

Załącznik do zarządzenia Nr 239/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 28 lipca 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa,
  - działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 719/2, w obr.6, użytki: PsVI, RV, i RVI,
  - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - księga wieczysta - PT1T /00072994/8,
2. powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia - 4 500 m<sup>2</sup>,
3. opis nieruchomości - nieruchomość położona we wschodniej części miasta, przy drodze gruntowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, teren niezagospodarowany, na nieruchomości znajduje się linia wysokiego napięcia oraz przechodzi kolektor tłoczny kanalizacji sanitarnej ks 400,
4. przeznaczenie w planie zagospodarowania – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie z uchwałą Nr LI/445/09 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie przyrodniczo - ekologicznej oznaczonej symbolem III –Z,
5. okres obowiązywania umowy - od dnia 21 sierpnia 2023 do dnia 31 sierpnia 2024 roku,
6. cel dzierżawy – zaplecze budowy i składowanie materiałów budowlanych,
7. stawka czynszu za cały okres dzierżawy – 15 000 zł + 23% VAT,
8. terminy płatności : płatność jednorazowa za cały okres obowiązywania umowy do września 2024 roku,
9. nieruchomość przeznaczona - do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 28 lipca 2023 roku do dnia 18 sierpnia 2023 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**