

**Załącznik do Zarządzenia Nr 421/2019  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 09 października 2019 roku**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które przez okres co najmniej trzech ostatnich lat były dzierżawcami danej nieruchomości i nie posiadają zaległości w zapłacie czynszu oraz innych opłat wynikających z zawartej umowy

1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Zawadzka 58-70**
2. określenie działki - **część działki zabudowanej kompleksem garaży blaszanych w ilości 11 sztuk**
  - **oznaczona w ewid. gruntów nr 203/3 w obr. 2**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia -135 m<sup>2</sup> (stanowiska: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11) na którą składa się 9 boksów garażowych jedno stanowiskowych o wymiarach 3 m x 5 m i powierzchni użytkowej 15 m<sup>2</sup> każdy, garaże o konstrukcji szkieletowej, obudowane blachą trapezową**
  - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00004269/0**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę- **miesięcznie 110,00 zł w tym VAT zgodnie z obowiązującą stawką za 1 garaż**
5. koszty utrzymania czystości dojazdów – **rocznie, zgodnie z rozliczeniem bieżącego utrzymania terenu w czystości**
6. okres zawarcia umowy - **czas nieoznaczony**
7. cel dzierżawy - **cele garażowe**
8. zasady aktualizacji - **corocznie , o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**
9. terminy płatności - **do 25 dnia każdego miesiąca**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 11 października 2019 roku do dnia 31 października 2019 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**PREZYDENT MIASTA**  
  
*Marcin Witko*