

INFORMACJA

Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

o wynikach przetargu pisemnego nieograniczonego na oddanie w najem 3 lokali użytkowych położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy Placu Kościuszki nr 24 przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego informuje, że:

- w siedzibie Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. P.O W nr 10/16, w budynku A - sali nr 22 odbył się w dniu 03 listopada 2021 roku o godz.10:00 przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w najem 3 lokali użytkowych mieszczących się na parterze w budynku kamienicy przy Placu Kościuszki nr 24 (działka nr 128 w obr.12), o następujących powierzchniach użytkowych:

- lokal nr 1 o pow. 30,45 m²
- lokal nr 3 o pow. 49,02 m²
- lokal nr 5 o pow. 141,08 m²,

przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej np. handlowej, usługowej, gastronomicznej lub innej,

- część jawna przetargu odbyła się w dniu 03 listopada 2021 roku,
- część niejawna przetargu odbyła się w dniu 9 listopada 2021 roku,
- do uczestnictwa w przetargu na lokale dopuszczono :
 - lokal nr 1 o pow. 30,45 m² - jedna oferta
 - lokal nr 3 o pow. 49,02 m² - brak ofert
 - lokal nr 5 o pow. 141,08 m² - brak ofert,

Przetarg został zatwierdzony i rozstrzygnięty w dniu 22 listopada 2021 roku ,

- kryteriami wyboru oferty wynikającymi z ogłoszenia przetargu to cena – 70% i atrakcyjność oferty – 30 %,
- minimalna stawka czynszu miesięcznego została ustalona na kwotę netto 35,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu. Do wyżej wymienionej stawki czynszu zostanie doliczony podatek 23 % VAT,
- najwyższa stawka czynszu miesięcznego za lokal nr 1 została ustalona na kwotę netto 36,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu. Do wyżej wymienionej stawki czynszu zostanie doliczony podatek 23 % VAT,
- z uwagi na brak ofert dotyczących oddania w najem lokali : nr 3 i nr 5 przetarg zakończył się wynikiem negatywnym,
- najemca lokalu nr 1 została firma pod nazwą : Handel Detaliczny Artykułami Przemysłowymi – Beata Fastyn adres : Michałowce nr 41, 96-130 Głuchów, która zgodnie z kryteriami przetargu uzyskała 94 % punkty procentowe.

Informacja podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.tomaszow.miasta.pl - w zakładce „Nieruchomości przeznaczone do wdzierżawienia, najmu - aktualne ogłoszenia o przetargach”, „Nieruchomości przeznaczone do wdzierżawienia, najmu - Informacja Prezydenta Miasta o rozstrzygniętych przetargach” oraz wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 22 listopada do dnia 28 listopada 2021 roku.

Z-ca Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego

/-/ Tomasz Jurek

