

PROJEKT BUDOWLANY REWITALIZACJI PARKU MIEJSKIEGO „SOLIDARNOŚĆ” I PARKU PRZYPAŁACOWEGO

DZIAŁKI NR. EW. 240/9, 240/10, 240/11, 240/16, 240/18, 240/19, 240/20, 240/21 ORAZ
244; OBRĘB 0012; JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 101601_1

ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PROJEKTU PN.
**TOMASZÓW MAZOWIECKI – ARENA POZYTYWNEJ ENERGII : WZMOCNIENIE
SPÓJNOŚCI SPOŁECZNEJ I GOSPODARCZEJ ORAZ PODNIESIENIE JAKOŚCI ŚRODOWISKA
NATURALNEGO W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM FINANSOWANEGO W RAMACH PROGRAMU
„ROZWÓJ LOKALNY”
ZE ŚRODKÓW MECHANIZMU FINANSOWEGO EOG 2014-2021.**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO

OPERAT WODNOPRAWNY

CZĘŚĆ OPISOWA

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. **Artur Cebula**

INWESTOR:

Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16; 97–200 Tomaszów Mazowiecki

PROJEKT:

Artur Cebula Anna Kunkel Architekci
Sowia Wola Folwarczna, ul. Rysia 13; 05–152 Czosnów

DATA I MIEJSCE OPRACOWANIA: Warszawa, 18.08.2023

Spis treści

1.	Wstęp.....	3
1.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2.	Wykorzystane materiały	5
2.	Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia	6
3.	Wyszczególnienie celu i zakres zamierzonego korzystania z wód.....	7
4.	Wyszczególnienie celu i rodzaju planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót	8
5.	Wyszczególnienie rodzaju urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych	14
6.	Wyszczególnienie rodzaju i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.....	14
7.	Wyszczególnienie stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	15
8.	Wyszczególnienie obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do os. trzecich	15
9.	Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych.....	16
10.	Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym	20
11.	Charakterystyka odbiornika ścieków lub wód opadowych lub roztopowych objętego pozwoleniem wodnoprawnym	21
12.	Ustalenia wynikające z planów	22
12.1.	Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.....	22
12.2.	Plan zarządzania ryzykiem powodziowym	31
12.3.	Plan przeciwdziałania skutkom suszy	35
12.4.	Program ochrony wód morskich	38
12.5.	Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych	38
12.6.	Program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym	38
13.	Określenie wpływu planowanego korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych	38
14.	Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania	39
15.	Informacja o formach ochrony przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych	39

Cześć graficzna

Rysunek 1. Projekt zagospodarowania terenu z zasięgiem oddziaływania

Rysunek 2. Plan stawu, ujęcia wody p.poż. i placu zabaw

Rysunek 3. Przekroje stawu parkowego

Rysunek 4. Remont przepustu

Rysunek 5. Ujęcie wody przeciwpożarowej

Rysunek 6. Plan drenażu rozsączającego

Rysunek 7. Detal drenażu rozsączającego

Rysunek 8. Plan sceny, zaplecza i fontanny

Rysunek 9. Rzut i przekrój budynku zaplecza

Rysunek 10. Rzut i przekrój budynku zaplecza

Rysunek. 11 Rzut i przekrój fontanny

1. Wstęp

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

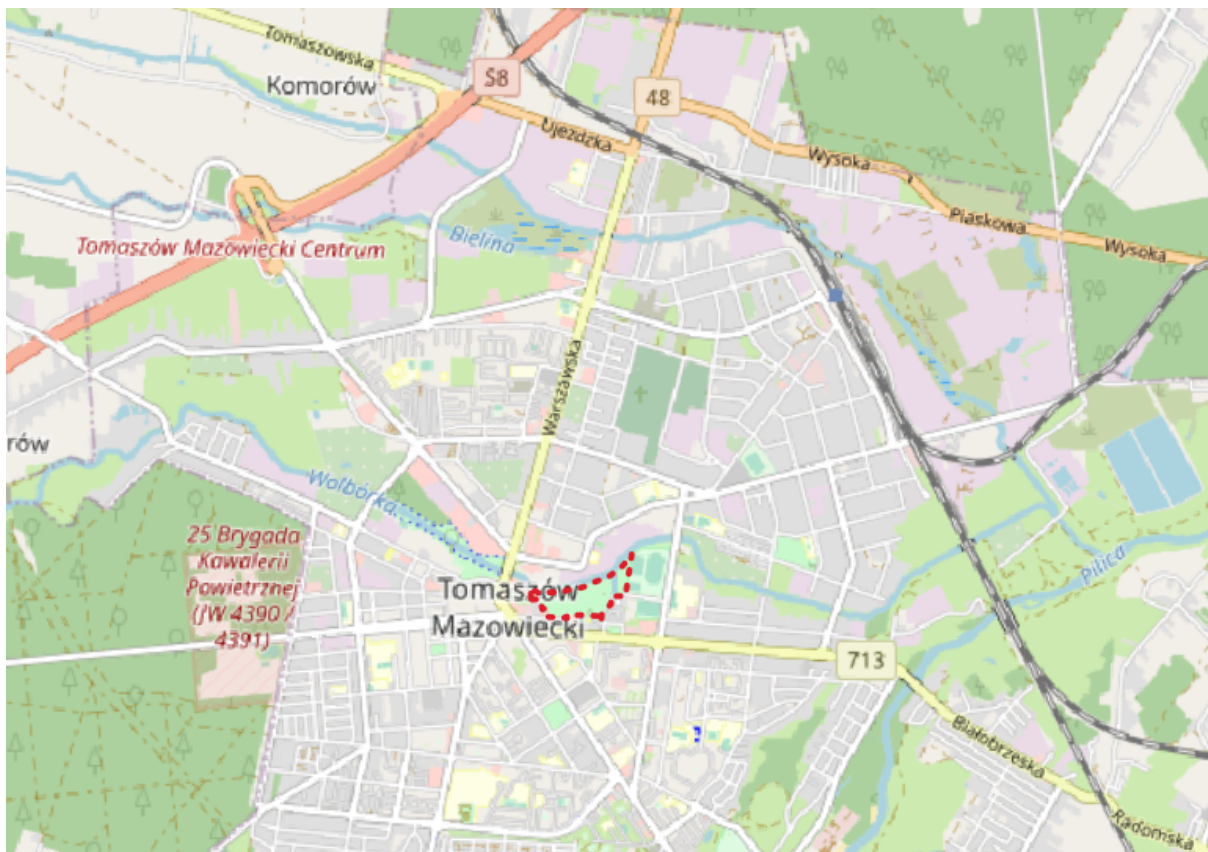
Operat wodnoprawny opracowano w związku z realizacją rewitalizacji parku pałacu Ostrowskich w Tomaszowie Mazowieckim.

Poniższy operat wodnoprawny stanowi podstawę wniosku dotyczącego udzielenia (Gminie – Miasto Tomaszów Mazowiecki) pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, wykonanie urządzeń wodnych oraz korzystanie z usług wodnych związanych z rewitalizacją terenu parku przy pałacu Ostrowskich i jego późniejszym wykorzystaniem, których szczegółowy zakres zawarto w dalszej części opracowania.

Poniższy operat wykonano zgodnie z przepisami ustawy z 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478.) w zakresie dotyczącym niezbędnych elementów części opisowej i graficznej operatu wodnoprawnego, o jakich mowa w art. 409 ww. ustawy.

Park Solidarność oraz park wokół pałacu (aktualnie Muzeum w Tomaszowie Mazowieckim) jest zlokalizowany w silnie zurbanizowanym centrum miejscowości, dzięki swojemu położeniu w dolinie rzeki Wolbórki stanowi część zielonego buforu / korytarza napowietrzającego i ekologicznego dla miasta. Aktualnie zespół ma charakter rekreacyjnego terenu zieleni publicznej z funkcją kulturalną realizowaną dzięki znajdującym się na terenie instytucjom kultury: Muzeum oraz Domowi Kultury a także scenie plenerowej (scena wraz z zapleczem została wybudowana w latach 70. XX w, aktualnie jej część – muszla koncertowa jest rozebrana ze względu na zły stan techniczny) i organizowanym z jej wykorzystaniem miejskim imprezom plenerowym.

Zespół pałacowo-parkowy w Tomaszowie Mazowieckim jest wpisany do rejestru zabytków woj. Łódzkiego: pałac Ostrowskich datowany na 1812 : nr rejestru 342 (decyzja z 01.01.1950 i 29.12.1967), natomiast park pałacowy, pochodzący z pocz. XIX w – nr rejestru 397 (decyzja z dnia 14.09.1988), a zatem zgodnie z zapisem *ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022r., poz. 840) cały teren objęty niniejszym opracowaniem podlega ochronie konserwatorskiej.



Rys. 1 Lokalizacja inwestycji

W ramach inwestycji przewidziano rewitalizację terenu parku, aktualnie podzielonego na 2 części – park przypałacowy (przy Muzeum Miejskim) oraz miejski Park Solidarność. Zakres zamierzenia stanowi:

- rozbiórka istniejącej sceny oraz budynku zalecza i budowa nowego budynku zaplecza i sceny wraz z zadaszeniem;
- rozbiórka istniejącej i budowa nowej fontanny wraz z komorą techniczną i niezbędnymi instalacjami;
- budowa schodów terenowych z parku na teren parku przypałacowego;
- rozbiórka istniejących i budowa nowych nawierzchni w parku;
- rozbiórka istniejącego placu zabaw i budowa nowego placu zabaw;
- rozbiórka istniejących i budowa nowych elementów małej architektury;
- przebudowa stawu parkowego i remont przepustu wraz z zastawką;
- rozbiórka istniejącej instalacji oświetlenia i budowa nowej instalacji oświetlenia;
- budowa instalacji monitoringu;
- rozbiórka istniejącej i budowa nowej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków;
- przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej oraz budowa instalacji retencji wody deszczowej na cele podlewania zieleni;
- budowa systemu nawadniania zieleni;
- przebudowa ogrodzenia parku;
- prace konserwatorskie przy zachowanej części fundamentów dawnej oficyny na skarpie;

- prace konserwatorskie oraz demontaż i ponowny montaż rzeźb parkowych;
- wycinki sanitarne i prace pielęgnacyjne przy drzewostanie;
- nasadzenia zieleni komponowanej;
- budowa punktu czerpania wód na cele przeciwpożarowe;
- aranżację miejsca gromadzenia odpadów stałych dla terenu przy Muzeum.

1.2. Wykorzystane materiały

- [1] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478);
- [2] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. - w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz. 1311);
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. - w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 poz. 300);
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2022 r. poz. 2739);
- [5] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich (Dz. U. poz. 2469);
- [6] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);
- [7] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.);
- [8] Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22.12.2000, s. 1-73, ze zm.);
- [9] Dyrektywa 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dz. U. UE. L. z 2007 r. Nr 288, str. 27);
- [10] Rozporządzenie Ministra Środowiska, Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Ministra Administracji i Cyfryzacji oraz Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie opracowywania map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 104);
- [11] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615);
- [12] Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia aktualizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (M. P. z 2023 r. poz. 503);
- [13] Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o żegludze śródlądowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1097);
- [14] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. poz. 2300).

Decyzje i uzgodnienia

- [50] Decyzja nr. WA.RPP.611.187.2023.JS z dnia 03.07.2023 r. po rozpatrzeniu projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 4 maja 2023 r. znak: WAN-A.6733.15.2023.ABŁ, wydana przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie;
- [51] Warunki przyłączenia nr 263/2022, z dnia 18.11.2022 r., Parku Miejskiego „Solidarność” do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wydane przez Urząd Miasta w Tomaszowie Maz.;
- [52] Warunki przyłączenia nr 158/2023, z dnia 12.06.2023 r., Parku Miejskiego „Solidarność” do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej wydane przez Urząd Miasta w Tomaszowie Maz.

Dodatkowe opracowania:

- [100] *„Badania hydrogeologiczne z opinią geotechniczną i dokumentacją badań podłoża gruntowego pod kątem określenia wpływu inwestycji projektowanych w ramach zadania „Projekt rewitalizacji Parku Miejskiego im. „Solidarność” i Parku Przypałacowego w Tomaszowie Mazowieckim” na stateczność i szczelność prawego obwałowania rzeki Wolbórki”* opracowane przez firmę DAGEO;
- [101] Informator PSH p.t. „Wody podziemne miast Polski - miasta powyżej 50 000 mieszkańców” opublikowany przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną.

2. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia

Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16; 97–200 Tomaszów Mazowiecki

3. Wyszczególnienie celu i zakres zamierzonego korzystania z wód

Cel zamierzonego korzystania z wód

Zamierzone przez Zakład korzystanie z wód polegające na lokalizowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, wykonaniu urządzeń wodnych oraz korzystaniu z usług wodnych związane jest z inwestycją polegającą na rewitalizacji parku polegającej na przebudowie (lub rozbiórce i budowie w zmienionej lokalizacji) obiektów istniejących na tym terenie oraz wykonanie instalacji niezbędnych do funkcjonowania parku wraz z jego późniejszym wykorzystaniem.

Zakres zamierzonego korzystania z wód

Zakresem zamierzonego korzystania z wód przez Zakład i jednocześnie zakresem wnioskowanych w pozwoleniu wodnoprawnym uprawnień jest:

1. zgodnie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.**, lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych (zgodnie z art. 3 pkt. 1 Prawa Budowlanego [7] obiekt budowlany to budynek, budowla bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem), lokalizowane obiekty budowlane:
 - A. w związku z rozbiórką istniejącej sceny oraz budynku zalecza i budowę nowego budynku sceny wraz z budynkiem zaplecza i z infrastrukturą towarzyszącą, na dz. o nr 240/16, 240/18 i 240/20, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1;
 - B. w związku z rozbiórką istniejących i budowę nowych elementów małej architektury jak fontanna z infrastrukturą towarzyszącą, ławki, kosze, plac zabaw, na dz. o nr 240/16, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1;
2. zgodnie z art. 389 pkt 6 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.**
- wykonanie urządzeń wodnych:
 - A. w zw. z art. 16 pkt 65 lit. f Prawo Wodne **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** – z związku z budową дренаżu rozsączającego, na dz. o nr 240/16, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1;
 - B. w zw. z art. 16 pkt 65 lit. c oraz w zw. z art. 17 ust. 1 pkt. 4 Prawo Wodne **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** – w zakresie przebudowy stawu parkowego, na dz. o nr 240/16, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1;
 - C. w zw. z art. 16 pkt 65 lit. d Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** – w związku z budową obiektu służącego do ujmowania wód powierzchniowych tj. punktu czerpania wody na cele przeciwpożarowe, na dz. o nr 240/16, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1;
3. zgodnie z art. 389 pkt 1 w zw. z art. 35 ust. 3 pkt. 7 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** – w zakresie usług wodnych obejmujących odprowadzenie do urządzeń wodnych (drenażu rozsączającego), wód opadowych i roztopowych, na dz. o nr 240/16, obręb 0012, jednostka ew. 101601_1.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt. 1 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** „dopuszcza się korzystanie z każdej wody w rozmiarze i w czasie wynikających z konieczności zwalczania poważnych awarii, klęsk żywiołowych, pożarów lub innych miejscowych zagrożeń” zatem wykorzystanie wód powierzchniowych stawu parkowego na cele przeciwpożarowe nie jest usługą wodną.

4. Wyszczególnienie celu i rodzaju planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót

Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Zgodnie z art. 16 pkt 65 Prawo wodne **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.**, ilekroć w ustawie jest mowa o urządzeniach wodnych - rozumie się przez to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym:

- wg. lit. c - stawy – planowane jest wykonanie przebudowy stawu obejmujące pogłębienie dna oraz profilowanie skarp w celu dostosowania do zmienianego układu komunikacyjnego oraz nowych elementów instalacji jak fontanna pływająca;
- wg. lit. d - obiekty służące do ujmowania wód powierzchniowych – planowana jest budowa ujęcia wód przeciwpożarowych, w celu zapewnienia wody do gaszenia pożaru obiektów parkowych;
- wg. lit. f - wyloty służące do wprowadzania wody do gruntu – planowana jest budowa drenażu rozsączającego, w celu zagospodarowania wód opadowych obszaru przy muzeum.

Cel i rodzaj planowanych do wykonania robót związanych z lokalizacją na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych

W związku rewitalizacją parku planowane jest wykonanie rozbiórek niektórych obiektów infrastruktury zlokalizowanej na obszarze parku i wykonanie budowy nowych obiektów w zbliżonych lokalizacjach, zapewniających tę samą funkcjonalność. Park częściowo znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W myśl art. 16 pkt 34 lit. a i b Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** za obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.

Planowana do wykonania inwestycja obejmuje obszar 73 129 m² w tym na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią 48 685 m² (dla powodzi o większym zasięgu zagrożenia - 1%).

Zgodnie z decyzją po rozpatrzeniu projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie [50]:

Oddziaływanie wody 1% jest w zakresie rzędnych wynoszących 156,69 – 157,11m n.p.m. PL-EVRF2007-NH, a oddziaływanie wody 10% jest w zakresie rzędnych wynoszących 156,29-156,55m n.p.m. PL-EVRF2007-NH. Rzędne terenu znajdującego się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynoszą 155,37-156,77m n.p.m. PL-EVRF2007-NH, co oznacza, że głębokość zalewu dla oddziaływania wody 1% miejscowo wynosi 1,36m, a dla oddziaływania wody 10% wynosi miejscowo 0,92m.

Obiekty budowlane zlokalizowane w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wymieniono poniżej.

A. Budynek sceny wraz z zapleczem

Ze względu na zły stan techniczny przewidywana jest rozbiórka istniejącej sceny oraz budynku zaleca i budowa nowego budynku zaplecza i sceny wraz z zadaszeniem. Zgodnie z decyzją po rozpatrzeniu projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie [50] posadzkę zaplecza wyniesiono do rzędnej 157,10m n.p.m. PL-EVRF2007-NH. Ze względów użytkowych celowe jest wprowadzenie do budynku zaplecza sceny funkcji toalety publicznej, dostępnej dla użytkowników parku. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 3 „na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia ścieków”, zostały uzyskane warunki przyłączenia budynku zaplecza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej [51]. Ścieki będą trafiały do instalacji kanalizacji sanitarnej, następnie poprzez przepompownię (zlokalizowaną poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią) będą kierowane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Na dachu zaplecza przewidziano aranżację ogrodu wiszącego na drewnianej pergoli otaczającej obiekt i przesłaniającej rampę wejściową i schody.

Parametry charakterystyczne sceny i zaplecza:

- powierzchnia zabudowy obiektów: 441m²;
- wymiary charakterystyczne sceny: ok. 18,0 x 18,7m;
- wymiary charakterystyczne zaplecza: ok. 18,9 x 10,1m;
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: od 5,5 m do 11,6 m;
- wysokość głównej kalenicy (wysokość całkowita obiektu): od 5,5 m do 12,5 m;
- kąt nachylenia połaci dachowych: od 5° do 75°;
- geometria dachu: stropodach (bud. zaplecza) i / lub wielokierunkowe pokrycie membraną (budynek sceny);
- rzędna posadzki zaplecza i sceny: 157,10m n.p.m. PL-EVRF2007-NH.

W ramach budowy nowych obiektów planowana jest przebudowa istniejących przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznych w celu zapewnienia pełnej funkcjonalności obiektów. Planowana jest również budowa urządzenia budowlanego w formie instalacji retencjonowania wody deszczowej zbieranej z dachów sceny, zaplecza oraz powierzchni parkowych, utwardzonych poprzez odpływy liniowe. Zaprojektowano podziemny, szczelny, zbiornik retencyjny o pojemności czynnej wynoszącej 33,5m³, z którego nagromadzona woda będzie wykorzystywana do zasilenia zraszaczy i linii kroplujących podlewających roślinność parkową. W przypadku gdy dojdzie do przepełnienia zbiornika, nadmiar wód opadowych będzie odprowadzany do miejskiej kanalizacji deszczowej, która wynosi zgodnie z warunkami technicznymi maksymalnie 6,0dm³/s [52].

Plan, rzuty i przekroje budynku sceny i zaplecza pokazano w części graficznej na Rysunku 8-10.

Tabela 1 Współrzędne punktów charakterystycznych budynków sceny i zaplecza PL-2000 strefa 7

Lp.		X [EPSG:2178]	Y [EPSG:2178]
1	SC.1	5711349,58	7431718,17
2	SC.2	5711337,96	7431724,47
3	SC.3	5711331,49	7431713,49
4	SC.4	5711342,48	7431707,01
5	ZA.1	5711351,02	7431687,44
6	ZA.2	5711356,21	7431706,09
7	ZA.3	5711348,13	7431708,08
8	ZA.4	5711345,79	7431706,82
9	ZA.5	5711341,47	7431692,32

B. Obiekty małej architektury

Fontanna:

Ze względu na ogólny zły stan techniczny obiektu projektowane jest odtworzenie fontanny poprzez rekompozycję bryły wraz z regulacją układu urbanistycznego polegającą na przesunięciu tj. rozbiórka z budową (wg. definicji zawartych w Prawie Budowlanym [7]). W ramach budowy fontanny planowana jest budowa instalacji obiegu zamkniętego wody z komorą techniczną. Fontanna będzie przyłączona do miejskiej kanalizacji sanitarnej, z którą będzie połączona przez przepompownię (zlokalizowaną poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią), która będzie odprowadzała ścieki do istniejącego przyłącza. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 3 „na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia ścieków”, zostały uzyskane warunki przyłączenia budynku zaplecza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej [51].

Parametry charakterystyczne fontanny:

- powierzchnia zabudowy: 183m²;
- maksymalna szerokość x długość: 16,0 x 16,0m;
- wysokość: 5,9m.

Plan fontanny pokazano w części graficznej na Rysunku 8, a rzut i przekrój w części graficznej na Rysunku 11.



Rys. 2 Projekt rekompozycji fontanny parkowej

Tabela 2 Współrzędne punktów charakterystycznych fontanny PL-2000 strefa 7

Lp.		X [EPSG:2178]	Y [EPSG:2178]
1	F.1	5711329,55	7431656,32

Plac zabaw:

Ze względu na zmianę sposobu aranżacji parku projektowana jest rozbiórka i budowa placu zabaw. Wszystkie urządzenia do zabawy będą wykonane z materiałów naturalnych (wysokogatunkowe drewno + stal), nawierzchnia placu zabaw będzie drewnopochodna (kora / zrębki).

Parametry charakterystyczne placu zabaw:

- powierzchnia placu zabaw: 728m²;
- maksymalna szerokość x długość: 32,7 x 53,3m;
- rodzaj nawierzchni: kora drzewna.

Plan placu zabaw pokazano w części graficznej na Rysunku 2.



Rys. 3 Przykładowy plac zabaw - drewniane elementy placu zabaw ustawione wśród drzew, na nawierzchni bezpiecznej z kory drzewnej

Rzeźby parkowe:

Projekt przewiduje konserwację 8szt. istniejących rzeźb na podstawie szczegółowego programu prac konserwatorskich. W związku ze zmianą aranżacji parku przewidziano zmianę lokalizacji wszystkich rzeźb – do części wschodniej parku znajdującej się w sąsiedztwie projektowanego placu zabaw dla dzieci.

Plan lokalizacji rzeź pokazano w części graficznej na Rysunku 2



Rys. 4 Jedna z rzeźb ogrodowych przewidziana do renowacji i przeniesienia znajdująca się w parku

Ławki i kosze:

Projekt przewiduje instalację ławek oraz podobnych obiektów do wypoczynku i koszy na terenie parku znajdujących się wzdłuż alei parkowych oraz obiektów rekreacji i sportu jak np. plac zabaw. Ławki będą montowane na fundamentach betonowych, w przypadku zagrożenia powodzią/powodzią będą demontowane. Kosze również będą miały zapewnioną możliwość łatwego demontażu w przypadku zagrożenia powodzią/powodzią.



Rys. 5 Przykładowa forma ławki o siedzisku z drewnianych elementów



Rys. 6 Przykładowa forma kosza na śmieci

Stojaki rowerowe:

Przewidziano instalację stojaków stalowych, o minimalistycznej formie dla rowerzystów odwiedzających park. Stojaki będą miały zapewnioną możliwość łatwego demontażu w przypadku zagrożenia powodzią/powodzią.



Rys. 7 Przykładowa forma stojaków rowerowych

C. Instalacje

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej:

- elektroenergetyczna – na odcinku wzdłuż ul. Ligii Morskiej i Rzecznej jest to sieć napowietrzna, pozostałe elementy instalacji znajdują się pod poziomem terenu
- wodociągowa
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej z urządzeniami podczyszczającymi
- teletechniczna / na terenie dziedzińca przy Muzeum

Projekt nie przewiduje prac związanych z przebudową istniejących przyłączy oraz sieci z wyjątkiem demontażu sieci obsługujących dawny budynek zaplecza sceny plenerowej, ze względu na planowaną budowę nowego obiektu przewidziano bowiem budowę nowych przyłączy oraz sieci ten obiekt zasilających. Te same nowe przyłącza obsługiwać będą projektowaną fontannę oraz oświetlenie terenu. Istniejąca instalacja zasilająca latarnie

parkowe przewidziana jest do przebudowy, w ramach budowy nowej instalacji zostaną zamontowane latarnie LED, o wysokości ok. 5,0m. Dodatkowo projektowane jest punktowe oświetlenie drobnych form architektonicznych oraz obiektów na terenie parku.

Projekt zagospodarowania terenu pokazano w części graficznej na Rysunku 1.

D. Nawierzchnie

Ze względu na planowane prace związane z rewaloryzacją terenu parku oraz przywrócenie połączenia kompozycyjnego ze znajdującym się na skarpie terenem wokół pałacu / muzeum projekt przewiduje korektę istniejącego układu komunikacyjnego. Przewidziano również wymianę istniejących nawierzchni nieprzepuszczalnych na proekologiczne nawierzchnie wodoprzepuszczalne, mineralne, uczestniczące w hydrologicznym funkcjonowaniu terenu, umożliwiające przenikanie wody deszczowej i roztopowej do gleby.

Na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią większość projektowanych nawierzchni będzie wodoprzepuszczalna, mineralna, nawierzchnie utwardzone, nieprzepuszczalne zaprojektowano dookoła fontanny oraz na osi ul. Ligii Morskiej i Recznej.

Dla umożliwienia eksploracji części parku w obniżeniu terenu tzw. „ogrodu deszczowego” przewidziano instalację elementu drewnianego podestu, uniesionego ponad ziemię min. 20. Wszystkie elementy ścieżki łącznie z konstrukcją będą wykonane z drewna naturalnego dębu.

Zestawienie projektowanych nawierzchni na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią:

- Nawierzchnie mineralne: 164m²;
- Nawierzchnie mineralne utwardzone żywicą: 4 180m²;
- Nawierzchnia z trawy wzmocnionej włóknami polipropelinyowymi: 1 739m²;
- Nawierzchnia z kory drewnianej: 728m²;
- Podest drewniany w ogrodzie deszczowy: 338m²;
- Nawierzchnia z płyt betonowych z trawą: 396m²;
- Nawierzchnia z elementów kamiennych: 269m².

Projekt zagospodarowania terenu pokazano w części graficznej na Rysunku 1.



Rys. 8 Próbką nawierzchni + przykład analogicznego rozwiązania alei o nawierzchni mineralnej na terenie parku Łazienki Królewskie w Warszawie



Rys. 9 Przykład podestu drewnianego – aleje piesze z elementów drewnianych montowane nieco ponad poziomem terenu ze względu na jego podmokły charakter

E. Zieleń

Projekt przewiduje wycinki sanitarne drzew oraz wycinki kolizyjne w ramach odtworzenia historycznego układu kompozycyjnego parku. Dla zachowanego historycznego drzewostanu przewidziano prace pielęgnacyjne a także liczne nowe nasadzenia uzupełniające historyczną kompozycję zieleni parkowej. W ramach projektu zostaną wykonane również nowe nasadzenie i aranżacja zieleni. W okolicach sceny z zapleczem zostanie wykonana instalacja nawadniania zieleni w formie zraszaczy oraz linii kroplujących zasilanych ze zbiornika retencyjnego oraz z sieci wodociągowej.

5. Wyszczególnienie rodzaju urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych

Dla potrzeb poboru wód powierzchniowych na cele przeciwpożarowe nie stosuje się urządzeń pomiarowych.

Dla potrzeb odprowadzania wód opadowych kanalizacji deszczowej do wykonanego urządzenia wodnego (drenażu rozsączającego) nie stosuje się urządzeń pomiarowych.

Nie są projektowane budowle piętrzące wodę zatem nie występuje potrzeba stosowania znaków wodnych.

6. Wyszczególnienie rodzaju i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Rodzaj zamierzonego korzystania z wód dotyczy oddziaływania na wody powierzchniowe, w związku z budową urządzeń wodnych tj. ujęcia wód przeciwpożarowych oraz korzystanie z wód dotyczy oddziaływania na grunt i wody gruntowe w związku wykonaniem urządzenia wodnego tj. drenażu rozsączającego oraz stawu parkowego. Rodzaj zamierzonego korzystania z wód dotyczy również lokalizacji na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego nowych obiektów budowlanych.

Zasięg oddziaływania mieści się w całości na działkach wskazanych w rozdziale 7. i został przedstawiony w części rysunkowej opracowania. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie. Zasięg oddziaływania został pokazany na Projekcie zagospodarowania terenu w części graficznej na Rysunku 1.

Powierzchnia zasięgu oddziaływania, która wiąże się z trwałym zajęciem obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz oddziaływaniem urządzeń wodnych, została wyznaczona dla całości zamierzenia budowlanego i wynosi 48 685 m², zamierzenie budowlane składa się z:

- urządzeń wodnych – stawu, ujęcia wody na cele przeciwpożarowe, drenażu rozsączającego;
- budynku zalecza i sceny;
- obiektów małej architektury jak: fontanna, plac zabaw, rzeźby, stojaki na rowery, ławki, kosze;
- nasadzeń zieleni;
- nawierzchni parkowych;
- instalacji oświetlenia i monitoringu terenu;
- infrastruktury towarzyszącej dla wszystkich obiektów.

7. Wyszczególnienie stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków

W tabeli poniżej przedstawiono stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanego korzystania z wód.

Tabela 3 Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

Lp.	Nr działki	Identyfikator	Powierzchnia [m ²]	Właściciel	Adres
1	240/9	101601_1.0012.240/9	2 337	Gmina Tomaszów Mazowiecki	Polskiej Organizacji Wojskowej 10/16 97-200 Tomaszów Mazowiecki
2	240/10	101601_1.0012.240/10	409		
3	240/11	101601_1.0012.240/11	3 207		
4	240/16	101601_1.0012.240/16	50 147		
5	240/18	101601_1.0012.240/18	1 152		
6	240/19	101601_1.0012.240/19	3 446		
7	240/20	101601_1.0012.240/20	4 604		
8	240/21	101601_1.0012.240/21	958		
9	244	101601_1.0012.244	6 968		

Do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego dołączono wypisy z rejestru gruntów.

8. Wyszczególnienie obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do os. trzecich

Zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód w całości znajduje się na obszarze, którego Zakład jest właścicielem i nie będą miały wpływu na grunty należące do osób trzecich. W związku z powyższym nie precyzuje się obowiązków w stosunku do osób trzecich.

Obowiązkiem Wnioskodawcy jest wykonanie projektowanych urządzeń wodnych i robót budowlanych zgodnie z Projektem Budowlanym. Po zakończeniu prac budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania, do obowiązków Wnioskodawcy będzie należało:

- posiadania ważnego pozwolenia wodnoprawnego;
- utrzymanie urządzeń wodnych w stanie przynajmniej dobrym;
- ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec osób trzecich za ewentualne szkody, wynikłe z nieprawidłowej eksploatacji urządzenia wodnego;
- występowania o aktualizację pozwolenia wodnoprawnego w przypadku realizacji nowych inwestycji mających wpływ na zakres korzystania z wód;
- prawidłowej eksploatacji i utrzymywania urządzeń wodnych;
- we własnym zakresie pozyskiwać informacje na temat aktualnego zagrożenia powodziowego, a na okres prognozowanego wezbrania wyłączać z użytkowania teren parku i zabezpieczyć m. im. poprzez przeniesienie demontowanych elementów poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zgodnie z decyzją [52]).

9. Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych

Staw parkowy

W ramach projektu przewidywane jest wykonanie przebudowy stawu związanej w reprofilacją skarp w celu dostosowania jest do nowego układu alei parkowych. Skarpy zostaną ukształtowane w nachyleniu 1:2, a w części nad powierzchnią zwierciadła wody skarpy zostaną zabezpieczone przed osuwaniem i rozmywaniem za pomocą maty kokosowej. Mata kokosowa jest naturalnym biodegradowalnym materiałem ulegającym całkowitemu rozkładowi zazwyczaj po ok. 36 miesiącach. Dopuszczalny jest naturalny rozkład materiału umocnienia skarp ze względu na łagodne ukształtowanie terenu i charakter funkcjonowania (woda stojąca). Maty będą pełniły funkcję antyerozyjną do czasu wzrostu rozsianej trawy i nasadzonej roślinności. Dookoła stawu na poziomie ok. 154,5m n.p.m. PL-EVRF2007-NH przewidziano ścieżkę z nawierzchni mineralnej. Na południowej skarpie stawu powyżej poziomu 154,8m n.p.m. PL-EVRF2007-NH zaprojektowano schody terenowe, służące również do siedzenia.

Nie przewidywana jest przebudowa północnej skarpy stawu, zostaną wykonane jedynie prace utrzymaniowe w postaci aeracji istniejącego trawnika oraz dodatkowy obsiew uzupełniający trawę.

Dno stawu zostanie przegłębione do rzędnej 152,5m n.p.m. PL-EVRF2007-NH oraz miejscowo dokoła fontann pływających, dno zostanie przegłębione do rzędnej 152,0m n.p.m. PL-EVRF2007-NH w celu zapewnienia poprawnego funkcjonowania urządzeń. Fontanny poza efektami wizualnymi będą zapewniały dodatkowe napowietrzenie wody. W środkowej części stawu zaprojektowano pływający domek dla łabędzi zapewniający schronienie ptakom.

W ramach projektu zieleni przewidziano odtworzenie nasadzeń na brzegach stawów, a także nasadzenia roślin wodnych. Roślinność po ukorzenieniu się zabezpieczy antyerozyjne skarpy.

Parametry charakterystyczne stawu:

- powierzchnia stawu 3 967m²;
- powierzchnia zwierciadła wody 3 633m²;
- pojemność stawu 4 930m³;
- rzędna zwierciadła wody w stawie 154,0m n.p.m. PL-EVRF2007-NH;
- głębokość typowa stawu 1,5m;
- głębokość maksymalna 2,0m;
- nachylenie skarp 1:2.

Plan stawu pokazano w części graficznej na Rysunku 2, przekroje stawu pokazano w części graficznej na Rysunku 3.

Tabela 4 Współrzędne punktów charakterystycznych obszaru stawu PL-2000 strefa 7

Lp.		X [EPSG:2178]	Y [EPSG:2178]
1	S.1	5711452,91	7431778,21
2	S.2	5711450,19	7431784,69
3	S.3	5711444,25	7431789,08
4	S.4	5711442,07	7431789,81
5	S.5	5711344,20	7431790,33
6	S.6	5711342,26	7431789,59
7	S.7	5711341,30	7431787,75
8	S.8	5711338,32	7431761,37
9	S.9	5711338,72	7431759,55
10	S.10	5711340,15	7431758,34
11	S.11	5711351,87	7431753,79
12	S.12	5711357,00	7431752,78
13	S.13	5711424,23	7431751,55
14	S.14	5711434,71	7431752,09
15	S.15	5711450,55	7431773,47

Staw parkowy jest połączony przepustem z rzeką Wolbórką. W ramach inwestycji planowane jest wykonanie remontu przepustu. Zgodnie z art. 188 ust. 1 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** remont jest związany z utrzymywaniem urządzeń wodnych oraz zgodnie z art. 17 ust.1 pkt. 4 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** remont nie jest to wykonanie urządzenia wodnego. Celem remontu jest odtworzenie piętrzenia w zbiorniku na rzędnej 154,0m n.p.m. PL-EVRF2007-NH. Obecnie zainstalowana zastawka jest nieszczelna i nie utrzymuje zakładanego piętrzenia. Zakres robót dotyczy remontu betonu wlotu przepustu (usunięcie uszkodzonej warstwy betonu, a następnie wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą) oraz montażu nowej zastawki szandorowej. Dno przy wlocie przepustu zostanie wyłożone płytami wielootworowymi w celu ułatwienia czyszczenia dna. Na skarpie przylegającej do przepustu zostanie wykonana aeracja istniejącego trawnika oraz uzupełniający obsiew traw.

Lokalizację remontowanego przepustu pokazano w części graficznej na Rysunku 1-2, zakres remontu pokazano w części graficznej na Rysunku 4.

Ujęcie wód przeciwpożarowych

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego obiektów zlokalizowanych w parku projektowana jest budowa ujęcia wód p.poż na stawie zlokalizowanym na terenie parku.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt. 1 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** „dopuszcza się korzystanie z każdej wody w rozmiarze i w czasie wynikających z konieczności zwalczania poważnych awarii, klęsk żywiołowych, pożarów lub innych miejscowych zagrożeń” zatem wykorzystanie wód powierzchniowych stawu parkowego na cele przeciwpożarowe nie jest usługą wodną.

Pobór wody będzie odbywał się za pomocą wyprowadzonego przewodu stalowego ponad teren, pobierającego wodę ze zbiornika. Przewód stalowy, zakończony nasadą czerpalną o średnicy DN100 wraz z pokrywą. Przewód zabezpieczony blachą montażową, mocowaną do podłoża. Nasadę należy zamontować na wysokości min. 0,8m powyżej poziomu terenu.

Pobór wody systemowy. Przy gruncie należy zamontować złączkę przejściową stal/tworzywo. W gruncie prowadzić przewód tworzywowy z PE-HD, na głębokości uwzględniającej strefę przemarzania gruntu.

W zbiorniku wodnym punkt poboru zakończyć koszem ssawnym ze stali nierdzewnej DN100. Kosz zamontować na wysokości min. 0,5m powyżej dna zbiornika, a dno w promieniu min. 2,0m dookoła kosza umocnić płytami wielootworowymi.

Parametry charakterystyczne ujęcia wody:

- średnica: DN100;
- maksymalna prędkość poboru wody: 5m/s;
- maksymalna ilość wody pobrana podczas jednorazowej akcji gaszenia pożaru: 1640m³ (ok. 30% pojemności stawu).

Lokalizację ujęcia pokazano w części graficznej na Rysunku 1-2, detal ujęcia wód pokazano w części graficznej na Rysunku 5.

Tabela 5 Współrzędne punktu charakterystycznego ujęcia wody przeciwpożarowej PL-2000 strefa 7

Lp.		X [EPSG:2178]	Y [EPSG:2178]
1	U.1	5711344,89	7431763,90

Drenaż rozsączający

W celu zagospodarowania wód z obszaru przy Pałacu tj. opadowych z dachów budynku muzeum i oficyny, opaski drenażowej muzeum i powierzchni utwardzonej dookoła muzeum i oficyny planowane jest wykonanie drenażu rozsączającego. Powierzchnia zlewni to 2 779m². Drenaż rozsączający utworzy wyjątkowe warunki wodno-gruntowe na obszarze jakim będzie rozsącał wody i na jego rozpiętości planowane jest utworzenie ogrodu deszczowego.

Wody opadowe z obszaru muzeum będą zbierane do instalacji kanalizacji, następnie będą trafiały do osadnika betonowego o przepływie 6,5dm³/s. Z osadnika wody odprowadzane będą do studzienek kanalizacyjnych betonowych, do których należy wyprowadzić rury drenażowe. Przewody drenażowe będą wykonane z rur PVC-U, średnicy DN160 SN8 i będą zabezpieczone geowłókniną z każdej strony. Pod przewodem zostanie wykonana podsypka żwirowa o głębokości 20cm. Zmiany kierunku oraz spadku rur będą wykonane w studniach

rewizyjnych, betonowych. Przewody będą prowadzone na głębokości poniżej głębokości przemarzania gruntu oraz na głębokości powyżej zwierciadła wód gruntowych kształtujących się na rzędnej ok. 154,4m n.p.m. PL-EVRF2007-NH. Łączna długość дренаży planowanych do wykonania to ok. 200m. Obszar ogrodu deszczowego utworzonego poprzez nawadnianie drenażem do 1 377m².

Zgodnie z art. 409 ust. 6 Prawa Wodnego **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** określającym zakres informacji jakie powinien zawierać operat, na podstawie którego wydaje się pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie do urządzeń wodnych - wód opadowych, ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej tj. drenaż rozsączający zawiera informację określającą:

- 1) maksymalną ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzonych do drenażu rozsączającego wyrażoną w m³/s; - 0,0064m³/s;
- 2) czas wyrażony w dniach, kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do urządzenia wodnego/drenażu rozsączającego wynosi 210 dni w roku;
- 3) średnią ilość wód opadowych lub roztopowych wyrażoną w m³/rok; 1210m³/rok;
- 4) powierzchnię rzeczywistą i zredukowaną zlewni odwadnianej przez każdy wylot – powierzchnia rzeczywista 0,646ha, powierzchnia zredukowana 0,276ha;
- 5) informację czy wody opadowe lub roztopowe są ujmowane w system kanalizacji zbiorczej - wody opadowe i roztopowe ujmowane z dachów budynku muzeum i oficyny, opaski drenażowej muzeum i powierzchni utwardzonej dookoła muzeum i oficyny, są zbierane w projektowany system kanalizacji;
- 6) ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych do systemów kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych wyrażoną w m³- j.w.
- 7) rodzaj urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych i ich pojemność - brak urządzeń do retencjonowania;
- 8) stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych do rocznego odpływu z terenów uszczelnionych - nie dotyczy.

Plan lokalizacji drenażu pokazano w części graficznej na Rysunku 1 oraz Rysunku 6, detal drenażu w części graficznej na Rysunku 7.

Powierzchnię zlewni wód opadowych trafiających do drenażu pokazano w części graficznej na Rysunku 1.

Tabela 6 Współrzędne punktów charakterystycznych obszaru drenażu rozsączającego PL-2000 strefa 7

Lp.		X [EPSG:2178]	Y [EPSG:2178]
1	D.1	5711299,55	7431494,94
2	D.2	5711302,59	7431502,55
3	D.3	5711311,86	7431524,02
4	D.4	5711313,55	7431536,98
5	D.5	5711311,07	7431552,74
6	D.6	5711299,83	7431575,15
7	D.7	5711292,23	7431585,20
8	D.8	5711287,09	7431595,61
9	D.9	5711286,89	7431600,52

10	D.10	5711269,46	7431595,78
11	D.11	5711274,06	7431590,05
12	D.12	5711282,09	7431577,16
13	D.13	5711289,35	7431562,90
14	D.14	5711296,32	7431550,41
15	D.15	5711300,57	7431538,84
16	D.16	5711299,98	7431524,26
17	D.17	5711298,81	7431511,27
18	D.18	5711294,81	7431504,55
19	D.19	5711293,57	7431493,06

Tabela 7 Zestawienie powierzchni zlewni i ilości wód opadowych

Rodzaj budynku lub obiektu	Powierzchnie	Współczynnik spływu	Ilość wód opadowych
	[m ²]	[-]	[dm ³ /s]
Powierzchnia zabudowy	1 218,0	0,95	3,5
Drogi, place, parkingi	538,0	0,85	1,4
Teren częściowo utwardzony	1 023,0	0,50	1,5
SUMA ŁĄCZNIE	2 779,0		6,38

10. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Wody powierzchniowe stawu

W ramach inwestycji planowana jest przebudowa stawu parkowego (urządzenia wodnego) oraz wykonanie ujęcia wody przeciwpożarowej (urządzenia wodnego) na tym stawie. Woda w stawie jest to w większości woda infiltrująca z gruntu oraz częściowo jest to woda opadowa ze spływu powierzchniowego z terenów pobliskich. Wody gruntowe na tym obszarze są zależne od poziomu zwierciadła wody w rzece Wolbórze z jaką graniczy inwestycja, rzeka ma okresowo charakter rzeki drenującej lub nawadniającej. Na potrzeby realizacji inwestycji zostały przeprowadzone badania hydrogeologiczne z opinią geotechniczną i dokumentacją badań podłoża gruntowego [100], określono wodę gruntową na głębokości od 1 do 2,3 metra poniżej powierzchni terenu, co odpowiada rzędnym 153,9-154,3m n.p.m. PL-EVRF2007-NH.

Rzędna piętrzenia w stawie utrzymuje zastawka na przepuszczeniu wałowym, odprowadzającym nadmiar wód do rzeki Wolbórki. Obecnie zainstalowana zastawka jest nieszczelna i rzędna zwierciadła wody kształtuje się na poziomie ok. 153,9m n.p.m. PL-EVRF2007-NH. W ramach inwestycji przewidywany jest remont wlotu przepustu oraz wymiana zastawki, aby utrzymywać piętrzenie w stawie na poziomie 154,0m n.p.m. PL-EVRF2007-NH, będącym w zakresie naturalnego poziomu zwierciadła wód gruntowych.

Wody opadowe

Wody opadowe z dachów budynku muzeum i oficyny, opaski drenażowej muzeum i powierzchni utwardzonej dookoła muzeum i oficyny są ujmowane poprzez rynny dachu, wpusty uliczne, odwodnienia liniowe oraz drenaż opaskowy i odprowadzane do systemu kanalizacyjnego, który będzie odprowadzał wody opadowe do drenażu rozsączającego.

Obszar muzeum został określony przez jedną zlewnię o powierzchni 2 779m².

Wody opadowe odprowadzane do drenażu rozsączającego muszą spełniać wymogi ustalone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. - w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych [2], §17 ust. 1 pkt. 2:

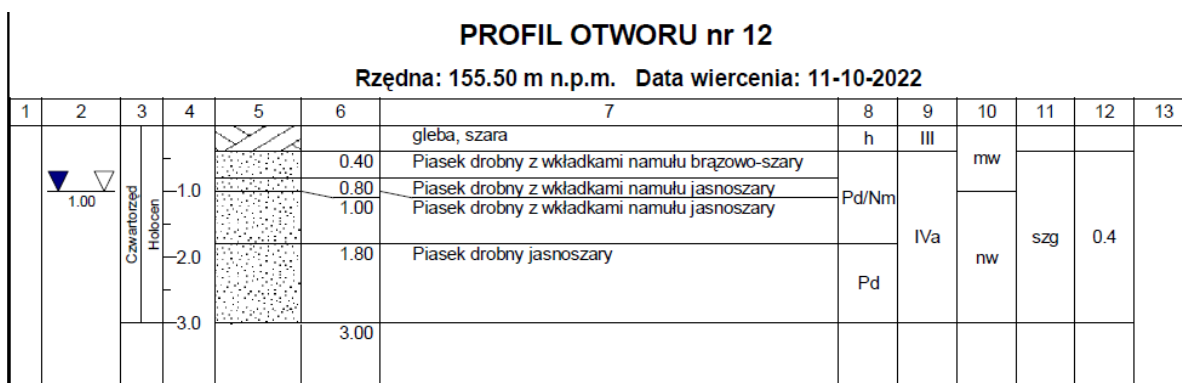
- zawiesina ogólna poniżej 100 mg/l,
- węglowodory ropopochodne poniżej 15 mg/l.

11. Charakterystyka odbiornika ścieków lub wód opadowych lub roztopowych objętego pozwoleniem wodnoprawnym

W ramach projektu planowane jest wykonanie drenażu rozsączającego (urządzenia wodnego), który będzie wprowadzał/rozsącał wody opadowe w grunt. Na potrzeby realizacji inwestycji zostały przeprowadzone badania hydrogeologiczne z opinią geotechniczną i dokumentacją badań podłoża gruntowego [100]. W celu określenia warunków wodno-gruntowych panujących na obszarze przeznaczonym pod inwestycję, wykonano 13 otworów badawczych, na podstawie których stwierdzono, że:

1. w podłożu gruntowym stwierdzono nasypy budowlane – korpus wału (warstwa I), nasypy niebudowlane (warstwa II), grunty próchniczne i organiczne (warstwa III), piaski rzeczne (warstwa IV) i mady (warstwa V);
2. stwierdzono wodę gruntową na głębokości od 1 do 2,3 metra poniżej powierzchni terenu, co odpowiada rzędnym 153,9-154,3m n.p.m. PL-EVRF2007-NH;
3. stwierdzone zwierciadło wody jest zwierciadłem pierwszego poziomu wodonośnego. Poziom ten związany jest z piaskami rzeczными i wodnolodowcowymi budującym taras zalewowy rzeki Wolbórki. Są to grunty dobrze przepuszczalne dla wody o współczynniku filtracji $k > 16 \text{ m/d}$;
4. w podłożu wydzielono dwie warstwy hydrogeologiczne. Warstwa hydrogeologiczna H1 (piaski rzeczne i piaski nasypowe) to grunty dobrze przepuszczalne o współczynniku filtracji 16m/d. Warstwa hydrogeologiczna H2 to grunty półprzepuszczalne o współczynniku filtracji 0,1m/d. Warstwę tą stanowią mady;
5. spływ wód gruntowych generalnie jest skierowany ku rzece Wolbórka. Rzeka ta okresowo ma charakter rzeki drenującej lub nawadniającej.

W pobliżu projektowanego drenażu rozsączającego wykonano otwór nr 12



Rys. 10 Profil otworu geologicznego nr 12 [100]

12. Ustalenia wynikające z planów

12.1. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Uwarunkowania formalno-prawne

Zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną (RDW) [8] każde Państwo Członkowskie zapewnia ustalenie programu środków (działań) dla wszystkich obszarów dorzeczy lub części międzynarodowych obszarów dorzeczy leżących na jego terytorium, uwzględniając wyniki analiz wymaganych art. 5 RDW (w tym przegląd wpływu działalności człowieka na środowisko i analizę ekonomiczną korzystania z wód). Program ten powinien być ukierunkowany na osiągnięcie celów środowiskowych dla wód powierzchniowych, podziemnych i obszarów chronionych. Formą realizacji tych zobowiązań jest opracowywanie różnego rodzaju dokumentów planistycznych. Aktualnie obowiązującym aktem planistycznym w zakresie gospodarowania wodami dla obszaru objętego opracowaniem jest plan przyjęty w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły [3].

Rozporządzenie określa:

- szczegółowe wymagania z zakresie stanu wód wynikające z ustalonych celów środowiskowych;
- priorytety w zaspokajaniu potrzeb wodnych;
- ograniczenia w korzystaniu z wód na obszarze regionu wodnego lub jego części albo dla wskazanych jednolitych części wód niezbędne do osiągnięcia ustalonych celów środowiskowych.

Ocena stanu jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych

Przedsięwzięcie lokalizowane będzie w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – *Wolbórka od Dopływu spod Będzelina do ujścia* – (kod JCWP: RW20001125469).

Ocenę stanu wód jednolitych części wód powierzchniowych opracowuje się na podstawie wyników badań prowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.

Klasyfikacji stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych dokonuje się na podstawie analizy wyników pomiarów zanieczyszczeń chemicznych, w tym tzw. substancji priorytetowych. Podstawą analizy jest porównanie uzyskanych wyników ze środowiskowymi normami jakości. Przyjmuje się, że jednolita część wód jest w dobrym stanie chemicznym,

jeżeli żadna z obliczonych wartości stężeń nie przekracza dopuszczalnych stężeń maksymalnych i średniorocznych. Jeżeli woda nie spełnia tych wymagań, stan chemiczny ocenianej jednolitej części wód określa się jako „poniżej dobrego”.

Tabela 8 Oznaczenia klas potencjału ekologicznego.

Klasa elementów biologicznych dla jednolitych części wód - silnie zmienionych	
Potencjał ekologiczny	Klasa
	potencjał maksymalny
	potencjał dobry
	potencjał umiarkowany
	potencjał słaby
	potencjał zły

Elementy biologiczne zostały zaklasyfikowane jako potencjał umiarkowany (klasa III) na co największy wpływ miały makrobezkręgowce bentosowe, pozostałe wskaźniki jak fitobentos, makrofity i ichtiofauna osiągnęły klasę II – potencjał dobry.

Elementy hydromorfologiczne zaliczono do III klasy.

Elementy fizykochemiczne zaklasyfikowano jako potencjał umiarkowany (klasa >II), na co największy wpływ miały następujące wartości wskaźników: substancje rozpuszczone, wapń, azot azotanowy, azot azotynowy i azot ogólny. Wskaźniki takie jak: przewodność w 20 °C, siarczany, chlorki, twardość ogólna, zasadowość ogólna, fosfor fosforanowy (V), fosfor ogólny zostały, zakwalifikowane jako klasa II – potencjał dobry. Pozostałe oznaczone wskaźniki zakwalifikowano jako klasa I - potencjał maksymalny.

Substancje szczególnie szkodliwe specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne przyporządkowano do II klasy, na co największy wpływ miały następujące wartości wskaźników: aldehyd mrówkowy, bar, bor, fenole lotne – indeks fenolowy, antymon, fluorki.

Stan/potencjał ekologiczny JCWP zakwalifikowano jako umiarkowany.

Substancje priorytetowe takie jak: difenyletery bromowane, fluoranten, benzo(a)piren, heptachlor, determinują ostateczną ocenę stanu chemicznego stanu wód, ich potencjał określono jako zły.

Stan chemiczny JCWP określono jako poniżej stanu dobrego.

Ostatecznie stan JCWP oceniono jako zły.

Tabela 9 Charakterystyka JCWP w obrębie inwestycji [3]

Kategoria JCWP	JCWP RW - jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Wolbórka od Dopływu spod Będzelina do ujścia
Kod JCWP	RW20001125469
Typ JCWP	RzN - Rzeka nizinna
Rzeczywista długość JCWP [km]	30.46
Powierzchnia zlewni JCWP [km ²]	86.37
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Środkowej Wisły
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
Nadzór Wodny	Nadzór wodny w Smardzewicach
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Łodzi
Województwo (TERYT)	łódzkie (10)
Powiat (TERYT)	piotrkowski (1010); tomaszowski (1016)
Gmina (TERYT)	Będków (1016022); Czarnocin (1010022); M. Tomaszów Mazowiecki (1016011); Moszczenica (1010062); Tomaszów Mazowiecki (1016092); Wolbórz (1010113)
Czy JCWP uległa zmianie (powstała w wyniku podzielenia lub scalenia JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021))?	bez zmian
Kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021)	RW20001925469 (Wolbórka od Dopływu spod Będzelina do ujścia)
Status JCWP	NAT – naturalna część wód
Kody powiązanych JCWPd	PLGW200084
Ocena stanu JCWP	
Czy JCWP była monitorowana (posiadała ustalony ppk w okresie 2016-2021)?	Tak – zlewnia była monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2016-2021)	PL01S0901_1408
Współrzędne geograficzne punktu pomiarowokontrolnego [2016-2021] (długość; szerokość)	20.043933; 51.535017
Czy JCWP była monitorowana (posiadała ustalony ppk w okresie 2016-2021)?	TAK - zlewnia była monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2022-2027)	PL01S0901_1408
Współrzędne geograficzne punktu pomiarotokontrolnego [2022-2027] (długość; szerokość)	20.043933; 51.535017
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik	BIO_HM (na elementy biologiczne zależne od

analizy znaczących oddziaływań – JCWP	hydromorfologii), CHEM (na elementy chemiczne), CHEM_B (na elementy chemiczne (biota)), FIZ (na elementy fizykochemiczne), OCH (na obszary chronione).
Obszary chronione	
JCWP przeznaczona do zaopatrzenia w wodę do spożycia przez ludzi	Nie
JCPW przeznaczona na cele rekreacyjne, w tym kąpieliska	Nie
Występowanie obszarów chronionych	Tak
Obszary chronione przeznaczone dla ochrony siedlisk i gatunków (SiG)	1. PL.ZIPOP.1393.PK.62 - park krajobrazowy; Sulejowski Park Krajobrazowy 2. PL.ZIPOP.1393.OCHK.557 - obszar chronionego krajobrazu; Doliny Wolbórki
Cel środowiskowy	
Stan/potencjał ekologiczny	umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D
Stan chemiczny	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry
Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWP w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019) Ocena postępu według podziału jednostek planistycznych aPGW (2016)	
Stan/potencjał ekologiczny	RW20001925469 - cel nieosiągnięty - ale poprawa stanu/potencjału
Stan chemiczny	RW20001925469 - cel nieosiągnięty - brak postępu
Odstępstwa	
Odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW)	
Czy ustanowiono odstępstwo?	Tak
Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego	
Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r.	Fizykochemiczne – azot ogólny, azot azotanowy, fosforany; Chemiczne - fluoranten (występowanie w wodzie), bromowane difenyletery (występowanie w biocie)
Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych po 2027 r.	Chemiczne - heptachlor (występowanie w biocie)
Termin osiągnięcia celu środowiskowego	do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.

Uzasadnienie odstępstwa czasowego	odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany; fluoranten(w), bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).
Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW)	
Czy ustanowiono odstępstwo?	Tak
Wskaźnik, dla którego ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy	MMI, benzo(a)piren (występowanie w wodzie)
Uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych	odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).
Zestawy działań	
Działania podstawowe: RW20001125469__RWP_02.01__FC__02820	Działania kontrolne przestrzegania przez rolników rozporządzenia z dnia 12 lutego 2020 r w sprawie

Działania kontrolne mające na celu ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa	przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” zgodnie z art. 108 pr. w., tj.: 1) stosowania programu działań, 2) spełnienia obowiązku posiadania planu nawożenia azotem, 3) stosowania nawozów zgodnie z planem nawożenia azotem
Działania uzupełniające: RW20001125469__RWP_04.01__FC__02819 Działania edukacyjne i doradcze dla rolników mające na celu edukację i informację	Promocja działań wynikających ze: „Zbioru zaleceń dobrej praktyki rolniczej” dla ograniczenia zanieczyszczenia wód związkami azotu i fosforu, których źródłem jest działalność rolnicza, w tym w szczególności działania ograniczające migrację biogenów wraz ze spływem powierzchniowym (przeciwdziałanie erozji, strefy buforowe i inne). Promocja działań wynikających z „Kodeksu doradczego dobrej praktyki rolniczej dotyczącej ograniczenia emisji amoniaku”. Działania doradcze ukierunkowane są na: doradztwo technologiczne, pomoc rolnikom w ubieganiu się o przyznanie pomocy finansowej ze środków pochodzących z funduszy UE lub innych instytucji krajowych i zagranicznych.

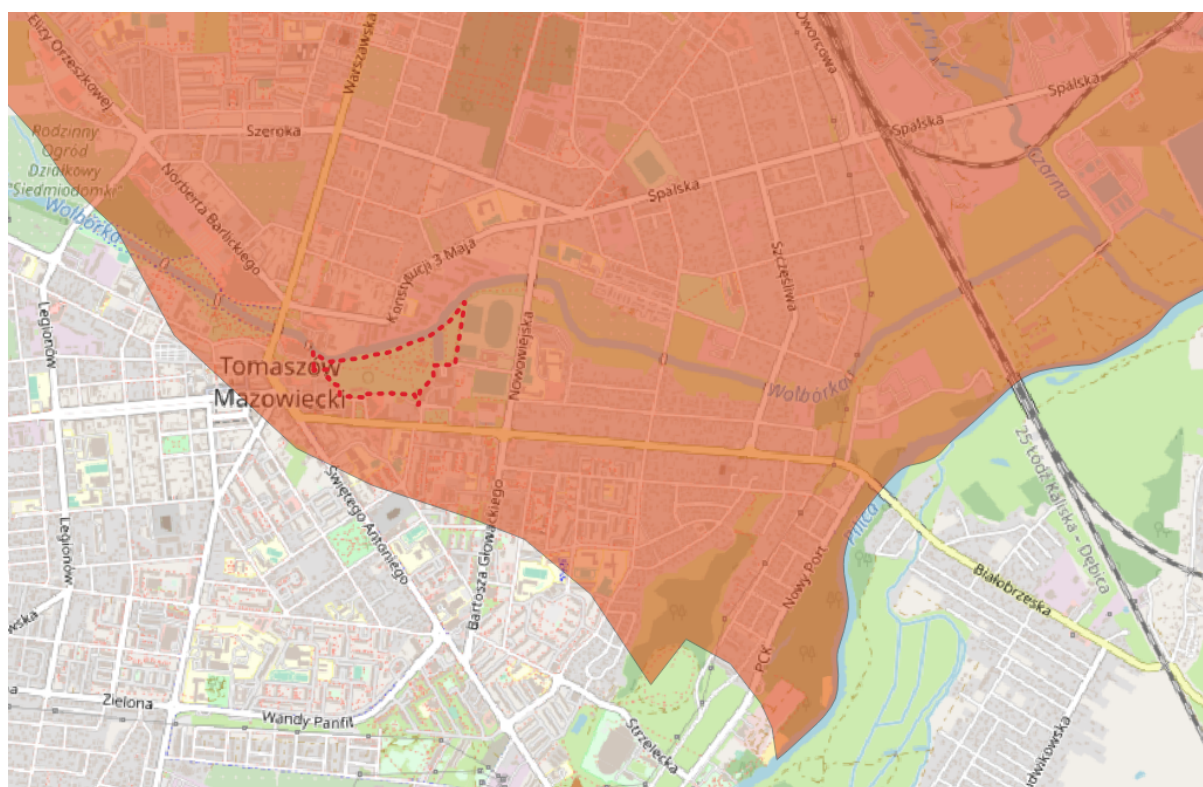
Omawiane JCWP – Wolbórka od Dopływu spod Będzelina do ujścia ma wskazanie powiązanie z Jednotą Częścią Wód Podziemnych (JCWPd) - PLGW200084, które znajdują się w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód. Obszar inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP404 Koluszki-Tomaszów. Zgodnie z informatorem opublikowanym przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną [101] w Zbiorniku Koluszki–Tomaszów występują wody o charakterze szczelinowo-krasowym związane z utworami jury górnej. Powierzchnia zbiornika wynosi 1109 km², a jego zasoby dyspozycyjne szacuje się na poziomie 350 tys. m³/d. Średni moduł zasobów odnawialnych wynosi 360 m³/d·km². Okolice Tomaszowa Mazowieckiego położone są w strefie brzeżnej zbiornika, a głębokości ujęć w tym rejonie wynoszą od kilkudziesięciu do 200 m.

Tabela 10 Charakterystyka JCWPd w obrębie inwestycji

Numer JCWP	84
Kod JCWP	GW200084
Powierzchnia JCWPd [km ²]	4265.59
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	Środkowej Wisły
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	RZGW w Warszawie
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Katowicach, RDOŚ w Kielcach, RDOŚ w Krakowie, RDOŚ w Łodzi

Obszar bilansowy	Przemsza, Wisła od Skawy do Dunajca, Wisła od Dunajca do Wisłoki, Górna Warta, Widawka, Ner, Pilica, Bzura
Województwo (TERYT)	małopolskie (12), łódzkie (10), śląskie (24), świętokrzyskie (26)
Powiązanie JCWPd z JCWP	RW200010254538;RW2000102545396; RW2000222545399;RW200010254532; RW200005254179;RW200006254169; RW2000062541711;RW20000625417149; RW2000062541729;RW200006254178; RW200006254332;RW200006254189; RW200006254192;RW200006254269; RW20000625429;RW200006254329; RW20000625453429;RW200006254349; RW2000062543529;RW20000625453417; RW200010254689;RW200010254176; RW2000102545343;RW200010254534499; RW200010254534529;RW20001025453454; RW200010254534829;RW20001025453489; RW200010254635;RW200010254649; RW200010254669;RW2000112545349; RW2000112545399; RW20001125469 ; RW200011254999;RW200015254136; RW200015254229
Ocena stanu JCWP	
Czy JCWPd jest monitorowana?	Tak
Ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia MG MiŻS z dnia 11.10.2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych	
Stan chemiczny	dobry
Stan ilościowy	dobry
Stan JCWPd	dobry
Identyfikator punktu pomiarowego wykorzystanego na potrzeby oceny stanu	81; 390; 391; 392; 393; 394; 404; 405; 453; 644; 645; 646; 807; 839; 840; 841; 1178; 1183; 1185; 1946; 1953; 1954; 1959; 2223; 2226; 2364; 2365; 5189; 6607; 6608; 6609; 6610; 6611; 6612; 6613; 6614; 6617; 6618; 6619; 6620; 6621; 6622; 6623; 6624
Presje determinujące stan JCWPd	
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd	presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem
Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWPd	chemiczna
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona
Obszary chronione	
Parki narodowe	1
Rezerваты przyrody	11
Parki krajobrazowe	5

Natura 2000-OSO	0
Natura 2000-SOO	12
Obszary chronionego krajobrazu	13
Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	0
Stanowiska dokumentacyjne	0
Użytki ekologiczne	210
Pomniki przyrody	3
Cel środowiskowy	
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Stan ilościowy	dobry stan chemiczny
Odstępstwa	
Czy ustanowiono odstępstwo?	nie dotyczy
Zestawy działań	
Działania podstawowe: GW200084GWC23 Działanie administracyjne, ustanowienie obszaru ochronnego zbiornika wód śródlądowych (GZWP)	wydanie rozporządzenia ustanawiającego obszar ochronny zbiornika wód śródlądowych, w drodze aktu prawa miejscowego dla GZWP nr 326 (Zbiornik Częstochowa (E))
Działania podstawowe: GW200084GWC23 Działanie administracyjne, ustanowienie obszaru ochronnego zbiornika wód śródlądowych (GZWP)	wydanie rozporządzenia ustanawiającego obszar ochronny zbiornika wód śródlądowych, w drodze aktu prawa miejscowego dla GZWP nr 401 (Niecka łódzka)
Działania uzupełniające: GW200084GWC28 Działanie administracyjne, wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanawiania obszarów ochronnych GZWP	wsparcie merytoryczne w zakresie zagadnień hydrogeologicznych i hydrodynamicznych związanych z ustanawianiem obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych (GZWP). Obejmować będzie m.in. przeniesienie informacji merytorycznych z dokumentacji hydrogeologicznych do dokumentów niezbędnych do opracowania wniosku o ustanowienie obszaru ochronnego GZWP (GZWP nr 326)
Działania uzupełniające: GW200084GWC28 Działanie administracyjne, wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanawiania obszarów ochronnych GZWP	wsparcie merytoryczne w zakresie zagadnień hydrogeologicznych i hydrodynamicznych związanych z ustanawianiem obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych (GZWP). Obejmować będzie m.in. przeniesienie informacji merytorycznych z dokumentacji hydrogeologicznych do dokumentów niezbędnych do opracowania wniosku o ustanowienie obszaru ochronnego GZWP (GZWP nr 401)
Inne informacje	
Główne Zbiorniki Wód Podziemnych / Lokalne Zbiorniki Wód Podziemnych	326, 401, 403, 404 , 408, 409, 410, 414, 416



Rys. 11 Planowana inwestycja na obszarze Głównego zbiornika Wód Podziemnych GZWP 404 Koluszki-Tomaszów

12.2. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym

Aktualnie obowiązujący plan zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP) dla obszaru dorzecza Wisły został przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły [4].

Plany zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP) dla obszarów dorzeczy i regionów wodnych sporządza się w oparciu o przepisy Dyrektywy 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim [9] – tzw. Dyrektywy powodziowej. Podobnie jak w przypadku innych aktów planistycznych z zakresu gospodarki wodnej obowiązuje 6-letni cykl planistyczny. Prace nad planami zostały poprzedzone przygotowaniem wstępnej oceny ryzyka powodziowego (WOPR), na podstawie, której wyznacza się obszary narażonych na niebezpieczeństwo powodzi (ONNP). Dla wyznaczonych obszarów opracowuje się mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP).

Obszary narażonych na niebezpieczeństwo powodzi (ONNP) to obszary, na których istnieje znaczące ryzyko powodziowe lub na których wystąpienie dużego ryzyka jest prawdopodobne.

Mapy zagrożenia powodziowego (MZP) wskazane jako załącznik do Planu zarządzania ryzykiem powodziowym zostały opracowane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska, Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Ministra Administracji i Cyfryzacji oraz Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie opracowywania map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego [10].

Mapy zagrożenia powodziowego przygotowuje się w zestawach tematycznych obrazujących głębokość wód oraz prędkość przepływu wody wraz z kierunkami przepływu. MZP przedstawiają:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi Q0,2%, (czyli raz na 500 lat),
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi Q1%, (czyli raz na 100 lat),
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi Q10%, (czyli raz na 10 lat),
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych.

Na poszczególnych mapach uwzględnia się m.in. głębokości wody lub prędkość przepływu wody wraz z kierunkami przepływu, granice obszaru zagrożenia powodziowego, maksymalne rzędne zwierciadła wody wynikające z modelowania hydraulicznego, rzędne korony wałów przeciwpowodziowych w przekrojach poprzecznych, które zostaną wykorzystane do obliczeń modelowych, ciek naturalne i kanały, nazwy cieków naturalnych i kanałów, kilometraże rzeki z punktami co 500 m, zasadniczy trójstopniowy podział terytorialny państwa, nazwy miejscowości, podział arkuszowy map topograficznych.

Mapy ryzyka powodziowego (MRP) są uzupełnieniem Map zagrożenia powodziowego (MZP) i określają wartości potencjalnych strat powodziowych oraz przedstawiają szacunkową liczbę mieszkańców oraz obiekty narażone na zalanie w przypadku wystąpienia powodzi o określonym prawdopodobieństwie jak również obiekty stanowiące potencjalne

źródło zagrożenia dla środowiska i zdrowia człowieka. Są to informacje, które pozwalają na ocenę ryzyka powodziowego dla zdrowia i życia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego i działalności gospodarczej, czyli kategorii, dla których należy ograniczyć negatywne skutki powodzi zgodnie z celami zarządzania ryzykiem powodziowym. Mapy ryzyka powodziowego sporządza się w dwóch warstwach tematycznych: zagrożenie dla ludności i potencjalne straty powodziowe oraz użytkowanie terenu wraz z obszarami i obiektami o szczególnym znaczeniu kulturowym, przyrodniczym i gospodarczym.

Poniżej przedstawiono obszar objęty inwestycją na podkładzie wybranych map zagrożenia powodziowego obrazującego prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi raz na 10 lat (10%) oraz raz na 100 lat (1%).



Rys. 12 Obszar inwestycji na tle mapy zagrożenia powodziowego 10% (raz na 10 lat).



Rys. 13 Obszar inwestycji na tle mapy zagrożenia powodziowego 1% (raz na 100 lat) z głębokością wody.

Charakterystyka zagrożenia powodziowego w rejonie wodnym Środkowej Wisły

Obszar inwestycji i planowanego korzystania z wód znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły. W regionie wodnym Środkowej Wisły dominują powodzie rzeczne związane z topnieniem śniegu (wezbrania roztopowe, często podpiętrzane zatorami lodowymi). Topnieniu pokrywy śnieżnej często towarzyszą opady deszczu, co powoduje zwiększenie wysokości wezbrania. Wielkość i przebieg tego typu powodzi zależy od ilości wody zgromadzonej w pokrywie śnieżnej, intensywności procesu topnienia (temperatura powietrza) i stopnia przemarznięcia gruntu. Powodzie rzeczne związane z opadami deszczu (wezbrania opadowe) na tym odcinku Wisły spowodowane są intensywnymi opadami deszczu o szerokim zasięgu w regionach wodnych Małej Wisły i Górnej Wisły - w ich wyniku powstają fale wezbraniowe, które przemieszczając się Wisłą powodują zagrożenie powodziowe wzdłuż całego biegu rzeki. Powodzie rzeczne spowodowane opadami występujące latem (wezbrania opadowe letnie) występują przeważnie w lipcu, nieco rzadziej w sierpniu i czerwcu. Podczas wezbrań letnich Wisła osiągała najwyższe poziomy wody. Powodzie rzeczne wywołane zatorami (wezbrania zatorowe) powodowane są zatrzymywaniem i piętrzeniem sryżu w okresie zamarzania rzeki lub kry lodowej w czasie roztopów. Tworzą się głównie na pływaczach i innych przeszkodach na dużych rzekach nizinnych, również powyżej zapór wodnych i stopni piętrzących. Zagrożenie powodziowe na obszarze dorzecza Wisły wynika głównie z uwarunkowań geomorfologicznych, meteorologicznych, hydrologicznych, klimatycznych oraz antropogenicznych (głównie z zagospodarowania przestrzennego poszczególnych zlewni oraz wykonanych w minionych wiekach prac regulacyjnych). Do zwiększenia ryzyka wystąpienia powodzi przyczynia się niewłaściwy stan systemu ochrony przeciwpowodziowej.

Zamierzona realizacja inwestycji, zakres wnioskowanych usług wodnych oraz wykonanie wnioskowanych urządzeń wodnych i ich późniejsza eksploatacja na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie wpłynie na wzrost ryzyka powodzi. Zakład będzie we własnym zakresie pozyskiwał informacje na temat aktualnego zagrożenia powodziowego, a na okres prognozowanego wezbrania teren parku zostanie wyłączony z użytkowania i zabezpieczony m. im. poprzez przeniesienie demontowanych elementów poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zgodnie z decyzją [50]).

12.3. Plan przeciwdziałania skutkom suszy

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. został przyjęty Plan przeciwdziałania skutkom suszy (PPSS) [11], który stanowi jeden z głównych aktów planistycznych w obszarze gospodarki wodnej.

W Planie przeciwdziałania skutkom suszy ocenę możliwości korzystania z zasobów dyspozycyjnych wód powierzchniowych w czasie suszy zdeteminowano określeniem wskaźnika stanu nienaruszalnych zasobów wód powierzchniowych. W 42,37 % obszaru dorzecza Wisły istnieje nadwyżka przepływu do dyspozycji. Oznacza to, że w przypadku wystąpienia suszy hydrologicznej w tej części obszaru dorzecza Wisły, zasoby dyspozycyjne nie zostaną wyeksploatowane, co przekłada się na możliwość korzystania z wód przez użytkowników mimo niskich stanów wód oraz prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów wodnych.

Tabela 11. Wyniki wskaźników stopnia wykorzystania dyspozycyjnych zasobów wód powierzchniowych i stanu nienaruszalnych zasobów wód powierzchniowych na obszarze dorzecza Wisły (dane hydrologiczne za 1987–2017 r., stan użytkowania zasobów na 31.12.2016 r.) [11]

Nazwa obszaru dorzecza	Kod obszaru dorzecza	Stopień wykorzystania dyspozycyjnych zasobów wód powierzchniowych [%]			Wskaźnik stanu nienaruszalnych zasobów wód powierzchniowych w czasie suszy hydrologicznej [%]		
		normalny	intensywny	bardzo intensywny	istnieje nadwyżka przepływu do dyspozycji	brak nadwyżki przepływu do dyspozycji	brak możliwości zrealizowania potrzeb użytkowników i ekosystemów
Wisły	2000	22,22	25,36	11,15	42,37	3,47	13,21

Jednocześnie dla obszaru dorzecza Wisły wskazano największy procentowy udział dorzecza, w którym wyróżnia się intensywny stopień wykorzystania wód powierzchniowych, rozumiany jako wykorzystanie z wyraźną presją na trwałość zasobów oraz eksploatacja zasobów wodnych na poziomie maksymalnej dostępności zasobów wodnych.

Tabela 12. Wyniki oceny skali korzystania z zasobów wód powierzchniowych (PPSS, Tabela 15, s.55)

Nazwa obszaru dorzecza	Cel poboru	Liczba użytkowników		Ilość pobieranej wody [m ³ /r, [%]	
Wisły	Ludność - ujęcia komunalne	330	8,10%	195 137 828,10	9,20%
	Przemysł	433	10,70%	143 574 251,60	6,80%
	Rolnictwo	1255	30,90%	177 553 862,00	8,40%
	Akwakultura	1939	47,80%	1 583 482 603,40	74,70%
	Leśnictwo	101	2,50%	20 983 568,10	1,00%

W Planie przeciwdziałania skutkom suszy określono zagrożenie wystąpienia poszczególnych rodzajów suszy (rolnicza, hydrologiczna i hydrogeologiczna) w jednostkach planistycznych. Jako podstawowy czynnik klasyfikacji obszaru dorzecza Wisły wskazano prawdopodobieństwo (%) wystąpienia wartości rocznej KBW (klimatyczny bilans wodny) poniżej wartości 150 mm, a więc odpowiadający wystąpieniu suszy atmosferycznej. W planie dokonano oceny skali zagrożenia wystąpienia poszczególnych typów suszy. Wyróżniono 4 klasy zagrożenia wystąpienia suszą:

- I klasa – obszary zagrożone w stopniu słabym,
- II klasa – obszary zagrożone w stopniu umiarkowanym,
- III klasa – obszary zagrożone w stopniu silnym,
- IV klasa – obszary zagrożone w stopniu ekstremalnym.

W rejonie inwestycji na obszarze Tomaszowa Mazowieckiego definiuje się zagrożenie wystąpienia poszczególnych typów suszy:

- susza atmosferyczna – klasa II (zagrożenie umiarkowane),
- susza rolnicza – klasa I (zagrożenie słabe),
- susza hydrologiczna – klasa II (zagrożenie umiarkowane),
- susza hydrogeologiczna – klasa I (zagrożenie słabe).

Łącznie obszar inwestycji zlokalizowany w Tomaszowie Mazowieckim zaklasyfikowano jako słabo zagrożony wystąpieniem suszy (klasa I).



Rys. 14 Obszar inwestycji na tle mapy określającej łączną klasę zagrożenia suszą

W załączniku 4 stanowiącym integralną część planu przeciwdziałania skutkom suszy, zestawiono katalog działań służących przeciwdziałaniu skutkom suszy. W katalogu tym znajdują się konkretne, mierzalne rozwiązania, które należy wdrożyć, aby ograniczyć skutki suszy. Katalog ma wymiar operacyjny wobec pozostałych elementów, które są sformułowane w charakterze analizy lub propozycji. Poprzez ten zbiór optymalnych działań realizowane są cele szczegółowe PPSS, a dzięki nim cel główny. Z analizy części planu dotyczącego charakterystyki i lokalizacji działań służących przeciwdziałaniu skutkom suszy w jednostkach planistycznych w tym przedstawionych map wynika, że dla obszaru inwestycji zarekomendowano podjęcie co najmniej 7 działań z katalogu.

Na omawianym obszarze rekomendowane jest wdrożenie następujących działań:

Działanie nr 1: Zwiększenie ilości i czasu retencji wód na gruntach rolnych;

Działanie nr 3: Retencja i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenach zurbanizowanych;

Działanie nr 4: Realizacja przedsięwzięć zmierzających do zwiększenia lub odtworzenia naturalnej retencji;

Działanie nr 8: Budowa oraz przebudowa urządzeń melioracji wodnych dla zwiększenia retencji glebowej - w zakresie przebudowy;

Działanie nr 9: Wykorzystanie wód z systemów drenarskich do nawożenia i nawadniania upraw polowych;

Działanie nr 10: Budowa lub przebudowa ujęć wód podziemnych do poboru na cele nawodnień rolniczych lub przebudowa wodooszczędnych systemów nawadniania wykorzystujące zasoby wód podziemnych;

Działanie nr 24: Przeprowadzenie weryfikacji zasad gospodarowania wodą w zbiornikach retencyjnych.

Zamierzona realizacja inwestycji, zakres wnioskowanych usług wodnych oraz wykonanie wnioskowanych urządzeń wodnych i ich późniejsza eksploatacja nie naruszy ustaleń Planu przeciwdziałania skutkom suszy w zakresie możliwości podejmowania przez inne podmioty wymienionych powyżej działań.

12.4. Program ochrony wód morskich

Program ochrony wód morskich został przyjęty na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Krajowego programu Ochrony wód morskich **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania..** Wody powierzchniowe na obszarze objętym planowaną inwestycją nie należą do wód morskich, przybrzeżnych lub przejściowych. Nie zostały zatem dla nich ustanowione działania w programie ochrony wód morskich.

12.5. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych

Ostatnia aktualizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (VI AKPOŚK) została przyjęta przez Radę Ministrów 10 maja 2022 r [12]. Zakład w związku z planowanym korzystaniem z wód nie zamierza wykonywać czynności, robót lub urządzeń wodnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi.

12.6. Program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

Zgodnie z art. 42a ust.1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o żegludze śródlądowej [13] Minister właściwy do spraw żeglugi śródlądowej opracowuje plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym, kierując się potrzebą zapewnienia warunków do zrównoważonego rozwoju systemu transportowego kraju. Zamierzona realizacja inwestycji, zakres wnioskowanych usług wodnych oraz wykonanie wnioskowanych urządzeń wodnych i ich późniejsza eksploatacja nie wpłynie na możliwość rozwoju systemu dróg wodnych.

13. Określenie wpływu planowanego korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych

Wpływ na wody powierzchniowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły [4] planowane korzystanie z wód będzie odbywać na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wolbórki. Oceniając wpływ planowanego przedsięwzięcia na JCWP konieczne jest odniesienie się do celów w środowiskowych ustalonych dla poszczególnych JCWP zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w

sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły [3] gdzie dla rzeki Wolbórki (JCWP RW20001125469) celem środowiskowym jest:

- osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki [MMI], a pozostałe wskaźniki – II klasa jakości);
- zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny.

Dla osiągnięcia celów środowiskowych wskazanych powyżej w PGW (2023) uzyskano derogację odroczenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 roku, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie poszczególnych wskaźników spowodowane warunkami normalnymi i brakami możliwości technicznych.

Prace budowlane wykonywane będą z zachowaniem ochrony wód powierzchniowych stawu przed potencjalnymi zanieczyszczeniami. Projektowane technologie wykonawcze oraz zastosowane materiały nie stanowią będą zagrożenia dla stanu ekologicznego i chemicznego wód powierzchniowych.

Przedmiotowa inwestycja, z uwagi na swój charakter oraz zakres przewidzianych do wykonania robót, nie będzie miała wpływu na stan i cele środowiskowe wód powierzchniowych.

Wpływ na wody podziemne

Oceniając wpływ planowanego przedsięwzięcia na JCWPd konieczne jest odniesienie się do celu w środowiskowych ustalonych dla poszczególnych JCWP zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły [3] gdzie dla wód podziemnych GW200084 celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego. Obszar inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP404 Koluszki-Tomaszów, dla którego głębokości ujęć wynoszą od kilkudziesięciu do 200 m [101].

Przedmiotowa inwestycja, z uwagi na swój charakter oraz zakres przewidzianych do wykonania robót, nie będzie miała wpływu na zasoby ilościowe wód podziemnych oraz jakość wód podziemnych.

14. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania

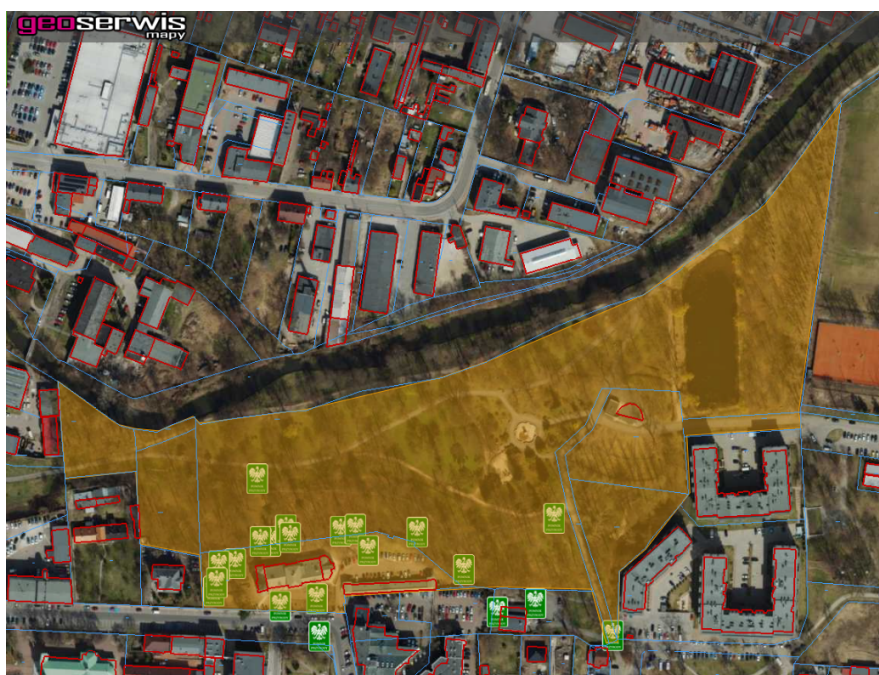
Projektowane urządzenia wodne nie wymagają fazy rozruchu. Prawidłowo eksploatowane urządzenia wodne są urządzeniami bezawaryjnymi.

15. Informacja o formach ochrony przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

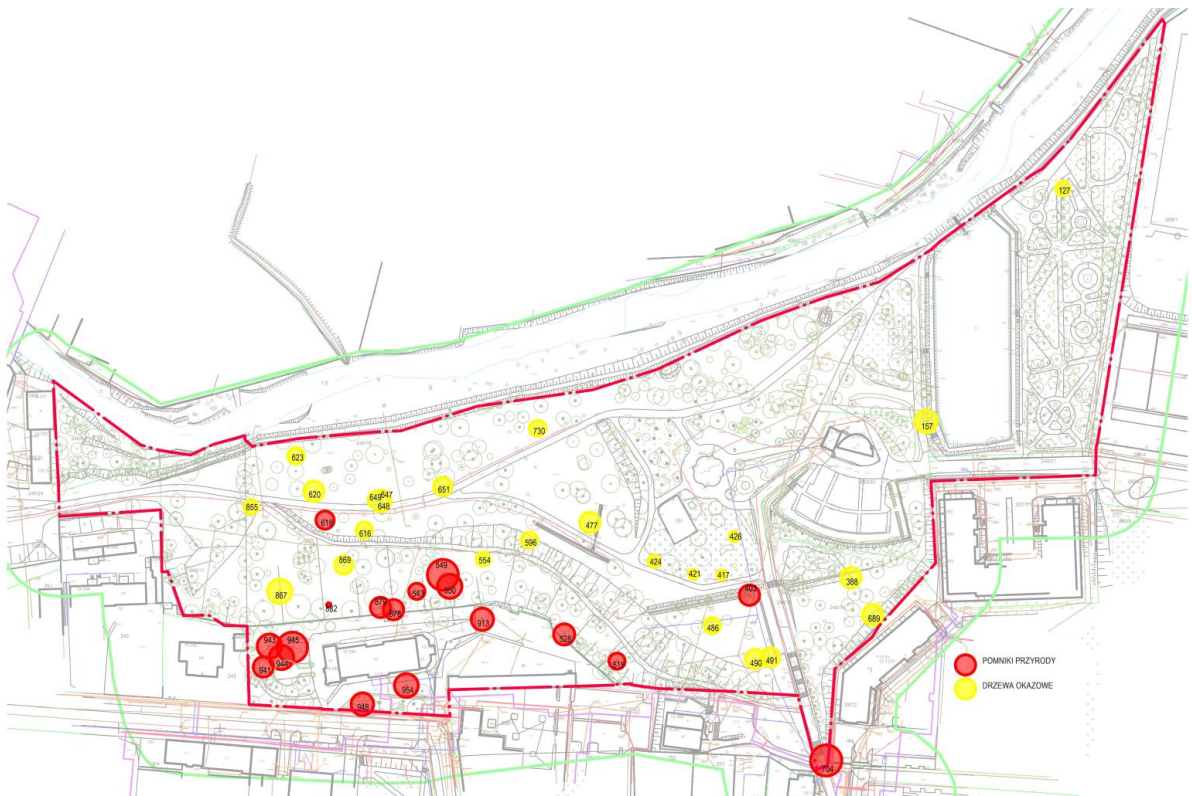
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [6] wymienia w art. 6 chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

W zasięgu oddziaływania planowanej do wykonania inwestycji nie funkcjonują formy ochrony przyrody. W parku rośnie 18 pomników przyrody oraz 26 drzew o obwodach pni (mierzonych na 1,3 m wys.) kwalifikujących je do objęcia ochroną prawną jako pomniki przyrody [14], część z nich znajduje się z zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja, z uwagi na swój charakter oraz zakres przewidzianych do wykonania robót, nie będzie miała wpływu na pomniki przyrody oraz drzewa kwalifikujące się do objęcia ochroną jako pomniki przyrody



Rys. 15 Obszar inwestycji na tle mapy z oznaczonymi pomnikami przyrody (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/)



Rys. 16 Plan pomników przyrody i drzew okazowych w zakresie inwestycji/ opracowanie: mgr inż. arch. kraj.
Anna Więckowska, 2022

PROJEKT BUDOWLANY REWITALIZACJI PARKU MIEJSKIEGO „SOLIDARNOŚĆ” I PARKU PRZYPAŁACOWEGO

DZIAŁKI NR. EW. 240/9, 240/10, 240/11, 240/16, 240/18, 240/19, 240/20, 240/21 ORAZ
244; OBRĘB 0012; JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 101601_1

ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PROJEKTU PN.
**TOMASZÓW MAZOWIECKI – ARENA POZYTYWNEJ ENERGII : WZMOCNIENIE
SPÓJNOŚCI SPOŁECZNEJ I GOSPODARCZEJ ORAZ PODNIESIENIE JAKOŚCI ŚRODOWISKA
NATURALNEGO W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM FINANSOWANEGO W RAMACH PROGRAMU
„ROZWÓJ LOKALNY”
ZE ŚRODKÓW MECHANIZMU FINANSOWEGO EOG 2014-2021.**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO

OPERAT WODNOPRAWNY

CZĘŚĆ GRAFICZNA

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. **Artur Cebula**

INWESTOR:

Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. POW 10/16; 97–200 Tomaszów Mazowiecki

PROJEKT:

Artur Cebula Anna Kunkel Architekci
Sowia Wola Folwarczna, ul. Rysia 13; 05–152 Czosnów

DATA I MIEJSCE OPRACOWANIA : Warszawa, 18.08.2023

OPIS PROWADZENIA ZAMIERZONEJ DZIAŁALNOŚCI NIEZAWIERAJĄCY OKREŚLEŃ SPECJALISTYCZNYCH

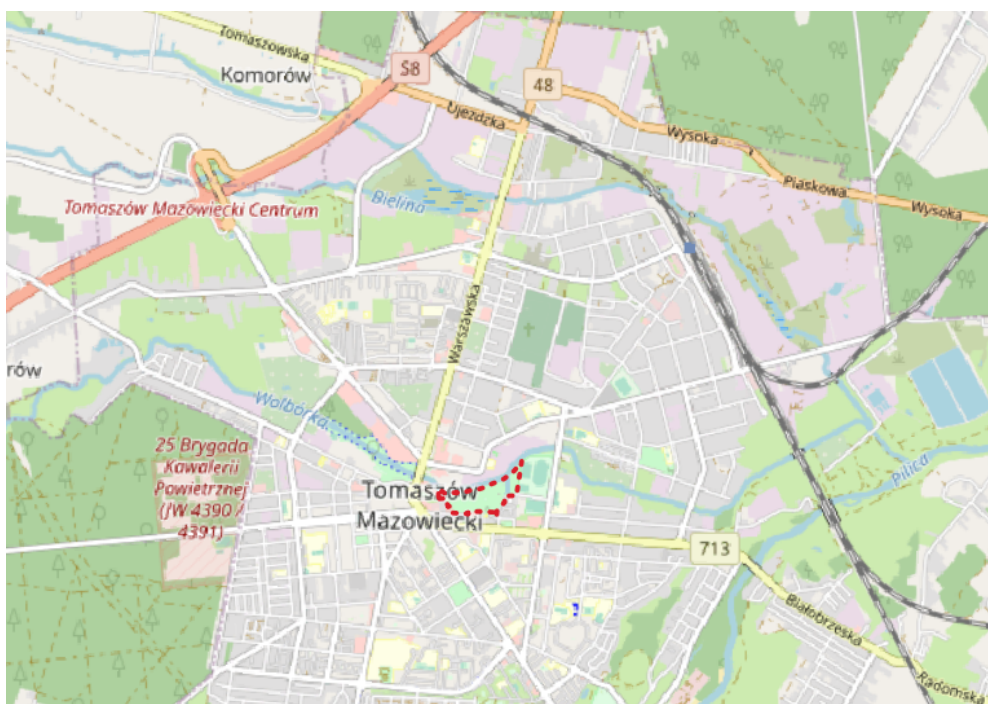
Niniejszy operat został opracowany dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego przez Zakład na korzystanie z wód polegające na lokalizowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, wykonaniu urządzeń wodnych oraz korzystaniu z usług wodnych, które są związane z projektem rewitalizacji parku przy pałacu Ostrowskich w Tomaszowie Mazowieckim. Celem inwestycji i zamierzonego korzystania z wód jest przebudowa (lub rozbiórka i budowa w innej lokalizacji) obiektów istniejących na tym terenie oraz wykonanie instalacji niezbędnych do funkcjonowania parku.

Obowiązek uzyskania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego wynika z aktualnie obowiązującej Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478).

Wnioskodawcą/Zakładem ubiegającym się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest Gmina – Miasto Tomaszów Mazowiecki ul. POW 10/16; 97–200 Tomaszów Mazowiecki.

Zakres operatu dotyczy:

1. lokalizowania obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wykosi raz na 10 lat oraz raz na 100 lat. Na tym obszarze zostanie rozebrana i zbudowana z zmienionej lokalizacji scena, zaplecze sceny (z toaletami publicznymi) oraz fontanna i plac zabaw. Zostanie wykonana rewitalizacja rzeźb parkowych, które staną przy nowym placu zabaw. Na terenie całego parku (w tym na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią) staną ławki, kosze i stojaki rowerowe oraz zostaną rozebrane istniejące nawierzchnie betonowe i wybudowane nowe (w większości przepuszczające wodę). Na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zostanie również przeprowadzony remont istniejącego przepustu (połączenie stawu z rzeką Wolbórką), który będzie polegał na naprawie betonu oraz wymianie elementu piętrzącego wodę w stawie;
2. w celu zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego będzie wybudowane ujęcie przeciwpożarowe wód ze stawu parkowego, który w ramach inwestycji zostanie przebudowany. Przebudowa stawu będzie dotyczyła pogłębienia i wyprofilowania skarp, aby przebiegały zgodnie z nowym układem ścieżek. Wody opadowe z obszaru muzeum (pałacu) zostaną zebrane w kanalizację wód opadowych i będą rozprowadzane w gruncie przez rury z otworami;
3. w ramach usług wodnych odprowadzenie wód opadowych z obszaru muzeum do zaprojektowanego drenażu rozsączającego (rury z otworami ułożone w gruncie na obrysie zwirowej).



Rys. 17 Lokalizacja inwestycji