

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 60/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 21 marca 2023 r.

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

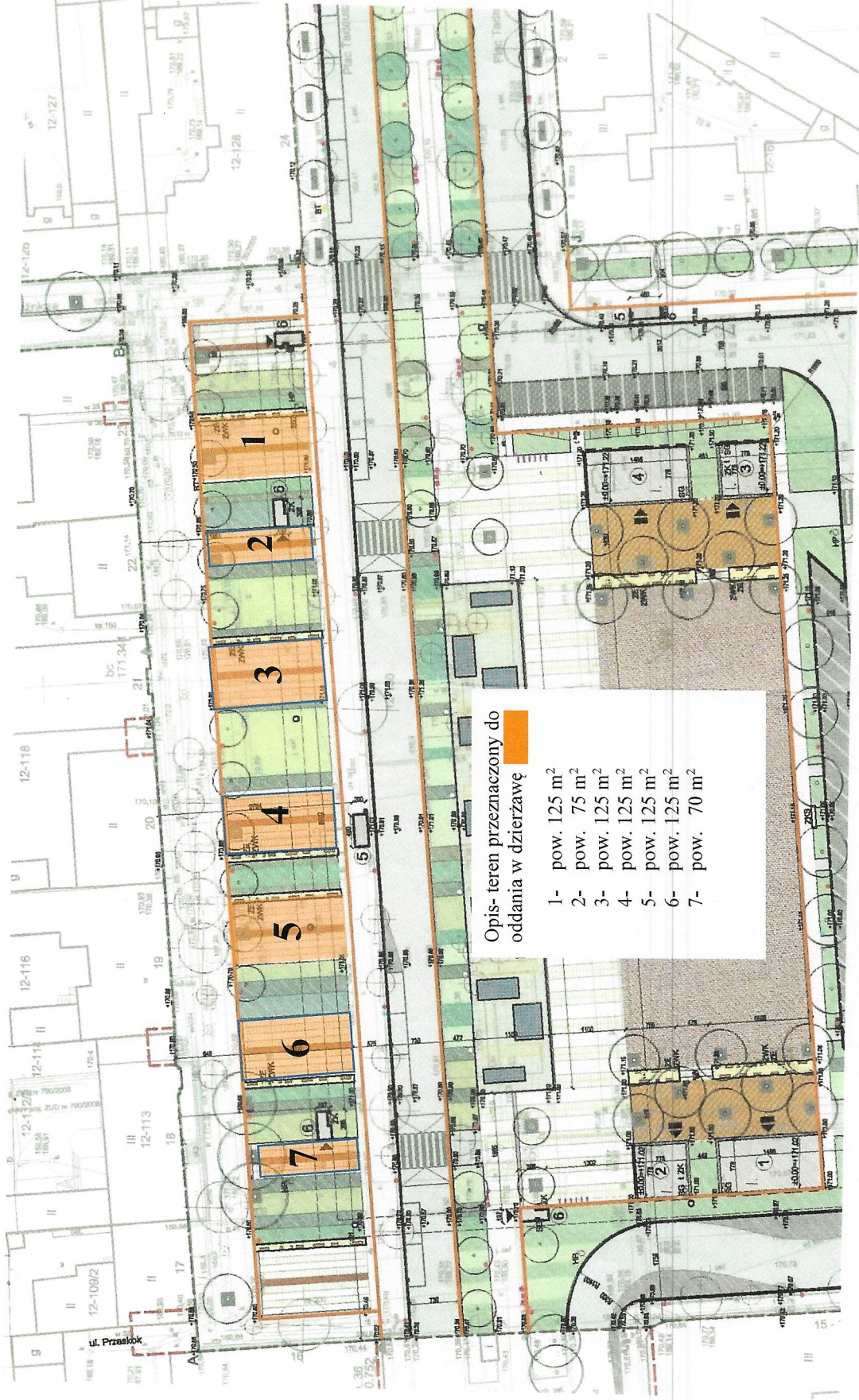
1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki - **Plac Kościuszki**,
  - część działki nr **130/2** w obr.**12** - użytek Bi o pow. 770 m<sup>2</sup> zaznaczonej na załączniku nr 2,
  - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - księga wieczysta **PT1T/00054015/0**,
  - ul. **Rzeźnicza**,
  - część działki nr **124** w obr. **12** - użytek dr o pow. **100** m<sup>2</sup> zaznaczonej na załączniku nr 3,
  - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - księga wieczysta **PT1T/00045138/2**
2. opis nieruchomości- zrewitalizowana płyta Placu Kościuszki oraz zrewitalizowana ulica Rzeźnicza, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz handlowej,
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta dla Placu Kościuszki - tereny przestrzeni publicznej oraz tereny komunikacji, dopuszcza się realizację obiektów budowlanych i zieleni urządzonej realizowanej w ramach kompleksowego urządzania przestrzeni publicznej, dla ul. Rzeźniczej - terenu komunikacji publicznej ciąg pieszy z dopuszczaniem dojazdów do nieruchomości przyległych sposób zagospodarowania - na prowadzenie działalności gospodarczej – ogródki gastronomiczne,
4. stawka czynszu miesięcznego - **17,00 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej do oddania w dzierżawę + 23% VAT,
5. okres zawarcia umowy - umowa zawarta na okres od dnia 1 maja 2023 roku do dnia 15 października 2023 roku,
6. terminy płatności - do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy,
7. nieruchomość przeznaczona do - oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. dnia 24 marca 2023 roku do dnia 14 kwietnia 2023 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**

## Plac Kościuszki



Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 60/2023  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 21 marca 2023 r.

