

**Zleceniodawca: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.**

**Projekt budowlany
kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic
Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego
na terenie oś. „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.**

**Lokalizacja: Obr.3 Dz. Nr. 547,535,536,537,538
Obr. 7 Dz. Nr. 23,95,863,117,906,96/1
Tomaszów Maz.**

Kat. obiektu XXVI

**Projektant: inż. Elżbieta Andrzejczak
upr. GPII460-80/76, 1/82/WMŁ**

Współpraca: mgr inż. Krzysztof Nowak

**Sprawdzenie: mgr inż. Anna Andrzejczak – Moder
upr. 71/01/WMŁ**

wrzesień 2019 r.

Teczka zawiera

1. Strona tytułowa.....
2. Spis zawartości teczki.....
3. Oświadczenie.....
4. Zaświadczenie o przynależności do IIB.....
5. Uprawnienia.....
6. Opis do projektu zagospodarowania .
 1. Przedmiot inwestycji
 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....
 3. Projektowane zagospodarowanie działki
 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania
 5. Przeznaczenie działki...
 6. Szkody górnicze i ochrona konserwatorska.....
 7. Zagrożenie dla środowiska
 8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu, informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....
7. Opis do projektu
 1. Zleceniodawca, inwestor
 2. Zakres opracowania
 3. Podstawa opracowania
 4. Charakterystyka terenu
 5. Warunki gruntowo – wodne , kategoria geotechniczna , obiektu
 6. Układ sytuacyjny i wysokościowy projektowanej kanalizacji deszczowej
 7. Odbiornik wód opadowych i roztopowych.....
 8. Obliczenie hydrauliczne sieci kanalizacji deszczowej
 9. Materiał i uzbrojenie
 10. Wytyczne wykonawstwa
 11. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem
 12. Odwodnienie ulic.
 16. BIOZ

8. Załączniki
 1. Warunki techniczne nr 180/2019 z ZGWK w Tomaszowie Maz.
 2. Uzgodnienie Opinia Nr 7 /2019 z ZGWK w Tomaszowie Maz.
 3. Uzgodnienie z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta
 4. Uzgodnienie w ZDP w Tomaszowie Maz.....
 5. Uzgodnienie z narady koordynacyjnej nr GGN.6630.235.2019.....
 6. Opinia geotechniczna.....
 7. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 13/P/2020

9. Współrzędne geodezyjne.....

9. Część graficzna
 0. Plan orientacyjny
 - 1-3. Projekt zagospodarowania terenu 1:500
 - 3.1-3.4. Profile kanalizacji deszczowej 1:100/1000
 4. Studzienka kanalizacyjna 1:25
 5. Wpust deszczowy 1:25
 6. Tabela wpustów
 7. Szczegół włączenia sieci projektowanych do odbiornika

wrzesień 2019 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami oświadczam, że:

**Projekt budowlany
kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic
Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego
na terenie oś. „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.**

**Lokalizacja: Obr.3 Dz. Nr. 547,535,536,537,538
Obr. 7 Dz. Nr. 23,95,863,117,906,96/1
Tomaszów Maz.**

Kat. obiektu XXVI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(sprawdzający)

.....
(projektant)

Opis do projektu zagospodarowania

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic:

- Mickiewicza
- Piastowskiej
- Sierakowskiego
- Kilińskiego

na terenie os. „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Wymienione ulice stanowią część układu komunikacyjnego osiedla „Mickiewicza” zlokalizowanego na terenie ograniczonym

- od zachodu ulicą Skłodowskiej
- od wschodu ulicą ks. Popiełuszki
- od południa ulicą Narewskiego
- od północy ulicą Kilińskiego

W ulicach osiedlowych znajdują się:

- kanalizacja sanitarna z przyłączami
- sieć wodociągowa z przyłączami
- linie energetyczne kablowe i słupowe
- linie telekomunikacyjne.

Nawierzchnie ulic są nawierzchniami ziemnymi utwardzonymi.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projektowana kanalizacja deszczowa jako uzbrojenie terenu nie zmienia sposobu jego zagospodarowania. Jest ona jednak elementem budowy dróg na terenie os. „Mickiewicza” w ramach którego przewiduje się

- budowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia
- budowę jezdni jako asfaltowej lub kostki betonowej oraz budowę chodników.
- budowę zjazdów na poszczególne posesje.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.

Przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej:

D 315 PVC L = 736,20 m

D 250 PVC L = ~~344,30 m~~ 309,3 m

Podłączenie elementów odwodnienia pasa drogowego:

szt. 38 D 200 PVC, $\Sigma L = 91,50$ m

5. Przeznaczenie działki

Teren przez który przebiega projektowana kanalizacja to drogi gminne oraz droga powiatowa. Ich przeznaczenie nie ulegnie zmianie po przebudowie.

6. Szkody górnicze, ochrona konserwatorska

Lokalizacja inwestycji poza terenem szkód górniczych. .

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej.

7. Zagrożenie dla środowiska

W obecnej chwili odwodnienie pasów drogowych odbywa się powierzchniowo zgodnie ze spadkiem zlewni.

Spływ jest niekontrolowany i odbywa się po drodze o nawierzchni ziemnej.

Po wybudowaniu kanalizacji deszczowej a następnie umocnieniu nawierzchni dróg spływ będzie zorganizowany. Będzie odbywał się poprzez wpusty deszczowe z osadnikami i zostanie włączony w układ istniejącej kanalizacji deszczowej. Po zrealizowaniu inwestycji nastąpi poprawa stanu środowiska.

8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu , informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zasięg oddziaływania inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji obejmuje pasy drogowe w ich liniach rozgraniczających.

Inwestycja w zakresie kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic została zaprojektowana zgodnie z:

- Ustawa z dnia 03.10.2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r poz 353
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 18.01.2016 poz. 71).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U z 15.11.2016 r. poz. 1841)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 28.11.2016 r. poz. 1911)

- Rozporządzenie Nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 03.04.2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z 17.04.2015 poz. 1641).
- PN - EN 752 :2008 - Zewnętrzne systemy kanalizacyjne.
- PN – ENV 1401-3:2002 - Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do kanalizacji bezciśnieniowej.

Opis do projektu

1. Zleceniodawca, Inwestor

Zleceniodawcą niniejszego opracowania jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz.

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem ulic Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego na terenie oś „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.

Zlewnia odwadniana jest dwoma układami kanalizacyjnymi, posiadającymi niezależne wyloty w układy kanalizacji istniejącej :

- w ul. Ks. Popiełuszki
- w ul. M.C. Skłodowskiej.

Lp	Wyszczególnienie (odcinek)	D 315 [m]	D 250 [m]
1	2	3	4
1	1d-2d-3d-4d-5d-6d-7d-8d-9d	237,50	-
2	8d-8/1d	-	11,00
3	3d-3/1d-3/2d	-	51,40
4	5d-5/1d-5/2d-5/3d-5/4d-5/5d-5/6d	164,40	-
5	5/3d-5/3/1d-5/3/2	-	13,60
6	10d-11d-12d-13d-14d-15d-16d- -17/d-18d-19d-20d-21d	334,30	-
7	14d-14/1d-14/2d	-	15,10
8	16d-16/1d	-	31,00
9	18d-18/1d-18/2d-18/3d	-	65,90
10	22d-23d-23/1d-24d-25d	-	121,30
	Razem	736,20	311,30

Ogółem D 315 PVC L = 736,20

D 250 PVC L = 311,30 309,30

Podłączenie wpustów deszczowych D 200 PVC szt. 38 $\sum L = 91,50$ m

3. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszej dokumentacji stanowią:

- umowa z Zamawiającym
- decyzja lokalizacyjna inwestycji celu publicznego wydana przez Urząd Miasta w Tomaszowie Maz.
- plan sytuacyjny trasy uzbrojenia terenu w skali 1 : 500 z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia nad i podziemnego
- warunki techniczne ZGWK w Tomaszowie Maz. Sp. z oo.

4. Charakterystyka terenu

Os. „ Mickiewicza” znajduje się we wschodniej części m. Tomaszowa Maz.

Jest to teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej luźnej.

Pasy dróg objętych projektem drogowym są wyznaczone geodezyjnie. Teren osiedla posiada spadek w kierunku południowo - wschodnim i północno – zachodnim (przez teren osiedla przebiega lokalny wododział).

Obszar osiedla wyposażony jest w sieć wodociągową oraz w sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami poprzecznymi do poszczególnych posesji.

5. Warunki gruntowo – wodne, kategoria geotechniczna obiektu

Warunki gruntowo-wodne podano na podstawie badań przeprowadzonych dla potrzeb niniejszego projektu.

W podłożu projektowanego uzbrojenia występują :

- wierzchnią warstwę stanowi nawierzchnia drogi z kruszywa naturalnego lub szlaki, oraz podbudowa drogi.
- pod nią zalega warstwa gruntów przepuszczalnych do głębokości 0,70 m ppt, a w przypadku ulic Sierakowskiego, Mickiewicza i Piastowskiej do głębokości 3,50 m ppt
- poniżej do głębokości odwiertu występują grunty nieprzepuszczalne w postaci glin piaszczystych.

Występowania wody gruntowej nie stwierdzono.

Stwierdzić należy, że w podłożu występują proste warunki gruntowo-wodne.

Obiekt budowlany zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

6. Układ sytuacyjny i wysokościowy projektowanej kanalizacji deszczowej

Projektowane kanały deszczowe zlokalizowano w pasach drogowych.

Układ wysokościowy kanalizacji wynika z układu wysokościowego zlewni.

Zlewnia posiada naturalny skłon od wschodu w kierunku ul. ks. Popiełuszki oraz w przeciwną stronę w kierunku ul. M. C. Skłodowskiej.

7. Odbiornik wód opadowych i roztopowych

Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych z terenu kanalizowanej zlewni są :

- kanał deszczowy D 300 w ul. ks. Popiełuszki
- kanał deszczowy D 400 w ul. M. C. Skłodowskiej

Kanał deszczowy w ulicy Piastowskiej wprowadzony zostanie do kanału deszczowego w ul. MC Skłodowskiej poprzez istniejące odgałęzienie od istniejącego kanału deszczowego w ul. MC Skłodowskiej. Istniejące odgałęzienie jest zakończone studnią kanalizacyjną zlokalizowaną na działce nr 906 obr 7. Do istniejącej studni właśnie następuje włączenie projektowanego kanału w ulicy Piastowskiej (Dz nr 906 obr 7). Kanał projektowany w ulicy Kilińskiego przewiduje się włączyć do projektowanego odgałęzienia od kanału istniejącego w ulicy Popiełuszki. Przebudowa kanału deszczowego w ulicy Popiełuszki wraz z wykonaniem przedmiotowego odgałęzienia realizowana będzie przed przystąpieniem do realizacji kanału w ul. Kilińskiego jako inwestycja Powiatu Tomaszowskiego. Włączenie przewidziane jest do studzienki zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Popiełuszki na granicy z pasem drogowym ul. Kilińskiego. Kanał deszczowy w ul. Mickiewicza planuje się włączyć do istniejącej studni na kanale D250 w ulicy Narewskiego.

8. Obliczenia hydrauliczne sieci kanalizacji deszczowej

Obliczenie hydrauliczne wykonano w ramach „Koncepcji odwodnienia oś Mickiewicza w Tomaszowie Maz”.

9. Materiał i uzbrojenie

Kanalizację deszczową oraz podłączenia wpustów zaprojektowano z rur PVC średnicy 315, 250, 200 mm o sztywności obwodowej 8 KN/m² wg PN-EN 1401 z trwałym oznakowaniem parametrów.

Na kanałach przewidziano studzienki z kręgów betonowych Ø 1000 z dnem prefabrykowanym łączonych na uszczelki gumowe wyposażonych w stopnie złazowe, płyty i włazy typu ciężkiego, przejazdowe, kineta przystosowana do połączenia króćców, dostudziennych na uszczelkę gumową.

Zastosować włazy kanałowe Ø 625 mm przenoszące obciążenia 40T z zamykaną pokrywą i zatopioną wkładką gumową wg PN-EN-124 2000.

Przy zgłoszeniu zakończenia robót przedłożyć atest, certyfikat, deklarację zgodności z PN zastosowanych materiałów tj. rur i elementów studzienek kanalizacyjnych.

Wszystkie studzienki należy posadzić na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

Przewody ułożyć na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Dokonać zasyпки przesiewanym gruntem sypkim do rzędnej terenu ze względu na lokalizację kanału w pasach drogowych.

Obsypkę i zasypkę zagęścić warstwami do 99 % w skali Proctora.

Zastosować pokrywy włazów i kratki wpustów deszczowych w wykonaniu przeciwwłamaniowym.

W ramach budowy pasa drogowego przewiduje się :

a). regulację włazów na studniach istniejącej kanalizacji sanitarnej polegającą na :

- roboty ziemne
- demontaż włazu
- demontaż płyty pokrywowej
- montaż pierścienia odciążającego
- montaż nowej płyty pokrywowej o średnicy dostosowanej do montażu na pierścieniu odciążającym
- ponowny montaż włazu na pierścieniach dystansowych w celu regulacji wysokości jego położenia.

Liczba studni – 24 szt.

b). wymianę hydrantów• p.poż. nadziemnych na podziemne obejmującą :

- roboty ziemne
- demontaż hydrantu nadziemnego
- montaż hydrantu podziemnego wraz z obudową.

Liczba hydrantów• - 1 szt.

c). regulację skrzynek zasuw na sieci wodociągowej i przyłączach wodociągowych polegających na :

- roboty budowlane
- demontaż skrzynek
- regulacja długości trzpienia zasuw
- ponowne zamontowanie skrzynki zasuw.

Liczba zasuw - 21 szt.

10. Wytyczne wykonawstwa

Wykopy należy prowadzić sprzętem mechanicznym w wykopach o ścianach pionowych umocnionych. Urobek na odkład lub z niektórych odcinków do wywózki w miejsce wskazane przez Zleceniodawcę. Zgodnie z zaleceniami dokumentacji technicznych badań podłoża gruntowego roboty zaleca się prowadzić w okresie statystycznie niskich opadów.

Liczba godzin pompowania orientacyjnie 100

Pompowanie rozliczyć wg dziennika pompowań.

Odpompowanie wody przy pomocy rurociągów tymczasowych do wcześniej wykonanych dolnych odcinków kanalizacji deszczowej. Zasilanie pomp z agregatu o napędzie spalinowym.

11. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem

Projektowana kanalizacja deszczowa wodociągu krzyżuje się z uzbrojeniem istniejącym i projektowanym.

Na kable energetyczne i telefoniczne przewidziano nałożenie rur osłonowych dwudzielnych Ø 110 PVC zabezpieczonych obejmami (typu Arot).

Istniejące uzbrojenie przebiegające powyżej projektowanych kanałów należy zabezpieczyć przez podwieszenie lub podparcie, a konstrukcję odciążającą pozostawić w zasypnym wykopie.

Roboty ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń należy prowadzić ręcznie pod nadzorem służb użytkownika.

W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi przewodami ciśnieniowymi (wodociąg, kanalizacja sanitarna tłoczna) należy ją rozwiązać przez przebudowę przewodu ciśnieniowego.

12. Odwodnienie ulic

Odbiornikiem ścieków opadowych z terenu ulic jest projektowana w niniejszym opracowaniu kanalizacja deszczowa.

Podłączenie wpustów do studzienek kanalizacyjnych projektowanych na kanalizacji. Dla wykonania wpustów zastosowano typowe betonowe studzienki wpustów ulicznych monolityczne lub prefabrykowane, w zależności od głębokości

kanalizacji. Zastosować ruszt z żeliwa sferoidalnego przykrawężnikowe lub podkrawężnikowe, uchylne (D 400).

Kratka wpustowa oparta na płycie posadowionej na pierścieniu odciążającym .

W rejonie przebiegu wodociągu w linii krawężnika zastosować wpusty deszczowe o wysokości 0,55 m w celu uniknięcia kolizji wysokościowej z posadowieniem sieci wodociągowej.

**Zleceniodawca: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.**

Informacja bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

**Projekt budowlany
kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic
Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego
na terenie oś. „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.
Lokalizacja: Obr.3 Dz. Nr. 547,535,536,537,538
Obr. 7 Dz. Nr. 23,95,863,117,906,96/1
Tomaszów Maz.
Kat. obiektu XXVI**

**Projektant: inż. Elżbieta Andrzejczak
upr. GPII460-80/76, 1/82/WMŁ**

Współpraca: mgr inż. Krzysztof Nowak

**Sprawdzenie: mgr inż. Anna Andrzejczak - Moder
upr. 71/01/WMŁ**

Spis treści

1. Zakres opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
 - 3.1 Zabezpieczenie terenu budowy
 - 3.2 Ochrona środowiska w czasie wykonania robót
 - 3.3 Ochrona p.pożarowa
 - 3.4 Materiały szkodliwe dla otoczenia
 - 3.5 Roboty ziemne
 - 3.6 Plan bezpieczeństwa

wrzesień 2019 r.

1. Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt budowlany kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic na terenie osiedla „Mickiewicza” w Tomaszowie Mazowieckim.

2. Podstawa opracowania

- 1 . Umowa z Zamawiającym
- 2 .Plan sytuacyjno wysokościowy z inwentaryzacją istniejących urządzeń nad i podziemnych w skali 1:500
3. Projekt kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic na terenie os „Mackiewicza”

3. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

3.1 Zabezpieczenie terenu budowy

W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien dostarczyć, zainstalować i obsługiwać wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp. Zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca musi zapewnić stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Tablice informacyjne należy utrzymywać w dobrym stanie przez cały okres realizacji.

3.2 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończenia robót Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej.

Stosować się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska w terenie.

Podejmować środki ostrożności i zabezpieczenia przez zanieczyszczeniem wód, powietrza pyłami i gazami z możliwością powstania pożaru.

3.3 Ochrona przeciwpożarowa

Należy przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne należy składować zgodnie z przepisami i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

3.4 Materiały szkodliwe dla otoczenia

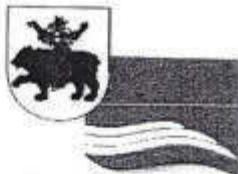
Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

3.5 Roboty ziemne

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłowniczych, wodociągowych i kanalizacyjnych powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonywania tych robót. Roboty powinny być prowadzone w porozumieniu i pod nadzorem właściwej jednostki, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Po trasie kabli energetycznych, telekomunikacyjnych, gazociągów i ciepłociągów roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

3.6 Plan bezpieczeństwa

Kierownik budowy jest obowiązany do sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003r poz. 1126 § 6 p. 1a)



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Logistyki Usługowej i Obsługi Klientów

Wydział Eksploatacji Sieci,

e mail: zgwk@zgwk.pl

www.zgwk.pl

44 – 724 22 92

44 – 724 50 20, 724 41 32

44 – 724 63 39,

Tomaszów Mazowiecki 31.10.2019r

Gmina Miasto Tomaszów Maz.

ul. P.O.W. 10/16

97-200 Tomaszów Maz.

L.dz. TWE 1139 / 2669 / 2019

Warunki techniczne nr 180 / 2019

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.10.2019r., złożone przez UNIPLAN Biuro Projektów Dróg, ul. J.Kiepury 5, 97-400 Bełchatów, Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o. podaje warunki techniczne dla budowy kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic: J.Kilińskiego, A.Mickiewicza, Piastowskiej, Z.Sierakowskiego na terenie osiedla Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim realizowanego w ramach budowy tych ulic.

1. Włączenie projektowanego odwodnienia w ulicach: J.Kilińskiego, A.Mickiewicza, Piastowskiej, Z.Sierakowskiego zaprojektować poprzez studnie rewizyjne do istniejących kanałów deszczowych DN 250 mm w ulicy **M.Skłodowskiej** i DN 300 mm w ulicy **Narewskiego** oraz DN 300 mm w ulicy **J.Popiełuszki** projektowanego przez Zarząd Dróg Powiatowych.
2. Parametry techniczne materiałów do budowy:
 - a) kanalizacji deszczowej oraz przykanalika
 - rury PVC SN8 wg PN-EN 1401 (z trwale, wewnętrznie naniesionymi parametrami technicznymi zastosowanego materiału),
 - lub
 - rury kompozytowe z termoutwardzalnego tworzywa sztucznego wzmocnianego włóknem szklanym (GRP), na bazie żywic poliestrowych wg PN-EN1464
 - b) studni:
 - rewizyjne z kręgów betonowych (beton klasy C35/45, wodoszczelny o nasiąkliwości min. W-6.), łączonych na uszczelki gumowe; monolityczne dno z kienią przystosowane do przyłączenia na uszczelkę króćców do studziennych;
 - rewizyjne inspekcyjne np. typu Wavin Tegra lub równoważne. Studnie muszą być przystosowane do szczelnego połączenia z rurą.

Studnie kanalizacji deszczowej usytuowane w jezdni powinny być wyposażone w typowe pierścienie odciążające
 - c) włączników kanałowych – elementów pokrywowych z otworami przystosowanymi do włączników kanałowych o średnicy Fi 625mm; klasa włącznika dostosowana do przewidywanych obciążeń –

jednak zawsze w pasie jezdni wazy dostosowane do obciążenia min.40T. Wazy żeliwne ciężkie z wkładką gumową wtopioną w pokrywę, wg PN-EN-124/2000.

3. W ramach budowy ulic: J.Kilińskiego, A.Mickiewicza, Piastowskiej, Z.Sierakowskiego zaprojektować odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji dla nieruchomości nie posiadających takich odgałęzień.
4. Do budowy odgałęzień kanalizacji sanitarnej zastosować rury tego samego rodzaju co i sieć uliczna:
 - rury kamionkowe glazurowane kielichowe N=34 kN/m (łączone na uszczelkę gumową) zgodnie z normą PN-EN 295.
 - rury PVC SN8 spełniające wymagania normy PN-EN 1401:1999
5. Do budowy nowego układu kanalizacji deszczowej i sanitarnej dopuszcza się zastosowanie materiałów posiadających atesty, aprobaty techniczne i odpowiadających Polskim Normom.
6. Projekt techniczny budowy sieci kanalizacyjnej podlega uzgodnieniu w Zakładzie Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. spółka z o.o. ul. Kepa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.
7. Warunki dodatkowe:
 - wykonać regulację pionową i wymianę uszkodzonych włączów studni kanalizacyjnych zlokalizowanych w granicach przebudowywanych dróg
 - odbiór sieci kanalizacyjnej będzie dokonany po przedłożeniu protokołu z przeprowadzonej inspekcji kamerą
 - włączenie projektowanego odwodnienia ulic na terenie os.Mickiewicza do układu kanalizacji deszczowej projektowanej w ul. J.Popieluszki wymaga uzgodnienia z inwestorem – Zarządem Dróg Powiatowych ul. Św.Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Robert Urbanski

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chylińska

Do wiadomości:

1. UNIPLAN Biuro Projektów Dróg, ul. J.Kiepury 5, 97-400 Bełchatów

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733

KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS

Kapitał zakł. 65.204.000 zł

konto: PKO S.A. I O/Tomaszów Mazowiecki 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214

Z = zgodność z oryginałem

mgr inż. E. Eizbieta And. zejczak



ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony
Centrala/Fax
Wydział Logistyki Usługowej i Obsługi Klientów
Wydział Eksploatacji Sieci
e mail: zgwk@zgwk.pl
www.zgwk.pl

44 – 724 22 92
44 – 724 50 20, 724 41 32
44 – 724 63 39,

Tomaszów Mazowiecki 29.10.2019r

L.dz. TWE *1133 / 2637* / 2019 r

Biuro Projektowe
Anna Andrzejczak
ul. Zgierska 75/81 m59
91-464 Łódź

Opinia Nr 7 / 2019

Zakład Gospodarki Wodno - Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o. pod względem rozwiązań technicznych pozytywnie opiniuje projekt w zakresie wykonania „kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego na terenie os. Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim”. Zlewnia odwadniana jest dwoma układami kanalizacyjnymi, posiadającymi niezależne wyloty w układy kanalizacji istniejącej DN 300 w ul. Popieluszki i DN 400 w ul. M. Skłodowskiej-Curie.

Uzyskanie zgody na włączenie sieci kanalizacji deszczowej z w/w osiedla, oraz projekt techniczny należy uzgodnić z odpowiednim właścicielem drogi.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Robert Urbański

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Chilińska

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Tomaszów Maz. – ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Maz.
2. Biuro Projektowe Anna Andrzejczak - ul. Zgierska 75/81 m 59, 91-464 Łódź

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733

KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS

Kapitał zakł. 65.204.000 zł

konto: PKO S.A. I O/Tomaszów Mazowiecki 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214

Zgodność z oryginałem
z. E.żbieta And. z. d. z. a. n.

Zleceniodawca: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki
ul. P.O.W. 10/16
97-200 Tomaszów Maz.

Projekt budowlany
kanalizacji deszczowej i odwodnienia ulic
Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego, Kilińskiego
na terenie oś. „Mickiewicza” w Tomaszowie Maz.

Lokalizacja: Obr.3 Dz. Nr 547, 23, 535, 157, 95, 863, 117,
906, 536, 537, 538, 96/1 Tomaszów Maz.

Kat. obiektu XXVI

Projektant: inż. Elżbieta Andrzejczak
upr. GPH460-80/76, 1/82/WML

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzeczoznawca z zakr. wodociągów i kanalizacji
Upr. w specjalności inst.-inżyn. inżyn. w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środowiska
upr. nr GP II 460-80/76, 237 86 WL, 1.82/WML

Współpraca: mgr inż. Krzysztof Nowak

Sprawdzenie: mgr inż. Anna Andrzejczak – Moder
upr. 71/01/WML

mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder
upr. nr ewid. 71/01/WML
zakr. sieci, instalacji, urządzeń sanitacyjnych, ciepłych wentylacyjnych i gazowych

zgodność z oryginał. inż. Elżbieta Andrzejczak

wrzesień 2019 r.

UZGODNIONO

w Zarządzie Dróg Powiatowych
w Tomaszowie Maz.

data 11.10.2019 ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg Powiatowych
w Tomaszowie Mazowieckim
mgr inż. Marcin Amrós

**ODPIS z Protokołu dla Wniosku nr GGA.6400.001.0004
będącego przedmiotem Narady Koordynacyjnej
z dnia: 2019-10-03**

Na podstawie art. 7d ust. 2 oraz art. 28b, ust. 3, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1984 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. z 2010 r. Dz. U. z 2013 r., poz. 805, 829, 1635, następnie zmienionej ustawą z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - Dz. U. z 2014r., poz. 237)

- w sprawie wniosku z dnia: 2019-09-25
- otrzymanego dnia: 2019-09-26

**Dotyczy: Projekt kanalizacji deszczowej - Tom.Maz ul.Mickiewicza, Piastowa, Św. Hieronima, Kilińskiego
dz.547,23,535,157,95,863,117,906,536,537,538,96/1**

Inwestor: Gmina Miasto Tomaszów Maz.
97-200 Tomaszów Maz.
P.O.W. 10/16
773-16-56-546

Jednostka projektowa: BIURO PROJEKTOWE
Anna Andrzejczak
91-464 Łódź
Zgierska 75/81 m.59
726-121-51-28

Dnia: 2019-10-03 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Maz. odbyła się Narada Koordynacyjna w sprawie sytuowania sieci uzbrojenia terenu, w której udział brali:

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Bożena Greszel

oraz pozostali uczestnicy:

Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Maz. - Marcin Amróż

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi - Marusz Przytycki

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembieszczynie - Marek Walec

PGE Dystrybucja S.A. o/Łódź-RE Tomaszów Maz. - Iwona Piotrowska

Orange Polska S.A. w Warszawie - Adam Grzyb

Podpisy uczestników Narady Koordynacyjnej znajdują się na oryginale protokołu.

Uwagi i zalecenia:
Zarząd Dróg Powiatowych

Projekt uzupełnić decyzją lokalizacyjną dla urządzeń zlokalizowanych w drodze powiatowej

PGE Dystrybucja Łódź - Teren S.A.
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki

1. Roboty ziemne w rejonie **skrzyżowania lub zbliżenia** z kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z normą PN-76/E-05125; N SEP-E 004.
2. Roboty ziemne w rejonie **skrzyżowania lub zbliżenia** z kablem energetycznym 15 kV wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności **po wyłączeniu napięcia, pod nadzorem** przedstawiciela PGE Dystrybucja S.A. Zastrzeżenie, że w przypadku nie zastosowania się do w.w. uwagi winę za uszkodzenie kabla ponosi wykonawca prowadzonych robót.
3. W miejscu **skrzyżowania** obiektu z istniejącym kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV zachować odległość pionową min. 0,5 m.
4. W miejscu **zbliżenia** obiektu do kabla energetycznego 15 kV lub 0,4 kV zachować odległość poziomą min. 0,8 m.
5. W miejscu **skrzyżowania** projektowanego obiektu z kablem energetycznym 15 kV lub 0,4 kV należy istniejący kabel osłonić rurą dwudzielną. Istniejące kable 15 kV rurą dwudzielną średnicy 160 mm koloru czerwonego. Istniejące kable 0,4 kV rurą dwudzielną 110 mm niebieskiego. Sposób oraz technologię osłonięcia kabla energetycznego ustali wykonawca robót z Wydziałem Miejski Ścisłego w Rejonie Energetycznym Tomaszów Mazowiecki.
6. Zachować odległość **poziomą** od podziemnej części słupów energetycznych od krawędzi wykopu min. 1,0 m
7. Rozpoczęcie prac należy zgłosić pisemnie do Rejonu Energetycznego Tomaszów Mazowiecki na 2 tygodnie przed ich rozpoczęciem w celu ustalenia zakresu koniecznych wyłączeń, terminu dopuszczenia do prac oraz ewentualnego nadzoru nad pracami.
8. Prace na urządzeniach energetycznych powinien wykonać elektryk z uprawnieniami i technikiem sieci energetycznej.
9. Wykonanie robót zgłosić do Rejonu Energetycznego Tomaszów Maz.
10. W miejscu skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej należy zachować szczególną ostrożność podczas pracy sprzętu mechanicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Orange Polska S.A

1. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi zgodnie z obowiązującymi Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
2. W miejscach skrzyżowań z kablem ORANGE Polska S.A stosować na nim rurę osłonową o średnicy fi 110 i długości większej od szerokości wykopu min. o 0,5m- zabezpieczenia wykazać w projekcie
4. W miejscach zbliżeń na odległość min. 0,5m do kabli Orange Polska kable w trakcie prac odkryć i opisać rurą dwudzienną fi 110, rurę mocować do ścian wykopu, przy zasypywaniu zachować trasę i głębokość zgodnie dla kabli telekomunikacyjnych. Kable bezwzględnie pozostawić zabezpieczony rura- zabezpieczenia wykazać w projekcie.
7. Przy zbliżeniu do słupów telefonicznych Orange Polska S.A zachować odległość min. 0,5m od zewnętrznej wykopu do obrysu istniejącego słupa, wykop zabezpieczyć szalunkiem uniemożliwiającym oberwanie wykopu
8. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulacje poziomu istniejącej infrastruktury Orange Polska S.A na koszt naruszającego.
9. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą urządzeń geodezyjnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nie naniesionych na mapę należy je zabezpieczyć i powiadomić wykonawcę oraz inwestora.
10. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A prace w strefie słabego prądu elektroenergetycznego na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer protokołu z Narady Koordynacyjnej. Wykonywane prace nie mogą ORANGE POLSKA S.A bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A i będzie zgłaszane organa ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Zgłoszenie proszę wysłać poprzez stronę www.orange.pl lub e-mail: biuro@orange.pl lub pismo przesłać na adres: Orange Polska S.A, Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury ul. Okoniewa 16, 91-498 Łódź

Zakład Gazowniczy "Gazownia Łódzka" - Rejon Gazowniczy w Piotrkowie Tryb.

1. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z przyłączami i siecią gazową należy prowadzić sposobem ręcznym i pod nadzorem pracownika Rozdzielni Gazu w Piotrkowie Tryb., ul. Krakowskie Przedmieście 112, tel 44 732 06 15 lub 44 642 53 52 w. 107.
2. O terminie realizacji należy powiadomić Rejon Dystrybucji Gazu najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Zastrzega się, że w przypadku nie zastosowania się do w.w. uwagi winę ze uszkodzenia pasażerskiej stacji kolejowej i strat paliwa ponosi wykonawca prowadzonych robót.

Pouczenie:

1. Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Prace ziemne w pobliżu tych punktów należy prowadzić ręcznie pod nadzorem geodety. W przypadku zniszczenia lub naruszenia punktów osnowy inwestor zwróci i poniesie koszty napowięcia tych punktów przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
2. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu prace ziemne należy prowadzić ręcznie.
3. W rejonie drzew wykopy prowadzić ręcznie nie naruszając systemu korzeniowego.
4. Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym należy uzyskać od zarządcy drogi.
5. W przypadku niezastosowania się do zaleceń, winę za powstałe w czasie robót uszkodzenia ponosi wykonawca.
6. Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Z up. STAROSTY

Bożena Graszal

Przewodnicząca Zarządu Koordynacyjnego
 sytuowania i pozostawiania uzbrojenia terenu
 w Wydziale (całkowicie) w Piotrkowie Tryb.
 (Przewodniczący Narady Koordynacyjnej)

7 - zgodność z oryginałem
 2. Elżbieta Andzejczak

PROGEOL-Usługi Geologiczne

Jan Szataniak

97-400 Belchatów, ul. Broniewskiego 19

tel. 44 633-40-33, 605 057 411

mail: progeol@vp.pl

Belchatów, 31.05.2019 r

Temat: określenie warunków gruntowo – wodnych w ulicach: Mickiewicza, Kilińskiego, Sierakowskiego i Piastowskiej w Tomaszowie Mazowieckim.

Rodzaj opracowania: opinia geotechniczna (str. 3).

Zleceniodawca: Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Turska. 97-400 Belchatów, ul. J Kiepur 5.

Zakres opracowania: określenie rodzaju i stanu podłoża gruntowego.

Poziom badań: podany przy profilach otworów.

1. Wstęp.

Przedmiotem badań było określenie rodzaju i stanu podłoża gruntowego w ulicach A. Mickiewicza, J. Kilińskiego, Z. Sierakowskiego i Piastowskiej w Tomaszowie Mazowieckim (dz nr ewid. 537, 535, 547, 906, 95) woj. łódzkie. Zakres prac obejmował odwiercenie pięciu otworów o głębokości 3,5m. Miejsca badań zostały wskazane przez Zleceniodawcę. Przy otworach wykonano również sondowanie dynamiczne DPL określające stan zagęszczenia gruntów piaszczystych. Badania zrealizowano w dniu 29 maja 2019r a lokalizację punktów badawczych pokazano na załączonych mapach dokumentacyjnych w skali 1: 500 (zał. nr 1.1 – 1. 3).

2. Wyniki badań.

2a. wiercenia penetracyjne

Profil geotechniczny otworu nr 1 w ulicy Mickiewicza o rzędnej 172,30m npm

0,00m – 0,07m – nawierzchnia z kruszywa naturalnego

0,07m – 0,25m – podbudowa (dawna nawierzchnia) o składzie szlaki, piasku drobnego, szaro – brązowego, wilgotny

0,25m – 0,40m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,40m – 0,70m – piaski drobne, żółto – brązowe, wilgotne

0,70m – 1,50m – glina piaszczysta zwięzła, twar doplastyczna (1/1), brązowa, wilgotna

1,50m – 3,50m – glina piaszczysta zwięzła, twar doplastyczna (1/2), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak.

Profil geotechniczny otworu nr 2 w ulicy Kilińskiego o rzędnej 169,30m npm

0,00m – 0,10m – nawierzchnia z kruszywa naturalnego

0,10m – 0,30m – podbudowa z mączki ceglanej

0,30m – 3,50m – piaski drobne na granicy piasków pylastych, żółte, wilgotne

poziom wody: brak.

Profil geotechniczny otworu nr 3 w ulicy Sierakowskiego o rzędnej 173,40m npm

0,00m – 0,10m – nawierzchnia ze szlaki

0,10m – 0,30m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,30m – 0,50m – piaski drobne, żółto – brązowe, wilgotne

0,50m – 3,50m – glina piaszczysta zwięzła, twar doplastyczna (1/2), brązowa, wilgotna

poziom wody: brak.

Profil geotechniczny otworu nr 4 w ulicy Mickiewicza o rzędnej 164,40m npm

0,00m – 0,08m – nawierzchnia ze szlaki

0,08m – 0,30m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,30m – 3,50m – piaski drobne, żółte, wilgotne

poziom wody: brak.

Profil geotechniczny otworu nr 5 w ulicy Piastowskiej o rzędnej 169,20m npm

0,00m – 0,05m – nawierzchnia z kruszywa naturalnego

0,05m – 0,12m – podbudowa o składzie szlaki

0,08m – 0,25m – piaski drobne, brązowo – szare, wilgotne

0,25m – 3,50m – piaski drobne na granicy piasku pylastego, żółte, wilgotne

poziom wody: brak.

2b. sondowania dynamiczne DPL (SD-10).

Sonda przy otworze nr	Średni Ilość Uderzeń na 10cm wępudy sondy	Głębokość sondowania (m)	Stopień zagęszczenia I_D
1	28(Pd)	0,3 – 0,7	0,69
2	30(Pd) 21(Pd)	0,3 – 0,8 0,8 – 3,5	0,70 0,64
3	27(Pd)	0,3 – 0,5	0,68
4	25(Pd) 19(Pd)	0,3 – 0,8 0,8 – 3,5	0,67 0,62
5	35(Pd) 17(Pd)	0,3 – 0,8 0,8 – 3,5	0,73 0,60

3. Podsumowanie.

Badane fragmenty ulicy Mickiewicza:

odcinek północny (otw. nr 1) pokryty jest kilkucentymetrową warstwą nawierzchni z kruszywa naturalnego ułożonej na podbudowie ze szlaki z domieszką piasku drobnego o łącznej grubości 0,25m. Głębsze naturalne podłoże do głęb. 0,70m budują piaski drobne w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,69$. Przykrywają one głębiej zalegające gliny zwałowe wykształcone jako gliny piaszczyste zwarte w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L = 0,10$.

Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

odcinek południowy (otw. nr 4) pokryty jest kilkucentymetrową warstwą nawierzchni ze szlaki ułożonej na naturalnych gruntach piaszczystych o uziarnieniu odpowiadającym piaskom drobnym. W części stropowej są one dogęszczone przez użytkowanie drogi do stanu zagęszczonego o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,67$ a poniżej 0,8m charakteryzują się stanem średnio zagęszczonym zbliżonym do zagęszczonego o $I_D = 0,62$. Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

Badany fragment ulicy Kilińskiego: (otw. nr 2) utwardzony jest nawierzchnią z kruszywa naturalnego ułożoną na podbudowie z mączki ceglanej o łącznej grubości 0,30m.

Głębsze naturalne podłoże do badanej głębokości 3,5m budują grunty piaszczyste o uziarnieniu odpowiadającym piaskom drobnym na granicy piasków pylistych. W części stropowej wraz z podbudową są one dogęszczone przez użytkowanie drogi do stanu zagęszczonego o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,70$ a poniżej 0,8m charakteryzują się stanem średnio zagęszczonym zbliżonym do zagęszczonego o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,64$.

Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

Badany fragment ulicy Sierakowskiego: (otw. nr 3) pokryty jest kilkucentymetrową warstwą nawierzchni ze szlaki ułożonej na zalegających do głęb. 0,50m piaskach drobnych w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,68$. Przykrywają one głębiej zalegające gliny zwałowe wykształcone jako gliny piaszczyste zwarte w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L = 0,10$.

Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

Badany fragment ulicy Piastowskiej: (otw. nr 5) pokryty jest kilkucentymetrową warstwą nawierzchni z kruszywa naturalnego ułożonej na podbudowie ze szlaki stanowiącej prawdopodobnie dawną nawierzchnię o łącznej grubości 0,12m.

Głębsze naturalne podłoże do badanej głębokości 3,5m budują grunty piaszczyste o uziarnieniu odpowiadającym piaskom drobnym i piaskom pylistym. W części stropowej są one dogęszczone przez użytkowanie drogi do stanu zagęszczonego o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,73$ a poniżej 0,8m charakteryzują się stanem średnio zagęszczonym o $I_D = 0,60$.

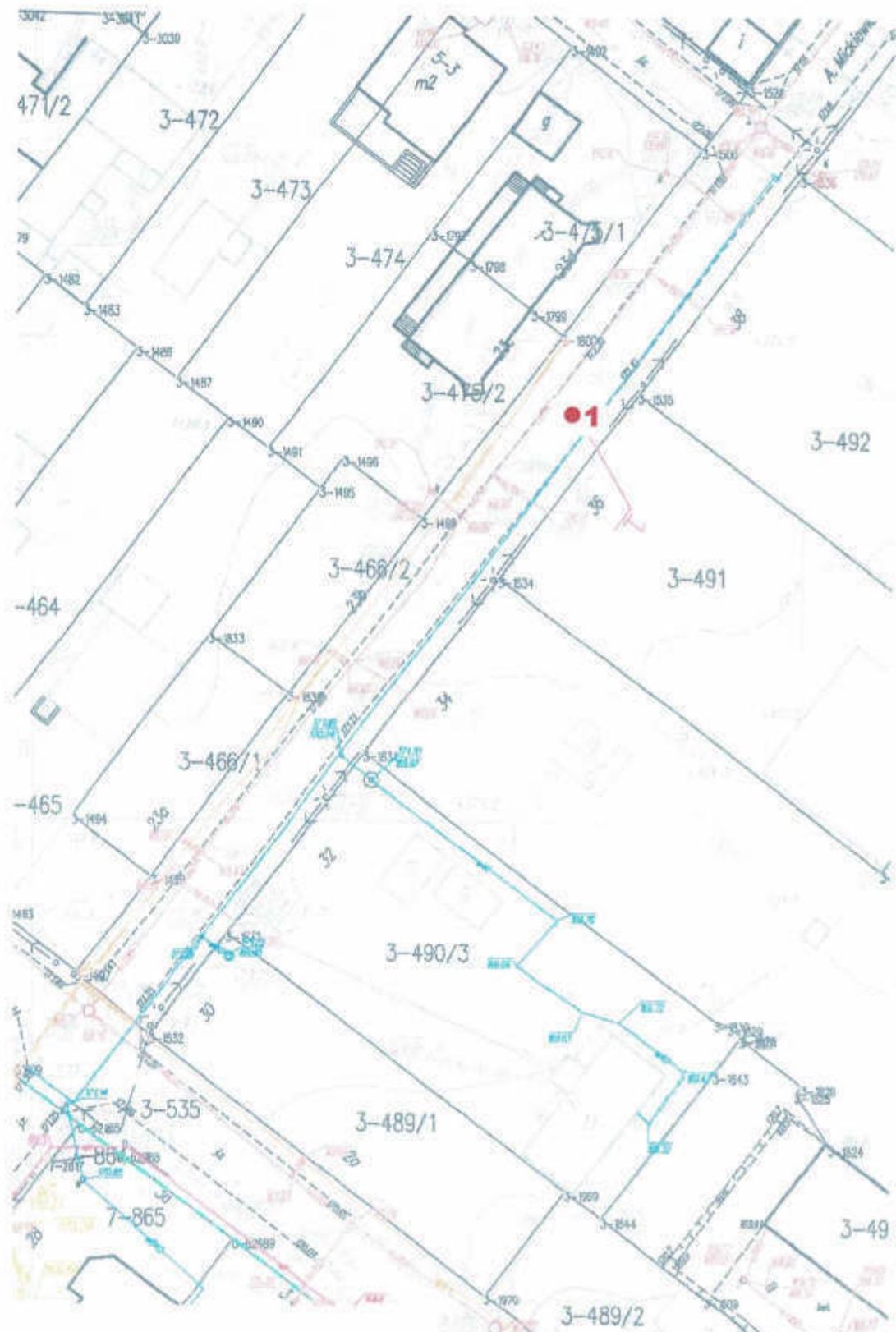
Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

4. Wnioski i zalecenia

- 1) Zgodnie z Rozporządzeniem M.T.B.i G.M z dn. 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.Nr. 81, poz. 463). stwierdzone warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych a obiekt do I kategorii geotechnicznej.
- 2) Zalegające bezpośrednio poniżej nawierzchni i podbudowy przedmiotowych ulic do głębokości 0,5 – 0,8m naturalne grunty piaszczyste są w stanie zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D \geq 0,67$. Głębiej zalegające zarówno grunty piaszczyste w stanie średnio zagęszczonym zbliżonym do zagęszczonego i zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,60 - 0,68$ jak i gliny zwałowe w stanie twardoplastycznym są gruntami nośnymi.
- 3) Grunty spoiste o właściwościach wysadzinowych zalegają pod ochronną warstwą gruntów piaszczystych.
- 4) Do badanej głębokości 3,5m nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej chociaż może się ona pojawić na niekawatych zagłębieniach stropu glin zwałowych po okresie o długotrwałych i intensywnych opadach atmosferycznych.

OPRACOWAŁ:


Geolog
mgr Jan Szatanak
upr. geolog. V-1319 i VII -1170



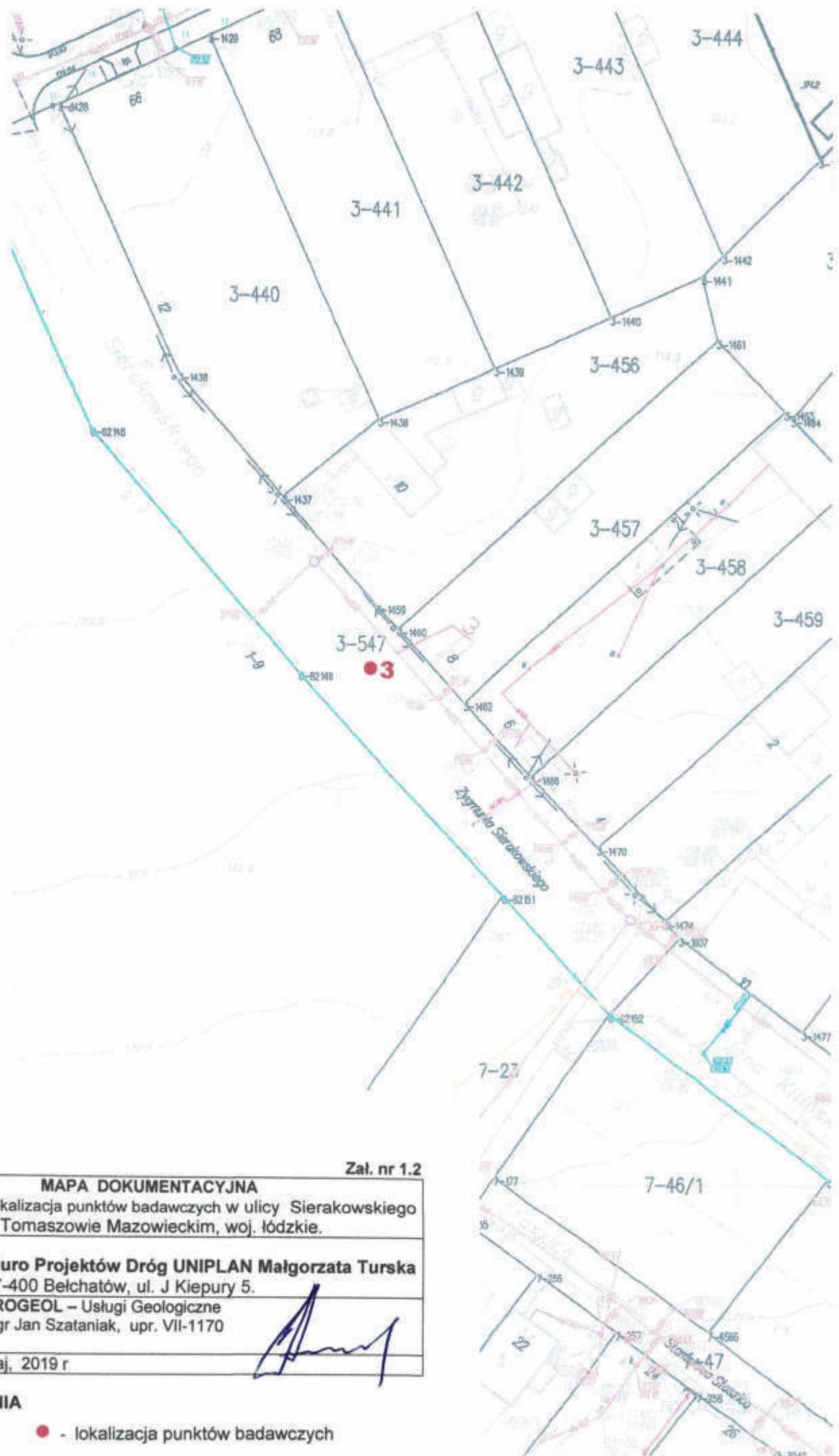
Zał. nr 1.1

Temat	MAPA DOKUMENTACYJNA Lokalizacja punktów badawczych w ulicy Mickiewicza i Kilińskiego w Tomaszowie Mazowieckim, woj. łódzkie.
Inwestor	Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Turska 97-400 Bełchatów, ul. J Kiepury 5.
Opracował	PROGEOL – Usługi Geologiczne mgr Jan Szataniak, upr. VII-1170
Data	maj, 2019 r

OBJAŚNIENIA

● - lokalizacja punktów badawczych



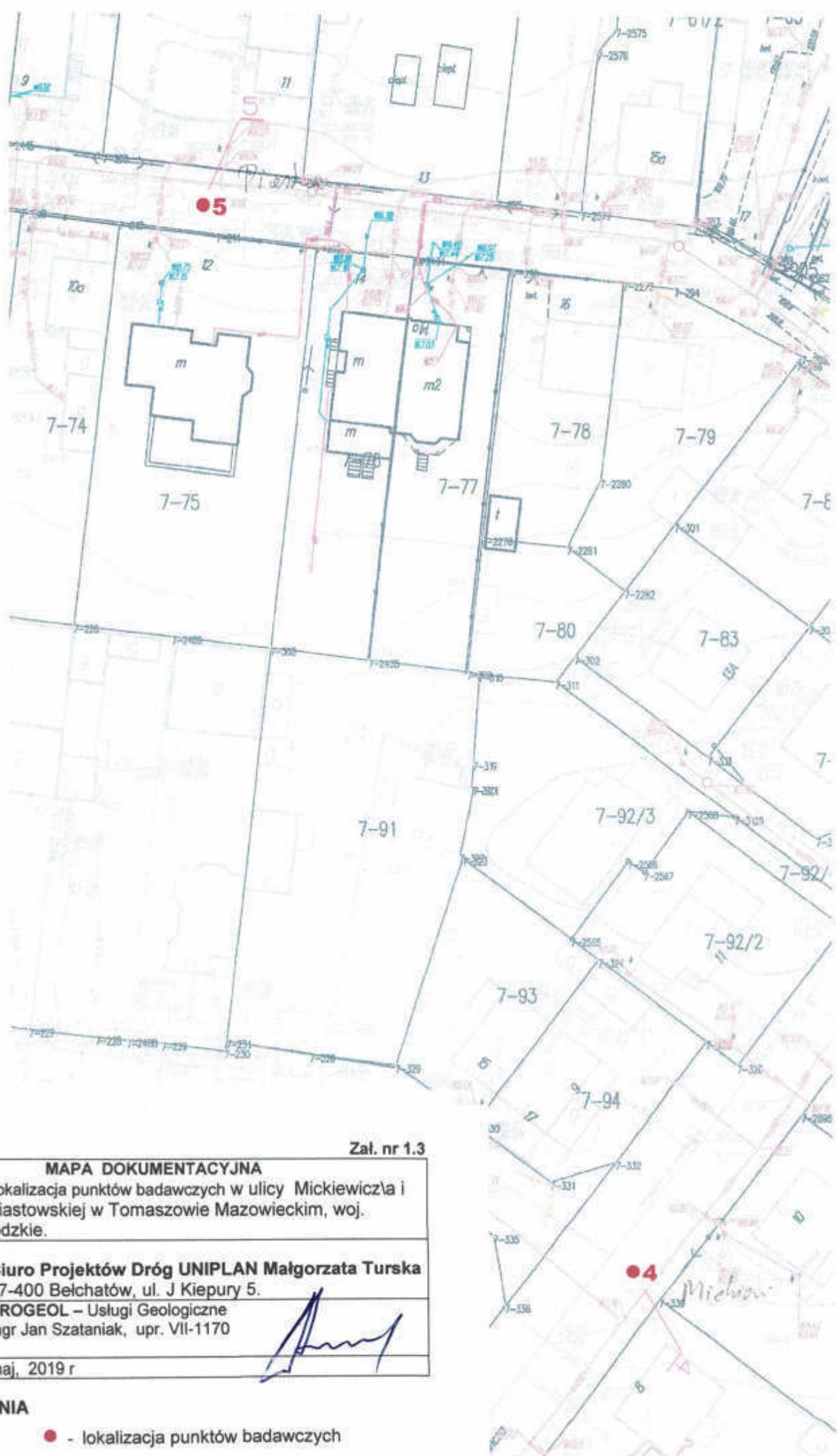


Zał. nr 1.2

Temat	MAPA DOKUMENTACYJNA Lokalizacja punktów badawczych w ulicy Sierakowskiego w Tomaszowie Mazowieckim, woj. łódzkie.
Inwestor	Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Turska 97-400 Bełchatów, ul. J Kiepury 5.
Opracował	PROGEOL – Usługi Geologiczne mgr Jan Szataniak, upr. VII-1170
Data	maj, 2019 r

OBJAŚNIENIA

- - lokalizacja punktów badawczych



Załącznik nr 1.3

	MAPA DOKUMENTACYJNA
Temat	Lokalizacja punktów badawczych w ulicy Mickiewicza i Piaśtowskiej w Tomaszowie Mazowieckim, woj. łódzkie.
Inwestor	Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Turska 97-400 Bełchatów, ul. J Kiepury 5.
Opracował	PROGEOL – Usługi Geologiczne mgr Jan Szataniak, upr. VII-1170
Data	maj, 2019 r.

OBJAŚNIENIA

● - lokalizacja punktów badawczych

WAR.6733.40.2019.WS

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
Nr 13/P/2020

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz art. 104 ustawy z dnia 4 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 16.12.2019r., (uzupełnionego dnia 21.01.2020r.) przez Panią Małgorzatę Turską prowadzącego działalność pod firmą Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Tursk, działającego w imieniu i z upoważnienia Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Inwestor: Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, ul. POW 10/16, 97 – 200 Tomaszów Maz.

Przedmiot inwestycji: budowa ulic w osiedlu Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanalizacji deszczowej

Lokalizacja inwestycji: działki o numerach ewidencyjnych: 117, 95, 96/1, 905, 906, 863 i 23 w obrębie 7, oraz działki o numerach ewidencyjnych: 535, 536, 537, 538, 547 i 534/1 w obrębie 3 położone w Tomaszowie Mazowieckim.

Charakterystyka inwestycji: Wnioskowane przedsięwzięcie obejmuje budowę ulic na terenie Miasta Tomaszowa Mazowieckiego: Mickiewicza, Piastowskiej, Sierakowskiego oraz Kilińskiego w osiedlu Mickiewicza, co wiąże się z koniecznością ich odwodnienia przez budowę kanalizacji deszczowej wraz z elementami odwodnienia. Projekt zakłada budowę dróg o przekroju ulicznym, z jezdni bitumiczną w krawężnikach z chodnikami dla pieszych i chodnikami o wzmocnionej konstrukcji umożliwiającymi postój samochodów osobowych i zjazdami indywidualnymi. Przewiduje się wykonanie nawierzchni chodników i zjazdów z płyt betonowych wibroprasowanych 25X25X8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego.

Projektowana nawierzchnia jezdni:

- ul. Mickiewicza, ul. Kilińskiego, ul. Sierakowskiego, ul. Piastowska – nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa łamanego
- sięgacz – nawierzchnia jezdni w wibroprasowanej kostki betonowej podbudowie z kruszywa łamanego, plac do zawracania z płyt ażurowych
- zjazd – nawierzchnia jezdni z płyt betonowych wibroprasowanych 25X25X8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego

Odwodnienie odbywać się będzie poprzez projektowane przykanaliki od projektowanych wpustów ulicznych do projektowanych kanałów deszczowych.

Odbiornikami wód opadowych i roztopowych z projektowanego układu drogowego będą:

- kanał deszczowy w ul. Narewskiego z wprowadzeniem odpływu do kanału w ul. J. Popieluszki
- kanał deszczowy w ul. Dworcowej

Kanalizacja wykonana zostanie na warunkach określonych przez gestora sieci tj. Zakładu Gospodarki Wodno- Kanalizacyjnej Powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie to ok. 13500 m² Łączna długość dróg podlegających budowie wynosi do 1274,18 m. Długość kanalizacji deszczowej 1300,00 m.

1. Sposób zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji:

- 1) **rodzaj zabudowy** – obiekt infrastruktury technicznej – infrastruktura drogowa wraz z towarzyszącym uzbrojeniem,
- 2) **funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu (sposób użytkowania obiektów budowlanych i sposób zagospodarowania terenu)** – budowa ulic wraz z budową kanalizacji deszczowej

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu):

- a) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji – na terenie inwestycji wyznaczonym liniami rozgraniczającymi na mapie stanowiącej Załącznik nr 1, Załącznik nr 2 oraz Załącznik 3 do niniejszej decyzji,
- b) linia zabudowy – nie ustala się ze względu na infrastrukturalny charakter planowanej inwestycji,
- c) wielkość powierzchni zabudowy – nie ustala się ze względu na infrastrukturalny charakter planowanej inwestycji,

- d) udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się ze względu na infrastrukturalny charakter planowanej inwestycji,
- e) gabaryty i forma architektoniczna zabudowy – nie ustala się ze względu na infrastrukturalny charakter planowanej inwestycji;

2) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) inwestycja powinna być zgodna z zapisami:
 - Decyzji Nr 1052019 z dnia 15 listopada 2019r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak sprawy: WOOS.420.87.2019.EGr.8) wydanej przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Łodzi
- b) inwestycja nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji w zakresie ustalonych form ochrony przyrody,
- c) inwestycja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, w szczególności z art. 74 i 75 ustawy (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.);
- d) inwestycja powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.),
- f) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), w tym:
 - art. 82 pkt. 1 – „Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom”,
 - art. 83 pkt. 1 – „Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek:
 - 1) posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości;
 - 2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego - jeżeli drzewa lub krzewy zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.”,
- g) inwestycja winna uwzględniać zasady postępowania z odpadami określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.) m. in. w zakresie sposobu postępowania z masami ziemnymi i innymi odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych.

3) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- a) na terenie planowanej inwestycji i w jego najbliższym otoczeniu nie występują obszary i obiekty objęte formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2067 z późn. zm.), w tym wpisane do rejestru zabytków, a także ujęte w gminnej ewidencji zabytków,
- b) Miasto Tomaszów Mazowiecki nie posiada usankcjonowanych prawnie dóbr kultury współczesnej,
- c) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2067 z późn. zm.).
 - w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe – prezydenta miasta.

4) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:

- a) obsługa komunikacyjna zjazdem z drogi gminnej – dojazd i dojazd do terenu inwestycji – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej),
- b) liczba miejsc parkingowych – nie ustala się ze względu na infrastrukturalny charakter planowanej inwestycji,

5) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych – odbiornikami wód opadowych i roztopowych z projektowanego układu drogowego będą
 - kanał deszczowy w ul. Narewskiego z wprowadzeniem odpływu do kanału w ul. Jerzego Popiełuszki,
 - kanał deszczowy w ul. Dworcowej
- b) realizacja inwestycji w zakresie uzbrojenia samego pasa drogowego winna nastąpić po uzgodnieniu i na warunkach zarządcy sieci kanalizacji wodociągowej, sanitarnej i deszczowej,
- c) w przypadku wystąpienia kolizji, zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić warunki realizacji inwestycji lub usunięcia kolizji z właścicielem lub zarządcą tych urządzeń;

6) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może

powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,

- b) planowana inwestycja winna być realizowana i eksploatowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
- c) usytuowanie projektowanych obiektów w stosunku do innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej – z zachowaniem przepisów odrębnych określających dopuszczalne wzajemne odległości;

7) Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- a) teren objęty wnioskiem nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r., poz. 909 z późn. zm.). Na terenie objętym wnioskiem (zgodnie z załącznikiem graficznym) nie występują grunty leśne. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków na terenie objętym wnioskiem występują grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolem „dr” stanowiące drogi. Na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków ustalono również, że w granicach terenu planowanej inwestycji nie występują grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione.
- b) teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, terenów zagrożonych powodzią oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w związku z czym nie wymaga ustalenia szczególnych zasad zagospodarowania w tym zakresie,
- c) teren inwestycji położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 404 – Koluszki – Tomaszów;
- d) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji w pasie drogowym powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późn.), m.in.:
 - zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego, w szczególności zabrania się m.in. lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
 - dopuszcza się umieszczanie w pasie drogowym urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają;
 - w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej;
 - zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, m.in. na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi, wydanego w drodze decyzji administracyjnej;
- e) przy projektowaniu i realizacji planowanej inwestycji należy zachować przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) w zakresie odnoszącym się do lokalizacji w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, m.in.:
 - umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz inne oznaczenia graficzne wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1, załącznik nr 2, załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pani Małgorzata Turska prowadzącego działalność pod firmą Biuro Projektów Dróg UNIPLAN Małgorzata Turska, działającego w imieniu i z upoważnienia Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wystąpiła dnia 16.12.2019r. (wniosek uzupełniono dnia 21.01.2020r. do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą „budowa ulic w osiedlu Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim wraz z budową kanalizacji deszczowej”, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych: 117, 95, 96/1, 905, 906, 863 i 23 w obrębie 7, oraz działki o numerach ewidencyjnych: 535, 536, 537, 538, 547 i 534/1 w obrębie 3 położone w Tomaszowie Mazowieckim.

Zgodnie z ogólną zasadą zawartą w art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1945 z późn. zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, a sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

W toku postępowania ustalono, że planowana inwestycja polegająca na budowie instalacji zewnętrznych oświetlenia oraz wodociągowej stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ obejmuje działanie o znaczeniu lokalnym realizujące cel publiczny, o którym w art. 6 pkt 1) oraz 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) – „*Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: [...] 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji [...] 2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń; [...]*”.

Dla terenu objętego wnioskiem, na którym przewiduje się realizację planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego określenie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym przepisem, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio.

W oparciu o wyniki przeprowadzonej analizy sporządzony został przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Został on następnie przesłany pełnomocnikowi Inwestora celem zapoznania się oraz właściwym organom celem uzgodnienia.

Pełnomocnik Inwestora nie wniósł uwag, wniosków ani zastrzeżeń w wyznaczonym terminie po zapoznaniu się z ustaleniami projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (data odebrania projektu decyzji według potwierdzenia zwrotnego 04 luty 2020r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skorzystał z przepisu z art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, iż niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji (data odbioru wg potwierdzenia zwrotnego 09 stycznia 2020r.).

Z upoważnienia Marszałka Województwa Łódzkiego, Dyrektor Departamentu Rolnictwa i Ochrony Środowiska na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skorzystał z przepisu z art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, iż niewyrażenie stanowiska w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu decyzji uznaje się za uzgodnienie decyzji (data odbioru wg potwierdzenia zwrotnego 31 stycznia 2020r.).

Zarząd Dróg Powiatowych - działający z upoważnienia Zarządu Powiatu Tomaszowskiego - będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym skorzystał z przepisu z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, iż w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane (data odbioru projektu wg potwierdzenia zwrotnego 04 luty 2020r.).

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta pismem nr. NID.6733.6.2020 z dnia 03.02.2020r. uzgodnił projekt decyzji w części dotyczącej lokalizacji na działkach przyległych do pasów dróg zaliczonych do kategorii dróg gminnych w Tomaszowie Mazowieckim.

Pismem z dnia 12 lutego 2020r. zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o lokalizacji celu publicznego dla przedmiotowego przedsięwzięcia, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z całym zebrany materiał dowodowy w wyznaczonym 3 dniowym terminie od daty otrzymania przedmiotowego zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych stwierdzono, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne może zostać zrealizowane.

W myśl art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Z uwagi na powyższe, ustalono jak w treści decyzji.



Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do podejmowania robót budowlanych związanych z realizacją planowanej inwestycji. Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych, jeżeli jest ono wymagane.

Organ wydający decyzję stwierdzi jej wygaśnięcie, jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
2. dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w terminie czternastu dni od jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

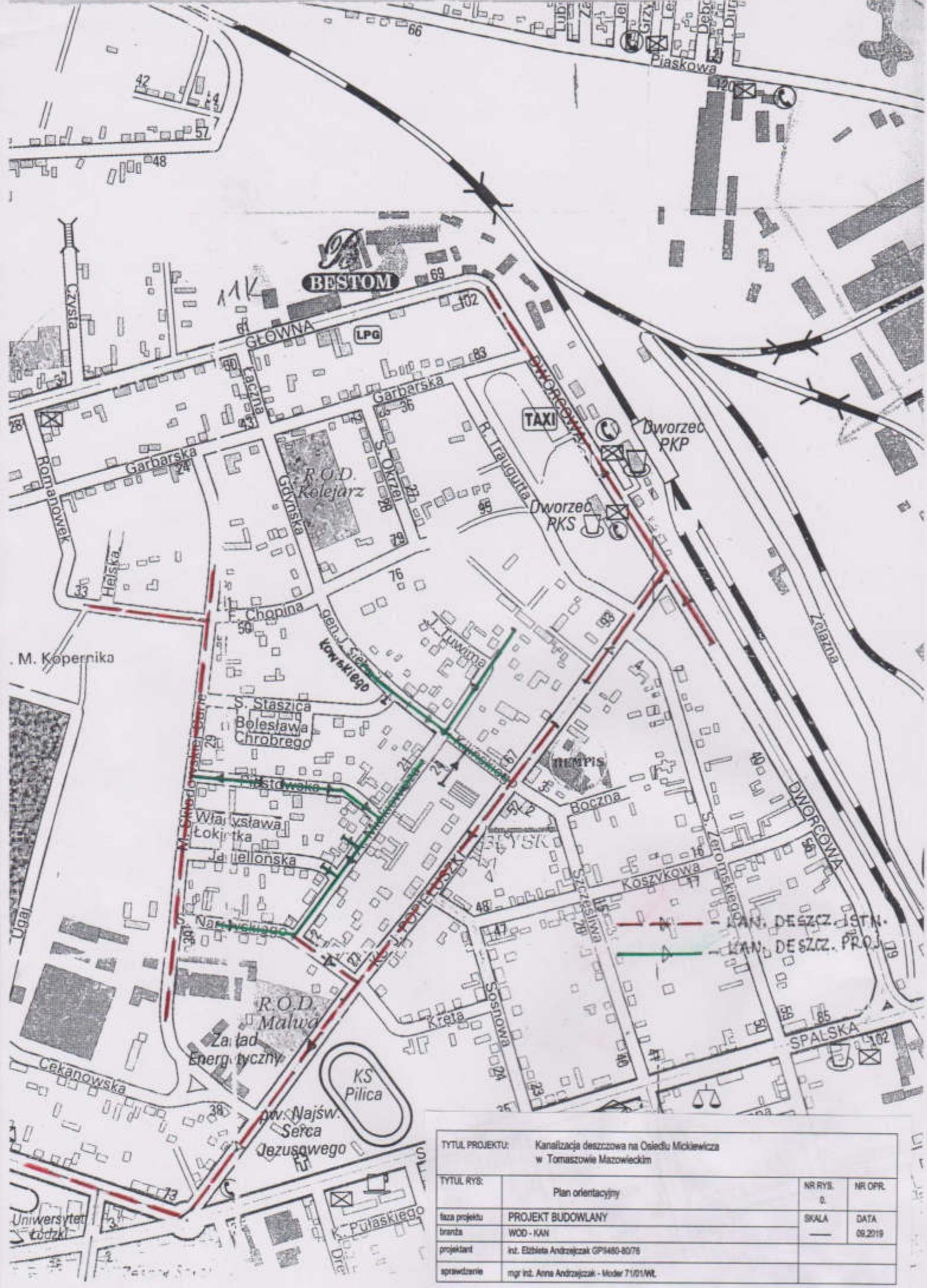
1. Mapy w skali 1:500, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji.

Otrzymują:

Strony postępowania według odrębnego wykazu.
a/a WS

Z up. PREZYDENTA MIASTA
GŁÓWNY SPECJALISTA


mgr inż. arch. Anna Smał

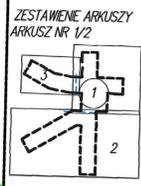


TYTUŁ PROJEKTU:		Kanalizacja deszczowa na Osiedlu Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim	
TYTUŁ RYS:	Plan orientacyjny	NR RYS. 6	NR OPR.
faza projektu	PROJEKT BUDOWLANY	SKALA	DATA
branża	WOD - KAN		09.2019
projektant	inż. Elżbieta Andrzejczak GP5480-8076		
sprawdzający	mgr inż. Anna Andrzejczak - Model 71/01/19L		

LEGENDA:
 - proj. kan. deszczowa
 - zakres wniosku i zasięg oddziaływania

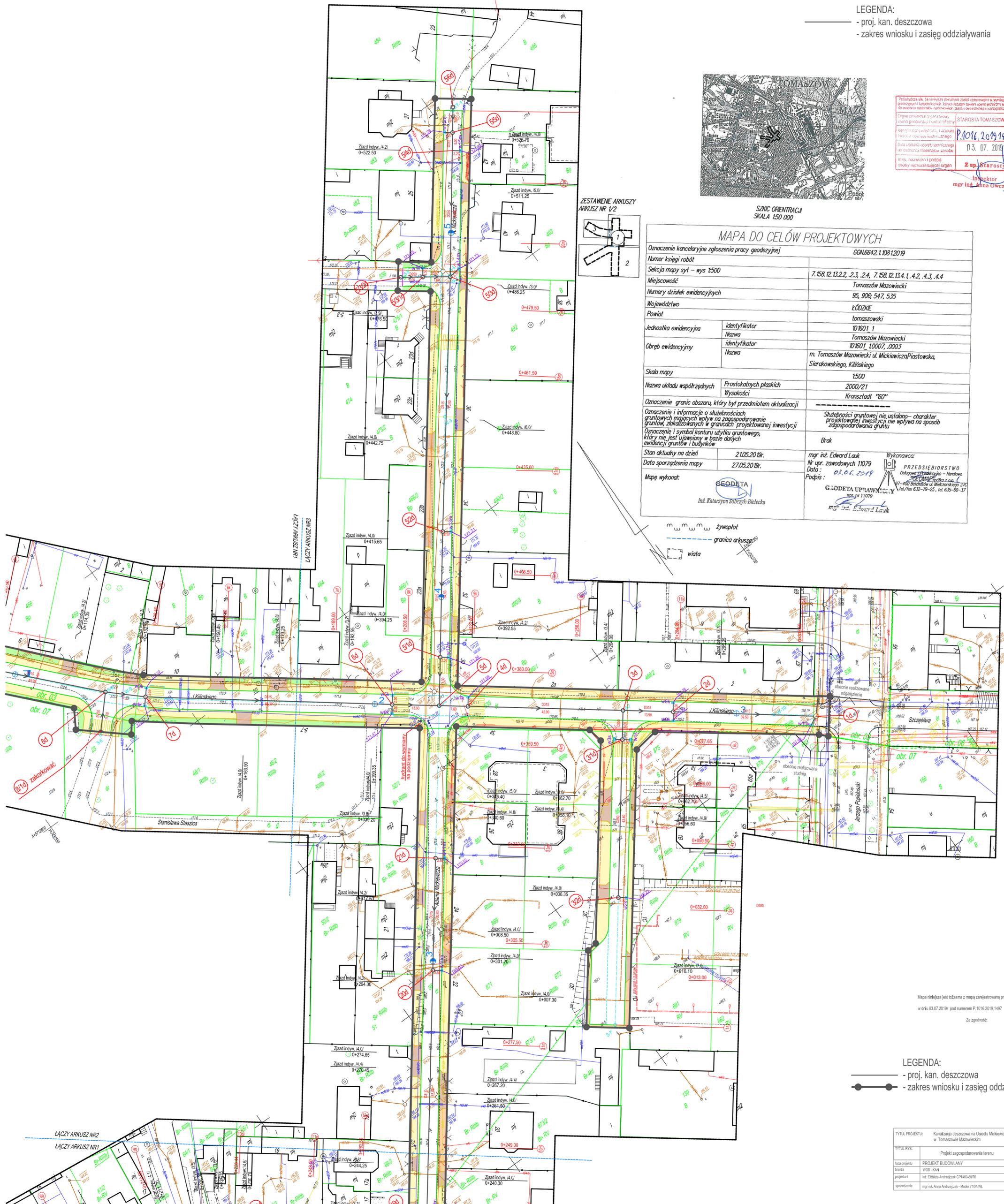


Podstawą dla niniejszego dokumentu zostały opracowane w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych dane materiału pomiarowego, zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 Organ emitentów: gmina Tomaszów Mazowiecki
 Data: 03.07.2019
 Inżynier: mgr inż. Anna Owczarek



SZKIC ORIENTACJI
 SKALA 1:50 000

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGN6642.1.08.12019
Numer księgi robót	
Sekcja mapy syt - wys 1500	7.158.12.13.2.2, 2.3, 2.4, 7.158.12.13.4.1, 4.2, 4.3, 4.4
Miejscowość	Tomaszów Mazowiecki
Numer działek ewidencyjnych	95, 906; 547, 535
Województwo	ŁÓDZKIE
Powiat	tomaszowski
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 10 1601 1 Nazwa: Tomaszów Mazowiecki
Obręb ewidencyjny	identyfikator: 10 1601 1.0007, .0003 Nazwa: m. Tomaszów Mazowiecki ul. Mickiewicza/Piastowska, Sierakowskiego, Kilńskiego
Skala mapy	1500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich
Wysokości	2000/21
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Krętowny "60"
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Służebności gruntowej nie ustalono - charakter projektowanej inwestycji nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntu
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujęty w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków	Brak
Stan aktualny na dzień	21.05.2019r.
Data sporządzenia mapy	27.05.2019r.
Mapę wykonał:	Wykonawca: PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowo-Przemysłowe - Handlowe "GODETA" s.c. ul. 400 Botaniczów ul. Mickiewicza 37C tel./fax 632-79-25, tel. 635-60-37 mgr inż. Edward Łauk mgr inż. Edward Łauk



Mapa niniejsza jest tożsąca z mapą zarejestrowaną przez Starostę Tomaszowskiego w dniu 03.07.2019r. pod numerem P.1016.2019.1497
 Za zgodność:

LEGENDA:
 - proj. kan. deszczowa
 - zakres wniosku i zasięg oddziaływania

TYTUŁ PROJEKTU: Kanalizacja deszczowa na Osiedlu Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim		NR RYS. 1.	NR OPR.
TYTUŁ RYS.: Projekt zagospodarowania terenu		SKALA	DATA
tytuł projektu:	PROJEKT BUDOWLANY	1:500	09.2019
branża:	WOD-KAN		
projektant:	inż. Ewelina Andrzejczak GPN460-6078		
opracowanie:	mgr inż. Anna Andrzejczak - Modur 7101/WA		



- LEGENDA:**
- jezdnia bitumiczna - KR1
 - jezdnia bitumiczna - KR2
 - jezdnia z bet. kostki - ślepacz od ul. Kilińskiego
 - jezdnia z bet. kostki - ślepacz od ul. Mickiewicza
 - chodnik
 - chodnik o wzm. konstrukcji
 - opaska przykrawężnikowa
 - opaska przykrawężnikowa o wzm. konstrukcji
 - opaska prowadząca
 - zjazdy indywidualne
 - zieleniec
 - krawężnik obrotowy
 - krawężnik typu "B" 12x25cm
 - krawężnik - św. 7x12cm
 - obrzeże
 - palisada
 - nasadzenia rekompensujące - drzewa
 - nasadzenia rekompensujące - krzewy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN6842.1.108.120.19
Numer księgi robót		
Sektora mapy syt - wys 1500		7.158.12.13.2.2., 2.3., 2.4., 7.158.12.13.4.1., 4.2., 4.3., 4.4.
Numery działek ewidencyjnych		Tomaszów Mazowiecki 95, 906, 547, 535
Jednostka ewidencyjna		ŁÓDŹKIE tomaszowski
Obręb ewidencyjny		10 1601 1 Tomaszów Mazowiecki 10 1601, 10007, 0003 m. Tomaszów Mazowiecki ul. Mickiewicza/Piastowska, Sierakowskiego, Kilińskiego
Skala mapy		1500
Nazwa układu współrzędnych		Prostokątnych płaskich Wysokości Krańsztaedt "60"
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Służebności gruntowej nie ustalono - charakter projektowanej inwestycji nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntu
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
Stan aktualny na dzień		21.05.2019r.
Data sporządzenia mapy		27.05.2019r.
Mapę wykonał:		mgr inż. Edward Łuk Wykonawca: PRZEDSIĘBIORSTWO Usługi Geodezyjne - Inżynierskie GEO-PLAN Sp. z o.o. ul. 600 Robotników ul. Mickiewicza 37C tel./fax 62-79-25, tel. 635-65-37



Podpisano za: STAROSTA (A) TOMASZOWSKI
10.06.2019 14:57
03.07.2019
Zespół Starosty
Inspektor
mgr inż. Anna Owczarek

Mapa niniejsza jest tożsama z mapą zarejestrowaną przez Starostę Tomaszowskiego w dniu 03.07.2019r. pod numerem P.1016.2019.1497
Za zgodności:

- LEGENDA:**
- proj. kan. deszczowa
 - zakres wniosku i zasięg oddziaływania

TYTUŁ PROJEKTU: Kanalizacja deszczowa na Osiedlu Mickiewicza w Tomaszowie Mazowieckim		NR RYS.	NR OPR.
TYTUŁ RYS:	Projekt zagospodarowania terenu	2.	
forma projektu:	PROJEKT BUDOWLANY	SKALA	DATA
tytuł:	1:500 - 1:500	1:500	09.2019
projektant:	inż. Edyta Andrzejczak-GP460-6076		
wykonawca:	mgr inż. Anna Owczarek - Mader 7161016		