

WYKAZ

nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu

Adres, Numer działki	Pow.	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie		Forma zbycia	Cena nieruchomości
ul. Na Skarpie 57 dz. 825 obr. 21	Pow. 748 m ²	PT1T/00029826/4	Działki 825, 824, 823 i 822 w obr. 21 są niezabudowane i położone w znacznej odległości od centrum miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny zielone. Działki mają kształt prostokątów i są porośnięte samosiewami. W ulicy Grażyny dostępne są następujące sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacyjna i gazowa.	Dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego uchwała LI/445/09 z dnia 18 grudnia 2009 roku działki znajdują się w jednostce urbanistycznej I – MN - strefa mieszkaniowo-usługowa – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dla działki 825 wydano prawomocną decyzję o warunkach zabudowy znak WAR.6730.76.2023.KG.WS z dnia 1 września 2023 roku	Przetarg nieograniczony	Dz. 825 obr.21 115 000,00 zł brutto w tym VAT zgodnie z obowiązującą stawką
ul. Na Skarpie 59 dz. 824 obr. 21	Pow. 757 m ²				Dla działki 824 wydano prawomocną decyzję o warunkach zabudowy znak WAR.6730.77.2023.KG.WS z dnia 1 września 2023 roku		Dz. 824 obr.21 115 000,00 zł brutto w tym VAT zgodnie z obowiązującą stawką
ul. Na Skarpie 61 dz. 823 obr. 21	Pow. 756 m ²				Dla działki 823 wydano prawomocną decyzję o warunkach zabudowy znak WAR.6730.78.2023.KG.WS z dnia 4 września 2023 roku		Dz. 823 obr.21 115 000,00 zł brutto w tym VAT zgodnie z obowiązującą stawką
ul. Na Skarpie 63 dz. 822 obr. 21	Pow. 755 m ²				Dla działki 822 wydano prawomocną decyzję o warunkach zabudowy znak WAR.6730.73.2023.WS z dnia 4 września 2023 roku		Dz. 822 obr.21 115 000,00 zł brutto w tym VAT zgodnie z obowiązującą stawką

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się: od dnia 27 września 2023 roku do dnia 8 listopada 2023 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 27 września 2023 roku do dnia 18 października 2023 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

/-/ Z-ca Prezydenta Miasta
Tomaszowa Mazowieckiego
Tomasz Jurek

