

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA ULICY STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IV, XXV, XXVI
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	OBR. 7 - DZ. NR EWID. 23; 47/1; 47/2; 6/1; 33 OBR. 3 - DZ. NR EWID. 547; 535
INWESTOR:	GMINA MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI UL. POW 10/16 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI

Data opracowania: 31.03.2022r.

Spis załączników

1. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/P/2022 z dnia 28.02.2022r.....
2. Decyzja NID.7230.1.10.2022 z dnia 28.01.2022r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji kanału deszczowego wraz załącznikami graficznymi (załącznik nr 1 i 2).....
3. Decyzja NID.7230.1.91.2022 z dnia 22.03.2022r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji kanału technologicznego wraz załącznikiem graficznym (załącznik nr 1).....
4. Decyzja NID.7230.1.64.2022 z dnia 21.02.2022r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej.....
5. Decyzja NID.7230.1.64.2022 z dnia 18.03.2022r. zmieniająca decyzję w sprawie uzgodnienia lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej wraz załącznikiem graficznym (załącznik nr 1)
6. Uzgodnienie ZDiUM w Tomaszowie Mazowieckim nr NID.720.3.2022 z dnia 28.01.2022r. w zakresie branży drogowej
7. Uzgodnienie ZDiUM w Tomaszowie Mazowieckim nr NID.7021.4.3. 2022 z dnia 02.03.2022r. w zakresie rozbudowy oświetlenia ulicznego.....
8. Uzgodnienie ZDiUM w Tomaszowie Mazowieckim na załącznikach graficznych z dnia 28.01.2022r. w zakresie kanalizacji deszczowej i odwodnienia (2 załączniki)
9. Warunki usunięcia kolizji Nr 1/06/2022 z dnia 19.01.2022r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
10. Zgoda PGE Dystrybucja S.A na modernizację oświetlenia L.dz./06-KAN-000159-2022 z dnia 12.01.2022r.....
11. Warunki techniczne Nr 7/2022 z dnia 24.01.2022r. wydane przez ZGW-K w Tomaszowie Mazowieckim
12. Warunki techniczne z dnia 27.01.2022r. wydane przez Orange Polska S.A.
13. Opinia nr 113/06/K/2022 z dnia 11.03.2022r. wydana przez PGE Dystrybucja S.A..
14. Opinia nr 122/06/K/2022 z dnia 10.03.2022r. wydana przez PGE Dystrybucja S.A..
15. Opinia nr 5/2022 z dnia 04.04.2022r. wydana przez ZGW-K w Tomaszowie Mazowieckim..
16. Odpis z protokołu Narady Koordynacyjnej nr GGN.6630.45.2022 z dnia 31.03.2022r. wraz z załącznikiem graficznym.
17. Decyzja ZRO.6120.5.2022 z dnia 31.03.2022r. na wycinkę drzew.....

WAN-A.6733.2.2022.ABŁ

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
nr 7/P/2022

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 4 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożył dnia 14 stycznia 2022r. Pan Przemysław Kwaśniak, działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Inwestor: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97 – 200 Tomaszów Maz.

Przedmiot inwestycji: „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”

Lokalizacja inwestycji: Działki o numerach ewidencyjnych: 23, 47/1, 47/2, 6/1, 33 w obrębie 7 oraz 547, 535 w obrębie 3, położone w Tomaszowie Mazowieckim

1. Sposób zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji:

- 1) rodzaj zabudowy – obiekt infrastruktury technicznej,
- 2) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu (sposób użytkowania obiektów budowlanych i sposób zagospodarowania terenu) – istniejąca oraz nowa infrastruktura techniczna (przebudowa dróg wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami, w tym budowa kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji);

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu):

- a) Lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji – na terenie inwestycji wyznaczonym liniami rozgraniczającymi na mapie stanowiącej Załączniki nr 1 do niniejszej decyzji,
- b) Z uwagi na infrastrukturalny charakter inwestycji oraz pełnioną funkcję, zważyć należy, iż jej forma podyktowana jest specyficznymi względami technicznymi i nie podlega w tym zakresie dowolnym modyfikacjom. O lokalizacji samego obiektu również decydują względy techniczne i powiązania z innymi urządzeniami w układzie sieci dróg oraz w układzie sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej. Wymienione wyżej względy oraz sposób zagospodarowania i zainwestowanie terenu powodują, że w przedmiotowej sprawie bezcelowe byłoby odnoszenie się do kwestii kompozycyjno – estetycznych, jako cechy ładu przestrzennego. O celowości realizacji inwestycji decydują tu uwarunkowania i wymagania społeczno – gospodarcze umożliwiające zrównoważony rozwój. W związku z powyższym nie ustala się dla wnioskowanej inwestycji linii zabudowy, wskaźnika powierzchni zabudowy oraz wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

c) parametry inwestycji:

- łączna długość przebudowy wynosi do 360,0m,

Pozostałych parametrów nie ustala się

2) Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- b) inwestycja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1396 z późn. zm.);

- c) inwestycja powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 310);
 - d) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614.);
 - e) inwestycja winna uwzględniać zasady postępowania z odpadami określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.);
- 3) Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:**
- a) na terenie planowanej inwestycji i w jego najbliższym otoczeniu nie występują obiekty objęte formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067),
 - b) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067);
 - c) Miasto Tomaszów Mazowiecki nie posiada usankcjonowanych prawnie dóbr kultury współczesnej;
- 4) Warunki dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:**
- a) dojście i dojazd do terenu inwestycji – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej o charakterze liniowym),
 - b) liczba miejsc parkingowych – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej o charakterze liniowym);
- 5) Warunki dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**
- a) realizacja inwestycji winna nastąpić na warunkach zarządcy sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej oraz właściwych zarządców dróg,
 - b) w przypadku wystąpienia kolizji, zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić warunki realizacji inwestycji lub usunięcia kolizji z właścicielem lub zarządcą tych urządzeń;
- 6) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- a) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
 - b) planowana inwestycja winna być realizowana i eksploatowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.),
 - c) usytuowanie projektowanych obiektów w stosunku do innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej – z zachowaniem przepisów odrębnych określających dopuszczalne wzajemne odległości;
- 7) Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (w tym: terenów górniczych, terenów zagrożonych powodzią oraz osuwaniem mas ziemnych):**
- a) Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe, jeżeli teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 Ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków na terenie objętym wnioskiem występują grunty zabudowane i zurbanizowane, stanowiące tereny komunikacyjne, drogi oznaczone symbolem „dr”, które nie podlegają ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1161). Na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków ustalono również, że w granicach terenu planowanej inwestycji nie występują grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione.
 - b) w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy *Prawo wodne* z dnia 20 lipca 2017 roku (Dz. U. z 2021r. poz. 624 ze zm.),
 - c) teren inwestycji położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 404 – Koluszki Tomaszów,
 - d) w miejscu objętym inwestycją, występuje udokumentowane złożo wód termalnych Tomaszów Mazowiecki;

- e) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji w pasie drogowym drogi publicznej powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.);
- zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego, w szczególności zabrania się m.in. lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 1 pkt 1),
- dopuszcza się umieszczanie w pasie drogowym urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają (art. 39 ust. 1a),
- w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym drogi publicznej obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej (art. 39 ust. 3 ustawy),
- zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, m.in. na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi, wydanego w drodze decyzji administracyjnej (art. 40 ust. 1 i 2 ustawy);
- f) przy projektowaniu i realizacji planowanej inwestycji należy zachować przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643) w zakresie odnoszącym się do lokalizacji w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, m.in.:
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
- g) teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w związku, z czym nie wymaga ustalenia szczególnych zasad zagospodarowania w tym zakresie.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz inne oznaczenia graficzne wyznaczono na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14 stycznia 2022r. Pan Przemysław Kwaśniak, działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia pod nazwą „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych o numerach ewidencyjnych 23, 47/1, 47/2, 6/1, 33 w obrębie 7 oraz 547, 535 w obrębie 3, położonych w Tomaszowie Mazowieckim.

Pismem z dnia 24 stycznia 2022r. strony postępowania poinformowane zostały o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania ustalono, że planowana inwestycja pod nazwą „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”, stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, ponieważ obejmuje działanie o znaczeniu lokalnym realizujące cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt 1) oraz 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) – „*Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: [...] 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg,*

objektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji oraz 3) budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania [...]”).

Dla terenu objętego wnioskiem, na którym przewiduje się realizację planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego określenie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym przepisem, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio. Planowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o wyniki przeprowadzonej analizy sporządzony został przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Został on następnie przesłany pełnomocnikowi Inwestora celem zapoznania się oraz właściwym organom celem uzgodnienia.

Pełnomocnik Inwestora nie wniósł uwag do otrzymanego projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, w wyznaczonym terminie (data odbioru według potwierdzenia zwrotnego 10.02.2022r.).

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim, będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem znak: NID.6733.7.2022 z dnia 21 lutego 2022r. uzgodnił projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Marszałek Województwa Łódzkiego, będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 5 oraz ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Postanowieniem znak: GKIII.7634.186.2022.KK z dnia 18 lutego 2022r., uzgodnił bez uwag projekt niniejszej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W postanowieniu wskazano, iż z materiałów archiwalnych będących w posiadaniu Marszałka Województwa Łódzkiego wynika, że w miejscu objętym inwestycją określoną powyżej, występuje udokumentowane złożo wód termalnych „Tomaszów Mazowiecki”, jednakże inwestycja nie będzie miała wpływu na jego udostępnienie czy eksploatację. Ponadto nie występują będące w jego kompetencji udokumentowane złoża kopalin ani udokumentowane ujęcia wód podziemnych oraz nie udzielał on tu również koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych stwierdzono, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne może zostać zrealizowane.

W toku postępowania zapewniono stronom czynny udział poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia i poprzez imienne zawiadomienie inwestora, właścicieli i użytkowników wieczystych terenu inwestycji. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego informujące o wszczęciu postępowania zmierzającego do realizacji wnioskowanej inwestycji oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskiwania wyjaśnień oraz składania na piśmie uwag, wniosków i zastrzeżeń zostało przekazane do wiadomości publicznej. W niniejszej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi oraz wnioski.

W myśl art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Z uwagi na powyższe, ustalono jak w treści decyzji.

POUCZENIE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do podejmowania robót budowlanych związanych z realizacją planowanej inwestycji. Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych, jeżeli jest ono wymagane.

Organ wydający decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
2. dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w terminie czternastu dni od jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się wobec Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Mapa w skali 1: 500, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
Pełnomocnik: Przemysław Kwaśniak, Biuro projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak, os. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów
2. a/a ABŁ

ZAŁĄCZNIK nr 1
do DECYZJI Nr 7/PI/2022
z dnia 28 lutego 2022r.
Znak sprawy: WAN-A.6733.2.2022.ABL
skala 1 : 500

OZNACZENIA DECYZJI

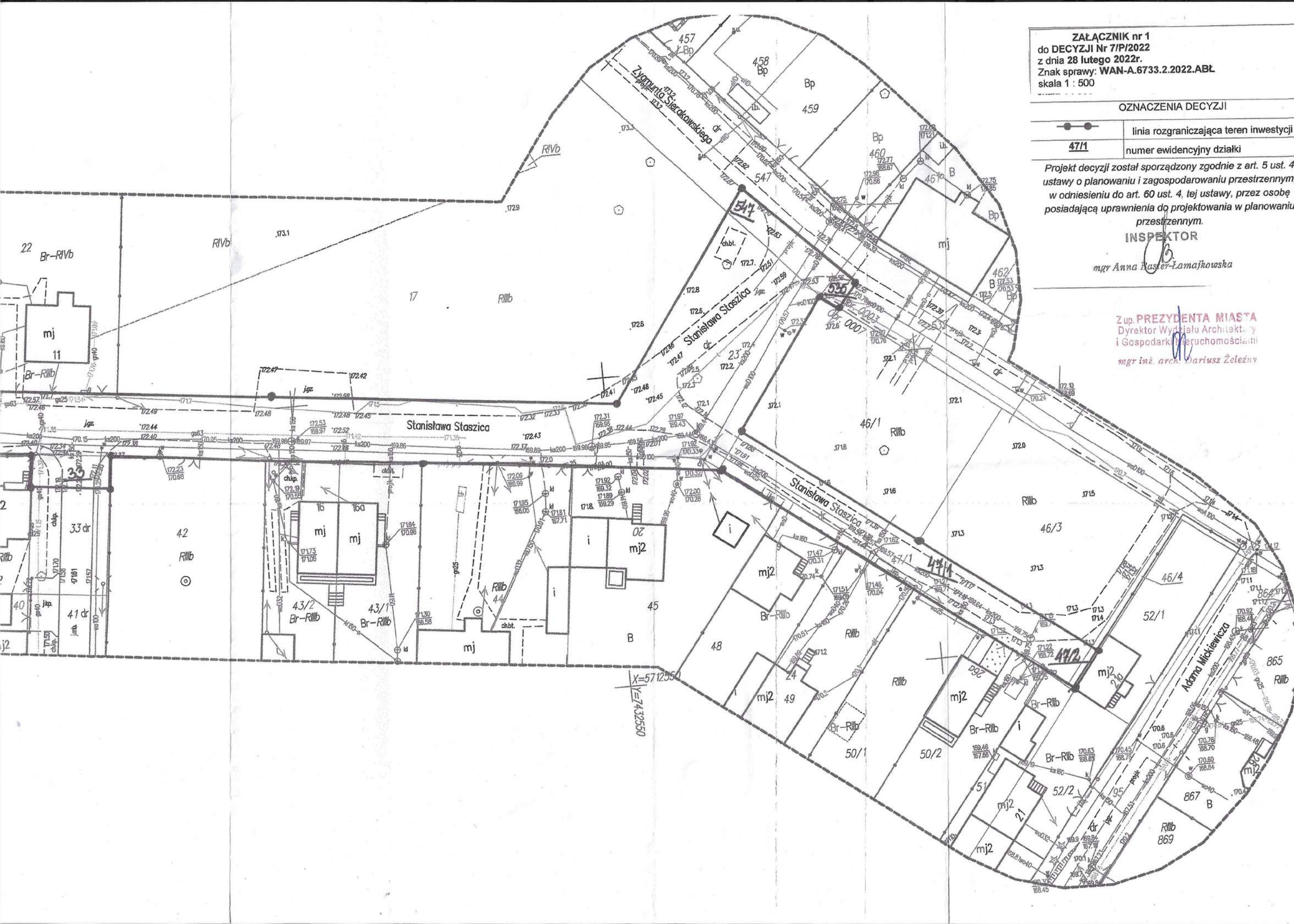
	linia rozgraniczająca teren inwestycji
47/1	numer ewidencyjny działki

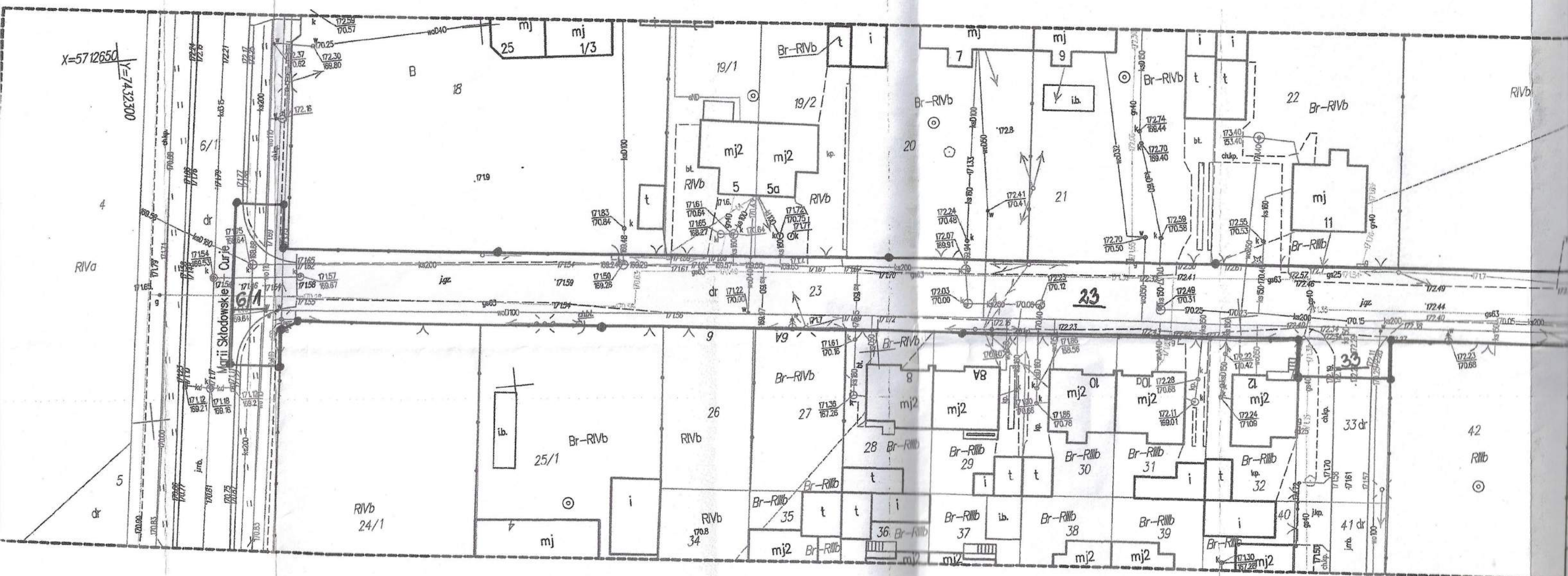
Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w odniesieniu do art. 60 ust. 4, tej ustawy, przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym.

INSPEKTOR

mgr Anna Raster-Lamajkowska

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. arch. Mariusz Żeleźny





NID.7230.1.10.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późniejszymi zmianami/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późniejszymi zmianami/,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów, działającego z upoważnienia Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 2022-01-18, w sprawie uzgodnienia lokalizacji kanału deszczowego w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23, 47/1, 33 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim

zezwalam

Gminie-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., na lokalizację kanału deszczowego w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica w Tomaszowie Mazowieckim zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym, w następujący sposób i z zastrzeżeniami:

- 1) w celu zachowania bezpieczeństwa roboty wykonywane będą przy zastosowaniu odpowiedniego oznakowania pionowego w oparciu o stosowny projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego w ciągu drogi gminnej,
- 2) otrzymujący zezwolenie zobowiązany jest do odtworzenia na swój koszt poprzedniego stanu nawierzchni pasa drogowego,
- 3) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia kanału jw., koszty tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1/ uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2/ uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeżeli jest ono wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami/, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,
- 3/ uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Otrzymują:

- Przemysław Kwaśniak
Biuro Projektów Dróg
UNIPROJEKT
Oś. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów
działający z upoważnienia:
Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.
- a/a E.F.



Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michalak

Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie Załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
/t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późniejszymi zmianami/ Część III ust. 44 zwolnienia pkt 9

INSPEKTOR

mgr inż. Ewa Freus
upr bud. nr GPB.02.12.55/01

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
Dział Inżynierii Drogowej
i Utrzymania Miasta

Decyzja jest ostateczna

dniem 18.02.2022

NID.7230.1.91.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późniejszymi zmianami/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późniejszymi zmianami/,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów, który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 2022-03-16, w sprawie dotyczącej uzgodnienia lokalizacji kanału technologicznego w pasie drogowym dróg gminnych – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 obr. 7) oraz ulicy Zygmunta Sierakowskiego (działka o nr ewid. 547 obr. 3) w Tomaszowie Mazowieckim

zezwalam

Przemysławowi Kwaśniakowi reprezentującemu Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów na lokalizację kanału technologicznego w pasie drogowym dróg gminnych – ulicy Stanisława Staszica oraz ulicy Zygmunta Sierakowskiego w Tomaszowie Mazowieckim zgodnie z załączonymi planami sytuacyjnymi, w następujący sposób i z zastrzeżeniami:

- 1) w celu zachowania bezpieczeństwa roboty wykonywane będą przy zastosowaniu odpowiedniego oznakowania pionowego w oparciu o stosowny projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego w ciągu dróg gminnych,
- 2) otrzymujący zezwolenie zobowiązany jest do odtworzenia na swój koszt poprzedniego stanu nawierzchni pasów drogowych,
- 3) jeżeli budowa, przebudowa lub remont dróg będzie wymagał przełożenia kanału jw., koszty tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1/ uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2/ uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeżeli jest ono wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /t.j.: Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami/, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,
- 3/ uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Otrzymują:

- Przemysław Kwaśniak
Biuro Projektów Dróg
UNIPROJEKT
oś. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów
- a/a E.F.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałak

Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie Załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
/ t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późniejszymi zmianami/ Część III ust. 44 zwolnienia pkt 9

INSPEKTOR

mgr inż. Katarzyna Freus
UP... 3/01

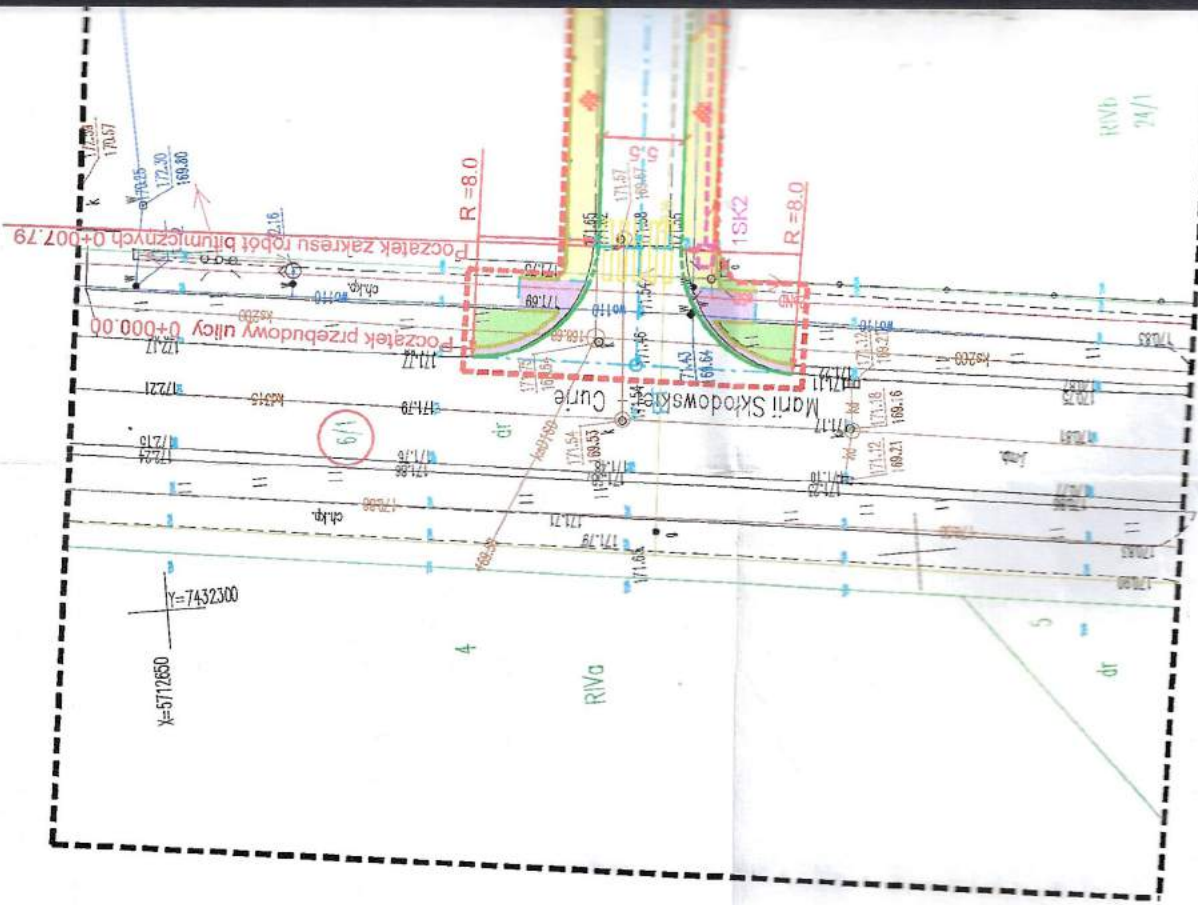
Posiadać, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.		opracowany
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6642.1.2485.2021	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tomaszowski	
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna GEOMAP s.c. 97-400 Belchatów, ul. Brzozowa 7 tel. 793 094 185, 603 390 509 pracowniageomap@gmail.com NIP 7692234998, Regon 384306688	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki geodezyjne i kartograficzne	OPN.P.1016.2021.3344, GGN.6642.1.2485.2021.2 z dnia 09.11.2021 r.	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych i adres biura	mgr inż. Jolanta Lauk Nr upr. zawodowych 21627	

BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT		97-400 Belchatów os. Okrzei 8/29
OBIEKT ADRES	ULICA S. STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM	
TREŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
OPRACOWANIE WYKONANIE	inż. Przemysław Kwaśniak upr. Nr LOD4232/PWOD/20 (branża drogowa)	
SKALA	1 : 500	DATA 03.2022

LEGENDA:

	jezdnie bitumiczne		krawężnik 15x30cm
	chodnik - kostka o wym. 25x25x8cm		obrzeże 8x30cm
	chodnik/opaska - wzór i kolor jak w ul. Skłodowskiej		krawędź pobocza
	zjazd indywidualne		ściek przykrawężnikowy
	chodniki o wzm. konstrukcji		linia rozgraniczająca teren inwestycji
	pobocza umocnione		numery działek ujęte w inwestycję
	zieleniec		kanal technologiczny
			studnie kanału technologicznego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy	geodezyjnej	GGN.6642.1.2485.2021
Sekcja mapy syt - wys 1:500		7.158.12.13.2.3; 4
Obiekt:		m. Tomaszów Mazowiecki obr. 07 dz. nr 23, 47/1, 47/2
Województwo		łódzkie
Powiat		tomaszowski
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	101601_1
	Nazwa	m. Tomaszów Mazowiecki
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	101601_1.0007
	Nazwa	ul. Staszica
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/21
	Wysokości	"Kronstadt 86"
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, w bazie danych ewidencji gruntów i budynków, który nie jest ujętym		
Stan aktualny na dzień	01.09.2021 r.	
Data sporządzenia mapy	03.09.2021 r.	
Nazwa wykonawcy		
Pracownia Geodezyjna GEOMAP s.c. 97-400 Belchatów, ul. Brzozowa 7 tel. 793 094 185, 603 390 509 pracowniageomap@gmail.com NIP 7692234998, Regon 384306688		



Załącznik nr 1 do decyzji o pozwoleniu na budowę
w sprawie utrzymania i modernizacji
drogi w Tomaszowie Mazowieckim
Działalność Synierli Drogowej
w Tomaszowie Mazowieckim

Załącznik nr 1 do decyzji o pozwoleniu na budowę

Nr 1330.1.91.2022

Z dn. 22.03.2022

INSPEKTOR

mgr inż. Jolanta Lauk
upr. bud. nr 21627

NID.7230.1.64.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późniejszymi zmianami/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późniejszymi zmianami/,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów, działającego z upoważnienia Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 2022-02-09, w sprawie dotyczącej uzgodnienia lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 oraz 47/1 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim

zezwalam

Gminie-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., na zlokalizowanie słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica w Tomaszowie Mazowieckim zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym, w następujący sposób i z zastrzeżeniami:

- 1) w celu zachowania bezpieczeństwa roboty wykonywane będą przy zastosowaniu odpowiedniego oznakowania pionowego w oparciu o stosowny projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego w ciągu drogi gminnej,
- 2) otrzymujący zezwolenie zobowiązany jest do odtworzenia na swój koszt poprzedniego stanu nawierzchni pasa drogowego,
- 3) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej jw., koszty tego przełożenia ponosi ich właściciel.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1/ uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2/ uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeżeli jest ono wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /t.j.: Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami/, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,
- 3/ uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

NID.7230.1.64.2022

Tomaszów Mazowiecki, dnia 2022-03-18

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 3 i 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów działającego z upoważnienia Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 11 marca 2022 r., w sprawie zmiany decyzji znak: NID.7230.1.64.2022 z dnia 21 lutego 2022 r. w sprawie dotyczącej uzgodnienia lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 oraz 47/1 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim

zmienia się

na wniosek strony decyzję znak: NID.7230.1.64.2022 z dnia 21 lutego 2022 r. wydaną z upoważnienia Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego przez Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie dotyczącej uzgodnienia lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 oraz 47/1 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim
w następujący sposób:

- 1) ustala się nowy załącznik graficzny z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej do decyzji jw.

Pozostałe warunki określone w decyzji jw. pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 21 lutego 2022 r. z upoważnienia Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego została wydana przez Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim decyzja znak: NID.7230.1.64.2022 w sprawie lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 oraz 47/1 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim. Decyzja stała się ostateczna w dniu 17 marca 2022 r.

W dniu 11 marca 2022 r. wpłynęło do tut. Zarządu pismo Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, oś. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów działającego z upoważnienia Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., dotyczące zmiany lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23 oraz 47/1 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim.

BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT

97-400 Bełchatów
os. Okrzei 8/29

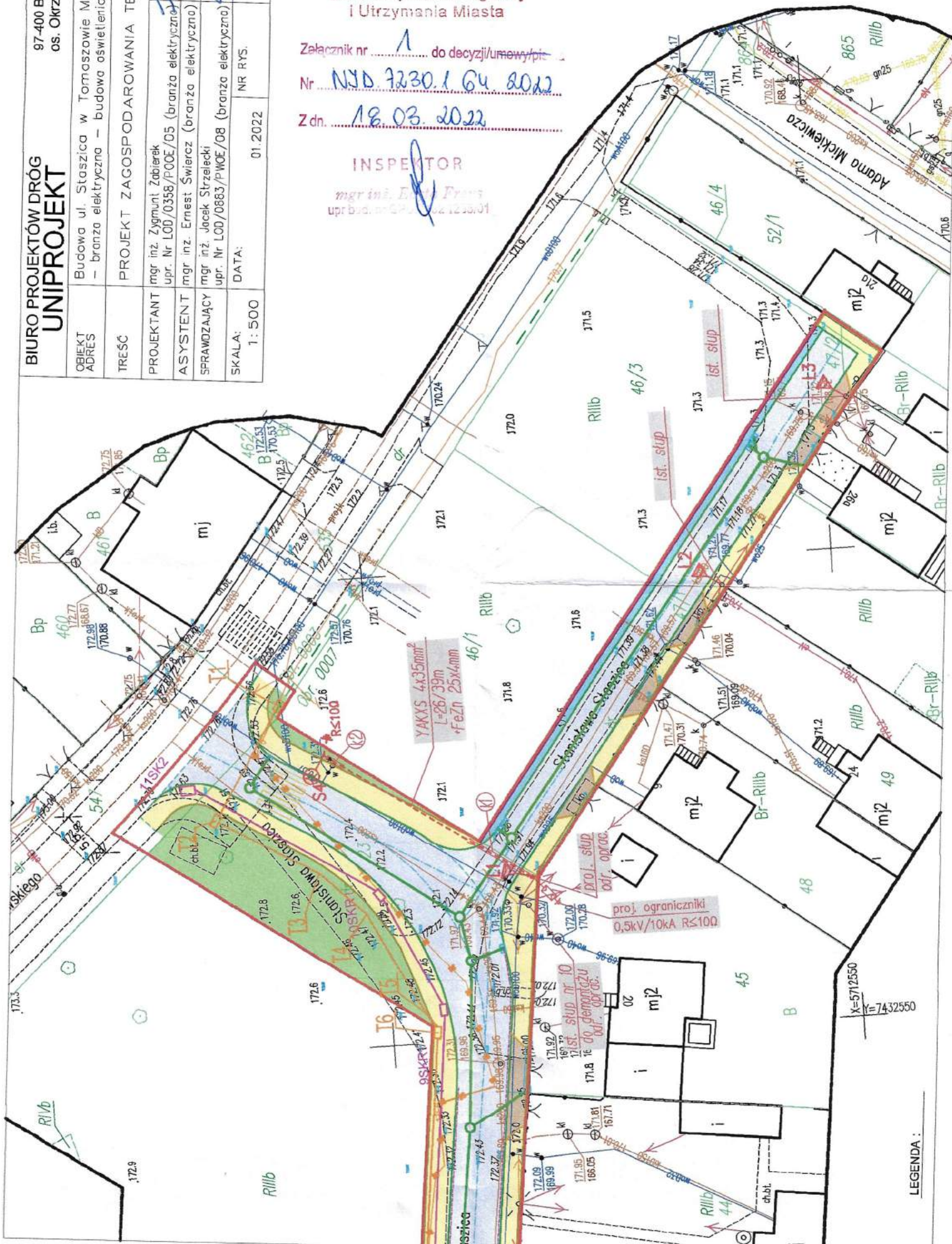
OBIEKT ADRES	Budowa ul. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim – branża elektryczna – budowa oświetlenia ulicznego
TREŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTANT	mgr inż. Zygmunta Zabierek upr. Nr LOD/0358/P/OOE/05 (branża elektryczna)
ASYSTENT	mgr inż. Ernest Świercz (branża elektryczna)
SPRAWOZDAJĄCY	mgr inż. Jacek Strzeliński upr. Nr LOD/0863/P/OOE/08 (branża elektryczna)
SKALA:	DATA: 01.2022 NR RYS. NR STR.
1:500	

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
Dział Inżynierii Drogowej
i Utrzymania Miasta

Załącznik nr 1 do decyzji/umowy
Nr NYD.7230.1.G4.2022
Zdn. 18.03.2022

INSPEKTOR

mgr inż. E. Frank
upr. bud. nr 62022-12-03-01



NID.720.3.2022

Tomaszów Mazowiecki, 2022-01-28

Przemysław Kwaśniak
Biuro Projektów Dróg
UNIPROJEKT
Os. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów

dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim

Stosownie do pisma z dnia 13 stycznia br., które wpłynęło do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 17 stycznia br., Dział Inżynierii Drogowej i Utrzymania Miasta, w ramach posiadanych kompetencji opiniuje pozytywnie projekt budowlany dotyczący zadania pn. „Projekt przebudowy ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim” w części dotyczącej branży drogowej.

- a/a E.F.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Szymon Michałek

Tomaszów Maz., dnia 2 marca 2022 r.

NID. 7021.4.3.2022

Inwestor
Gmina – Miasto Tomaszów Maz.
Pełnomocnik
Przemysław Kwaśniak
Biuro Projektu Dróg
UNIPROJEKT
ul. Okrzei 8/29
97-400 Belchatów

Dotyczy : Rozbudowa oświetlenia ulicznego w ul. S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim.

W odpowiedzi na wniosek, który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 9 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozbudowę oświetlenia ulicznego w ul. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim, informuję, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim wyraża zgodę na budowę nowego oświetlenia ulicznego zgodnie z przedstawionym projektem.

Prace należy wykonać własnym kosztem i staraniem, a wszystkie urządzenia i materiały użyte do realizacji projektu muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami oraz posiadać powinny odpowiednie certyfikaty, dopuszczenia i atesty zgodnie oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

Do wiadomości :

Gmina – Miasto w /m

a/a A.C.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim

Jakub Zięba

Zakład Drog i Utrzymywania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
Dział Inżynierii Drogowej
i Utrzymywania Miasta

Uzgodniono
projekt budowlany

28 STY 2022

/ data /

INSPEKTOR

mgr inż. Anna Frems
upr. bud. nr GP 7112.1255/01

/ podpis /

Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany
Opisowy projekt budowlany	Opisowy projekt budowlany

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Czaszeczka kancelaryjna zgłoszenia pracy	geodetycznej	GGN.6642.1.2485.2021
Skala mapy w skali 1:500		7.158.12.13.23; 4
Objekt:		m. Tomaszów Mazowiecki obr. 07 dz. nr 23, 47/1, 47/2
Województwo		Kielce
Powiat		tomaszowski
Jednostka ewidencyjna	Kierownik	101601_1
	Nazwa	m. Tomaszów Mazowiecki
Obraz ewidencyjny	Kierownik	101601_1.0007
	Nazwa	U. Staszica
Skala mapy		1:500
Nazwa obiektu współrzędnych	Przebieg linii kolejowych	2009/21
	Wysokość	"Wzniesienie" 66"
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		
Opisowy projekt budowlany		

LEGENDA:

- jezdnie bitumiczna
- chodnik - kostka o wym. 25x25x8cm
- chodnik/opaska - wzór i kolor jak w ul. Skłodowskiej
- zjazd indywidualne
- chodniki o wzm. konstrukcji
- pobocze umocnione
- zieleniec
- krawężnik 15x30cm
- krawężnik 15x22cm
- obrzeże 8x30cm
- krawędź pobocza
- ścież przykrawężnikowy
- linie rozgraniczające teren inwestycji
- numery działek ujęte inwestycją

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Pracownia w zakr. wodociągów i kanalizacji
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej
upr. nr GP II 460-80/76, 237/86/WL, 1/82/WML
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środ.

BIURO PROJEKTÓW DRÓG		97-400 Bełchatów os. Okrzei 8/29	
UNIPROJEKT			
OBIEKT ADRES	ULICA S. STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
TREŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant: Sprawdzenie:	Inż Elżbieta Andrzejczak mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder		
SKALA	1 : 500	DATA	NR RYS.
		12.2021	1.

Nr 1/06/2022

Gmina Miasto Tomaszów Maz.
ul. POW 10/16
97-200 Tomaszów Maz.

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 11-01-2022r. nr 06-KAN-000156-2022 dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

Budowa ulicy

1. Miejsce występowania kolizji: **Tomaszów Maz. ulica Staszica gm. Miasto Tomaszów Maz.**
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

a) stanowisko słupowe linii nap. 0,4 kV;

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr 3a).

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:

- i. Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia – TOM 6
- ii. Normy i przepisy – TOM 9;
- iii. Opisy i oznaczenia elementów sieci dystrybucyjnej – TOM 10;

b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.

c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. *Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.*

d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź ul. Tuwima 58, 90-021 Łódź w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

- e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
 - f) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:
 - i. w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
 - g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
 - j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Iwona Piotrowska Rejon Energetyczny Tomaszów Maz.
ul. M. Skłodowskiej-Curie 51/53, tel. (44) 726 33 62.

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).

Uwaga:

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
Wydział Majątku Sieciowego
Kierownik
Krzysztof Adamiec

.....
zatwierdził

Tomaszów Maz. dn. 12-01-2022

L. dz./ 06-KAN-000159-2022

**Biuro Projektów Dróg
Uniprojekt
os. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów**

Dotyczy: modernizacji oświetlenia ulicznego przy ulicy Staszica w Tomaszowie Maz.

W związku z otrzymanym przez nas pismem, informujemy że wyrażamy zgodę na rozbudowę poprzez budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego ze słupa linii 0,4kV posadowionego na działce nr 23 obręb 7, przy ulicy Staszica w Tomaszowie Maz. obręb 7. Natomiast zgoda na montaż 2 szt. opraw oświetleniowych na istniejących słupach na dz.47/1 będzie mogła być uzyskana po podpisaniu stosownej umowy udostępnienia infrastruktury elektroenergetycznej w celu zabudowy urządzeń oświetlenia drogowego.

Z poważaniem

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
Wydział Majątku Sieciowego

Kierownik
Krzysztof Adamiec



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 - 724 22 92

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 300

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

L.dz. TWE. 801. 29. ...**176**..... 2022.

Tomaszów Mazowiecki, dnia 24.01.2022r.

**Urząd Miasta
Tomaszów Maz.
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.**

Warunki techniczne nr 7 / 2022

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.01.2022 r. złożone przez Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29 Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Sp. z o.o. podaje warunki techniczne wykonania kanalizacji deszczowej w **ulicy Staszica** w Tomaszowie Maz.

1. Włączenie projektowanego odwodnienia w **ulicy Staszica** zaprojektować do istniejącego kanału deszczowego **DN 315 mm** w **ulicy M. Skłodowskiej Curie** wykonanego z rur PVC poprzez wyprowadzone odgałęzienie kanału deszczowego **DN 315 mm** w ul. Staszica.
2. Do budowy kanalizacji deszczowej zastosować rury tego samego rodzaju co wyprowadzone odgałęzienie:
 - rury PVC SN8 wg PN-EN 1401 (z trwale, wewnętrznie naniesionymi parametrami technicznymi zastosowanego materiału),
- a) studnie
 - **rewizyjne z kręgów betonowych** (beton klasy C35/45, wodoszczelny o nasiąkliwości min. W-6), łączonych na uszczelki gumowe; monolityczne dno z kinetą przystosowane do przyłączenia na uszczelkę króćców do studziennych;
 - **inspekcyjne** np. typu Wavin Tegra lub równoważne;

Studnie muszą być przystosowane do szczelnego połączenia z rurą
- b) włazy
 - żeliwne kanałowe typ ciężki z uszczelką gumową wpuszczaną do rowka, wg PN-EN-124/2000. Klasa włazu dostosowana do przewidywanych obciążeń – jednak zawsze w pasie jezdni włazy dostosowane do obciążenia min.40T.
3. Zaprojektować w ulicy Staszica odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji dla nieruchomości, nie posiadających takich odgałęzień.
4. Do budowy odgałęzień kanalizacji sanitarnej zastosować rury tego samego rodzaju co i sieć uliczna:
 - rury kamionkowe glazurowane kielichowe N=34 kN/m (łączzone na uszczelkę gumową) zgodnie z normą PN-EN 295.
 - rury PVC SN8 spełniające wymagania normy PN-EN 1401:1999

5. W zakresie wykonania odwodnienia ul. Staszica przewidzieć przebudowę istniejącego rurociągu wody DN25 mm zasilającego posesję nr 22 – 26a.
Do przebudowy wodociągu należy przyjąć rury żeliwne kielichowe sferoidalne (o takich samych średnicach jak istniejąca sieć) z zewnętrzną powłoką cynkowo-glinową i powłoką z farb epoksydowych. Zabezpieczenie tymi powłokami winno być na całej powierzchni zewnętrznej rury oraz wewnątrz kielichów.
Parametry rur, powłok zabezpieczających i uszczelnień powinny być zgodne z PN-EN 545:2010 oraz posiadać aktualny atest PZH.
6. Przebudowywany rurociąg należy wyposażyć w zasuwę sieciowe odcinającą z żeliwa sferoidalnego, klinowe bezgniazdowe z miękkim uszczelnieniem klina, z pełnym przelotem na wysokości klina, bezdławicowym uszczelnieniem wrzeciona. Ochrona antykorozyjna zasuw: zewnętrzna i wewnętrzna powłoką z farby epoksydowej wykonywana metodą fluidyzacji potwierdzona certyfikatem GSK -RAL. Stosować wyłącznie armaturę o wysokich parametrach jakościowych jak np. Hawle, AVK lub równoważne. Obudowy zasuw należy przyjąć teleskopowe (tego samego producenta).
7. Do nowoprojektowanego wodociągu przełączyć wszystkie istniejące przyłącza. Włączenie przyłączy do sieci zaprojektować poprzez nasadę rurową z zasuwą odcinającą (klinową).
8. Do budowy nowego układu kanalizacji deszczowej i sanitarnej dopuszcza się zastosowanie materiałów posiadających atesty, aprobaty techniczne i odpowiadających Polskim Normom.
9. Projekt techniczny kanalizacji deszczowej, odgałęzień kanalizacji sanitarnej i przebudowy rurociągu wody podlega uzgodnieniu w **Zakładzie Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Sp.z o.o. - Wydział Eksploatacji Sieci ul. Kępa 19.**
10. Warunki dodatkowe:
- a) do protokołu odbioru wykonania kanalizacji deszczowej bezwzględnie należy przedłożyć protokół z przeprowadzonej inspekcji kamerą nowo wybudowanej sieci;
 - b) po zmianie nawierzchni w przedmiotowej ulicy, przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót z Wykonawcą, niezbędna jest weryfikacja przez służby eksploatacyjne ZGWK obecności urządzeń wod-kan (włazów, hydrantów, zasuw itp.) w terenie w stosunku do stanu pierwotnego

PROKURENT

mgr inż. Stanisław Stańdo

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chilinska

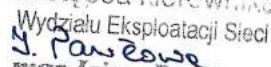
Do wiadomości:

1. Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysł Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29
2. ~~Wydział Inwestycji w/m~~
3. ~~Wydział Logistyki i Obsługi Klienta w/m~~
4. a/a

p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

mgr inż. Dariusz Karwat

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733
KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS
konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214
Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

Zastępca Kierownika
Wydziału Eksploatacji Sieci

mgr Irina Pawłowa



Orange Polska S.A.

Domena Hurt

Zarządzanie Zasobami Sieci i IT,

Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury

i Obsługi Klienta

ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź

Biuro Projektów Dróg Uniprojekt

Przemysław Kwaśniak

ul. os. Okrzei 8/29

97-400 Bełchatów

Łódź, 27 styczeń 2022 r.

Numer pisma: TTISILU/ASK.215- 2295/22

Temat: Warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej przebudowy ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji, oraz zabezpieczenie sieci teletechnicznej. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami);
2. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania .
3. W przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami, Orange Polska S.A. zastrzega sobie prawo zgłoszenia takiej okoliczności organom nadzoru budowlanego w celu wszczęcia postępowania wskazanego w art.94 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202) lub w celu wszczęcia postępowania mandatowego określonego w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002r. (Dz. U. Nr 174, poz. 1423).
4. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi

- z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
6. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Dostarczanie i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta Południe; oraz inspektora nadzoru.
 7. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie (bez użycia ciężkiego sprzętu) i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.
 8. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz zatwierdzonego przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi, ul. Michała Bałuckiego 10/12.
 9. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być zaopiniowana tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej
 10. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy sieci telefonicznej zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi przy ul. Michała Bałuckiego 10/12 (sprawę prowadzi Artur Skoneczny tel. 42 614 63 66). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
 11. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.
Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:
 - Huapol Services sp. z o.o. ul. Wersalska 47/75 kl.5, 91-140 Łódź, mail: nadzorylodz@huapol.pl
 - PPHU MAXTEL Witold Spiczak, ul. Wersalska 54, 91-212 Łódź, mail: maxtel-sc@wp.pl
 - TP Teltech Sp. z o.o. , Al. Kościuszki 5/7, 90-418 Łódź, mail: oferta@tpeltech.plOPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.
 12. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, OPL obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez OPL umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
 13. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne pisemnie wystąpić z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia. Przedstawiciele OPL i Inwestora sporządzają protokół przekazania infrastruktury do przełożenia. Zasady wykonywania przez OPL odpłatnego nadzoru właścicielskiego i odbioru końcowego, cennik oraz wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie www.orange.pl/wniosekondzozor. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobach wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej), wniosek należy kierować na adres:

Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta Południe

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury

ul. Głębocka 4/12, 92-331 Łódź

e-mail: DISU.RSWUUiI.Lodz2@orange.com

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wniosek należy skierować na adres:

Orange Polska S.A.

Zarządzanie Zasobami Sieci i IT

Dział Zarządzania Dostępem do Infrastruktury dla Procesów Biznesowych

Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 63a, 10-449 Olsztyn

e-mail: ZZSS.Prace.Planowe@orange.com

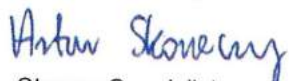
14. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez OPL. Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
 15. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 14 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem.
 16. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaze:
 - komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 7 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac.
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego
 - Z czynności przekazania przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej sporządzony zostanie protokół odbioru technicznego,
 - Protokół odbioru technicznego winien być podpisany, przy udziale zainteresowanych stron: Inwestora, Wykonawcy i przedstawiciela OPL
 17. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o wystawienie nowych.
 18. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.
- Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.
- Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Z poważaniem

Artur Skoneczny



Starszy Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załączniki: 1. Dodatkowe wymagania Orange Polska



PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. M. Skłodowskiej-Curie 51/53
tel.: (42) 675 10 00, fax: (44) 726 32 02
e-mail: tomaszow.odd@pgedystrybucja.pl

Tomaszów Maz. dn. 11-03-2022
06-KAN-001646-2022

Biuro Projektów Dróg "UNIPROJEKT"
os. Okrzei 8/29
97-400 Belchatów

Data wpływu: 08-03-2022

Uzgodnienie/Opinia- nr 113/06/K/2022

Przebudowa ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim- (Odbiorca: Gmina Miasto Tomaszów Maz.) – dz. nr 23, 45 obr. 7.

Przedłożona dokumentacja zawierająca:

- wymianę słupa nr 7 -1 szt. na E 10,5/12 stacja Tomaszów 66-0136 obwód nr 3
- wymianę przyłącza napowietrznego nN 0,4 kV: AsXSn 4x25 dł. 10/12m

Dokumentacja jest zgodna z warunkami usunięcia kolizji nr 1/06/2022 wydanymi przez Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki dnia 19-01-2022r.

Do RE Tomaszów Maz. należy dostarczyć kosztorys inwestorski, dokumentację projektową w wersjach papierowej oraz elektronicznej w celu zawarcia Umowy.

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się do RE Tomaszów Maz. w celu przedłożenia harmonogramu wykonania prac na sieci PGE Dystrybucja S.A.


Terminy wyłączeń w sieci elektroenergetycznej podlegają obowiązującemu w PGE Dystrybucja S.A. zasadom synchronizacji prac w sieci dystrybucyjnej. Dopuszczenie do prac należy uzgodnić z Centum Dyspozytorskim w RE Tomaszów Maz. Prace związane z usunięciem kolizji będą wykonywane z wyłączeniem napięcia.

Prace budowlano- montażowe musi wykonać osoba lub przedsiębiorstwo z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania prac na urządzeniach elektroenergetycznych z upoważnieniem z PGE Dystrybucja S.A.

Po wykonaniu należy zgłosić do odbioru technicznego przez PGE Dystrybucja S.A.

Materiały z demontażu zdać do RE Tomaszów Mazowiecki (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, nie dotyczy słupów)

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
Wydział Majątko Sieciowego


Krzysztof Adamiec

Za poprawność rozwiązania techniczno-ekonomicznego oraz zgodność z obowiązującymi przepisami i normami odpowiada jednostka projektowa.

Uzgodnienie dokumentacji traci ważność po 2 latach od daty niniejszego pisma.

113/06/K/2022

Tomaszów Maz. dn. 14-03-2022
06-KAN-001751-2022

Biuro Projektów Dróg "UNIPROJEKT"
os. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów

Data wpływu: 10-03-2022

Uzgodnienie/Opinia nr 122/06/2022

Przebudowa ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim- budowa oświetlenia- (Odbiorca: Gmina Miasto Tomaszów Maz.) - 23, 47/1 obr. 7 ; .

Przedłożona dokumentacja zawierająca:

- budowa linii kablowej YAKXs 4x35mm² dł. 26/39 ze słupa nr 7 stacja Tomaszów 66-0136 obwód nr 11
- montaż 3 opraw oświetleniowych na istniejących słupach stacja Tomaszów 66-0136 obwód nr 11 słup nr 7,8,9

Dokumentacja jest zgodna z Pismo zgoda nr 06-KAN--000159-2022 z dnia 12-01-2022 wydana przez Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki dnia 12-01-2022

Rozpoczęcie prac budowlanych jest uwarunkowane zawarciem odpłatnej umowy o udostępnieniu infrastruktury stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A. na zasadach uzgodnionych pomiędzy stronami.

Roboty w rejonie skrzyżowania lub zbliżenia z siecią elektroenergetyczną (0,4 kV) wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami

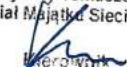
Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się do RE Tomaszów Maz. w celu przedłożenia harmonogramu wykonania prac na sieci PGE Dystrybucja S.A.

Terminy wyłączeń w sieci elektroenergetycznej podlegają obowiązującemu w PGE Dystrybucja S.A. zasadom synchronizacji prac w sieci dystrybucyjnej

Po wykonaniu należy zgłosić do odbioru technicznego przez PGE Dystrybucja S.A.

Dopuszczenie do prac należy uzgodnić z Centum Dyspozytorskim w RE Tomaszów Maz.

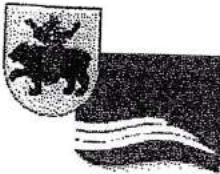
Prace budowlano- montażowe musi wykonać osoba lub przedsiębiorstwo z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania prac na urządzeniach elektroenergetycznych z upoważnieniem z PGE Dystrybucja S.A.

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
Wydział Majątek Sieciowego

Krzysztof Adamiec

Za poprawność rozwiązania techniczno-ekonomicznego oraz zgodność z obowiązującymi przepisami i normami odpowiada jednostka projektowa.

Uzgodnienie dokumentacji traci ważność po 2 latach od daty niniejszego pisma.

122/06/2022



Lat NR 8.

ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 300

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

L.dz. TWE. 802. 28. ...7.8.4... 2022. ip

Tomaszów Mazowiecki, dnia 04.04.2022 r.

**Biuro Projektów Dróg
Uniprojekt
Przemysław Kwaśniak
Os. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów**

Opinia Nr 5 / 2022

do projektu kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulicy Staszica
w Tomaszowie Maz.

Zakład Gospodarki Wodno - Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.
pozytywnie opiniuje projekt w zakresie wykonania:

- nowego układu kanalizacji deszczowej DN 200/250/315 mm z rur PCV SN8 o całkowitej długości 389,0 mb wraz z 12 studniami rewizyjnymi oraz 14 przykanalikami do wpustów ulicznych i 4 odwodnieniami liniowymi w ul. Staszica
- przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej wod-kan w przypadku powstania kolizji z projektowanym kanałem deszczowym

Z poważaniem

**ZGODNE
Z ORYGINAŁEM**

PROKURENT

mgr inż. Stanisław Stańdo

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chylińska

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kan.
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej
upr nr GP II 460-80/76, 237/86/WL, 1/83/WML
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Tomaszów Maz. – ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz.
2. a/a

p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

mgr inż. Dariusz Karwaś

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733
Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieście XX Wydział KRS
konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214
Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

Zastępca Kierownika
Wydziału Eksploatacji Sieci
mgr inż. Irena Pawłowa

**ODPIS z Protokołu dla Wniosku nr GGN.6630.45.2022
będącego przedmiotem Narady Koordynacyjnej
z dnia: 2022-03-31**

Na podstawie art. 7d ust.2 oraz art. 28b, ust. 3, ust. 4 i ust. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. z 2020 r. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 ze zmianami).

- w sprawie wniosku z dnia: 2022-03-15
- otrzymanego dnia: 2022-03-16

Dotyczy: Projekt sieci kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej i energetycznej - Tomaszów Maz ul. Staszica

Inwestor: Gmina Miasto
Tomaszów Mazowiecki
97-200 Tomaszów Maz.
P.O.W. 10/16
773-16-56-546

Jednostka projektowa: UNIPROJEKT Biuro Projektów Dróg
Przemysław Kwaśniak
97-400 Bełchatów
Okrzei 8/29

Dnia: 2022-03-31 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Maz. odbyła się Narada Koordynacyjna przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej

w sprawie sytuowania sieci uzbrojenia terenu, w której udział brali:

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Piotr Krawczyk

oraz pozostali uczestnicy:

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi - Mariusz Przybył

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie - Paweł Włazło

PGE Dystrybucja S.A. o/Łódź RE Tomaszów Maz. - Iwona Piotrowska

Orange Polska S.A. w Warszawie - Adam Grzyb

Podpisy uczestników Narady Koordynacyjnej znajdują się na oryginale protokołu.

Uwagi i zalecenia:

PGE Dystrybucja S.A. o/Łódź S.A.
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki

1. Roboty ziemne w rejonie **skrzyżowania lub zbliżenia** z kablem energetycznym **15 kV lub 0,4 kV** wykonać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z normą PN-76/E-05125; N SEP-E 004.
2. Roboty ziemne w rejonie **skrzyżowania lub zbliżenia** z kablem energetycznym **15 kV lub 0,4 kV** wykonać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności **po wyłączeniu napięcia, pod nadzorem przedstawiciela PGE Dystrybucja S.A.** Zastrzega się, że w przypadku nie zastosowania się do w.w. uwagi winę za uszkodzenie kabla ponosi wykonawca prowadzonych robót.
3. W miejscu **skrzyżowania** obiektu z istniejącym kablem energetycznym **15 kV lub 0,4 kV** zachować odległość pionową min. **0,5 m**.
4. W miejscu **zbliżenia** obiektu do kabla energetycznego **15 kV lub 0,4 kV** zachować odległość poziomą min. **0,8 m**.
5. W miejscu skrzyżowania projektowanego obiektu z kablem energetycznym **15 kV lub 0,4 kV** należy istniejący kabel osłonić rurą dwudzielną. Istniejące kable 15 kV rurą dwudzielną średnicy 160 mm koloru czerwonego. Istniejące kable 0,4 kV rurą dwudzielną 110 mm niebieskiego. Sposób oraz technologię osłonięcia kabla energetycznego ustali wykonawca robót z Wydziałem Majątku Sieciowego w Rejonie Energetycznym Tomaszów Mazowiecki.
6. Zachować odległość poziomą od podziemnej części słupów energetycznych od krawędzi wykopu min. **1,0 m**.
7. Rozpoczęcie prac należy zgłosić pisemnie do Rejonu Energetycznego Tomaszów Mazowiecki na 2 tygodnie przed ich rozpoczęciem w celu ustalenia zakresu koniecznych wyłączeń, terminu dopuszczenia do prac oraz ewentualnego nadzoru nad prowadzonymi pracami.
8. Prace na urządzeniach energetycznych powinien wykonać elektryk z uprawnieniami w zakresie sieci elektroenergetycznej.
9. Wykonanie robót zgłosić do Rejonu Energetycznego Tomaszów Maz.
10. W miejscu skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej należy zachować szczególną ostrożność podczas pracy

sprzętu mechanicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zabrania się używania sprzętu mechanicznego w rejonie zbliżenia i skrzyżowania z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi.

Orange Polska S.A

1. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz.1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
10. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego. Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować z 2 tygodniowym wyprzedzeniem na adres: Orange Polska S.A.; Obsługa Techniczna Klienta Południe; Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury ul. Głęboka 4/12, 92-331 Łódź e-mail: DISU.RSWUJILodz2@orange.com, lub zgłosić przez stronę www.orange.pl/wniosekonadzor, powołując się na numer protokołu z Narady Koordynacyjnej.

Realizacja wg warunków technicznych z ORANGE POLSKA SA.

PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, Gazownia w Piotrkowie Tryb.

Uwagi dla wykonawcy:

- Prace ziemne w obrębie sieci gazowej należy wykonywać ręcznie. O terminie realizacji należy powiadomić Gazownię w Piotrkowie Tryb. ul. Krakowskie Przedmieście 112 tel. 42 675-95-74 najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej, podmioty realizujące zadanie będą obciążane kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.
- Prace w obrębie kolizji z siecią gazową należy wykonywać pod nadzorem służb PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, Gazownia w Piotrkowie Tryb. ul. Krakowskie Przedmieście 112 tel. 42 675-95-96 i 42 675-95-97.

Pouczenie:

- Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Prace ziemne w pobliżu tych punktów należy prowadzić ręcznie pod nadzorem geodety. W przypadku zniszczenia lub naruszenia punktów osnowy inwestor zleci i poniesie koszty wznowienia tych punktów przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu prace ziemne należy prowadzić ręcznie.
- W rejonie drzew wykopy prowadzić ręcznie nie naruszając systemu korzeniowego.
- Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym należy uzyskać od zarządcy drogi.
- W przypadku niezastosowania się do zaleceń, winę za powstałe w czasie robót uszkodzenia ponosi Wykonawca.
- Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Z up. STAROSTY

Piotr Krawczyk

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
w Wójcie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
(przewodniczący Narady Koordynacyjnej)

Oznaczenie granic obszaru, który był	przed
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	projekt
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Stan aktualny na dzień	
Data sporządzenia mapy	
Mapę wykonał:	

BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT		97-400 Bełchatów os. Okrzei 8/29
OBIEKT ADRES	ULICA STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM	
TREŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
OPRACOWANIE WYKONAŁ:	inż. Przemysław Kwaśniak upr. Nr LOD/4232/PWOD/20 (branża drogowa) mgr inż. Anna Andrzejczak Moder upr. Nr 71/01/WML (branża sanitarna) mgr inż. Zygmunt Żabierek upr. Nr LOD/0358/POOE/05 (branża elektryczna) mgr inż. Ernest Świercz asystent (branża elektryczna) mgr inż. Tadeusz Skoneczny upr. Nr LOD/0411/ZH1T/05 (branża teletechniczna)	
SKALA	1 : 500	DATA 03.2022 NR RYS.

LEGENDA - KANAŁ TECHNOLOGICZNY

- kanał technologiczny
- SKR1 studnie kanału technologicznego

LEGENDA - KANALIZACJA DESZCZOWA I WODOCIĄG

- wpusty deszczowe
- studnie połączeniowe
- kanal deszczowy
- odwodnienie liniowe
- wodociąg
- zasuwki wodociągowe

LEGENDA - BRANŻA ELEKTRYCZNA

- proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
- proj. słup oświetlenia ulicznego h=7m
- punkt charakterystyczny na trasie kabla
- oznaczenie kolizji na trasie kabla

LEGENDA - BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA

- projektowana kanalizacja teletechniczna
- projektowane studnie teletechniczne

STAROSTA TOMASZOWSKI

Niniejsza dokumentacja została sporządzona pod nr GGN.6630.45.2022

dotyczy: Projekt sieci
kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnej,
wodociągowej, energetycznej -
Tom. Ma ul. Staszica

była przedłożona do zaopiniowania w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim, ul. św. Antoniego 1,
dnia 31.03.2022 w formie:

- ☒ za brania za interesy innych podmiotów
- ☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Z up. STAROSTY
Piotr Krawczyk
Przewodniczący Rady Koordynacyjnej
sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 2a, art. 83c ust. 3 i 4, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 6, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 - dalej zwanej ustawą o ochronie przyrody) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 - dalej zwanej kpa) po rozpoznaniu wniosku Gminy – Miasto Tomaszów Maz., w imieniu której działa pełnomocnik Przemysław Kwaśniak – reprezentujący Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT z siedzibą w Bełchatowie ul. Okrzei 8/29, z dnia 13.01.2022 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie 1 sztuki drzewa (dwupniowego) rosnącego na działce o numerze ewidencyjnym 23 w obrębie 7 w Tomaszowie Maz. - pas drogowy ul. Staszica droga gminna nr 116709E w Tomaszowie Maz. - stanowiący własność Gminy - Miasto Tomaszów Maz.

o r z e k a s i ę :

- I. **Zezwala się** Gminie - Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz. na usunięcie we własnym zakresie 1 sztuki drzewa (dwupniowego) gatunki Klon jesionolistny o obwodach pni 110 cm i 93 cm - mierzonych na wys. 130 cm, rosnącego na działce o numerze ewidencyjnym 23 w obrębie 7 w Tomaszowie Maz. - pas drogowy ul. Staszica w Tomaszowie Maz. - stanowiących własność Gminy - Miasto Tomaszów Maz. - wskazanego na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji.
- II. **Ustala się** Gminie - Miasto Tomaszów Mazowiecki, termin usunięcia w/w drzewa: do 01.03..2024 r.
- III. **Uzależnia się** udzielenie Gminie - Miasto Tomaszów Mazowiecki zezwolenia na usunięcie drzewa ujętego w pkt I niniejszej decyzji od wykonania nasadzeń kompensacyjnych, a mianowicie:
 - 1) posadzenia 5 sztuk drzew gatunku Klon zwyczajny kulisty szczepiony na pniu nie wymagający formowania korony o obwodzie pnia na wys. 100 cm – min 12 cm; drzewa należy posadzić w pasach drogowych przedmiotowej inwestycji w Tomaszowie Maz. z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
 - 2) materiał roślinny używany do nasadzenia musi być dobrej jakości tzn. prosty pień, korona prawidłowo uformowana, charakterystyczna dla gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony,
 - 3) wykonania nasadzeń zastępczych łącznie z budową inwestycji, od razu po wykonaniu robót budowlanych nie później niż do dnia 31 października 2025 r.Nasadzenia przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec sierpień. Zaleca się przeprowadzenie nasadzeń w dni wilgotne, pochmurne i chłodne, rośliny nie powinny być sadzone w warunkach utrudniających przyjęcie roślin, np. w upalne dni. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu.
- IV. **Zobowiązuje się** Gminę - Miasto Tomaszów Mazowiecki, do złożenia w tut. Starostwie pisemnego oświadczenia o posadzeniu w/w drzew, w terminie 14 dni od daty ich posadzenia podając gatunek drzew oraz faktyczną datę ich posadzenia oraz załączając plan sytuacyjny z zaznaczoną lokalizacją drzew na w/w działkach, załączając dokumentację fotograficzną.
- V. **Nie nalicza się** Gminie - Miasto Tomaszów Mazowiecki, opłat za usunięcie drzew wymienionych w pkt I. niniejszej decyzji.
- VI. Ewentualne szkody powstałe w wyniku usuwania drzew ponosi wnioskodawca.

Uzasadnienie:

W dniu 14.01.2022 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Gminy – Miasto Tomaszów Maz., w imieniu której działa pełnomocnik Przemysław Kwaśniak – reprezentujący Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT z siedzibą w Bełchatowie ul. Okrzei 8/29, z dnia 13.01.2022 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie 1 sztuki drzewa (dwupniowego) rosnącego na działce o numerze ewidencyjnym 23 w obrębie 7 w Tomaszowie Maz. - pas drogowy ul. Staszica droga gminna nr 116709E w Tomaszowie Maz. - stanowiący własność Gminy - Miasto Tomaszów Maz..

Jako uzasadnienie wniosku podniesiono, wycinka drzewa stanowi kolizję z projektowanym układem drogowym.

Do wniosku załączono:

- Pełnomocnictwo Z-cy Prezydenta Miasta Tomaszowa Maz. z dnia 29.12.2021 r. dla Pana Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT z siedzibą 97-400 Bełchatów ul. Okrzei 8/29;
- mapę do celów projektowych.

Organ na podstawie art. 83c ust. 1 ww. ustawy oraz 79 ust. 2 kpa pismem z dnia 27.01.2022 r. wyznaczył wnioskodawcy termin oględzin przedmiotowego drzewa w zakresie występowania w jego obrębie gatunków chronionych. Oględziny zostały przeprowadzone z przedstawicielem Gminy – Miasto Tomaszów Mazowiecki w dniu 03.02.2022 r., podczas których ustalono, że:

- drzewo gatunku i obwodach pni zgodnych z podanymi we wniosku rośnie w miejscu gdzie planowane jest skrzyżowanie ulic; drzewo posiada jeden pień zrosnięty ze starym, betonowym słupkiem ogrodzeniowym druga odnoga w dobrej kondycji zdrowotnej,
- w obrębie w/w drzewa nie stwierdzono obecności roślin, zwierząt i grzybów gatunków podlegających ochronie,
- w trakcie oględzin uzyskano informację że przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie ul. Staszica uzyskano od Inspektora Wydziału Rozwoju i Klimatu Gminy – Miasto Tomaszów Maz. obecnego na oględzinach.

Analizując lokalizację drzewa na podstawie wniosku i oględzin tut. Organ stwierdził kolizję w/w drzewa z zaplanowaną inwestycją.

Zgodnie z art. 86 ust.1 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, w związku z przebudową dróg publicznych.

W dalszym toku postępowania, z uwagi na lokalizację drzew planowanych do usunięcia w pasie drogi publicznej, działając zgodnie z art. 83a ust. 2a i 4 ustawy o ochronie przyrody, pismem z dnia 11.02.2022 r., znak: ZRO.6120.5.2022 wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Jednakże Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgadniający projekt decyzji skorzystał z uprawnień wynikających z art. 83a ust.6 ustawy o ochronie przyrody i w terminie 30 dni (projekt decyzji doręczono w dniu 17.07.2022r.) nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie, co uznaje się za uzgodnienie zezwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu wniesienia do odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Tomaszowskiego. Z dniem doręczenia Staroście Tomaszowskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsze zezwolenie nie zwalnia z obowiązku stosowania:

- art. 51 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r. poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408),
- art. 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r. poz. 2183)

W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania przedmiotowego zezwolenia obecności gatunków chronionych ich siedlisk i ostoj (gniazd ptasich w czasie trwania okresu lęgowego ptaków) należy zaprzestać wycinki drzew i zwrócić się do właściwego organu o zezwolenie na wykonanie czynności podlegających zakazom z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923.)

Otrzymują:

1. Gmina - Miasto Tomaszów Mazowiecki,
za pośrednictwem pełnomocnika Przemysław Kwaśniak
ul. Okrzei 8/29; 97-400 Bełchatów
2. Kopia aa ZK

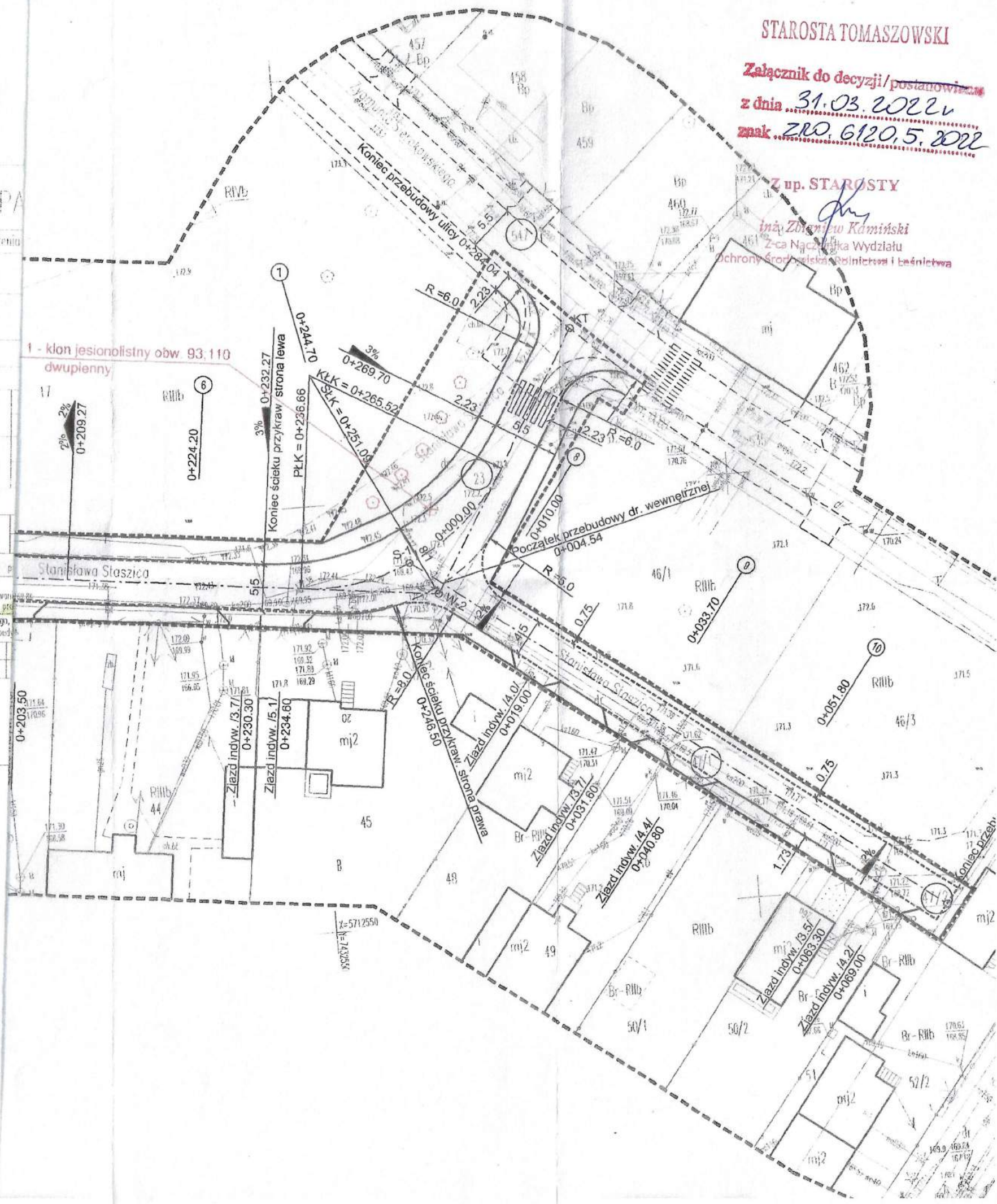


Z up. STAKOSTY

inż. Zbigniew Kamiński
Z-ca Naczelnika Wydziału
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Powierzam, że niniejszy dokument został w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że odpowiedzialność i karnej za złożenie fałszywego	opracowany pozytywnie jestem świadomy oczekiwania
Identyfikator wykonania prac geodezyjnych	GGH 6642.1.2485.2021
Opis służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tomaszowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna GOMPA s.c. 97-400 Bełchatów, ul. Pałacowa 7 tel. 79 50 94 185, 603 390 109 pracownia@gompa.pl HBP 76922 44908, Regon 148430938
Wzrost i data sporządzenia dokumentu reprezentującego wyznaczenie granic	GNP 1016.2021.3344, GGH 6642.1.2485.2021 z dnia 12.11.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych świadka prac	mgr inż. Jolanta Łach Nr upr. zawodowych 21627

MAPA
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia
Skala mapy 1:500
Obiekt:
Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obiekt ewidencyjny
Skala mapy
Nazwa układu współrzędnych
Oznaczenie granic obszaru, który był
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, w bazie danych ewidencji gruntów i budowl
Stan aktualny na dzień
Data sporządzenia mapy
Mapę wykonał:



BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT		97-400 Bełchatów os. Okrzei 8/29
OBIEKT ADRES	ULICA S. STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM	
TREŚĆ	PLAN WYCINKI DRZEW I NASADZEŃ	
OPRACOWANIE WYKONAŁ:	inż. Przemysław Kwaśniak upr. Nr LOD/4232/PWOD/20 (branża drogowa)	
SKALA	1 : 500	DATA 12.2021
		NR RYS.

LEGENDA:
 nasadzenia rekompensujące - drzewa