

Tomaszów Maz., 26.06.2023 r.

### **Informacja o zwycięzcy konkursu ofert**

**Komisja powołana Zarządzeniem Nr 114/2023 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 kwietnia 2023 roku rozpatrzyła w dniu 26.06.2023 roku oferty na wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości celem ich sprzedaży w formie przetargu:**

#### **Zadanie nr 1 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Prawej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 596 w obrębie 11, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00003296/1.

#### **Zadanie nr 2 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Leśnej 6-10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 45 w obrębie 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00076149/8.

#### **Zadanie nr 3 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Fabrycznej 1B, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 16/1 w obrębie 12, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00003524/9 wraz z określeniem wartości dwóch budynków gospodarczych usytuowanego na danej działce.

#### **Zadanie nr 4 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Spalskiej 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 319 w obrębie 7, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00003501/2, wraz z określeniem wartości budynku gospodarczego usytuowanego na danej działce.

#### **Zadanie nr 5 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Spalskiej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 109 w obrębie 6, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00001753/9, wraz z określeniem wartości budynku usytuowanego na danej działce.

#### **Zadanie nr 6 - WGN.6812.13.2023**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy

ul. Klonowej 8-10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 356 w obrębie 6, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00002028/5.

#### Zadanie nr 7 - WGN.6812.13.2023

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości celem jej sprzedaży w formie przetargu dla działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Klonowej 29, działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 348 w obrębie 6, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00001991/9 wraz z określeniem wartości dwóch budynków gospodarczych usytuowanego na danej działce.

Termin realizacji zlecenia 7 dni od dnia podpisania umowy.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostały następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 100% będzie decydowała o wyborze oferty (1% = 1 pkt.), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 100,

Na Zadanie nr 1 wpłynęły 3 prawidłowo złożone oferty, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	700	100,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	900	77,78
Radosław Wójcik	790	88,61

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Teodora Stępnia, ul. Cz. Niemena 7, 95-100 Zgierz, który proponuje wykonanie usługi za kwotę 700 zł + VAT zw. = 700 zł z VAT (słownie: siedemset złotych 0/100), który zgodnie z przyjętymi kryteriami uzyskał najwyższą liczbę punktów.

Na Zadanie nr 2 wpłynęły 3 prawidłowo złożone oferty, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	700	100,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	900	77,78
Ewelina Mielczarek	1000	70,00

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Teodora Stępnia, ul. Cz. Niemena 7, 95-100 Zgierz, który proponuje wykonanie usługi za kwotę 700 zł + VAT zw. = 700 zł z VAT (słownie: siedemset złotych 0/100), który zgodnie z przyjętymi kryteriami uzyskał najwyższą liczbę punktów.

Na Zadanie nr 3 wpłynęły 3 prawidłowo złożone ofert, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	1500	64,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	1700	56,47
Radosław Wójcik	960	100,00

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Radosława Wójcika, ul. Świeża 25, 97-300 Piotrków Trybunalski, który oferuje wykonanie usługi za kwotę 960 zł + VAT zw. = 960 zł z VAT (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt złotych 0/100), który zgodnie z przyjętymi kryteriami uzyskał najwyższą liczbę punktów.

Na Zadanie nr 4 wpłynęły 3 prawidłowo złożone ofert, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	1500	100,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	1500	100,00
Ewelina Mielczarek	1900	78,95

Z uwagi, iż w postępowaniu zostały złożone dwie oferty, które zgodnie z przyjętymi kryteriami, otrzymały najwyższą liczbę punktów, Komisja jednogłośnie postanowiła wystosować do Pana Teodora Stępnia i Pani Eweliny Pustej, prośbę o złożenie do dnia 30 czerwca 2023 r. włącznie, dodatkowej oferty, z zastrzeżeniem, iż proponowana przez nich cena nie może stanowić kwoty wyższej od podanej przy pierwszej ofercie.

Na Zadanie nr 5 wpłynęła 1 prawidłowo złożona oferta, która uzyskała następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	1500	100,00

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Teodora Stępnia, ul. Cz. Niemena 7, 95-100 Zgierz, który proponuje wykonanie usługi za kwotę 1500 zł + VAT zw. = 1500 zł z VAT (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 0/100), który zgodnie z przyjętymi kryteriami uzyskał najwyższą liczbę punktów.

Na Zadanie nr 6 wpłynęły 3 prawidłowo złożone ofert, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	1500	100,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	1500	100,00
Radosław Wójcik	1790	83,80

Z uwagi, iż w postępowaniu zostały złożone dwie oferty, które zgodnie z przyjętymi kryteriami, otrzymały najwyższą liczbę punktów, Komisja jednogłośnie postanowiła wystosować do Pana Teodora Stępnia i Pani Eweliny Pustej, prośbę o złożenie do dnia 30 czerwca 2023 r. włącznie, dodatkowej oferty, z zastrzeżeniem, iż proponowana przez nich cena nie może stanowić kwoty wyższej od podanej przy pierwszej ofercie.

Na Zadanie nr 7 wpłynęły 3 prawidłowo złożone ofert, które uzyskały następującą ilość punktów:

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	punkty za cenę
Teodor Stępień	1500	100,00
„EP Wycena” Ewelina Pusta	1700	88,24
Ewelina Mielczarek	1900	78,95

Komisja jednogłośnie przyjęła ofertę Teodora Stępnia, ul. Cz. Niemena 7, 95-100 Zgierz, który proponuje wykonanie usługi za kwotę 1500 zł + VAT zw. = 1500 zł z VAT (słownie: jeden tysiąc

pięćset złotych 0/100), który zgodnie z przyjętymi kryteriami uzyskał najwyższą liczbę punktów.

*Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.*

*Adelgarda Kemp*  
.....  
Z-ca Przewodniczącej Komisji