

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

1. adres nieruchomości - **Tomaszów Mazowiecki - Plac Kościuszki,**
2. określenie nieruchomości - **działka oznaczona w rejestrze gruntów nr 130/1, w obr.12**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia - 6, 00 m<sup>2</sup> ,**
  - **własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki,**
  - **księga wieczysta - PT1T/00054015/0 ,**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania - **zgodnie z uchwałą nr IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum rejonu Placu Kościuszki i Alei Marszałka Piłsudskiego w Tomaszowie Mazowieckim nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 0.35 KY tereny przestrzeni publicznej oraz tereny komunikacji, tj. ruchu pieszego i kołowego położone całkowicie w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i całkowicie w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego,**
4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona na zrewitalizowanym Placu Kościuszki w sąsiedztwie zabudowy handlowo - usługowej oraz mieszkaniowej,**
5. czynsz za dzierżawę - **rocznie w wysokości 300,00 zł, w tym 23% VAT,**
6. okres zawarcia umowy – **na okres trzech lat, począwszy od 12 stycznia 2021 roku,**
7. terminy płatności - **31 marca każdego roku,**
8. cel dzierżawy - **urządzenie podjazdu do budynku przy Placu Kościuszki nr 19,**
9. **zasady aktualizacji - corocznie , o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 27 listopada 2020 roku do 18 grudnia 2020 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta

**Marcin Witko**