

**Jednostki Wykonawstwa
Geodezyjnego**

WAN-N.6811.1.2022KŻ

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie usługi polegającej na wykonaniu:

Etap I:

Wykazu zmian gruntowych danych ewidencyjnych dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 110/112, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 224/6, w obr. 3, o pow. 0,3977 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00029826/4, oznaczonej na mapie - szkicu kolorem zielonym, stanowiącym **załącznik nr 1**, z dotychczasowego użytku BR, R na użytek Bi.

Etap II:

Podziału działki położonej w Tomaszowie Mazowieckim ul. Warszawskiej nr 110/112, oznaczonej numerem 224/6 w obr.3, o pow.0,3977 ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00029826/4, zgodnie z koncepcją przedstawioną na mapie stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszego pisma (2 działki).

Pismo zawierające: łączną cenę netto + stawkę VAT za wyżej opisane etapy, oraz ceny netto poszczególnych etapów, terminy wykonania poszczególnych etapów podane w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu należy złożyć w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta – Kancelaria (parter) z dopiskiem „ Podział Warszawska” lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu pisma na adres e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl w terminie do 31 stycznia 2022 roku włącznie.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty:
- łączna cena za wykonanie całości pracy (dwa etapy) – w 90% (1% - 1punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,
- termin realizacji łącznie dla obu etapów – w 10 % (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Rozliczeniu (cena i termin) będą podlegały poszczególne etapy zgodnie z zawartą umową.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności poszczególnych etapów nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Faktury za wykonanie każdego etapu usługi Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania poszczególnych etapów usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Bieg terminu wykonania etapu drugiego pracy rozpocznie się po otrzymaniu przez Wykonawcę od Zamawiającego informacji o wprowadzeniu zmian dotyczących danych ewidencyjnych do ewidencji gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy lub jej części Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości brutto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami – budynek przy ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 12 tel. 44 7242311 wew. 622.