

## INFORMACJA

### Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

**o wynikach przetargu ustnego nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Jana Pawła II 23-29.**

Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( t.j. Dz.U. z 2021 r. Nr 2213.)

informuje, że:

- w dniu 16 września 2022 r. o godz. 12:00 w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Mazowieckim odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Jana Pawła II 23-29, w obr.23, o łącznej pow. 1733 m<sup>2</sup>, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:
  - a) działka nr 35/1, w obr.23, o pow. 200 m<sup>2</sup>, użytek B, zabudowana budynkiem niemieszkalnym, o powierzchni zabudowy 92 m<sup>2</sup> stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - b) działka nr 39/1, w obr.23, o pow. 191 m<sup>2</sup>, użytek B,
  - c) działka nr 749, w obr.23, o pow. 396 m<sup>2</sup>, użytek Bi,
  - d) działka nr 44/4, w obr.23, o pow. 476 m<sup>2</sup>, użytek B, zabudowana budynkiem niemieszkalnym, o powierzchni zabudowy 42 m<sup>2</sup> – prawo do nakładów poniesionych na budowę naniesienia posiada obecny dzierżawca terenu.
  - e) działka nr 750/7, w obr.23, o pow. 182 m<sup>2</sup>, użytek Bp,
  - f) działka nr 750/8, w obr.23, o pow. 288 m<sup>2</sup>, użytek Bp,dla których prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00000504/2.
- Komisja przetargowa w dniu 12 września 2022 roku stwierdziła, że do dnia 9 września 2022 roku włącznie wpłynęło dwanaście wadium uprawniających do uczestnictwa w przetargu,
- Komisja przetargowa w dniu 12 września 2022 roku stwierdziła, że po terminie, tj. 12 września 2022 roku wpłynęło jedno wadium.
- do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwanaście osób, które spełniły kryteria spełnione w ogłoszeniu o przetargu, oraz nie dopuszczono jednej osoby, której wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta po wyznaczonym terminie.
- cena wywoławcza do przetargu została ustalona na kwotę 350.000,00 zł w tym VAT zw. (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych),
- najwyższą cenę osiągniętą w przetargu stanowi kwota 1 005 000,00 zł w tym VAT zw. ( słownie: jeden milion pięć tysięcy złotych),
- nabywcami w/w nieruchomości wyłonionymi w przetargu zostali małżonkowie: Marian i Lucyna Karczewscy.

Informacja podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.tomaszow.miasta.pl – w zakładce Nieruchomości przeznaczone do zbycia (sprzedaż, użytkowanie wieczyste) – Informacje Prezydenta Miasta o rozstrzygniętych przetargach oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres co najmniej 7 dni tj. w dniach od 26 sierpnia 2022 roku do 2 października 2022 roku włącznie.

Z-ca Prezydenta Miasta

/-/ Tomasz Jurek