

Załącznik do Zarządzenia Nr 228/2020  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 08 lipca 2020 roku

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1. oznaczenie nieruchomości - Tomaszów Mazowiecki - **Plac Kościuszki**:
  - część działki nr **130/2** w obr.**12** - użytek Bi o pow. **125 m<sup>2</sup>** i **50 m<sup>2</sup>**
  - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - księga wieczysta **PTIT/00054015/0**,
  - Tomaszów Mazowiecki - ul. **Rzeźnicza**,
  - część działki nr **124** w obr. **12** - użytek dr o pow. **100 m<sup>2</sup>**
  - własność Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
  - księga wieczysta **PTIT/00045138/2**
2. opis nieruchomości - zrewitalizowana płyta Placu Kościuszki oraz zrewitalizowana ulica Rzeźnicza, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz handlowej,
3. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta dla Placu Kościuszki - tereny przestrzeni publicznej oraz tereny komunikacji, dopuszcza się realizację obiektów budowlanych i zieleni urządzonej realizowanej w ramach kompleksowego urządzania przestrzeni publicznej, dla ul. Rzeźniczej - terenu komunikacji publicznej ciąg pieszy z dopuszczaniem dojazdów do nieruchomości przyległych sposób zagospodarowania - na prowadzenie działalności gospodarczej – ogródki gastronomiczne,
4. stawka czynszu miesięcznego - **8,00 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej do oddania w dzierżawę + 23% VAT,
5. okres zawarcia umowy - umowa zawarta na okres od dnia 21 sierpnia 2020 roku do dnia 15 października 2020 roku,
- 6.terminy płatności - do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy,
7. nieruchomość przeznaczona do - oddania w dzierżawę w drodze przetargu pisemnego ograniczonego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 10 lipca 2020 roku do dnia 31 lipca 2020 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim .

PREZYDENT MIASTA  
  
Marcin Witko