

Biuro Projektów Dróg
UNIPROJEKT

97-400 Bełchatów
os. Okrzei 8/29
tel. 606 973 163
e-mail: uniprojekt@onet.pl

STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU
NR TOMU/ ŁĄCZNA LICZBA TOMÓW:	2/5 - BRANŻA SANITARNA BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ODWODNIENIA
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA ULICY STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
KATEGORIA V OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – TOMASZÓW MAZOWIECKI 101601_1 NAZWA I NR OBR. EWIDENCYJNEGO -OBR. 07 TOMASZÓW MAZOWIECKI NUMERY DZIAŁEK EWID. 23; 47/1
INWESTOR:	GMINA MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI UL. POW 10/16 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień	Funkcja	Branża	Podpis
inż. Elżbieta Andrzejczak upr. Nr GPII460-80/76	Projektant	Wod-kan	
mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder upr. Nr 71/01/Wł	Sprawdzający	Wod-kan	

Data opracowania: 15.03.2022r.

SPIS ZAWARTOŚCI CAŁEGO OPRACOWANIA

I.	Projekt zagospodarowania terenu	str1
1.	spis zawartości całego opracowania	str2
2.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str3
3.	Uprawnienia budowlane	str3.1 – 3.2
4.	Zaświadczenie o przynależności do ŁOIIB	str3.3-3.6
II.	Część opisowa do projektu zagospodarowania a	str 4-7
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str4
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str4
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str4
4.	Zestawienie powierzchni	str4
5.	Informacje i dane	str6
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str6
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str6
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str6
III.	Część rysunkowa do projektu zagospodarowania	
1.	Projekt zagospodarowania terenu rys Nr 1 skala 1:500	str6.1
IV.	Część opisowa do projektu architektoniczno – budowlanego	str7 - 10
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str8
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str8
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	str8
4.	Charakterystyczne parametry obiektu	str8
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	str9
6.	W przypadku zamierzenia budowlanego dot. budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str9
7.	W przypadku zamierzenia budowlanego dot. budynku mieszkalnego wielorodzinnego	str9
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego	str9
9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	str9
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych	str10
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str10
12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str10
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej stosownie do zakresu projektu	str10
V.	Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego	str10.1-10.4
1.	Profile sieci kanalizacyjnej	str10.1-10.2
2.	Studnia kanalizacyjna	str10.3
3.	Wpust uliczny	str10.4
VI.	BIOZ	str11-14
VII.	Strona tytułowa załączników projektu budowlanego	str 15
1A.	Współrzędne geodezyjne	str 16
1.	Warunki techniczne	str17-18
2.	Pismo ZGWK w Tomaszowie Mazowieckim	str19
3.	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	str20-25
4.	Decyzja ZDiUM NID.7230.1.10.2022	str26-29
5.	Uzgodnienie ZDiUM	str30-31
6.	Opinia geotechniczna	str32-34
7.	Uzgodnienie z Narady Koordynacyjnej	str35-37
8.	Uzgodnienie ZGWK	str38

Projektant: Elżbieta Andrzejczak

Upewnienienia nr GP.II-460-80/76

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

Jako projektant, oświadczam ,że projekt zagospodarowania terenu ora projekt architektoniczno-budowlany kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim przeznaczony do realizacji zlokalizowany na działkach o numerach ewidencyjnych 23 , 47/1 w obrębie ewidencyjnym Tomaszów Mazowiecki 7 , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

Łódź dnia 15.03.2022r

Podpis projektanta.....

Sprawdzający: Anna Andrzejczak – Moder

Upewnienienia: 71/01/WŁ

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJETU BUDOWLANEGO

Jako sprawdzający ,

Oświadczam ,że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno budowlany kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim przeznaczony do realizacji zlokalizowany na działkach o numerach ewidencyjnych 23,47/1 w obrębie ewidencyjnym Tomaszów Mazowiecki 7 , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

Podpis sprawdzającego:

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kanalizacji deszczowej i odwodnienie ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Ulica Staszica to droga osiedlowa o nawierzchni gruntowej umocnione kruszywem kamiennym, destruktem bądź płytami ażurowymi betonowymi. Obecnie w ciągu ulicy Staszica zlokalizowane są nieliczne utwardzenia. W stanie obecnym szerokość ulicy waha się w granicach 3 – 6 m. W ulicy Staszica znajdują się:

- Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami
- Sieć wodociągowa wraz z przyłączami
- Linie energetyczne kablowe i słupowe
- Linie telekomunikacyjne
- Gazociąg wraz z przyłączami

3. PROJEKTOWANE ZGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Projekt kanalizacji deszczowej jako uzbrojenie terenu nie zmienia sposobu jego zagospodarowania. Projektowany kanał deszczowy wraz z odwodnieniem jest elementem remontu ulicy Staszica w ramach którego przewiduje się rozbiórkę istniejących jezdni, utwardzeń oraz zjazdów do posesji i wykonanie nowych, jednolitych konstrukcji na całym zakresie zamierzenia objętego projektem.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Przewidziany do wykonania kanał deszczowy

D 315 PVC o łącznej długości $L = 263,10$ m oraz sięgacz D315 PVC, $L=10,7$ m

D250 PVC o łącznej długości $L = 60$ m

D200 PVC podłączenie wpustów deszczowych oraz odwodnień liniowych $L=65,9$ m

ZESTAWIENIE WPUSTÓW SIĘGACZY I ODWODNIEŃ LINIOWYCH

Lp.	Nr. wpustu	Sposób podłączenia	Nr. Węzła na kanale	Długość (w metrach)	Średnica podłączenia
1	W1	Studnia	2d	$L=2,9$	D200
2	W2	studnia	2d	$L=2,3$	D200
3	W3	Trójnik	-	$L=2,0$	D200
4	W4	Trójnik	-	$L=1,5$	D200
5	OL1	Studnia	3d	$L=5,0$	D200
6	Sięgacz 5d-5.1d	Studnia	5d	$L=10,7$	D315
7	W5	Studnia	6d	$L=5,2$	D200
8	W6	Studnia	6d	$L=4,1$	D200

9	W7	Studnia	7d	L=7,0	D200
10	OL2	Studnia	7d	L=5,8	D200
11	W8	Studnia	7d	L=5,8	D200
12	OL3	Studnia	8d	L=6,8	D200
13	W9	Studnia	9d	L=3,6	D200
14	W10	Studzienka	11d	L=3,8	D200
15	W11	Studzienka	12d	L=1,5	D200
16	W12	Trójkąt	-	L=1,1	D200
17	W13	Studzienka	13d	L=1,9	D200
18	W14	Trójkąt	-	L=1,4	D200
19	OL4	Studzienka	13d	L=4,20	D200

5. INFORMACJE I DANE

- Brak ograniczeń i zakazów dotyczących budowy kanalizacji deszczowej na terenie ul Staszica wynikających z aktów prawnych
- Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem mas ziemnych.
- Na terenie planowanej inwestycji i w jego najbliższym otoczeniu nie występują obiekty objęte formami ochrony zabytków.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH

Nie dotyczy

8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg oddziaływania inwestycji na etapie realizacji obejmuje pas drogowy ulicy Staszica w jej liniach rozgraniczających.

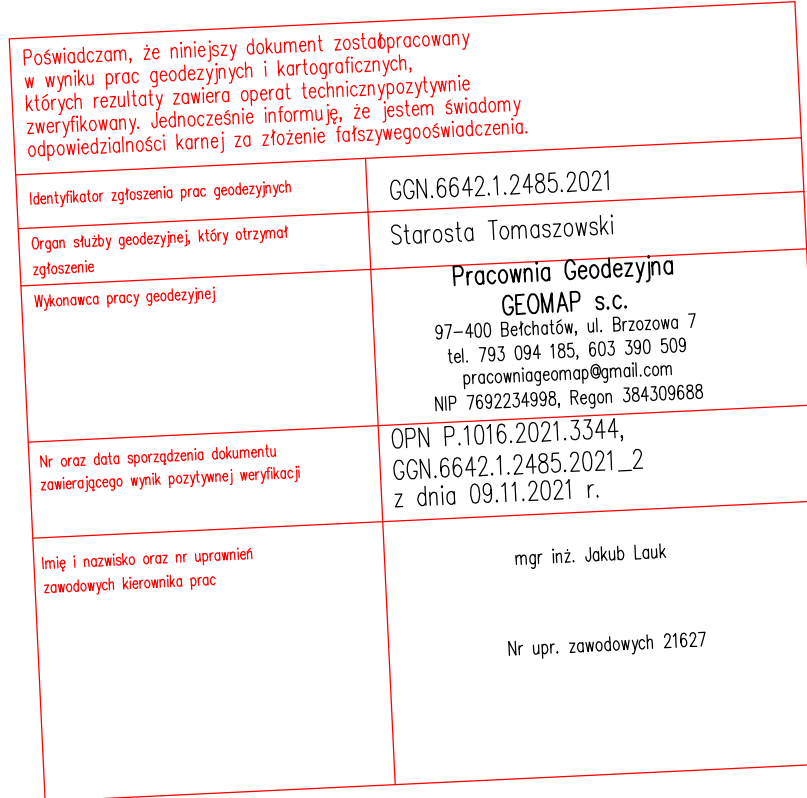
Na etapie eksploatacji inwestycja w postaci budowy kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem mieści się w całości na działkach na których została zaprojektowana. Inwestycja w zakresie kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic została zaprojektowana zgodnie z:

- Ustawa z dnia 03.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz.U.2021.247 z dnia 2021.02.05
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2021 r. W sprawie przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U.2019 poz.1839 z dnia 26.09.2019.

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły Dz.U.2026.1841 z dnia 15.11.2016r
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI MORSKIEJ I ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ z dnia 12.07.2019 r W sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych Dz.U.2019.1311 z 15.07.2019r
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły Dz.U.2016.1911 z dnia 28.11.2016
- Rozporządzenie Nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 03.04.2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły 2015.1332 z dnia 13.04.2015
- PN - EN 752 :2008 - Zewnętrzne systemy kanalizacyjne.
- PN – ENV 1401-3:2002 - Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do kanalizacji bezciśnieniowej.

PROJEKTOWANY KANAŁ DESZCZOWY



PROJEKT ARCHITEKTONICZO - BUDOWLANY

INWESTOR:	Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki ul. POW 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ODWODNIENIA ULICY STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Tomaszów Mazowiecki ul. Staszica Kategoria obiektu XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Tomaszów Mazowiecki 101601_1.0007 Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: Tomaszów Mazowiecki obr. 7 Numery działek ewidencyjnych: 23 , 47/1

AUTORZY OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	BRANŻA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Elżbieta Andrzejczak	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień GPII460-80/76	Wod-kan	15.03.2022	
Sprawdzenie	mgr inż. Anna Andrzejczak- Moder	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień 71/01/WŁ	Wod-kan	15.03.2022	

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

- Rodzaj obiektu budowlanego – sieć kanalizacji deszczowej
- Kategoria obiektu budowlanego – XXVI
- Współczynnik kategorii obiektu – 8
- Współczynnik wielkości obiektu – 1,5

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na terenie ulicy Staszica planuje się wykonać sieć kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem. Nie jest to obiekt kubaturowy. Projektowany kanał deszczowy to inwestycja liniowa mająca na celu odprowadzenie wód opadowych i roztopowych poprzez projektowany układ do istniejącego sięgacza zlokalizowanego w pasie drogi ulicy Staszica do istniejącego kanału deszczowego zlokalizowanego w ulicy Skłodowskiej Curie w Tomaszowie Mazowieckim.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE

Nie dotyczy

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach przewidzianej do wykonania inwestycji planuje się remont drogi ,ulicy Staszica wraz z budową kanalizacji deszczowej.

Przewidziany do wykonania kanał deszczowy

D 315 PVC o łącznej długości $L = 263,10$ m oraz sięgacz D315 PVC , $L=10,7$ m

D250 PVC o łącznej długości $L = 60$ m

D200 PVC podłączenie wpustów deszczowych oraz odwodnień liniowych $L=65,9$ m

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych w ciągu ulicy Staszica zostało wykonane przez Firmę PROGEOL – Usługi Geologiczne Jan Szataniak w dniu 24.08.2021r. W wyniku badań rodzaju i stanu podłoża gruntowego stwierdzono , że :

W profilu geotechnicznym otworu nr 1 o rzędnej 171,47m npm występują:

0,00m – 0,12m – kruszywo naturalne

0,12m – 0,30m – szlaka

0,30m – 0,50m – grunt nasypowy o składzie kamieni, szlaki i piasków drobnych, brązowo – szare, wilgotne

0,50m – 1,00m – piaski drobne + kamienie, brązowo -szare, wilgotne

1,00m – 3,00m – glina piaszczysta zwięzła, twardoplastyczna (3/3), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak.

W profil geotechnicznym otworu nr 2 o rzędnej 172,35m npm występują:

0,00m – 0,07m – kruszywo naturalne

0,07m – 0,30m – szlaka

0,30m – 0,50m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,50m – 1,00m – piaski drobne, żółte, wilgotne

1,00m – 3,00m – glina piaszczysta zwięzła, twardoplastyczna (3/3), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak

Kanalizacja deszczowa nie jest obiektem kubaturowym . kanał deszczowy zostanie zlokalizowany w całości pod poziomem terenu na średniej głębokości około 2,5 m ppt.

6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nie dotyczy

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO

Nie dotyczy

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

W chwili obecnej odwodnienie pasa drogowego na terenie ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim odbywa się powierzchniowo zgodnie ze spadkiem istniejącej zlewni. Spływ wód opadowych i roztopowych odbywa się w sposób niekontrolowany. Po wybudowaniu kanalizacji deszczowej ,a następnie umocnieniu nawierzchni dróg spływ będzie się odbywał w sposób zorganizowany poprzez wpusty deszczowe, a przewidziany do wykonania układ kanałów deszczowych zostanie włączony w układ istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicy Skłodowskiej - Curie. Włączenie zostanie wykonane poprzez istniejący sięgacz , wyposażony w studnię kanalizacyjną .Po zrealizowaniu inwestycji nastąpi poprawa stanu środowiska.

Obliczenia hydrauliczne

Powierzchnia zlewni $F_{zl} = 6211 \text{ m}^2 = 0,62 \text{ ha}$

Współczynnik spływu $\phi = 0,6$

Powierzchnia zlewni zredukowanej $F_{zred} = 0,62 \times 0,6 = 0,37 \text{ ha}$

Czas dopływu ze zlewni $t_d = 6,73 \text{ minuty}$

Czas miarodajny $t_m = 1,2 t_d + 5 \text{ minut} = 1,2 \times 6,73 + 5 \text{ minut} = 13,08 \text{ minut}$

$$q = \frac{470 \sqrt{I}}{t_m^{0,667}} = \frac{470}{13,08^{0,667}} = \frac{470}{5,56} = 84 \text{ l/s x ha}$$

$$Q = F_{zred} \times q = 0,37 \text{ ha} \times 84 \text{ l/s x ha} = 32 \text{ l/s}$$

10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH

Nie dotyczy

11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

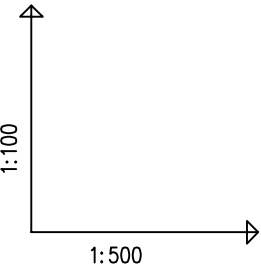
Nie dotyczy

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Projektowany układ kanalizacji deszczowej w ulicy Staszica nie jest obiektem kubaturowym i zgodnie z przeznaczeniem będzie odprowadzał wody opadowe i roztopowe z terenu przynależnej zlewni.

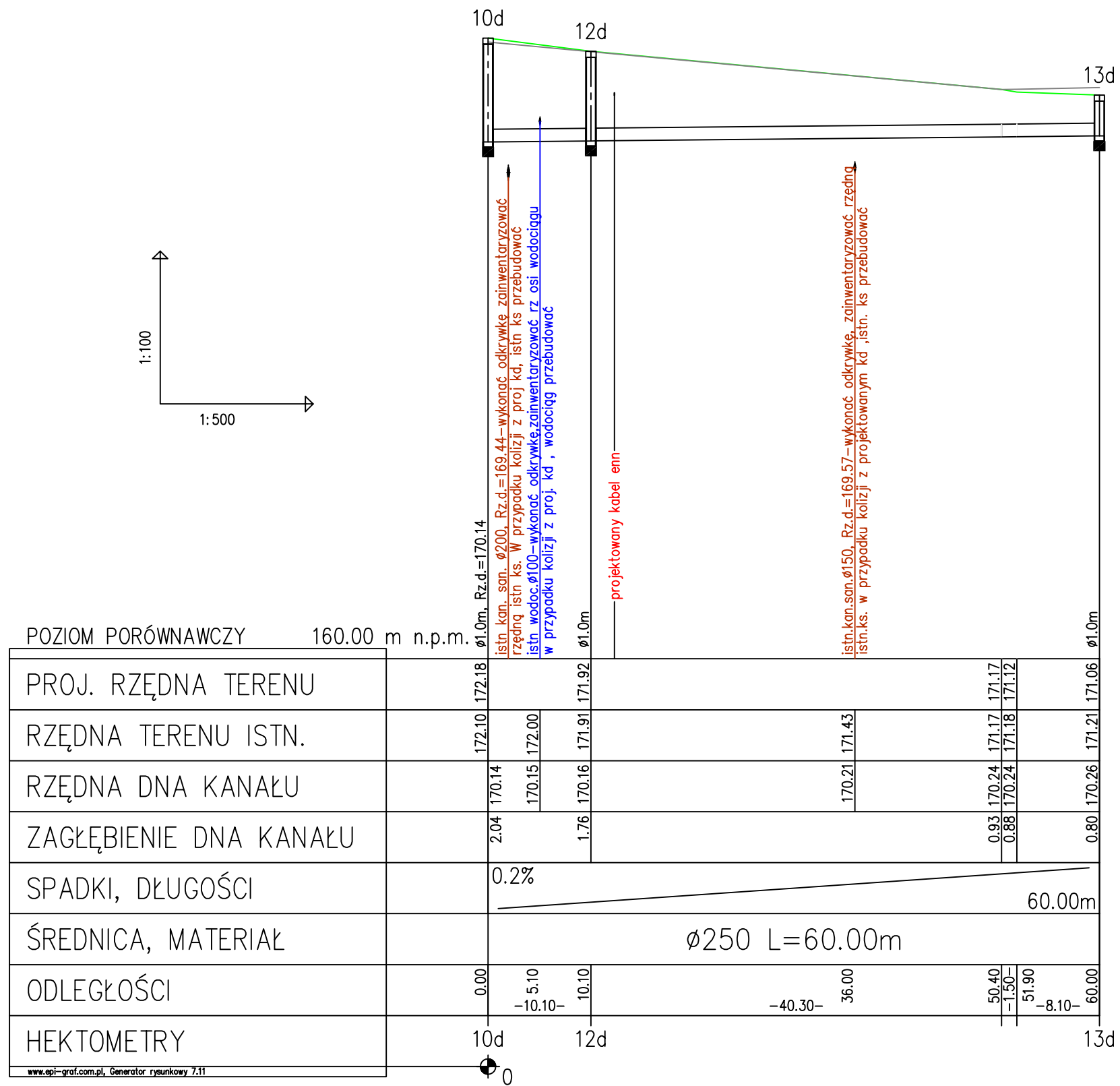
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWANIE DO ZAKRESU PROJEKTU

Nie dotyczy

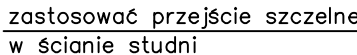
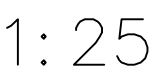


POZIOM PORÓWNAWCZY		160.00 m n.p.m.	
PROJ. RZĘDNA TERENU		171.46	
RZĘDNA TERENU ISTN.		171.57	
RZĘDNA DNA KANAŁU		169.76	171.48
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.79	1.77
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.2%	
ŚREDNICA, MATERIAŁ		Ø315 L=263.10m	
ODLEGŁOŚCI		0.00	263.10
HEKTOMETRY		1d	11d

BIURO PROJEKTOW DROG UNIPROJEKT 97-400 Bełchatów os. Okrzel 8/29	OBIEKT /	Ulica S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim
	ADRES	
	TREŚĆ	PROFIL KANAŁU DESZCZOWEGO
	PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Andrzejczak
	SPRAWDZENIE:	mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder
	SKALA	1 : 1000/500
		DATA 24.02.2022
		NR RYS.



BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT 97-400 Bełchatów os. Okrzei 8/29	
OBIEKT ADRES	ULICA S. STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
TREŚĆ <small>OPISOWANIE WSKAZÓW</small> PROJEKTANT: SPRAWDZIEDZENIE:	PROFIL KANAŁU DESZCZOWEGO inż. Elżbieta Andrzejczak mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder
SKALA	1:100/500 DATA 24.02.2022 NR RYS.



1. Prefabrykowane elementy studni (z wyjątkiem pierścieni dystansowych) łączone są za pomocą gumowych uszczelek.
2. Przejście kanałów przez ścianki studzienki wykonać za pomocą fabrycznie wklejonych króćców połączeniowych w nawierconych w ścianie studzienki otworach lub przy użyciu przejść szczelnych.
3. Stopnie złazowe nie powinny być zlokalizowane nad kietą

BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT		97-700 Bełchatów os. Okrzei 8/29	
OBIEKT ADRES	ULICA S. STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
TREŚĆ	STUDNIĄ KANALIZACYJNĄ		
<small>OPISOWANIE WZGLĘDNE</small> PROJEKTANT: SPRAWDZENIE:	inż. Elżbieta Andrzejczak GPII460-80/76 mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder 71/01/WL		
SKALA	---	DATA 15.03.2022	NR RYS. 3.

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR:	Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki ul. POW 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ODWODNIENIA ULICY STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Tomaszów Mazowiecki ul. Staszica Kategoria obiektu XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Tomaszów Mazowiecki 101601_1.0007 Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: Tomaszów Mazowiecki obr. 7 Numery działek ewidencyjnych: 23 , 47/1

AUTORZY OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	BRANŻA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Elżbieta Andrzejczak	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień GPII460-80/76	Wod-kan	15.03.2022	
Sprawdzenie	mgr inż. Anna Andrzejczak- Moder	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień 71/01/WŁ	Wod-kan	15.03.2022	

Spis treści:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót stanowi budowa kanalizacji deszczowej i odwodnienie ulicy Staszica w Tomaszowie Mazowieckim

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Ulica Staszica w Tomaszowie Mazowieckim to droga gminna wzdłuż której występuje zabudowa jednorodzinna. W wyżej wymienionej drodze znajduje się istniejące uzbrojenie takie jak:

- Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami
- Sieć wodociągowa wraz z przyłączami
- Linie energetyczne kablowe i słupowe
- Linie telekomunikacyjne
- Gazociąg wraz przyłączami

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie ulicy Staszica w której planuje się prowadzić roboty budowlane w zakresie jej remontu oraz budowy kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem nie występują elementy zagospodarowania które mogłyby stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robót budowlanych przy realizacji inwestycji liniowej związane są z prowadzeniem prac w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłowniczych, wodociągowych i kanalizacyjnych powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonane od istniejących sieci i sposobu wykonania tych robót. Roboty powinny być prowadzone w porozumieniu i pod nadzorem właściwej jednostki, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Po trasie kabli energetycznych, telekomunikacyjnych, gazociągów i ciepłociągów roboty ziemne należy prowadzić ręcznie. Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów:

- Mniejszej niż 3,0 m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV
- 5,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15Kv
- 10 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV lecz nie przekraczającym 30 kV

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Należy przeprowadzić instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Przeprowadzić szkolenie pracowników przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami z udokumentowaniem szkolenia w specjalnym dzienniku szkoleń związanym z pracą na budowie i specyfiką poszczególnych stanowisk pracy. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien, zainstalować i obsługiwać wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak : zapory , światła ostrzegawcze , sygnały, itp. zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca musi zapewnić stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Tablice informacyjne należy utrzymywać w dobrym stanie przez cały okres realizacji. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykończenia robót Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej. Stosować się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska w terenie. Podejmować środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem wód oraz powietrza pyłami i gazami.. należy przestrzegać przepisów ochrony p.pożarowej. utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne należy składować zgodnie z przepisami oraz zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Wszystkie materiały użyte do wbudowania muszą posiadać świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Kierownik budowy jest obowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg. Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U.Nr 120 z dnia 10.10.2003 poz. 1126 §6 p. 1a.

STRONA TYTUŁOWA ZAŁACZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR:	Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki ul. POW 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ODWODNIENIA ULICY STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM.	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Tomaszów Mazowiecki ul. Staszica Kategoria obiektu XXVI	
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Tomaszów Mazowiecki 101601_1.0007 Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: Tomaszów Mazowiecki obr. 7 Numery działek ewidencyjnych: 23 , 47/1	
SPIS ZAŁACZNIKÓW	1A. Współrzędne geodezyjne 1. Warunki techniczne 2. Pismo ZGWK w Tomaszowie Maz. 3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego 4. Decyzja ZDiUM znak NID.7230.1.10.2022 5. Uzgodnienie ZDiUM 6. Opinia geotechniczna 7. Uzgodnienie z Narady Koordynacyjnej 8. Uzgodnienie ZGWK	str 16 str17-18 str19 str20-25 str26-29 str30-31 str32-34 str35-37 str38

1d	5712617.8500	7432322.2600
2d	5712614.5368	7432343.6872
3d	5712611.7313	7432369.5620
OL1	5712606.7234	7432369.0246
4d	5712608.2877	7432407.3993
5d	5712601.4258	7432466.0529
5.1d	5712590.8739	7432464.8379
6d	5712598.8199	7432487.0193
7d	5712595.6428	7432516.2681
OL2	5712589.8259	7432515.6767
8d	5712592.5324	7432540.5388
OL3	5712586.6349	7432543.9081
9d	5712591.1863	7432558.5518
10d	5712592.1231	7432563.3018
11d	5712613.3936	7432578.4429
12d	5712585.9900	7432571.3684
13d	5712556.5029	7432610.1514
OL4	5712552.4607	7432609.0282
W1	5712611.5579	7432343.3477
W2	5712616.7742	7432343.9423
W3	5712611.4447	7432344.3412
W4	5712616.7106	7432344.9415
W5	5712594.8686	7432490.3920
W6	5712599.9294	7432491.0242
W7	5712590.9709	7432521.4137
W8	5712596.2337	7432522.0408
W9	5712587.7439	7432559.6742
W10	5712611.1315	7432581.6392
W11	5712587.2100	7432572.2834
W12	5712586.6105	7432573.0835
W13	5712557.8980	7432611.3809
W14	5712557.2981	7432612.1810
1w	5712586.4231	7432565.6520
2w	5712576.8013	7432578.2878
3w	5712567.7856	7432590.1277
4w	5712561.8541	7432597.9172
5w	5712554.2426	7432607.9130
6w	5712553.4421	7432607.3035
7w	5712553.6617	7432608.6759
HP	5712553.0680	7432608.2256



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 - 724 22 92

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 300

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

L.dz. TWE. 801. 29. 176..... 2022.

Tomaszów Mazowiecki, dnia 24.01.2022r.

Urząd Miasta
Tomaszów Maz.
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.

Warunki techniczne nr 7 / 2022

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.01.2022 r. złożone przez Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29 Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Sp. z o.o. podaje warunki techniczne wykonania kanalizacji deszczowej w **ulicy Staszica** w Tomaszowie Maz.

1. Włączenie projektowanego odwodnienia w **ulicy Staszica** zaprojektować do istniejącego kanału deszczowego **DN 315 mm** w **ulicy M. Skłodowskiej Curie** wykonanego z rur PVC poprzez wyprowadzone odgałęzienie kanału deszczowego **DN 315 mm** w ul. Staszica.
2. Do budowy kanalizacji deszczowej zastosować rury tego samego rodzaju co wyprowadzone odgałęzienie:
 - rury PVC SN8 wg PN-EN 1401 (z trwale, wewnętrznie naniesionymi parametrami technicznymi zastosowanego materiału),
 - a) studnie
 - **rewizyjne z kręgów betonowych** (beton klasy C35/45, wodoszczelny o nasiąkliwości min. W-6), łączonych na uszczelki gumowe; monolityczne dno z kinetą przystosowane do przyłączenia na uszczelkę króćców do studziennych;
 - **inspekcyjne** np. typu Wavin Tegra lub równoważne;
 - Studnie muszą być przystosowane do szczelnego połączenia z rurą
- b) włazy
 - żeliwne kanałowe typ ciężki z uszczelką gumową wpuszczaną do rowka, wg PN-EN-124/2000. Klasa wjazdu dostosowana do przewidywanych obciążeń – jednak zawsze w pasie jezdni włazy dostosowane do obciążenia min.40T.
3. Zaprojektować w ulicy Staszica odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji dla nieruchomości, nie posiadających takich odgałęzień.
4. Do budowy odgałęzień kanalizacji sanitarnej zastosować rury tego samego rodzaju co i sieć uliczna:
 - rury kamionkowe glazuirowane kielichowe N=34 kN/m (łączone na uszczelkę gumową) zgodnie z normą PN-EN 295.
 - rury PVC SN8 spełniające wymagania normy PN-EN 1401:1999

5. W zakresie wykonania odwodnienia ul. Staszica przewidzieć przebudowę istniejącego rurociągu wody DN25 mm zasilającego posesję nr 22 – 26a.
Do przebudowy wodociągu należy przyjąć rury żeliwne kielichowe sferoidalne (o takich samych średnicach jak istniejąca sieć) z zewnętrzną powłoką cynkowo-glinową i powłoką z farb epoksydowych. Zabezpieczenie tymi powłokami winno być na całej powierzchni zewnętrznej rury oraz wewnątrz kielichów.
Parametry rur, powłok zabezpieczających i uszczelnień powinny być zgodne z PN-EN 545:2010 oraz posiadać aktualny atest PZH.
6. Przebudowywany rurociąg należy wyposażyć w zasuwy sieciowe odcinające z żeliwa sferoidalnego, klinowe bezgniazdowe z miękkim uszczelnieniem klina, z pełnym przelotem na wysokości klina, bezdławicowym uszczelnieniem wrzeciona. Ochrona antykorozyjna zasuw: zewnętrzna i wewnętrzna powłoką z farby epoksydowej wykonywana metodą fluidyzacji potwierdzona certyfikatem GSK -RAL. Stosować wyłącznie armaturę o wysokich parametrach jakościowych jak np. Hawle, AVK lub równoważne. Obudowy zasuw należy przyjąć teleskopowe (tego samego producenta).
7. Do nowoprojektowanego wodociągu przełączyć wszystkie istniejące przyłącza. Włączenie przyłączy do sieci zaprojektować poprzez nasadę rurową z zasuwą odcinającą (klinową).
8. Do budowy nowego układu kanalizacji deszczowej i sanitarnej dopuszcza się zastosowanie materiałów posiadających atesty, aprobaty techniczne i odpowiadających Polskim Normom.
9. Projekt techniczny kanalizacji deszczowej, odgałęzień kanalizacji sanitarnej i przebudowy rurociągu wody podlega uzgodnieniu w **Zakładzie Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Sp.z o.o. - Wydział Eksploatacji Sieci ul. Kępa 19.**
10. Warunki dodatkowe:
- a) do protokołu odbioru wykonania kanalizacji deszczowej bezwzględnie należy przedłożyć protokół z przeprowadzonej inspekcji kamerą nowo wybudowanej sieci;
- b) po zmianie nawierzchni w przedmiotowej ulicy, przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót z Wykonawcą, niezbędna jest weryfikacja przez służby eksploatacyjne ZGWK obecności urządzeń wod-kan (włazów, hydrantów, zasuw itp.) w terenie w stosunku do stanu pierwotnego

PROKURENT

mgr inż. Stanisław Stańdo

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chilinska

Do wiadomości:

1. Biurowo Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysł Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29
2. ~~Wydział Inwestycji w/m~~
3. ~~Wydział Logistyki i Obsługi Klienta w/m~~
4. a/a

p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

mgr inż. Dariusz Karwat

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733
KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS
konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214
Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

Zastępca kierownika
Wydziału Eksploatacji Sieci

mgr Irina Pawłowa



ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

44 - 724 22 92

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 300

L.dz. TWE. 801. 29. 505..... 2022.

Tomaszów Mazowiecki, dnia 8.03.2022r.

**Urząd Miasta
Tomaszów Maz.
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.02.2022 r., złożonego przez Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29, oraz w nawiązaniu do warunków technicznych nr 7/2022 z dnia 24.01.2022r. znak sprawy L.dz.TWE.801.29.176.2022 Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że wykonanie przebudowy rurociągu wody o średnicy dn25 mm w sięgaczu ul. Staszica w Tomaszowie Maz. nie wstrzymuje realizacji odwodnienia przedmiotowej ulicy.

Z poważaniem,

PROKURENT

[Signature]
mgr inż. Stanisław Stańdo

PREZES ZARZĄDU

[Signature]
mgr inż. Maria Chilińska

Do wiadomości:

1. Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 oś. Okrzei 8/29
2. Wydział Inwestycji w/m
3. a/a

p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

[Signature]
mgr inż. Dariusz Karwat

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733
KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieście XX Wydział KRS
konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214
Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

Zastępca kierownika
Wydziału Eksploatacji Sieci
[Signature]
mgr Irina Pawłowa

WAN-A.6733.2.2022.ABL

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
nr 7/P/2022

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 4 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożył dnia 14 stycznia 2022r. Pan Przemysław Kwaśniak, działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Inwestor: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97 – 200 Tomaszów Maz.

Przedmiot inwestycji: „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”

Lokalizacja inwestycji: Działki o numerach ewidencyjnych: 23, 47/1, 47/2, 6/1, 33 w obrębie 7 oraz 547, 535 w obrębie 3, położone w Tomaszowie Mazowieckim

1. Sposób zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji:

- 1) rodzaj zabudowy – obiekt infrastruktury technicznej,
- 2) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu (sposób użytkowania obiektów budowlanych i sposób zagospodarowania terenu) – istniejąca oraz nowa infrastruktura techniczna (przebudowa dróg wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami, w tym budowa kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji);

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu):

- a) Lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji – na terenie inwestycji wyznaczonym liniami rozgraniczającymi na mapie stanowiącej Załączniki nr 1 do niniejszej decyzji,
- b) Z uwagi na infrastrukturalny charakter inwestycji oraz pełnioną funkcję, zważyć należy, iż jej forma podyktowana jest specyficznymi względami technicznymi i nie podlega w tym zakresie dowolnym modyfikacjom. O lokalizacji samego obiektu również decydują względy techniczne i powiązania z innymi urządzeniami w układzie sieci dróg oraz w układzie sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej. Wymienione wyżej względy oraz sposób zagospodarowania i zainwestowanie terenu powodują, że w przedmiotowej sprawie bezcelowe byłoby odnoszenie się do kwestii kompozycyjno – estetycznych, jako cechy ładu przestrzennego. O celowości realizacji inwestycji decydują tu uwarunkowania i wymagania społeczno – gospodarcze umożliwiające zrównoważony rozwój. W związku z powyższym nie ustala się dla wnioskowanej inwestycji linii zabudowy, wskaźnika powierzchni zabudowy oraz wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

c) parametry inwestycji:

- łączna długość przebudowy wynosi do 360,0m,

Pozostałych parametrów nie ustala się

2) Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- b) inwestycja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1396 z późn. zm.);

- c) inwestycja powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 310);
 - d) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614.);
 - e) inwestycja winna uwzględniać zasady postępowania z odpadami określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.);
- 3) Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:**
- a) na terenie planowanej inwestycji i w jego najbliższym otoczeniu nie występują obiekty objęte formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067),
 - b) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067);
 - c) Miasto Tomaszów Mazowiecki nie posiada usankcjonowanych prawnie dóbr kultury współczesnej;
- 4) Warunki dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:**
- a) dojście i dojazd do terenu inwestycji – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej o charakterze liniowym),
 - b) liczba miejsc parkingowych – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej o charakterze liniowym);
- 5) Warunki dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**
- a) realizacja inwestycji winna nastąpić na warunkach zarządcy sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej oraz właściwych zarządców dróg,
 - b) w przypadku wystąpienia kolizji, zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić warunki realizacji inwestycji lub usunięcia kolizji z właścicielem lub zarządcą tych urządzeń;
- 6) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- a) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
 - b) planowana inwestycja winna być realizowana i eksploatowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.),
 - c) usytuowanie projektowanych obiektów w stosunku do innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej – z zachowaniem przepisów odrębnych określających dopuszczalne wzajemne odległości;
- 7) Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (w tym: terenów górniczych, terenów zagrożonych powodzią oraz osuwaniem mas ziemnych):**
- a) Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe, jeżeli teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 Ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków na terenie objętym wnioskiem występują grunty zabudowane i zurbanizowane, stanowiące tereny komunikacyjne, drogi oznaczone symbolem „dr”, które nie podlegają ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o *ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1161). Na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków ustalono również, że w granicach terenu planowanej inwestycji nie występują grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione.
 - b) w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy *Prawo wodne* z dnia 20 lipca 2017 roku (Dz. U. z 2021r. poz. 624 ze zm.),
 - c) teren inwestycji położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 404 – Koluszki Tomaszów,
 - d) w miejscu objętym inwestycją, występuje udokumentowane źródło wód termalnych Tomaszów Mazowiecki;

- e) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji w pasie drogowym drogi publicznej powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.);
- zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego, w szczególności zabrania się m.in. lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 1 pkt 1),
 - dopuszcza się umieszczanie w pasie drogowym urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają (art. 39 ust. 1a),
 - w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym drogi publicznej obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej (art. 39 ust. 3 ustawy),
 - zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, m.in. na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi, wydanego w drodze decyzji administracyjnej (art. 40 ust. 1 i 2 ustawy);
- f) przy projektowaniu i realizacji planowanej inwestycji należy zachować przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643) w zakresie odnoszącym się do lokalizacji w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, m.in.:
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
- g) teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w związku, z czym nie wymaga ustalenia szczególnych zasad zagospodarowania w tym zakresie.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz inne oznaczenia graficzne wyznaczono na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14 stycznia 2022r. Pan Przemysław Kwaśniak, działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia pod nazwą „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych o numerach ewidencyjnych 23, 47/1, 47/2, 6/1, 33 w obrębie 7 oraz 547, 535 w obrębie 3, położonych w Tomaszowie Mazowieckim.

Pismem z dnia 24 stycznia 2022r. strony postępowania poinformowane zostały o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania ustalono, że planowana inwestycja pod nazwą „Przebudowa ulicy S. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanału technologicznego, budową kanalizacji deszczowej i ewentualnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej, rozbudową oświetlenia i rozwiązaniem ewentualnych kolizji”, stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, ponieważ obejmuje działanie o znaczeniu lokalnym realizujące cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt 1) oraz 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomości* (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) – „*Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: [...] 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg,*

objektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji oraz 3) budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania [...]”).

Dla terenu objętego wnioskiem, na którym przewiduje się realizację planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego określenie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym przepisem, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio. Planowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o wyniki przeprowadzonej analizy sporządzony został przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Został on następnie przesłany pełnomocnikowi Inwestora celem zapoznania się oraz właściwym organom celem uzgodnienia.

Pełnomocnik Inwestora nie wniósł uwag do otrzymanego projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, w wyznaczonym terminie (data odbioru według potwierdzenia zwrotnego 10.02.2022r.).

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim, będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem znak: NID.6733.7.2022 z dnia 21 lutego 2022r. uzgodnił projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Marszałek Województwa Łódzkiego, będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 5 oraz ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Postanowieniem znak: GKIII.7634.186.2022.KK z dnia 18 lutego 2022r., uzgodnił bez uwag projekt niniejszej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W postanowieniu wskazano, iż z materiałów archiwalnych będących w posiadaniu Marszałka Województwa Łódzkiego wynika, że w miejscu objętym inwestycją określoną powyżej, występuje udokumentowane złożo wód termalnych „Tomaszów Mazowiecki”, jednakże inwestycja nie będzie miała wpływu na jego udostępnienie czy eksploatację. Ponadto nie występują będące w jego kompetencji udokumentowane złoża kopalin ani udokumentowane ujęcia wód podziemnych oraz nie udzielał on tu również koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych stwierdzono, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne może zostać zrealizowane.

W toku postępowania zapewniono stronom czynny udział poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia i poprzez imienne zawiadomienie inwestora, właścicieli i użytkowników wieczystych terenu inwestycji. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego informujące o wszczęciu postępowania zmierzającego do realizacji wnioskowanej inwestycji oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskiwania wyjaśnień oraz składania na piśmie uwag, wniosków i zastrzeżeń zostało przekazane do wiadomości publicznej. W niniejszej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi oraz wnioski.

W myśl art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Z uwagi na powyższe, ustalono jak w treści decyzji.

POUCZENIE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do podejmowania robót budowlanych związanych z realizacją planowanej inwestycji. Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych, jeżeli jest ono wymagane.

Organ wydający decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
2. dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w terminie czternastu dni od jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się wobec Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Mapa w skali 1: 500, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
Pełnomocnik: Przemysław Kwaśniak, Biuro projektów Dróg UNIPROJEKT Przemysław Kwaśniak, os. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów
2. a/a ABL

ZAŁĄCZNIK nr 1
do DECYZJI Nr 7/P/2022
z dnia 28 lutego 2022r.
Znak sprawy: WAN-A.6733.2.2022.ABL
skala 1 : 500

OZNACZENIA DECYZJI

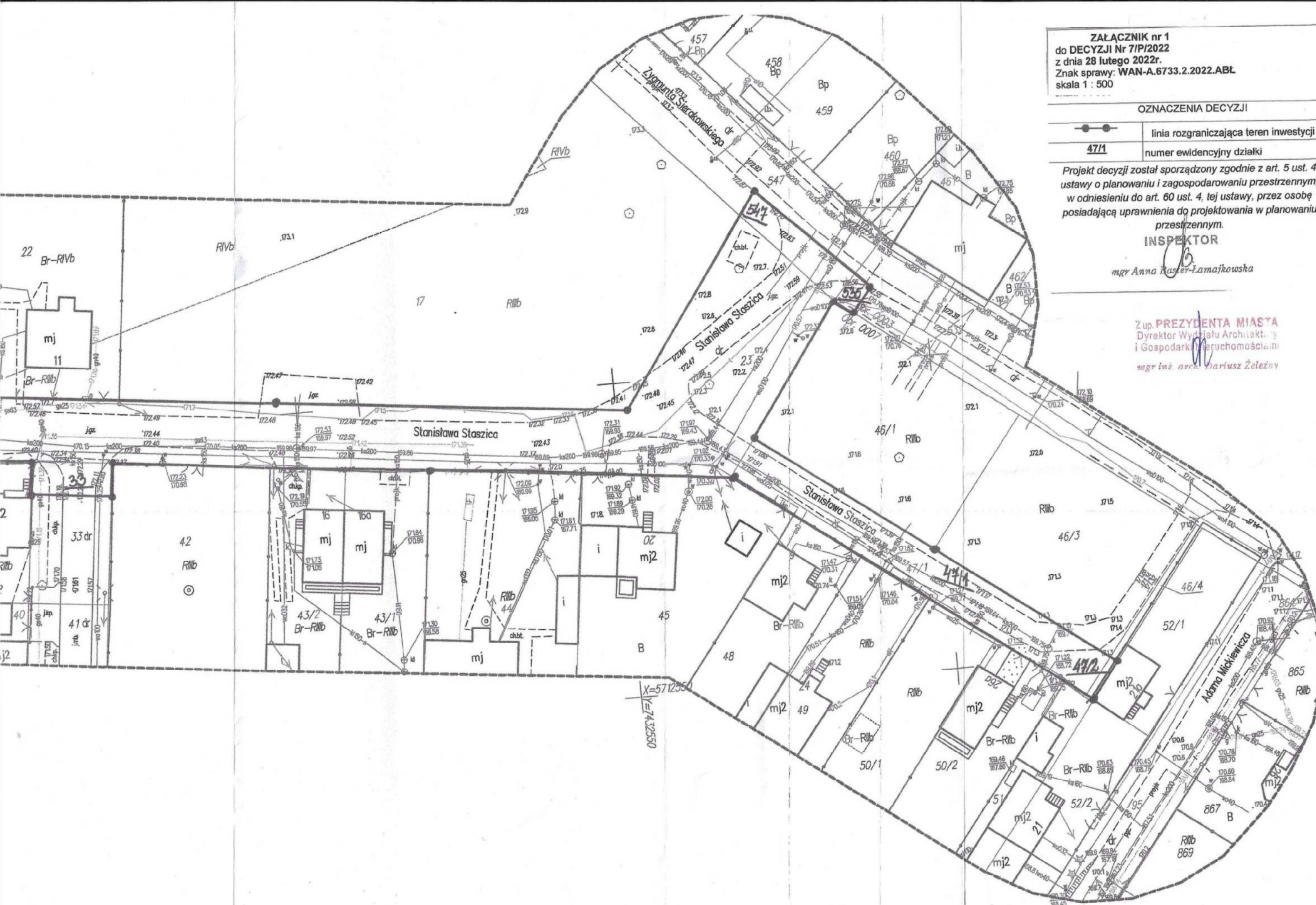
	linia rozgraniczająca teren inwestycji
47/1	numer ewidencyjny działki

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 5 ust. 4
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
w odniesieniu do art. 60 ust. 4, tej ustawy, przez osobę
posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu
przestrzennym.

INSPEKTOR

mgr Anna Pasier-Lamańska

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. arch. Mariusz Żeleźny



NID.7230.1.10.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późniejszymi zmianami/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późniejszymi zmianami/,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przemysława Kwaśniaka reprezentującego Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, os. Okrzei 8/29, 97-400 Bełchatów, działającego z upoważnienia Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., który wpłynął do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 2022-01-18, w sprawie uzgodnienia lokalizacji kanału deszczowego w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica (działka o nr ewid. 23, 47/1, 33 obr. 7) w Tomaszowie Mazowieckim

zezwalam

Gminie-Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz., na lokalizację kanału deszczowego w pasie drogowym drogi gminnej – ulicy Stanisława Staszica w Tomaszowie Mazowieckim zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym, w następujący sposób i z zastrzeżeniami:

- 1) w celu zachowania bezpieczeństwa roboty wykonywane będą przy zastosowaniu odpowiedniego oznakowania pionowego w oparciu o stosowny projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego w ciągu drogi gminnej,
- 2) otrzymujący zezwolenie zobowiązany jest do odtworzenia na swój koszt poprzedniego stanu nawierzchni pasa drogowego,
- 3) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia kanału jw., koszty tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Tomaszowie Mazowieckim złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1/ uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2/ uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeżeli jest ono wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami/, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,
- 3/ uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Otrzymują:

- Przemysław Kwaśniak
Biuro Projektów Dróg
UNIPROJEKT
Oś. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów
działający z upoważnienia:
Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.
a/a E.F.



Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
Szymon Michalak

Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie Załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
/t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późniejszymi zmianami/ Część III ust. 44 zwolnienia pkt 9

INSPEKTOR

mgr inż. Ewa Pienk
upr.bud. nr GPE 1321215/01

Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta
w Tomaszowie Mazowieckim
Dział Inżynierii Drogowej
i Utrzymywania Miasta

Decyzja jest ostateczna

dniem 18.02.2022

OPINIA GEOTECHNICZNA

określająca warunki gruntowo - wodne pod projektowaną przebudowę ul. Staszica
w Tomaszowie Mazowieckim, woj. łódzkie.

Zleceniodawca: Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT, 97-400 Bełchatów, ul. Okrzei 8/29.

1. Wstęp.

Przedmiotem badań było określenie rodzaju i stanu podłoża gruntowego dla projektu przebudowy ulicy Staszica (droga na dz nr ewid. 23) w Tomaszowie Mazowieckim.

Zakres prac obejmował odwiercenie dwóch otworów o głębokości 3,0m. Miejsce badań zostało wskazane przez Zleceniodawcę. Przy otworach wykonano również sondowania dynamiczne DPL określające stan zagęszczenia gruntów piaszczystych.

Badania zrealizowano w dniu 24 sierpnia 2021r a lokalizację punktów badawczych pokazano na załączonej mapie (zał. nr 1).

2. Wyniki badań.

2a. wiercenia penetracyjne

Profil geotechniczny otworu nr 1 – 171,47m npm

0,00m – 0,12m – kruszywo naturalne

0,12m – 0,30m – szłaka

0,30m – 0,50m – grunt nasypowy o składzie kamieni, szlaki i piasków drobnych, brązowo – szare, wilgotne

0,50m – 1,00m – piaski drobne + kamienie, brązowo -szare, wilgotne

1,00m – 3,00m – glina piaszczysta zwięzła, twardoplastyczna (3/3), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak.

Profil geotechniczny otworu nr 2 – 172,35m npm

0,00m – 0,07m – kruszywo naturalne

0,07m – 0,30m – szłaka

0,30m – 0,50m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,50m – 1,00m – piaski drobne, żółte, wilgotne

1,00m – 3,00m – glina piaszczysta zwięzła, twardoplastyczna (3/3), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak.

2b. sondowania dynamiczne DPL (SD-10).

Sondaprzy otworze	Średnia uderzeń	ilość	Głębokość sondowania	Stopień zagęszczenia ID
1	36(Pd+K) 19(Pd+K)		0,3 – 0,5	0,74
			0,5 – 1,0	0,62
2	33(Pd) 15(Pd)		0,3 – 0,5	0,72
			0,5 – 1,0	0,58

3. Podsumowanie.


Badany odcinek ulicy Staszica utwardzony jest nawierzchnią z kruszywa naturalnego ułożoną na podbudowie ze szlaki stanowiącej pierwotnie nawierzchnię o łącznej grubości 0,30m. Głębsze podłoże w części zachodniej w rejonie otworu nr 1 do głęb. 0,5m stanowi warstwa wyrównawcza wykonana ze szlaki, kamieni i piasków drobnych. Poniżej warstwy wyrównawczej w części zachodniej oraz podbudowy w rejonie otworu nr 2 do głębokości 1,0m zalegają naturalne grunty piaszczyste o uziarnieniu odpowiadającym piaskom drobnym w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D \geq 0,58$. Poniżej nich do badanej głębokości 3,0m zalegają gliny zwałowe wykształcone jako gliny piaszczyste zwięzłe w stanie twardoplastycznym zbliżonym do plastycznego o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L = 20$.

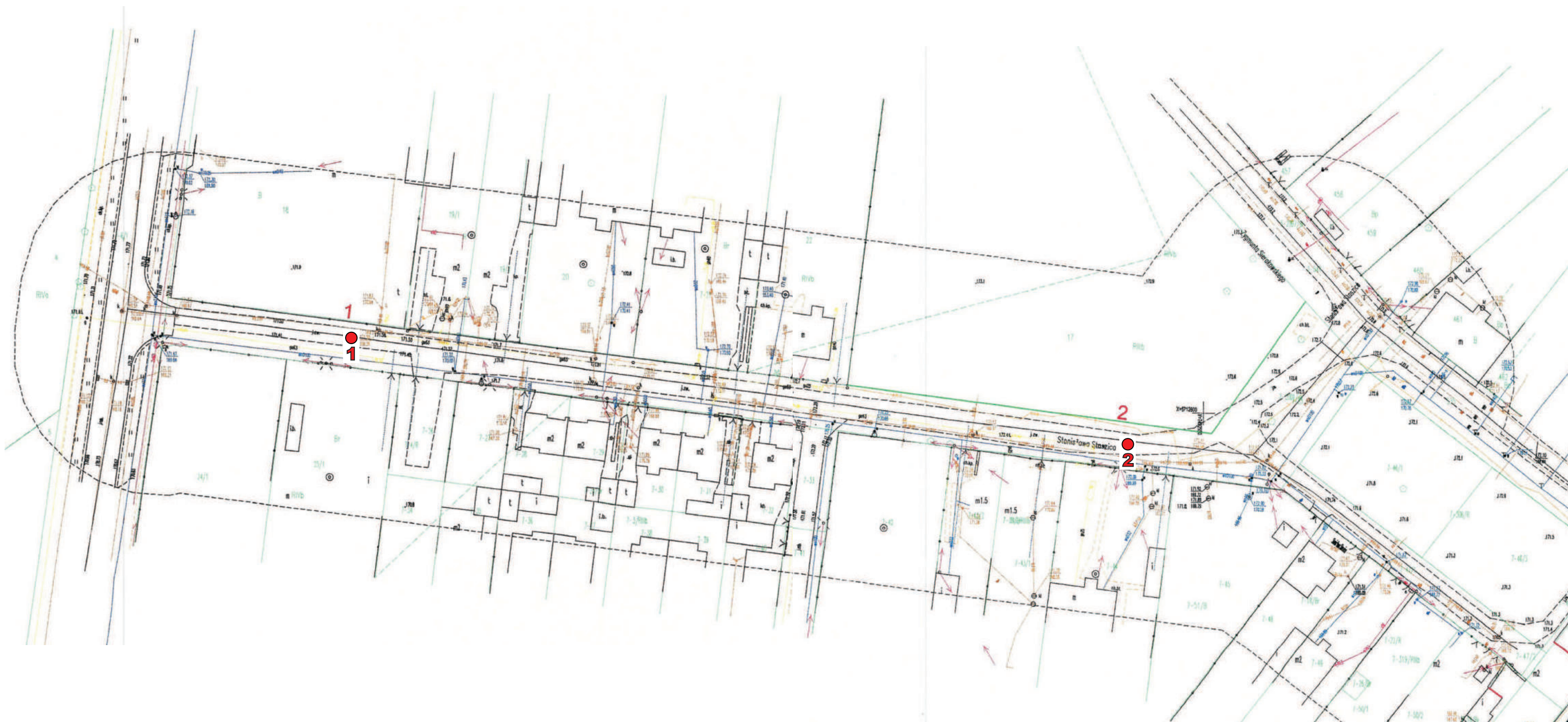
W trakcie badań nie stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych przy ich stanach zaliczanych do średnio niskich.

4. Wnioski i zalecenia

- 1) Zgodnie z Rozporządzeniem M.T.B.i G.M z dn. 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.Nr. 81, poz. 463). stwierdzone warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych a obiekt do I kategorii geotechnicznej.
- 2) Występujące do głęb. 1,0m zarówno grunty nasypowe jak i naturalne piaski drobne z charakteryzują się stanem zagęszczonym i średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,58 - 0,74$.
- 3) Zalegające głębiej gliny zwałowe o charakterze wysadzinowym są pod ochronną warstwą naturalnych lub nasypowych gruntów piaszczystych.
- 4) Po okresie o intensywnych i długotrwałych opadach atmosferycznych lub wiosennych roztopach woda gruntowa może pojawić się okresowo w przypowierzchniowych gruntach piaszczystych.

OPRACOWAŁ:

Geolog

mgr Jan Szataniak
upr. geolog. V-1319 i VII -1170



zał. nr 1

Temat	Mapka dokumentacyjna w skali 1 : 900 Rozmieszczenie punktów badań geotechnicznych pod przebudowę drogi dz nr ewid. 23 ul. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim woj. łódzkie
Zlecniodawca	Biuro Projektów Dróg UNIPROJEKT 97-400 Bełchatów, oś. Okrzei 8/29
Opracował	PROGEOL - Usługi Geologiczne mgr Jan Szataniak, upr. VII-1170
Data	sierpień, 2021

OBJAŚNIENIA

● - lokalizacja punktów badań geotechnicznych

**ODPIS z Protokołu dla Wniosku nr GGN.6630.45.2022
będącego przedmiotem Narady Koordynacyjnej
z dnia: 2022-03-31**

Na podstawie art. 7d ust.2 oraz art. 28b, ust. 3, ust. 4 i ust. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. z 2020 r. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 ze zmianami).

- w sprawie wniosku z dnia: 2022-03-15
- otrzymanego dnia: 2022-03-16

Dotyczy: Projekt sieci kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej i energetycznej - Tomaszów Maz ul. Staszica

**Inwestor: Gmina Miasto
Tomaszów Mazowiecki
97-200 Tomaszów Maz.
P.O.W. 10/16
773-16-56-546**

**Jednostka projektowa: UNIPROJEKT Biuro Projektów Dróg
Przemysław Kwaśniak
97-400 Bełchatów
Okrzei 8/29**

Dnia: 2022-03-31 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Maz. odbyła się Narada Koordynacyjna przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej

w sprawie sytuowania sieci uzbrojenia terenu, w której udział brali:

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Piotr Krawczyk

oraz pozostali uczestnicy:

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi - Mariusz Przybył

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie - Paweł Wlazło

PGE Dystrybucja S.A. o/Łódź RE Tomaszów Maz. - Iwona Piotrowska

Orange Polska S.A. w Warszawie - Adam Grzyb

Podpisy uczestników Narady Koordynacyjnej znajdują się na oryginale protokołu.

Uwagi i zalecenia:

**PGE Dystrybucja S.A. o/Łódź S.A.
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki**

1. Roboty ziemne w rejonie skrzyżowania lub zbliżenia z kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV wykonać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z normą PN-76/E-05125; N SEP-E 004.
2. Roboty ziemne w rejonie skrzyżowania lub zbliżenia z kablem energetycznym 15 kV wykonać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności po wyłączeniu napięcia, pod nadzorem przedstawiciela PGE Dystrybucja S.A. Zastrzega się, że w przypadku nie zastosowania się do w.w. uwagi winę za uszkodzenie kabla ponosi wykonawca prowadzonych robót.
3. W miejscu skrzyżowania obiektu z istniejącym kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV zachować odległość pionową min. 0,5 m.
4. W miejscu zbliżenia obiektu do kabla energetycznego 15 kV lub 0,4 kV zachować odległość poziomą min. 0,8 m.
5. W miejscu skrzyżowania projektowanego obiektu z kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV należy istniejący kabel osłonić rurą dwudzielną. Istniejące kable 15 kV rurą dwudzielną średnicy 160 mm koloru czerwonego. Istniejące kable 0,4 kV rurą dwudzielną 110 mm niebieskiego. Sposób oraz technologię osłonięcia kabla energetycznego ustali wykonawca robót z Wydziałem Majątku Sieciowego w Rejonie Energetycznym Tomaszów Mazowiecki.
6. Zachować odległość poziomą od podziemnej części słupów energetycznych od krawędzi wykopu min. 1,0 m.
7. Rozpoczęcie prac należy zgłosić pisemnie do Rejonu Energetycznego Tomaszów Mazowiecki na 2 tygodnie przed ich rozpoczęciem w celu ustalenia zakresu koniecznych wyłączeń, terminu dopuszczenia do prac oraz ewentualnego nadzoru nad prowadzonymi pracami.
8. Prace na urządzeniach energetycznych powinien wykonać elektryk z uprawnieniami w zakresie sieci elektroenergetycznej.
9. Wykonanie robót zgłosić do Rejonu Energetycznego Tomaszów Maz.
10. W miejscu skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej należy zachować szczególną ostrożność podczas pracy

Zabrania się używania sprzętu mechanicznego w rejonie zbliżenia i skrzyżowania z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi.

1. W miejscach skrzyżowań i zblżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004

10. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego. Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować z 2 tygodniowym wyprzedzeniem na adres: Orange Polska S.A.; Obsługa Techniczna Klienta Południe; Wydział Urzeczywiania Usług i Infrastruktury ul. Głęboka 4/12, 92-331 Łódź e-mail: DISU.RSWUUII.Lodz2@orange.com, lub zgłosić przez stronę www.orange.pl/wniosekondadzor, powołując się na numer protokołu z Narady Koordynacyjnej.

PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, Gazownia w Piotrkowie Tryb.

2. Prace ziemne w obrębie sieci gazowej należy wykonywać ręcznie. O terminie realizacji należy powiadomić Gazownię w Piotrkowie Tryb. ul. Krakowskie Przedmieście 112 tel. 42 675-95-74 najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej, podmioty realizujące zadanie będą obciążane kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.

3. Prace w obrębie kolumny z siecią gazową należy wykonywać pod nadzorem służb PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, Gazownia w Piotrkowie Tryb. ul. Krakowskie Przedmieście 112 tel. 42 675-95-96 i 42 675-95-97.

1. Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Prace ziemne w pobliżu tych punktów należy prowadzić ręcznie pod nadzorem geodety. W przypadku zniszczenia lub naruszenia punktów osnowy inwestor zleci i poniesie koszty wznowienia tych punktów przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
2. W miejscach skrzyżowań i zblżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu prace ziemne należy prowadzić ręcznie.
3. W rejonie drzew wykopy prowadzić ręcznie nie naruszając systemu korzeniowego.
4. Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym należy uzyskać od zarządcy drogi.
5. W przypadku niezastosowania się do zaleceń, winę za powstałe w czasie robót uszkodzenia ponosi Wykonawca.
6. Ustytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Piotr Krawczyk

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
sytuowania projektowanego sieci uzbrojenia terenu
w Wąsoszcie Gminie Gostynin Międzyrzeczkie.....
(przewodniczący Narady Koordynacyjnej)

Oznaczenie granic obszaru, który był	przed
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	projekt
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Stan aktualny na dzień	
Data sporządzenia mapy	
Mapę wykonał:	

BIURO PROJEKTÓW DRÓG UNIPROJEKT		97-400 Bełchatów os. Okrzei 8/29
OBIEKT ADRES	ULICA STASZICA W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM	
TREŚĆ	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
OPRACOWANIE WYKONAŁ:	inż. Przemysław Kwaśniak upr. Nr LOD/4232/PWOD/20 (branża drogowa) mgr inż. Anna Andrzejczak Moder upr. Nr 71/01/WML (branża sanitarna) mgr inż. Zygmunt Żabierek upr. Nr LOD/0358/POOE/05 (branża elektryczna) mgr inż. Ernest Świercz asystent (branża elektryczna) mgr inż. Tadeusz Skoneczny upr. Nr LOD/0411/ZH1T/05 (branża teletechniczna)	
SKALA	1 : 500	DATA 03.2022 NR RYS.

LEGENDA - KANAŁ TECHNOLOGICZNY

- kanał technologiczny
- SKR1 studnie kanału technologicznego

LEGENDA - KANALIZACJA DESZCZOWA I WODOCIĄG

- wpusty deszczowe
- studnie połączeniowe
- kanal deszczowy
- odwodnienie liniowe
- wodociąg
- zasuwy wodociągowe

LEGENDA - BRANŻA ELEKTRYCZNA

- proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
- proj. słup oświetlenia ulicznego h=7m
- punkt charakterystyczny na trasie kabla
- oznaczenie kolizji na trasie kabla

LEGENDA - BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA

- projektowana kanalizacja teletechniczna
- projektowane studnie teletechniczne

STAROSTA TOMASZOWSKI

Niniejsza decyzja została wydana pod nr GGN.6630.45.2022

dotyczy: Projekt sieci
kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnej,
wodociągowej, energetycznej -
Tom. Koz. ul. Staszica

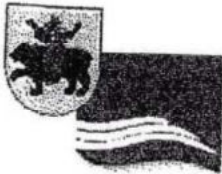
była przedłożona do zaopiniowania w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, ul. św. Antoniego 4,
dnia 31.03.2022 r. w formie:

- ☒ za brania zainteresowanych podmiotów
- ☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Z up. STAROSTY

Piotr Krawczyk

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



Lat NR 8.

ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony
Centrala/Fax

Wydział Eksploatacji Sieci

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 - 724-63-39; 44- 724-22-92 wew 110, 111, 300

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

L.dz. TWE. 802. 28. ...7.8.4... 2022. ip

Tomaszów Mazowiecki, dnia 04.04.2022 r.

**Biuro Projektów Dróg
Uniprojekt
Przemysław Kwaśniak
Os. Okrzei 8/29
97-400 Bełchatów**

Opinia Nr 5 / 2022

do projektu kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulicy Staszica
w Tomaszowie Maz.

Zakład Gospodarki Wodno - Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.
pozytywnie opiniuje projekt w zakresie wykonania:

- nowego układu kanalizacji deszczowej DN 200/250/315 mm z rur PCV SN8 o całkowitej długości 389,0 mb wraz z 12 studniami rewizyjnymi oraz 14 przykanalikami do wpustów ulicznych i 4 odwodnieniami liniowymi w ul. Staszica
- przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej wod-kan w przypadku powstania kolizji z projektowanym kanałem deszczowym

Z poważaniem

**ZGODNE
Z ORYGINAŁEM**

PROKURENT

mgr inż. Stanisław Stańdo

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chylińska

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kan.
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej
upr nr GP II 460-80/76, 237/86/WL, 1/83/NM
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Tomaszów Maz. – ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz.
2. a/a

p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU EKSPLOATACJI SIECI

mgr inż. Dariusz Karwat

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733

KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieście XX Wydział KRS
konto: Pekao S.A. 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214

Kapitał zakładowy: 72 024 000,00 zł

Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej
Wydział Eksploatacji Sieci
mgr inż. Irena Pawłowska