

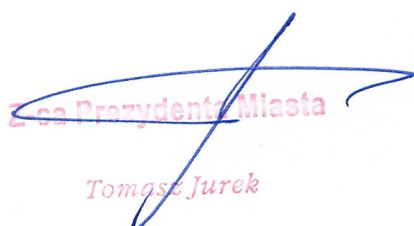
**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki
przeznaczonej do zbycia**

1. adres nieruchomości - **Tomaszów Mazowiecki, ul. Jana Kilińskiego nr 5,**
2. oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości i księgą wieczystą - **działka numer 46/3, w obr. 7, o pow. 825 m², użytek RIIb, - księga wieczysta PT1T/00078221/1 (Dział II - właściciel Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, Działy III i IV - wpisów nie zawierają).**
3. opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej miasta Tomaszowa Mazowieckiego, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz podobnych niezabudowanych terenów. Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, o szerokości ok. 25 m i długości ok. 33 m. Działka nieogrodzona, stanowiąca zieleniec z pojedynczymi drzewami. Nieruchomość znajduje się w terenie posiadającym następujące uzbrojenie: sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, oraz gazową w odległości 25 m - w ul. Adama Mickiewicza. Dojazd drogami gminnymi, nieutwardzonymi - ul. Jana Kilińskiego oraz od południa sięgaczem ul. Stanisława Staszica.**
4. przeznaczenie - **brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego znajduje się w jednostce I-U/M - strefa mieszkaniowo - usługowa, tereny zabudowy mieszkaniowej i usług. Dla terenu przedmiotowej nieruchomości wydana została w 2013 r. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość nie znajduje się w obszarze rewitalizacji Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i nie została objęta granicami obszaru zdegradowanego.**
5. cena nieruchomości - **116 000,00 zł w tym 23% VAT (słownie: sto szesnaście tysięcy złotych).**
6. **nieruchomość przeznaczona do zbycia (sprzedaż),**
7. **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się:**
od dnia 10 lipca 2020 roku do dnia 21 sierpnia 2020 roku

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- **roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,**
- **są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 10 lipca 2020 roku do dnia 31 lipca 2020 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.


Prezydent Miasta
Tomasz Jurek