

**Dostawcy usług w zakresie przeglądów
budowlanych**

WGN.6811.15.2019

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie przeglądu budowlanego rocznych w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa dla budynków zlokalizowanych w Tomaszowie Mazowieckim przy **ul. Św. Antoniego 55. (działka oznaczona nr 32/1 w obr. 13) zabudowana budynkami:**

- **administracyjno – biurowymi (dwa budynki – dwukondygnacyjne połączone łącznikiem – jednokondygnacyjnym) o łącznej pow. zab. 1104,00 m² i pow. użytkowej 781,48 m².**
- **garażowym – jednokondygnacyjnym o pow. zab. 51,00 m² i pow. użytkowej 41,00 m²,** wyposażonymi w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wentylację grawitacyjną i centralne ogrzewanie.

Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu odpowiednie protokoły wraz dokumentacją zdjęciową, ksero posiadanych uprawnień i kwalifikacji osób dokonujących przeglądy oraz kpie zaświadczenia przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pismo zawierającą cenę brutto wraz z informacją o stawce podatku VAT, termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych oraz numer telefonu prosimy składać w zaklejonej kopercie w Urzędzie Miasta - Kancelaria / parter / z dopiskiem "przeгляд budowlany – Św. Antoniego 55 w terminie do dnia **25 czerwca 2019** roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny oferty :

- cena - w 90% (1% - 1 punkt),
sposób liczenia: kwota najmniej sza do kwoty badanej oferty pomnożona przez 90,
- termin realizacji - w 10 % (1 % - 1 punkt),
sposób liczenia: termin najkrótszy do terminu badanej oferty pomnożony przez 10.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Fakturę za wykonaną usługę Wykonawca przedłoży niezwłocznie po otrzymaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy zobowiązuje się dokonać sprawdzenia poprawności wykonania usługi z umową, a w przypadku braku uwag sporządzić protokół odbioru. Termin ten nie wlicza się do terminu realizacji umowy.

W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Usunięcie wad i stwierdzenie zgodności pracy z umową potwierdzi Zamawiający i sporządzi protokół odbioru. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 7 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

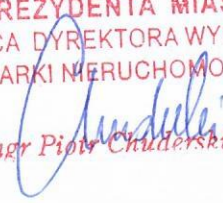
Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą kary przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad przedmiotu umowy, liczonego od upływu czasu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 % wartości netto przedmiotu umowy.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce "zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości - informacja o zwycięzcach konkursu ofert".

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim ul. Mościckiego 12 tel. 44 724-23-11 wew. 289.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI


mgr Piotr Chuderski