

ZARZĄDZENIE Nr 256/2019
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 05 czerwca 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Kruczej 18 z przeznaczeniem na cele rolniczo – ogrodnicze – drobne uprawy rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 roku poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204, poz. 2348, z 2019 roku poz. 270, poz. 492) w związku z § 12, § 13 ust. 2 pkt 4, § 14 ust. 1 i § 15 Uchwały Nr XLII/400/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 października 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 roku poz. 5479), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącą własnością Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Kruczej 18, oznaczoną jako część działki nr 406/1 w obr. 8 o pow. 712 m². Wydzierżawienie nieruchomości następuje na cele rolniczo – ogrodnicze – drobne uprawy rolne.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w § 1 następuje na czas oznaczony - t.j. okres trzech lat.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz wysokość stawki czynszu dzierżawnego zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 07 czerwca 2019 roku do dnia 28 czerwca 2019 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko

**Załącznik do Zarządzenia Nr 256/2019
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 05 czerwca 2019 roku**

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym
na cele rolniczo – ogrodnicze – drobne uprawy rolne.**

- I.**
- | | |
|--|---|
| 1. adres działki | - Tomaszów Mazowiecki ul. Krucza 18 |
| 2. określenie działki | - część działki gruntu
- oznaczona w ewidencji gruntów nr 406/1 w obr. 8
- powierzchnia do wdzierżawienia - 712 m ²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00036627/1 |
| 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta | - brak planu, |
| 4. opis nieruchomości | - nieruchomość położona w terenie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w peryferyjnej części miasta |
| 5. czynsz za dzierżawę | - rocznie w wysokości 125,00 zł + VAT zw. |
| 6. okres zawarcia umowy | - na okres trzech lat na rzecz Sławomiry Witkowskiej - Orzeszek |
| 7. terminy płatności | - do 31 marca, do 30 września |
| 8. cel dzierżawy | - cele rolniczo – ogrodnicze – drobne uprawy rolne |
| 9. zasady aktualizacji | - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy |

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 07 czerwca 2019 roku do dnia 28 czerwca 2019 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

PREZYDENT MIASTA

Marcin Witko