

### WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

1.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Hubala 48 (teren przyległy)

2. określenie działki - działka gruntu i część działki gruntu

- oznaczona w ewidencji gruntów nr dz. 139/1 i 157/1 w obr. 18

- powierzchnia do wydzierżawienia - łącznie 730 m<sup>2</sup>

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00038794/6

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta

- 0.04 KDL - tereny komunikacji , droga publiczna klasy lokalnej

- 2.09 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w peryferyjnej części miasta, przy drodze komunalnej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 500,00 + VAT zw.

6. okres zawarcia umowy - na okres trzech lat

7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września

8. cel dzierżawy - cele rolniczo – ogrodnicze - drobne uprawy rolne

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen

towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

2.

1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Zawadzka nr 72 (teren przyległy)

2. określenie działki - część działki gruntu

- oznaczona w ewidencji gruntów nr dz. 176 w obr. 2

- powierzchnia do wydzierżawienia - 350 m<sup>2</sup>

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00037271/7

3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w peryferyjnej części miasta, przy drodze komunalnej

5. czynsz za dzierżawę - rocznie w wysokości 300,00 + VAT zw.
6. okres zawarcia umowy - na okres trzech lat
7. terminy płatności - do 31 marca, do 30 września
8. cel dzierżawy - cele rolniczo – ogrodnicze - drobne uprawy rolne
9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 10 czerwca 2022 roku do dnia 30 czerwca 2022 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**