

Tomaszów Maz., 08.04.2020 r.

Informacja o zwycięzcy konkursu ofert

Komisja powołana Zarządzeniem Nr 122/2019 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 13 marca 2019 roku rozpatrzyła w dniu 08.04.2020 roku oferty złożone telefonicznie na wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 34, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 197/1 w obr. 11, o pow. 750 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00002326/4, zabudowanej:

- budynkiem wybudowanym w latach 1875-1925 parterowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym o pow. użytkowej 319,53 m² i pow. zabudowy 266 m²,
- murowanym śmietnikiem o pow. zabudowy 6,80 m²,
- odroddeniem,

w celu przekazania w trwały zarząd, do dnia 15 kwietnia 2020 roku.

Procedura odstąpienia od pisemnego zapytania cenowego i przeprowadzenia rozmów telefonicznych nastąpiła w związku z koniecznością pilnego (do dnia 15 kwietnia 2020 roku) wykonania pracy, w związku z faktem iż przedmiotowy budynek jest wpisany do Rejestru Zabytków i niezbędne jest w trybie pilnym uzgodnienie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tomaszowie Maz. z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi projektu prac remontowych na budynku.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi Komisja przyjęła następujące kryteria oceny ofert:

- cena - w 100% decydowała o wyborze oferty (1% = 1 pkt.), sposób liczenia: kwota najmniejsza do kwoty badanej pomnożona przez 100.

Ze względu na konieczność pilnego wykonania operatu szacunkowego, przyjęto termin wykonania zlecenia na 15 kwietnia 2020 roku.

oferent	zaoferowana cena brutto (zł)	pkt
Rzeczoznawca majątkowy Radosław Wójcik	800,00	100,00
Biuro Wyceny Nieruchomości Barbara Ogórek	1500,00	53,33
em ² Biuro Wyceny Nieruchomości Ewa Wawruch	1800,00	44,44

Po przeanalizowaniu Komisja przyjęła ofertę Pana Radosława Wójcika prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Rzeczoznawca majątkowy Radosław Wójcik z/s w Piotrkowie Trybunalskim ul. Świeża nr 25, za kwotę brutto 800,00 zł (słownie: osiemset złotych) (cena netto odpowiada cenie brutto), który zgodnie z przyjętym kryterium uzyskał najwyższą liczbę punktów – 100,00 pkt.

Informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

.....
Elżbieta Milewicz
Z-ca Przewodniczącej Komisji