

**Tomaszów Mazowiecki 23.02.2021 r.**

**Jednostki Wykonawstwa Geodezyjnego**

**WAN-N.6811.4.2021**

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie wykazów zmian gruntowych danych ewidencyjnych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy :

1. ul. Słowackiego nr 1 , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 672/9, w obr.11 o pow. 2139 m<sup>2</sup> na której znajdują się: budynki mieszkalne o pow. zabudowy 325 m<sup>2</sup> i 197 m<sup>2</sup> oraz budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 93 m<sup>2</sup>, 54 m<sup>2</sup> i 41 m<sup>2</sup> oraz budynek transportu i łączności o pow. zabudowy 25 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001170/8 z dotychczasowego użytku „Br” na użytek „B” ,
2. ul. Radomskiej nr 20 , w obr.19 oznaczonej w ewidencji gruntów numerami: nr 10/2, o pow.1928 m<sup>2</sup> na której znajdują się: budynek mieszkalny o pow. zabudowy 151 m<sup>2</sup> oraz budynek niemieszkalny o pow. zabudowy 45 m<sup>2</sup> i nr 10/1 o pow. 292 m<sup>2</sup>, które tworzą całość gospodarczą i dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00035815/9, z dotychczasowego użytku „RV i B” na użytek „B” ,
3. ul. Jagiellońskiej nr 3 , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 889, w obr.7 o pow. 1275m<sup>2</sup> na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 121 m<sup>2</sup> ,dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001531/7 z dotychczasowego użytku „Br” na użytek „B” ,
4. ul. Niemcewicza nr 31, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 355, w obr.8 o pow. 1089m<sup>2</sup> na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 103 m<sup>2</sup> oraz budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 38m<sup>2</sup> i 6 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00002467/4 z dotychczasowego użytku „Br i R” na użytek „B” ,
5. ul. Szeroka nr 21, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 169/3, w obr.9 o pow. 1054m<sup>2</sup> na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 121 m<sup>2</sup> oraz budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 76m<sup>2</sup> i 7 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/000021695/ ...z dotychczasowego użytku „Br ” na użytek „B” ,
6. ul. Szeroka nr 9/11, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 176/1, w obr.9 o pow. 672m<sup>2</sup> na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 151 m<sup>2</sup> i budynek niemieszkalny o pow. zabudowy 31m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00049031/0 z dotychczasowego użytku „Br ” na użytek „B” ,
7. ul. Nowowiejskiej nr 37, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 512, w obr.8 o pow. 647m<sup>2</sup> na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 87 m<sup>2</sup> i budynek niemieszkalny o pow. zabudowy 26m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00063431/8 z dotychczasowego użytku „Br ” na użytek „B” ,
8. ul. Warszawskiej nr 28 , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 317/2, w obr.8 o pow. 1740 m<sup>2</sup> na której znajdują się: budynki mieszkalne o pow. zabudowy 240 m<sup>2</sup> i 103 m<sup>2</sup> oraz budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 32 m<sup>2</sup>, 62 m<sup>2</sup> ,42 m<sup>2</sup> i 28 m<sup>2</sup> , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00002327/1 z dotychczasowego użytku „Br” na użytek „B” ,

9. ul. Główniej nr 16 , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 230, w obr.3 o pow. 2075 m<sup>2</sup> na której znajdują się: budynki mieszkalne o pow. zabudowy 138 m<sup>2</sup> i 39 m<sup>2</sup> oraz budynki niemieszkalne o pow. zabudowy 17 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup> i 14 m<sup>2</sup> , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001332/2 z dotychczasowego użytku „Br i R ” na użytek „B” ,

10. ul. Słowackiego nr 21, w obr.11 oznaczonej w ewidencji gruntów numerami: nr 664/4, o pow.2668 m<sup>2</sup> na której znajdują się budynek mieszkalny o pow. zabudowy 418 m<sup>2</sup> i nr 663/4 o pow. 903 m<sup>2</sup>, które tworzą całość gospodarczą i dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00044211/1,z dotychczasowego użytku „RV i B” na użytek „B”.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykazy zmian gruntowych w ilości 2 egzemplarzy do każdej z nieruchomości.

**Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za całość wykonania wyżej opisanej usługi, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu należy złożyć w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta – Kancelaria ( parter ) z dopiskiem „ Zmiany użytków ” lub w formie elektronicznej poprzez przesłanie skanu pisma na adres [e-mail: ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl](mailto:ofertynieruchomosci@tomaszow-maz.pl) w terminie do 10 marca 2021 roku włącznie.**

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty :

- cena – w 90% ( 1% - 1punkt), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,

- termin realizacji – w 10 % (1% - 1 punkt), sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzi protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji ( powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości brutto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami – budynek przy ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 12 tel. 44 7242311 wew. 622.