

**Załącznik do Zarządzenia Nr 504/2019
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 12 grudnia 2019 roku**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które przez okres co najmniej trzech ostatnich lat były dzierżawcami danej nieruchomości i nie posiadają zaległości w zapłacie czynszu oraz innych opłat wynikających z zawartej umowy

- | | |
|---|--|
| 1. adres działki | - Tomaszów Mazowiecki |
| 2. określenie działki | ul. Przemysłowa 12 (teren przyległy)
- część działek gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr: 36/6 i 38 w obr. 11
- powierzchnia do wydzierżawienia - 142 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz.
PT1T/00065792/0, PT1T/00044211/1 |
| 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta | - brak planu, |
| 4. opis nieruchomości | - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, w peryferyjnej części miasta w bezpośrednim sąsiedztwie ogródków działkowych |
| 5. czynsz za dzierżawę | - rocznie w wysokości 460,00 zł + 23% VAT |
| 6. okres zawarcia umowy | - na czas nieoznaczony |
| 7. terminy płatności | - do 31 marca, do 30 września |
| 8. cel dzierżawy | - gospodarczo – rolniczo - ogrodnicze – drobne uprawy rolne |
| 9. zasady aktualizacji | - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy |
| | |
| 1. adres działki | - Tomaszów Mazowiecki ul. Gminna 32 |
| 2. określenie działki | - część działki gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr 257 w obr. 17
- powierzchnia do wydzierżawienia - 63 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00007006/0 |
| 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta | - 1.03.MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 0.08.KDD droga publiczna klasy dojazdowej, 0.09.KDD droga publiczna klasy dojazdowej |
| 4. opis nieruchomości | - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, w peryferyjnej części miasta |
| 5. czynsz za dzierżawę | - rocznie w wysokości 115,00 zł + 23 % VAT |
| 6. okres zawarcia umowy | - na czas nieoznaczony |
| 7. terminy płatności | - do 31 marca, do 30 września |
| 8. cel dzierżawy | - dojazd do nieruchomości |

9. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy
1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki droga krajowa nr 8
2. określenie działki - działki gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr 44/4,44/5, 45/4, 45/5 w obr. 10
- powierzchnia do wydzierżawienia - 13 800 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00052194/4
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu,
4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w peryferyjnej części miasta przy drodze ekspresowej nr 8,
- rocznie w wysokości 775,00 zł + VAT zw.
5. czynsz za dzierżawę - na czas nieoznaczony
6. okres zawarcia umowy - do 31 marca, do 30 września
7. terminy płatności - cele rolnicze
8. cel dzierżawy - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy
9. zasady aktualizacji
1. adres działki - Tomaszów Mazowiecki ul. Zawadzka 60
2. określenie działki - działka gruntu oraz część działki gruntu
- ozn. w ewidencji gruntów nr 238/1 i 249/2 w obr. 2
- powierzchnia do wydzierżawienia - 855 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00004269/0
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu,
4. opis nieruchomości - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, w peryferyjnej części miasta
- rocznie w wysokości 195,00 zł + VAT zw.
5. czynsz za dzierżawę - na czas nieoznaczony
6. okres zawarcia umowy - do 31 marca, do 30 września
7. terminy płatności - cele rolniczo – ogrodnicze – drobne uprawy rolne
8. cel dzierżawy - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy
9. zasady aktualizacji

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 13 grudnia 2019 roku do dnia 03 stycznia 2020 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko