

Załącznik do zarządzenia Nr 171/2021  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 16 czerwca 2021 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w najem

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki Plac Kościuszki nr 26

- budynek o pow. użytkowej 88,20 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce oznaczonej nr 130/4 w obr. 12

- własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki

- księga wieczysta PT1T/00054015/0

2. opis nieruchomości – budynek położony w centrum miasta, na płycie Placu Kościuszki, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz handlowej.

3. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Centrum – Uchwała IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku – 0.35.KY tereny przestrzeni publicznej oraz tereny komunikacji tj .ruchu pieszego i kołowego w ciągu drogi powiatowej. Położona w całości w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego.

Przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. stawka czynszu miesięcznego – 6 000,00 zł w tym 23% VAT

5. okres zawarcia umowa - na czas nieoznaczony

6. terminy płatności - do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy

7. zasady aktualizacji - corocznie , o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów

i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni od dnia 18 czerwca 2021 roku do 9 lipca 2021 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w/m.

Prezydent Miasta  
Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Marcin Witko**