

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego o zmianie uchwały nr LIX/520/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Wierzbowej, Jana Pawła II, Granicznej i Św. Antoniego w Tomaszowie Mazowieckim

Przedmiotowa uchwała dotyczy zmiany przebiegu granicy obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego, polegającej na wyłączeniu z tego obszaru działek o numerach ewidencyjnych: 737 i 738 obręb 23, znajdujących się przy ul. Wierzbowej 136, na których zlokalizowany jest Zakład Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o.

Przedmiotowa zmiana związana jest z planami inwestycyjno-rozwojowymi Zakładu Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o. i Gminy Miasto, których celem jest uzyskanie efektywnego systemu ciepłowniczego zgodnego z obowiązującymi przepisami krajowymi i unijnymi. Plany spółki i Gminy Miasto dotyczą m.in. realizacji projektu pn. „Rozbudowa systemu ciepłowniczego o wysokosprawny układ kogeneracyjny z wykorzystaniem gazu w Zakładzie Gospodarki Ciepłowniczej Sp. z o.o.” w ramach Programu Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014-2021.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.