

**Jednostki
wykonawstwa geodezyjnego**

WAN-N.6811.8.2022

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie usługi polegającej na wykonaniu podziału działki stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w Tomaszowie Mazowieckim, oznaczonej numerem 681 w obr. 23 (ul. Strzelecka), o pow.1 ha 2872 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00055159/8, na trzy działki.

Koncepcję podziału przedstawiono na poniższej kompozycji:

https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6387446

Ofertę zawierającą:

- cenę za wykonanie pracy wraz z informacją o podatku VAT,
- termin wykonania pracy wyrażony w dniach kalendarzowych,

prosimy składać w terminie **do 25 lutego 2022 roku** włącznie, w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim /parter/ (decyduje data wpływu do Kancelarii), lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu oferty na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl z dopiskiem/tytułem „**Podział ul. Strzelecka**”.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena w 90% będzie decydowała o wyborze oferty (1%=1 pkt.),
- czas wykonania zlecenia w 10% będzie decydował o wyborze oferty (1%=1 pkt.).

Sposób liczenia punktów: maksymalna liczba punktów do uzyskania w danej wartości pomnożona przez stosunek najkorzystniejszej zaoferowanej wartości (najniższa cena, najkrótszy czas) do wartości badanej.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa. Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o jej przygotowaniu. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Wykonawca, po podpisaniu umowy, złoży Zamawiającemu 4 egzemplarze map ze wstępnym projektem podziału przedmiotowej nieruchomości. Zamawiający, we własnym zakresie uzyska niezbędne podpisy właściciela nieruchomości i wyda stosowną opinię o podziale. Po jej uprawomocnieniu opinia zostanie przekazana Wykonawcy. Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół a czas konieczny do ich realizacji, liczony od chwili złożenia map wstępnego projektu podziału do przekazania prawomocnej opinii o podziale, **nie będzie wliczany do czasu wykonania usługi**.

Realizacja płatności nastąpi po złożeniu co najmniej 6 egzemplarzy map z projektem podziału nieruchomości (potwierdza to pisemny protokół odbioru) i stwierdzeniu zgodności z zamówieniem. W ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy.

Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przekazania mu map z projektem podziału przez Wykonawcę, dokona sprawdzenia poprawności wykonania zlecenia i w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru w formie pisemnej. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może od umowy odstąpić.

Rachunek / fakturę VAT za wykonaną pracę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru pracy.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 1% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 25% wartości netto przedmiotu umowy. Za każdy dzień opóźnienia przy usunięciu wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytanie o cenę na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami ul. P.O.W. 10/16 tel. 447 262 644, 447 262 620.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury i Gospodarki Nieruchomościami

Elżbieta Milewicz