

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Rozbudowa, przebudowa i adaptacja dawnego Kinoteatru „Włókniarz” wraz z jego otoczeniem na cele kulturalne – aktualizacja dokumentacji technicznej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO TOMASZÓW MAZOWIECKI
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** URZĄD MIASTA TOMASZÓW MAZOWIECKI
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648310
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** POW 10/16
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Tomaszów Mazowiecki
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 97-200
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 44 724 23 11
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 44 724 23 11
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zam.pub@tomaszow-maz.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.tomaszow.miasta.pl/public/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00159972/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-16 12:37

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00136210/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.10. Okres realizacji - miesiące

Przed zmianą:
10

Po zmianie:
9

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

Przedmiotowa zmiana podyktowana jest tym, iż zgodnie z informacją uzyskaną w dniu 13.05.2022 r. od instytucji finansującej zadanie tj. Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej – Departament Programów Pomocowych nie ma możliwości realizacji zadań wchodzących w skład projektu POPT po dniu 31.03.2023 r. Tylko do tego dnia ponoszone przez Zamawiającego koszty i wydatki będą kosztami kwalifikowalnymi podlegającymi dofinansowaniu. Mając więc na uwadze, iż wydatki dokonywane po dniu 31.03.2023 r. obciążałyby Zamawiającego, w celu dochowania zasad gospodarki finansowej i obowiązków wynikających z ustawy o finansach publicznych niezbędne jest skrócenie terminu realizacji do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy. Pozwoli to zrealizować i rozliczyć zamówienie do dnia 31.03.2023 r., a tym samym dochować

zasad dofinansowania.

Zamawiający nadmienia, iż zgodnie z przywołanym przepisem, zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Zgodnie z art. 286 ust. 1 pkt 5 SWZ zawiera m.in. opis przedmiotu zamówienia, z powyższego wynika, że zamawiający w uzasadnionych przypadkach może również zmienić treść opisu przedmiotu zamówienia, czyli w niniejszym stanie faktycznym zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany terminu realizacji zadania z 10 miesięcy na 9 miesięcy od dnia podpisania umowy. Ponieważ ustawa nie definiuje w żaden sposób uzasadnionego przypadku uprawniającego do zmiany specyfikacji, to za zmianę uzasadnioną należy uznać zmianę wymagań, które nie odpowiadają w pełni zamierzeniom zamawiającego zarówno co do przedmiotu zamówienia, jak i warunków jego realizacji. Może mieć to związek zarówno z błędem popełnionym przez zamawiającego przy formułowaniu SWZ, jak i ze zmianą potrzeb zamawiającego, albo też wykryciem, że postanowienia SWZ nie zostały sformułowane w sposób dostatecznie precyzyjny i zrozumiały (KIO 2108/11).

Ustawodawca przyjął, iż istotną zmianą będzie zmiana dotycząca określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania. Dla oceny istotności nie za zatem znaczenia, czy zamawiający dokonał zaostrzenia wymagań, czy też poluzowania. Nie ma także znaczenia, w jakim zakresie owa zmiana dotyka jednego z wyżej wymienionych elementów. Może to być jedynie drobna korekta polegająca na doprecyzowaniu użytego sformułowania

W niniejszym stanie faktycznym, dokonana zmiana dotyczy warunków realizacji zadania i prawdopodobnie wpływa na cenę oferty, to jednak wykonawcom pozostaje do dokonania ewentualnej zmiany oferty aż 10 dni, czyli w ocenie zamawiającego wystarczająca ilość czasu, aby wykonawcy mogli się z nią zapoznać i dostosować do niej przygotowane oferty i wycenić nowy zakres świadczenia (ofertę). Tym samym, niniejsza zmiana SWZ nie powoduje konieczności przedłużania terminu składania ofert.

Zamawiający także podkreśla, że pojęcie czasu niezbędnego jest względne. Inaczej bowiem należy ocenić konieczność wydłużenia terminu składania ofert, jeżeli zmiana zostanie wprowadzona dzień lub 2 dni po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a inaczej jeżeli będzie to dzień lub 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W tym ostatnim przypadku nawet stosunkowo drobna zmiana będzie stawała się istotna, jeżeli wpływa choćby pośrednio, na treść oferty (P. Wójcik [w:] A. Gawrońska-Baran, E. Wiktorowska, A. Wiktorowski, P. Wójcik, Prawo zamówień publicznych. Komentarz aktualizowany, LEX/el. 2022).

Natomiast z daleko posuniętej ostrożności procesowej, mając na względzie, iż niniejsze zamówienie jest współfinansowane ze środków UE, zamawiający pragnie zauważyć, iż pomiędzy niniejszym ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia, a terminem składania ofert w niniejszym postępowaniu upływa co najmniej 7 dni, co należy uznać, za spełnione w przypadku zamówień na usługi zachowania co najmniej minimalnego terminu składania ofert.