:sekretariat@zgwk.pl), [www.zgwk.pl](http://www.zgwk.pl) Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: [www.zgwk.pl/rodo](http://www.zgwk.pl/rodo)

44 - 724 22 92

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 109

**L.dz. TWE. 801. 406. 2022**

Tomaszów Mazowiecki, dnia 18.11.2022r.

**Urząd Miasta  
w Tomaszowie Maz.  
ul. P.O.W. 10/16  
97-200 Tomaszów Maz.**

### **Warunki przyłączenia Nr 263 / 2022**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.11.2022 r. dostarczony przez pełnomocnika Artura Cebula, z siedzibą przy ul. Rysia 13, Sowa Wola Folwarczna, 05-152 Czosnów, podajemy warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej **Parku Miejskiego „Solidarność”** usytuowanego w **Tomaszowie Maz. na działkach ewid. Nr 240/11; 240/16; 240/18; 240/19; 240/20 obr.0012** do wykonania prac projektowych związanych z **Opracowaniem dokumentacji technicznej na potrzeby rewitalizacji Parku Miejskiego „Solidarność” i parku przypałacowego.**

1. Wykonać przebudowę istniejącego przyłącza wodociągowego do Parku Miejskiego „Solidarność” poprzez zaprojektowanie nowego przyłącza. Włączenie do miejskiej sieci wodociągowej zaprojektować do istniejącego wodociągu **D= 100mm w ulicy Browarna** wykonanego z rur azbestowo-cementowych. Włączenie do sieci wykonać przed studnią wodomierzową poprzez trójnik z zasuwą odcinającą, klinową, bezgniazdową z miękkim uszczelnieniem klina i bezdławicowym uszczelnieniem wrzeciona. Lokalizacja zasuwy winna być oznaczona tabliczką orientacyjną zgodną z Polską Normą.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rury PE100 SDR17 PN10 łączone z armaturą za pomocą kształtek adaptacyjnych lub metodą zgrzewania.
3. Parametry techniczne armatury:
  - **zasuwa domowa** klinowa do nawiercania przyłącza, wykonana z żeliwa sferoidalnego GGG-50, z jednej strony gwint zewnętrzny, z drugiej wewnętrzny do aparatu nawiercającego oraz złącze kielichowe z pierścieniem wzmacniającym do rur PE. Pozostałe parametry techniczne jak dla zasuwy sieciowych.
  - **kształtki** żeliwne z żeliwa sferoidalnego GGG-50, ochrona antykorozyjna powłoką z farby epoksydowej zewnątrz i wewnątrz
  - **łączniki** przystosowane do łączenia odpowiednich rodzajów rur i armatury lakierowane wewnątrz i zewnątrz farbą epoksydową uznanych producentów o wysokich parametrach technicznych. Łączenie rur PE z armaturą za pomocą tulei kołnierzych z kołnierzem.

Stosować wyłącznie wyroby uznanych producentów o wysokich parametrach technicznych.

4. Parametry wodomierza:
  - wodomierz dobrany do celów konsumpcyjnych.

5. Włączenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować do istniejącego kanału sanitarnego **D= 500 mm** wykonanego z rur kamionkowych położonego w parku miejskim Solidarność poprzez:
- studnię rewizyjną o rzędnych **156,74/154,84**. Wcinka musi być wykonana możliwie wysoko, powyżej poziomu ścieków, uwzględniając całkowite wypełnienie przepustowości przekroju kolektora sanitarnego zbiorczego.
  - lub
  - trójnik \_\_\_\_/150/\_\_\_\_45°, \_\_\_\_/160/\_\_\_\_45°
  - lub
  - do wyprowadzonego przykanalika zakończonego na granicy posesji i pasa drogowego.
6. Do budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej zastosować rury tego samego rodzaju co sieć uliczna lub wyprowadzony przykanalik.
7. Parametry techniczne materiałów do budowy przyłącza:
- rury
    - kamionkowe glazurowane D=150 mm, łączone kielichowo z uszczelką, wytrzymałość zastosowanych rur nie może być mniejsza niż 34 kN/m,
    - PVC SN8 w/g PN-EN 1401,
    - z żywic poliestrowych wzmacnianych włóknem szklanym (GRP) wg PN-EN14364
    - PEHD zgodne PN-EN 13244-2 (do kanalizacji) SN8 z polietylenu klasy, co najmniej PE 100
  - studnie
    - rewizyjne z kręgów betonowych (beton klasy C35/45), łączonych na uszczelki gumowe; monolityczne dno z kinetą przystosowane do przyłączenia na uszczelkę króćców do studziennych,
    - inspekcyjne z tworzyw sztucznych spełniających opisane wyżej wymogi (np. typu Wavin Tegra lub równoważne;.

Studnie muszą być przystosowane do szczelnego połączenia z rurą.
  - włazy
    - żeliwne kanałowe z uszczelką gumową wpuszczaną do rowka. Klasa wjazdu dostosowana do przewidywanych obciążeń – jednak zawsze w pasie jezdni włazy dostosowane do obciążenia min.40T.
8. Przyłącze należy wykonać z materiałów posiadających atesty, aprobaty techniczne i odpowiadających Polskim Normom
9. Budowa przyłączy, o których mowa w art.29 ust. 1pkt 23 ustawy o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020r poz 471) wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z art.29a ust. 1 przedmiotowej ustawy.
10. Zalecane jest uzgodnienie planu sytuacyjnego przyłączy w **Zakładzie Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. spółka z o.o. - Wydział Eksploatacji Sieci ul. Kępa 19.**



11. Warunki dodatkowe:

- a) zestaw wodomierzowy zainstalować w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu zabezpieczonym przed zalaniem wodą, w przypadku gdy długość przyłącza nie przekracza 15m. W innym przypadku należy zaprojektować studnię wodomierzową, usytuowaną na terenie posesji w odległości do 1,0 m od granicy posesji. Studnię wodomierzową zaprojektować w sposób zapewniający zabezpieczenie wodomierza przed zalaniem wodami gruntowymi oraz wpływem warunków atmosferycznych,
- b) zaleca się zabudowanie wodomierza w pozycji poziomej,
- c) za zestawem wodomierzowym, bezpośrednio za zaworem głównym zamontować **zawór antyskażeniowy**,
- d) przy zastosowaniu do budowy przyłącza rur PE lokalizację przewodu należy oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną (metalizowaną),
- e) przejście z rury PE na stal lub żeliwo wykonać przed budynkiem lub studnią wodomierzową, dla rur stalowych zastosować zabezpieczenie antykorozyjne,
- f) bezpieczeństwo p.pożarowe przedmiotowej działki należy zapewnić we własnym zakresie,
- g) w związku z wykonaniem nowego przyłącza wodociągowego zlikwidować należy istniejące włączenie w studni wodomierzowej,
- h) na włączeniu projektowanego przykanalika kanalizacji sanitarnej do miejskiej sieci należy uwzględnić założenie zabezpieczenia przeciwwzalewowego (klapy zwrotnej) z uwagi na wysoki poziom ścieków w kanale,
- i) do przebudowywanego rurociągu przyłącza wodociągowego należy uwzględnić przepięcie wszystkich istniejących odbiorców usług w parku miejskim (Miejski Centrum Kultury w Tomaszowie Maz. i Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta),
- j) wszystkie prace związane z przyłączeniem istniejących instalacji do projektowanego przyłącza wody należy uzgodnić z Miejskim Centrum Kultury w Tomaszowie Maz. i Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta

12. Warunki szczegółowe wykonania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych określone są w **Załączniku nr 1 do niniejszych warunków technicznych.**

W załączeniu:

- 1 egz. planu zabudowy lub szkicu sytuacyjnego, określającego usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu
- Zał. Nr 1
- Zał. Nr 2
- inne: ...

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

*mgr Paweł Kaliczewski*

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Maria Chylińska*

Do wiadomości:

1. Artur Cebula - ul. Rysia 13, Sowia Wola Folwarczna, 05-152 Czosnów
2. a/a

Sprawę prowadzi I. Pawłowa tel. kont 44 724-22-92 wew 110

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733

KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS

konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214

Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

p.o. KIEROWNIKA  
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

*mgr inż. Dariusz Karwat*

Zastępca kierownika  
Wydziału Eksploatacji Sieci  
*mgr Irina Pawłowa*